

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 7. Ст. 4/2022
Назив стечајног дужника: ДОО КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ, Ниш - у стечају
Матични број: 17037307
Датум отварања стечајног поступка: 29.03.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Ксенија Соколовић
Име и презиме стечајног управника: Горан Пауновић
Број лиценце: 155-2015
Датум израде извештаја: 19.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB Komercijalna banka AD Beograd, 205-427188-88

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.584,79
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	295.800,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		301.384,79

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 5.584,79 динара на дан 01.07.2025. године чине средства на текућем рачуну број 205-427188-88, код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд.

Стечајни биланс на почетку периода - Укупно без депозита на дан 01.10.2025. године износи 301.384,79 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.584,79
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	295.800,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	885.000,00	885.000,00
Укупно	885.000,00	1.186.384,79

Коментар

9. Остала имовина - Износ повећања по процењеној вредности - 885.000,00 динара

Потраживање стечајног дужника према Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаног из Регистра привредних субјеката, који води АПР, након спроведеног поступка принудне ликвидације, а које се заснива на правоснажно окончаној парници пред Привредним судом у Нишу која се водила под Посл. бр. 5. П. 767/2020, у правној ствари тужиоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају против туженог «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик из Марадика, општина Инђија, Фрушкогорска бр. 104, матични број: 21160024, ПИБ: 109313834, за потребе спровођења његове продаје у ЕРС-у евидентирано је на позицији 9. Остала имовина.

Према Извештају о процени вредности потраживања (израђен по међународним стандардима процене - IVS) од 05.09.2025. године, Слађане Костић из Пирота, судског вештака за економско-финансијску област, процењена тржишна вредност наведеног потраживања ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају за потребе продаје (дисконтована вредност) износи 885.000,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.584,79
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	295.800,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	885.000,00
Укупно	295.800,00	890.584,79

Коментар

2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси - Износ смањења по процењеној вредности - 295.800,00 динара

Брише се потраживање стечајног дужника према «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, процењене ликвидациона вредности у Извештају о економско финансијском положају стечајног дужника (ЕФИ) од 295.800,00 динара, са позиције 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси. Вредност потраживања на дан израде ЕФИ-а је заснована на неправоснажној Пресуди Привредног суда у Нишу 5. П. 767/2020 од 19.08.2021. године, којом се усваја тужбени захтев ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ» Ниш па се обавезује тужени «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, да тужиоцу исплати износ од 2.958.000,00 динара са законском каматом почев од 19.01.2018. године па до коначне исплате и трошковима парничног поступка. Како је «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик у непрекидној блокади од 30.01.2018. године, при чему је износ блокаде 528.414,71 динара на дан израде ЕФИ-а, потраживање је процењено са предвиђеним процентом наплате од 10%, под претпоставком да се парница 5. П. 767/2020 оконча правоснажно у корист стечајног дужника.

9. Остала имовина - Коригована вредност имовине - 885.000,00 динара

Према Извештају о процени вредности потраживања (израђен по међународним стандардима процене - IVS) од 05.09.2025. године, Слађане Костић из Пирота, судског вештака за економско-финансијску област, процењена тржишна вредност потраживања повериоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају према дужнику Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаног из Регистра привредних субјеката, који води АПР, након спроведеног поступка принудне ликвидације, а које се заснива на правоснажно окончаној парници пред Привредним судом у Нишу која се водила под Посл. бр. 5. П. 767/2020, у правној ствари тужиоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају против туженог «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик из Марадика, општина Инђија, Фрушкогорска бр. 104, матични број: 21160024, ПИБ: 109313834, за потребе продаје (дисконтована вредност) износи 885.000,00 динара.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
	1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00		
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	115.000,00	1.000.000,00	0,00
Укупно	0,00	115.000,00	1.000.000,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду извршена је продаја потраживања стечајног дужника према Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаног из Регистра привредних субјеката који води АПР, након спроведеног поступка принудне ликвидације, а које се заснива на правоснажно окончаној парници пред Привредним судом у Нишу Пресудом Посл. бр. 5. П. 767/2020 од 19.08.2021. године, правоснажно од 15.05.2025. године и извршној од 11.06.2025. године, у правној ствари тужиоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају против туженог «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик из Марадика, општина Инђија, Фрушкогорска бр. 104, матични број: 21160024, ПИБ: 109313834, купцу «ODM Collections» доо Београд, ул. Ломина бр. 20, 11000 Београд (Савски венац), матични број 20899603, ПИБ: 107932276.

