

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст. 64/2022
Назив стечајног дужника: Привредно друштво СИГРАД ИНЖЕЊЕРИНГ доо Београд
(Палилула) - у стечају
Матични број: 17307827
Датум отварања стечајног поступка: 15.04.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Јокић
Број лиценце: 155-1783
Датум израде извештаја: 18.07.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП банка, 325-9500700195363-83

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	10.583.203,65
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	45.531.241,19
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		56.114.444,84

Коментар

На почетку извештајног периода, имовина стечајног дужника се састојала се од:

-готовине на рачуну у износу од 10.583.203,65 динара и

-потраживања од Дирекције за стамбену изградњу града Београда у износу од 45.531.241,19 динара (ликвидациона вредност)

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	583.203,65
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	45.531.241,19
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	46.114.444,84

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	583.203,65
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	45.531.241,19
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	46.114.444,84

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине на основу преноса без накнаде или излучних права

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	45.531.241,19
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	45.531.241,19

Коментар

У извештајном периоду није било продаја имовине стечајног дужника

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	104.309,38				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	104.309,38		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена је камата на орочена средства у износу од 104.309,38 динара. Осталих прилива није било

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	2.374.889,79	1.335.283,79	3.981,00	2.370.908,79
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	13.111,24	29.755,10	29.755,10	34.165,79	8.700,55
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
Укупно	63.111,24	2.404.644,89	1.365.038,89	38.146,79	2.429.609,34

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	240,00	7.500,00	0,00	240,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.770,46	9.000,00	4.770,46	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	283.169,00	283.842,00	283.169,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	240.000,00	240.000,00	220.000,00	20.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	12.390,00	90.000,00	12.390,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	545,05	15.000,00	545,05	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	631.114,51	744.342,00	610.874,51	20.240,00

Коментар

Укупни настали трошкови стечајног поступка у износу од 1.235.625,00 динара односе се на парничне трошкове у предмету П-2429/2023 у предмету тужиоца Тасић Зорана против стечајног дужника, трошкове парничног поступка по пресуди Привредног суда у Београду 18 П 1800/2024 од 27.05.2024.године у износу од 782.337,79 динара у предмету тужиоца Милена Глишић против стечајног дужника као и таксе на другостепену одлуку у износу од 352.946,00 динара, на крају 3.981,00 динара на име таксе на приговор против решења о извршењу у предмету ИИв 2106/2025 повериоца ИНФОСТАН ЈКП Београд. Такође, настали су трошкови накнаде стечајном управнику у

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

износу од 29.755,10 динара (трошкови горива).

У извештајном настале обавезе стечајне масе односиле су се већим делом на трошкове ангажоване раднице ЕРС, књиговодствене услуге и трошкове адвоката. Плаћене су укупне обавезе у износу од 610.874,51 динара. На крају извештајног периода, остало је неизмирено 20.000 динара на име трошкова адвоката и 240 динара трошкова поштанских услуга.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	7.999,32	0,00	0,00	0,00	7.999,32
3. II исплатни ред	61.001,11	0,00	0,00	0,00	61.001,11
4. III исплатни ред	931.008.854,44	15.582.093,61	0,00	0,00	946.590.948,05
5. Заложни повериоци	281.526.230,22	0,00	0,00	0,00	281.526.230,22
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	1.212.604.085,09	15.582.093,61	0,00	0,00	1.228.186.178,70

Коментар

На почетку извештајног периода, укупно су утврђена потраживања поверилаца износила су:

-7.999,32 динара у првом исплатном реду;

-61.001,11 динара у другом исплатном реду;

-931.008.854,44 динара у трећем исплатном реду;

Повећање износа потраживања од 15.582.093,61 динара у III исплатном реду односило се на потраживање тужиље Мире Глишић-Смић по пресуди 18 П 1800/24 од 27.05.2024. године од чега износ од 15.215.835,60 динара на име главног дуга и 366.258,01 динара камате на главни дуг.

