

Привредни суд: Привредни суд у Суботици
Број предмета: Ст .11/2022
Назив стечајног дужника: ФАРМА ГАКОВО д.о.о. Суботица - у стечају
Матични број: 21153443
Датум отварања стечајног поступка: 24.03.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Илија Зинаић
Име и презиме стечајног управника: Милан Мишчевић
Број лиценце: 155-2093
Датум израде извештаја: 19.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Ерсте банк а.д., 340-11031760-80

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-150,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	150,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	119.050,00
4.	Залихе	425.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	75.449.940,00
8.	Опрема	19.493.500,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		95.487.490,00

Коментар

Подаци преузети из извештаја за други квартал 2025.год.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-150,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	119.050,00
3.	Залихе	0,00	425.000,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	75.449.940,00
7.	Опрема	0,00	19.493.500,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	95.487.340,00

Коментар

У извештајном периоду није било помена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-150,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	119.050,00
3.	Залихе	0,00	425.000,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	75.449.940,00
7.	Опрема	0,00	19.493.500,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	95.487.340,00

Коментар

У извештајном периоду није било помена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	119.050,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	425.000,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	75.449.940,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	19.493.500,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	95.487.490,00

Коментар

У извештајном периоду није било помена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	0,00		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
2. Судски трошкови	398.820,00	0,00	0,00	0,00	398.820,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	578.820,00	0,00	0,00	0,00	578.820,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	3.889.446,40	0,00	0,00	0,00	3.889.446,40
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	2.100.000,00	0,00	0,00	0,00	2.100.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	94.531,51	0,00	0,00	0,00	94.531,51
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	6.383.977,91	0,00	0,00	0,00	6.383.977,91

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	185.808.696,13	0,00	0,00	0,00	185.808.696,13
2.	I исплатни ред	1.721.081,76	0,00	0,00	0,00	1.721.081,76
3.	II исплатни ред	795.151,72	0,00	0,00	0,00	795.151,72
4.	III исплатни ред	131.866.055,16	0,00	0,00	0,00	131.866.055,16
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		320.190.984,77	0,00	0,00	0,00	320.190.984,77

Коментар

У извештајном периоду није било помена.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	0,00

Коментар

Текући рачун и даље у блокади из већ објашњених разлога у претходним извештајима.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било помета преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Дулановић Милица	2.100.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00
Укупно		2.100.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00

Коментар

Ангажовани адвокат отказао пуномоћ за заступање у споровима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.09.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		-150,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		150,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		119.050,00
4.	Залихе		425.000,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		75.449.940,00
8.	Опрема		19.493.500,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			95.487.490,00

Коментар

Биланс на дан 30.09.2025.год.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Стечајни дужник води два спора:

- по основу оспорене излучне пријаве, парницу су покренулу Стојановић Радојко из Краљева и привредно друштво "Балкан ангус" из Краљева. Очекује се доношење пресуде;
- против Тривуновић Марка (тешка крађа) - вредност спора 3.200.000,00 дин. Очекује се доношење пресуде;
- активности у циљу нормалног тока стечајног поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Досадашње продаје методом јавног надметања (50%, 20%, 5%) нису биле успешне, тако да се, као целисходнија, планира продаја јавним прикупљањем понуда по целинама (3 целине) а не као до сада, када је имовина продавана као једна целина. Урађена је процена имовине по тим целинама.

Прва продаја методом јавног прикупљања понуда није била успешна. Након реконституисања Одбора поверилаца наставиће се са продајом тим методом. Пошто стечајни дужник нема новчаних средстава и текући рачун му је блокиран, уз обавештавање стечајног судије Одбору поверилаца ће бити поднет захтев за давање сагласности (постигнут договор) да се наредна продаја методом јавног прикупљања понуда огласи на огласном сајту АЛСУ и на огласној табли Привредног суда у Суботици.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Ове активности следе након продаје имовине.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промена ове врсте.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник већ одавно не добија накнаду трошкова.

VI Остале активности

Све остале активности са циљем функционисања стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Наставак активности на продаји имовине стечајног дужника одабраним методом.

Број предмета: Ст .11/2022

Датум: 19.10.2025.

Назив стечајног дужника: ФАРМА ГАКОВО д.о.о. Суботица - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни трошкови: 0,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Ерсте банк а.д., 340-11031760-80

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	0,00
--------------------------------------	------