Процењена тржишна вредност потраживања повериоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају за потребе продаје (дисконтована вредност) износи 885.000,00 динара, према Извештају о процени вредности потраживања (израђен по међународним стандардима процене - IVS) од 05.09.2025. године, Слађане Костић из Пирота, судског вештака за економско-финансијску област.

У складу са чланом 40. став 1. Закона о стечају, поступајући по Захтеву стечајног управника за давање мишљења и сагласности на продају потраживања стечајног дужника методом непосредне погодбе од 18.09.2025. године, Одбор поверилаца је дана 02.10.2025. године донео Одлуку којом се даје сагласност стечајном управнику (сагласност су дала два од три члана Одбора) на спровођење поступка продаје горе наведене имовине методом непосредне погодбе, без оглашавања, купцу «ODM Collections» доо Београд, ул. Ломина бр. 20, 11000 Београд (Савски венац), матични број 20899603, ПИБ: 107932276, који је доставио стечајном управнику Понуду од 25.07.2025. године, у којој је за предметно потраживање стечајног дужника понудио откупну цену од 1.000.000,00 динара.

Уговор о купопродаји потраживања закључен је са купцем дана 27.11.2025. године.

Купац је дана 01.12.2025. године уплатио на рачун стечајног дужника целокупну купопродајну цену у висини од 1.000.000,00 динара.

Након уплате купопродајне цене купац је стекао право својине над предметом продаје.

НАПОМЕНА

Из техничких разлога, за потребе спровођења продаје потраживања у ЕРС-у, потраживање је евидентирано на позицији 8. Остала имовина.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00

Коментар

10. Остала имовина - Остварени приливи за извештајни период - 1.000.000,00 динара

У извештајном периоду извршена је продаја потраживања стечајног дужника према Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаног из Регистра привредних субјеката који води АПР, након спроведеног поступка принудне ликвидације, а које се заснива на Пресуди Привредног суда у Нишу од Посл. бр. 5. П. 767/2020 од 19.08.2021. године, правоснажној од 15.05.2025. године и извршној од 11.06.2025. године, у правној ствари тужиоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају против туженог «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик из Марадика, општина Инђија, Фрушкогорска бр. 104, матични број: 21160024, ПИБ: 109313834, купцу «ODM Collections» доо Београд, ул. Ломина бр. 20, 11000 Београд (Савски венац), матични број 20899603, ПИБ: 107932276, за купопродајну цену од 1.000.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	30.717,20	0,00	0,00	0,00	30.717,20
2. Судски трошкови	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	30.957,20	0,00	0,00	0,00	30.957,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	53.681,00	0,00	0,00	0,00	53.681,00
5. Пошта и телефон	18.756,00	7.671,00	7.671,00	3.000,00	23.427,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.055,00	1.055,00	1.055,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	36.000,00	36.000,00	0,00	36.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	72.437,00	44.726,00	44.726,00	4.055,00	113.108,00

Коментар

Одобрени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе

Решењем Привредног суда у Нишу Посл. бр. 1. Ст. 4/2022 од 04.12.2025. године ОДОБРАВА СЕ исплата накнаде трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе стечајног дужника ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају, ул. Љубићка бр. 20, Ниш, матични број: 17037307, ПИБ: 100621129, за месец октобар 2025. године, у износу од 41.149,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Решењем Привредног суда у Нишу Посл. бр. 1. Ст. 4/2022 од 24.12.2025. године ОДОБРАВА СЕ исплата накнаде трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе стечајног дужника ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају, ул. Љубићка бр. 20, Ниш, матични број: 17037307, ПИБ: 100621129, за месец новембар 2025. године, у износу од 1.267,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу Посл. бр. 1. Ст. 4/2022 од 12.01.2026. године ОДОБРАВА СЕ исплата накнаде трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе стечајног дужника ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају, ул. Љубићка бр. 20, Ниш, матични број: 17037307, ПИБ: 100621129, за месец децембар 2025. године, у износу од 2.310,00 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду нису настали трошкови по основу трошкова стечајног поступка.