У извештајном периоду није било намирења поверилаца

На крају извештајног периода, укупно су утврђена потраживања поверилаца износила су:

-7.999,32 динара у првом исплатном реду;

-61.001,11 динара у другом исплатном реду;

-946.590.948,05 динара у трећем исплатном реду;

За

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2025.	583.203,65
2.	Укупан прилив		104.309,38
3.	Укупан одлив		649.021,30
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2025.	38.491,73

Коментар

Крајње стање на пословним рачунима стечајног дужника износи 38.491,73 динара

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	10.000.000,00
2.	Износ на крају извештајног периода	10.000.000,00

Коментар

Дана 07.04.2025.године, орочена су средства у износу од 10 милиона динара код ОТП банка АД по годишњој номиналној каматној стопи од 4,25% са роком од 90 дана (07.07.2025.године).

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2025.	0,00

Коментар

у извештајном периоду, није било промета кроз благајну

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Шарчевић Марија	0,00	283.169,00	283.169,00	0,00
2.	Агенција СТАР	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00
3.	Адвокат Весна Томић Живановић	0,00	60.000,00	40.000,00	20.000,00
4.	Адвокат Ана Виденов	0,00	180.000,00	180.000,00	0,00
Укупно		0,00	613.169,00	593.169,00	20.000,00

Коментар

У извештајном периоду стварно настале обавезе су износиле 613.169,00 динара. Обавезе су плаћене у износу од 593.169,00 динара. Ангажована лица су следећа:

-Адвокат Ана Виденов (анексиран је уговор 01.12.2024.године), а за потребе све потребне радње ради прибављања документације везане за права SIGRAD INŽENJERING DOO BEOGRAD - U STEČAJU на непокретностима као и када се стекну услови да поднесе молбу за упис права својине, односно подношење захтева катастру за упис права својине буде њеног налога, имајући у виду да је професионални корисник е-шалтера. Осим тога, адвокат ће преузети да води поступке према Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу града Београда ЈП Београд ради повраћаја накнаде исплаћене за земљиште у ул. Таковска и Драже Павловића и Делиградска у Београду, те у том смислу прибави потребну и документацију потребну ради успеха у процесу.

-Адвокат Весна Томић Живановић (анексиран је уговор 01.12.2024.године) за обављање послова заступања пред судовима и државним органима, да у име стечајног управника подиже тужбе, подноси правне лекове, сачињава уговоре, пише захтеве, разгледа списе и друге правне радње за које му стечајни управник изда писано пуномоћје или усмено захтева.

Остала ангажована правна и физичка лица су Агенција Стар за послове књиговодства и административни радник за вођење ЕРС програма Марија Шарчевић.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		10.038.491,73
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		45.531.241,19
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		55.569.732,92

Коментар

На крају извештајног периода, имовина стечајног дужника се састојала се од:

-готовине на рачуну у износу од 10.038.491,73 динара и

-потраживања од Дирекције за стамбену изградњу града Београда у износу од 45.531.241,19 динара (ликвидациона вредност)

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

На основу извршене анализе потреба и радњи које је потребно извршити у конкретном стечајном поступку, стечајни управник је утврдио да и даље постоји потреба да се ангажује адвокат у стечајном поступку до даљњег, те је предложио се за кључи Анекс Уговора о пружању адвокатских услуга са адвокатом Ане Виденов из Београда, ул. Цвијићева 63, са правом на месечну бруто накнаду у паушалном износу од 30.000,00 динара.