Обавезе стечајне масе

5. Пошта и телефон - Стварно настали трошкови у укупном износу од 7.971,00 динара се односе на:

- Трошкови поште у укупном износу од 3.684,00 динара, настали у месецу октобру 2025. године на име слања 15 писама;
- Трошкови мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.10.2025. године за телеком услуге за период 01.09.2025-30.09.2025. годин);
- Трошкови поште у износу од 267,00 динара на име слања једног писма «ODM Collections» доо Београд;
- Трошкови мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.11.2025. године за телеком услуге за период 01.10.2025-31.10.2025. године)
- Трошкови поште у укупном износу од 720,00 динара, настали у месецу децембру 2025. године на име слања три писма члановима Одбора поверилаца (240,00 + 240,00 + 240,00 = 720,00 динара);
- Трошкови мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.12.2025. године за телеком услуге за период 01.11.2025-30.11.2025. године у укупном износу од 8.439,71 динара).

8. Платни промет - Стварно настали трошкови по основу платног промета у извештајном периоду у укупном износу од 1.055,00 динара састоје се од:

- Трошкови за услуге платног промета на име дневног обрачуна провизије и одржавања рачуна у октобру 2025. године, код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд, код које се води текући рачун стечајног дужника, у укупном износу од 465,00 динара;
- Трошкови на име одржавања рачуна у месецу децембру 2025. године, код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд, код које се води текући рачун стечајног дужника, у износу од 590,00 динара.

11. Вештачења и процене

Накнада у износу од 36.000,00 динара за услугу процене вредности потраживања стечајног дужника које има према Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаном из Регистра Привредних субјеката, према Рачуну Рч 399/25 од 04.10.2025. године, Агенција «С» Пирот, Слађана Костић ПР, ангажованог судског вештака за економско-финансијску област уз дату сагласност стечајног судије Решењем 1. Ст. 4/2022 од 19.08.2025. године.

Плаћене обавезе у извештајном периоду

5. Пошта и телефон - Плаћене трошкови у извештајном периоду у укупном износу од 3.000,00 динара чине:

- Трошкови мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.06.2024. године за телеком услуге за период 01.05.2024-31.05.2024. године);
- Трошкови мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.04.2024. године за телеком услуге за период 01.03.2024-31.03.2024. године);
- Трошкови мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.05.2024. године за телеком услуге за период 01.04.2024-30.04.2024. године).

8. Платни промет - Плаћене трошкове у извештајном периоду у укупном износу од 1.055,00 динара чине:

- Трошкови за услуге платног промета на име дневног обрачуна провизије и одржавања рачуна у октобру 2025. године, код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд, код које се води текући рачун стечајног дужника, у укупном износу од 465,00 динара;
- Трошкови на име одржавања рачуна у месецу децембру 2025. године, код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд, код које се води текући рачун стечајног дужника, у износу од 590,00 динара.

Редослед намирeња		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	1.234.050,46	0,00	0,00	0,00	1.234.050,46
3.	II исплатни ред	116.175,85	0,00	0,00	0,00	116.175,85
4.	III исплатни ред	10.140.114,27	0,00	0,00	0,00	10.140.114,27
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		11.490.340,58	0,00	0,00	0,00	11.490.340,58

Коментар

У извештајном периоду није било промена утврђених потраживања и намирeња поверилаца стечајног дужника

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	5.584,79
2.	Укупан прилив		997.000,00
3.	Укупан одлив		1.055,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	1.001.529,79

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) на дан 01.10.2025. године у износу од 5.584,79 динара чине новчана средства на текућем рачуну стечајног дужника број 205-0000000427188-88, који се води код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд (извод бр. 2 од 28.02.2025. године).

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) на дан 31.12.2025. године у износу од 1.001.529,79 динара чине новчана средства на текућем рачуну стечајног дужника број 205-0000000427188-88, који се води код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд (извод бр. 6 од 31.12.2025. године).

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава стечајног дужника која су била предмет орочења.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		3.000,00
3.	Укупан одлив		3.000,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

1. Стање у благајни на почетку извештајног периода у износу од 0,00 динара.

2. Укупан прилив у износу од 3.000,00 динара представља износ пренетих средстава у току извештајног периода са текућег рачуна

стечајног дужника у благајну.

3. Укупан одлив у износу од 3.000,00 динара представља исплату накнаде - рефундацију стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе на име готовински плаћених рачуна од стране стечајног управника и то:

- Трошкова мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.06.2024. године за телеком услуге за период 01.05.2024-31.05.2024. године);
- Трошкова мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.04.2024. године за телеком услуге за период 01.03.2024-31.03.2024. године);
- Трошкова мобилног и фиксног телефона и интернета стечајног управника у износу од 1.000,00 динара (део рачуна «МТС Телеком Србија» а.д. од 01.05.2024. године за телеком услуге за период 01.04.2024-30.04.2024. године).

4. Крајње стање у благајни на крају извештајног периода износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција «С» Слађана Костић ПР Пирот	0,00	36.000,00	0,00	36.000,00
Укупно	0,00	36.000,00	0,00	36.000,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није имао ангажованих лица нити исплата по наведеном основу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.001.529,79
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.001.529,79

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 1.001.529,79 динара на дан 31.12.2025. године чине средства на текућем рачуну број 205-427188-88, код «НЛБ Комерцијалне банке» ад Београд.

Стечајни биланс на крају периода - Укупно без депозита на дан 31.12.2025. године износи 1.001.529,79 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Не постоји потреба за заштитом имовине, не постоје започети а недовршени послови стечајног дужника.

Потраживање стечајног дужника према Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаног из Регистра привредних субјеката, који води АПР, након спроведеног поступка принудне ликвидације, а које се заснива на правоснажно окончаној парници пред Привредним судом у Нишу која се водила под Посл. бр. 5. П. 767/2020, у правној ствари тужиоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају против туженог «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик из Марадика, општина Инђија, Фрушкогорска бр. 104, матични број: 21160024, ПИБ: 10931383, је продато у извештајном периоду.

II Активности на уновчењу имовине

Начин продаје: Непосредна погодба.

Купопродајна цена: 1.000.000,00 динара.

Предмет продаје: Потраживање стечајног дужника према Милораду Ранчићу из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 104, правном следбенику обавеза «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик, брисаног из Регистра привредних субјеката који води АПР, након спроведеног поступка принудне ликвидације, а које се заснива на правоснажно окончаној парници пред Привредним судом у Нишу која се водила под Посл. бр. 5. П. 767/2020, у правној ствари тужиоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају против туженог «ЕЛДИ СОЛАР» доо Марадик из Марадика, општина Инђија, Фрушкогорска бр. 104, матични број: 21160024, ПИБ: 109313834.

Процењена тржишна вредност потраживања за потребе продаје (дисконтована вредност) износи 885.000,00 динара, према Извештају о процени вредности потраживања (израђен по међународним стандардима процене - IVS) од 05.09.2025. године, Слађане Костић из Пирота, судског вештака за економско-финансијску област.

У складу са чланом 40. став 1. Закона о стечају, поступајући по Захтеву стечајног управника за давање мишљења и сагласности на продају потраживања стечајног дужника методом непосредне погодбе од 18.09.2025. године, Одбор поверилаца је дана 02.10.2025. године донео Одлуку којом се даје сагласност стечајном управнику (сагласност су дала два од три члана Одбора) на спровођење поступка продаје горе наведене имовине методом непосредне погодбе, без оглашавања, купцу «ODM Collections» доо Београд, ул. Ломина бр. 20, 11000 Београд (Савски венац), матични број 20899603, ПИБ: 107932276, који је доставио стечајном управнику Понуду од 25.07.2025. године, у којој је за предметно потраживање стечајног дужника понудио откупну цену од 1.000.000,00 динара.