Адвокат је ангажован до датума 30.06.2025.године уз накнаду од 60.000 динара, бруто. Како је умањен обим послова код стечајног дужника, адвокат ће у даљем периоду наставити да води поступке према Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу града Београда ЈП Београд ради повраћаја накнаде исплаћене за земљиште у ул. Таковска и Драже Павловића и Делиградска у Београду, те у том смислу прибави потребну и документацију потребну ради успеха у процесу. Осим тога, радиће и остале правне послове у вези односа са Заводом за изградњу града Београда и заједничке продаје непокретности у улици Страхињића Бана у Београду, као и остале полове по захтеву стечајног управника.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било продаја имовине стечајног дужника

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Стечајни управник је дописом од 16.04.2025. године предложио ZAVODU ZA IZGRADNJU GRADA BEOGRADA D.O.O. BEOGRAD (STARI GRAD) потписивање споразума о подели непокретне имовине – пословног простора бр.1, у Ул. Страхињића бана бр.2, на начин да исти буде сувојина и то да ZAVODU ZA IZGRADNJU GRADA BEOGRADA D.O.O. BEOGRAD (STARI GRAD) припадне удео од 2/5 или 40%, а SIGRAD INŽENJERINGU DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) - U STEČAJU удео од 3/5 или 60%, као и продају пословног простора у складу са Законом о стечају и подзаконским актима.

Скупштина ZAVODA ZA IZGRADNJU GRADA BEOGRADA D.O.O. BEOGRAD (STARI GRAD) је на својој 34. седници одржаној дана 13.06.2025. године под бројем 13/11 донела Одлуку о давању сагласности за потписивање споразума са стечајним управником SIGRAD INŽENJERINGU DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) - U STEČAJU, којим ће се дефинисати својинско правни односи на пословном простору број 1 у Ул. Страхињића бана 2 и заједничкој продаји истог. Одлука је достављена стечајном управнику дана 17.06.2025. године. У складу са наведеним, сачињен је Споразум о деоби непокретности и Уговор о регулисању међусобних односа у вези спровођења продаје пословног простора чиме ће се створити услови за продају наведеног пословног простора у заједничкој продаји.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Почев од овог извештајног периода, стечајни управник трошкове горива наплаћује кроз накнаду трошкова стечајном управнику. У вези са тим, у извештајном периоду, укупно су одобрени и плаћени трошкови у износу од 29.755,10 динара.

VI Остале активности

Стечајни управник је у сталној комуникацији са адвокатима и трећим лицима како би се прикупила документација и створио основ за исплату потраживање од Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу града Београда ЈП Београд

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду стечајни управник ће наставити потрагу за документацијом стечајног дужника а све како би се пронашао основ за имовину за коју постоји индиција да припада стечајном дужнику.

Осим тога, а у складу са потписаним споразумом са Заводом за изградњу града Београда, приступиће се процени и продаји локала у ул. Страхињића Бана у Београду.

Број предмета: 1. Ст. 64/2022

Датум: 18.07.2025.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво СИГРАД ИНЖЕЊЕРИНГ доо Београд
(Палилула) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
9319118000021 0625000002	11.04.2025.	Привредни суд у Београду	3.981,00
П-1800/2024	14.04.2025.	Привредни суд у Београду	352.946,00
18 П 1800/2024	24.04.2025.	Глишић Мира	782.337,79
1 П 2429/2023	27.06.2025.	Тасић Зоран	1.235.625,00
		Укупно:	2.374.889,79
Накнада трошкова стечајног управника			
044/2025	30.04.2025.	ТЦФ, Нови Београд	11.798,25
069/2025	29.05.2025.	ТЦФ, Нови Београд	9.256,30
073/2025	19.06.2025.	ТЦФ, Нови Београд	8.700,55
		Укупно:	29.755,10
Укупно трошкови стечајног поступка:			2.404.644,89

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
RE087904262RS	26.04.2025.	ЈП Пошта	240,00
		Укупно:	240,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2025.	ОТП банка	670,46
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2025.	ОТП банка	1.100,00
Провизија и други финансијски расходи	05.05.2025.	ОТП банка	100,00
Провизија и други финансијски расходи	06.05.2025.	ОТП банка	1.100,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2025.	ОТП банка	700,00
Провизија и други финансијски расходи	03.06.2025.	ОТП банка	1.100,00
Укупно:			4.770,46

Бруто зараде по уговору о делу			
УД 30.04.2025	30.04.2025.	Шарчевић Марија	95.842,00
уд 30.05.2025	29.05.2025.	Шарчевић Марија	95.842,00
уд 30.06.2025	27.06.2025.	Шарчевић Марија	91.485,00
Укупно:			283.169,00

Књиговодствене услуге			
25-RN001000082	30.04.2025.	Агенција СТАР	30.000,00
25-RN001000087	29.05.2025.	Агенција СТАР	30.000,00
25-RN001000112	27.06.2025.	Агенција СТАР	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
106	28.04.2025.	Адвокат Ана Виденов	60.000,00
29/2025	30.04.2025.	Адвокат Весна Томић Живановић	20.000,00
33/2025	30.05.2025.	Адвокат Весна Томић Живановић	20.000,00
111	30.05.2025.	Адвокат Ана Виденов	60.000,00
120	27.06.2025.	Адвокат Ана Виденов	60.000,00
38/2025	27.06.2025.	Адвокат Весна Томић Живановић	20.000,00
Укупно:			240.000,00

Административне таксе			
900164060022772 670	02.04.2025.	РГЗ СКН Савски венац	1.420,00
930154060022772 587	14.04.2025.	РГЗ СКН Палилула	5.890,00
750154060022772 690	14.04.2025.	РГЗ СКН Палилула	3.460,00
8201640600227 72608	19.05.2025.	РГЗ СКН Савски венац	1.620,00
Укупно:			12.390,00

Остало			
91-24-151-1781	19.05.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	545,05
Укупно:			545,05

Укупно обавезе стечајне масе:			631.114,51
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			3.035.759,40
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2025.	10.583.203,65
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
07.04.2025.	ОТП банка	104.309,38
Укупно:		104.309,38
Укупни приливи:		104.309,38

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
28.04.2025.	Привредни суд у Београду	3.981,00
Укупно:		3.981,00

Накнада трошкова стечајног управника		
03.04.2025.	ТЦФ, Нови Београд	13.111,24
13.05.2025.	ТЦФ, Нови Београд	11.798,25
09.06.2025.	ТЦФ, Нови Београд	9.256,30
Укупно:		34.165,79

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.04.2025.	ОТП банка	670,46
02.04.2025.	ОТП банка	1.100,00
05.05.2025.	ОТП банка	100,00
06.05.2025.	ОТП банка	1.100,00
02.06.2025.	ОТП банка	700,00
03.06.2025.	ОТП банка	1.100,00
Укупно:		4.770,46

Бруто зараде по уговору о делу		
13.05.2025.	Шарчевић Марија	95.842,00
30.05.2025.	Шарчевић Марија	95.842,00
30.06.2025.	Шарчевић Марија	91.485,00
Укупно:		283.169,00

Књиговодствене услуге		
13.05.2025.	Агенција СТАР	30.000,00
30.05.2025.	Агенција СТАР	30.000,00
30.06.2025.	Агенција СТАР	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
13.05.2025.	Адвокат Ана Виденов	60.000,00
13.05.2025.	Адвокат Весна Томић Живановић	20.000,00
02.06.2025.	Адвокат Ана Виденов	60.000,00
02.06.2025.	Адвокат Весна Томић Живановић	20.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
30.06.2025.	Адвокат Ана Виденов	60.000,00
Укупно:		220.000,00
Административне таксе		
13.05.2025.	РГЗ СКН Палилула	3.460,00
13.05.2025.	РГЗ СКН Палилула	5.890,00
13.05.2025.	РГЗ СКН Савски венац	1.420,00
19.05.2025.	РГЗ СКН Савски венац	1.620,00
Укупно:		12.390,00
Остало		
19.05.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	545,05
Укупно:		545,05
Укупни одливи:		649.021,30
Стање на рачунима на дан 30.06.2025.		10.038.491,73