Уговор о купопродаји потраживања закључен је са купцем дана 27.11.2025. године.

Купац је дана 01.12.2025. године уплатио на рачун стечајног дужника целокупну купопродајну цену у висини од 1.000.000,00 динара.

Након уплате купопродајне цене купац је стекао право својине над предметом продаје

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду се нису стекли услови за деобу стечајне масе и намирење поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Процењена тржишна вредност потраживања повериоца ДОО «КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ», Ниш - у стечају за потребе продаје (дисконтована вредност) износи 885.000,00 динара, према Извештају о процени вредности потраживања (израђен по међународним стандардима процене - IVS) од 05.09.2025. године, Слађане Костић из Пирота, судског вештака за економско-финансијску област.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Настали трошкови су приказани у секцији «Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе».

VI Остале активности

Испитивање могућности побијања правних послова стечајног дужника и у том смислу прикупљање података из екстерних извора.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник планира у наредном периоду спровођење главне деобе стечајне масе.

Број предмета: 7. Ст. 4/2022

Датум: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: ДОО КОРПОРАЦИЈА ЕЛДИ, Ниш - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-7454-26508-860437-54304	27.11.2025.	«ODM Collections» доо Београд	1.000.000,00
Укупно:			1.000.000,00
Укупни приходи:			1.000.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Пошта и телефон			
58-288-010-3270499	01.10.2025.	«Телеком Србија» а.д., Београд	1.000,00
91-289-010-2941706	01.11.2025.	«Телеком Србија» а.д., Београд	1.000,00
RE947095694RS, RD947095685RS, RD993023567RS, RD993023553RS, RD993023540RS, RD993023536RS, RD947095875RS, RD924555938RS, RD924556781RS, RD924556849RS, RD924556866RS, RD924556852RS, RD924556883RS, RD924556897RS, RD924556906RS	31.10.2025.	ЈП «Пошта Србије» Београд	3.684,00
65-290-010-2931028	01.12.2025.	«Телеком Србија» а.д., Београд	1.000,00
RD952284829RS	28.11.2025.	ЈП «Пошта Србије» Београд	267,00
RD936652105RS, RD936652119RS, RD936652122RS	31.12.2025.	ЈП «Пошта Србије» Београд	720,00
Укупно:			7.671,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	NLB Komercijalna banka AD Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	28.10.2025.	NLB Komercijalna banka AD Beograd	75,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	NLB Komercijalna banka AD Beograd	590,00

Платни промет			
			Укупно: 1.055,00
Вештачења и процене			
Рч 399/25	04.10.2025.	Агенција «С» Слађана Костић ПР Пирот	36.000,00
			Укупно: 36.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			44.726,00
Укупни трошкови:			44.726,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
NLB Komercijalna banka AD Beograd, 205-427188-88

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	5.584,79
--------------------------------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Имовина		
01.12.2025.	«ODM Collections» доо Београд	1.000.000,00
		Укупно: 1.000.000,00
Укупни приливи:		1.000.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
28.11.2025.	«Телеком Србија» а.д., Београд	1.000,00
28.11.2025.	«Телеком Србија» а.д., Београд	1.000,00
28.11.2025.	«Телеком Србија» а.д., Београд	1.000,00
		Укупно: 3.000,00
Платни промет		
31.10.2025.	NLB Komercijalna banka AD Beograd	390,00
28.10.2025.	NLB Komercijalna banka AD Beograd	75,00
31.12.2025.	NLB Komercijalna banka AD Beograd	590,00
		Укупно: 1.055,00
Укупни одливи:		4.055,00

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	1.001.529,79
--------------------------------------	--------------

