

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 1. Ст. 21/2022  
Назив стечајног дужника: CENTREX предузеће за грађевинарство, инжењеринг,  
некретнине, услуге, трговину, експорт-импорт друштво са  
ограниченом одговорношћу Сремска Каменица  
Матични број: 06694799  
Датум отварања стечајног поступка: 28.03.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек  
Име и презиме стечајног управника: Мирјана Кићановић  
Број лиценце: 155-1910  
Датум израде извештаја: 20.10.2022.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credit agricole banka Srbija AD, 330-15011568-60

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА**  
**О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**  
за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022. године

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	83.931,63
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>83.931,63</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 83.931,63 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 01.07.2022. године износи укупно 83.931,63 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83.931,63
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>83.931,63</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83.931,63
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>83.931,63</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	25.591,11	0,00	0,00	0,00	25.591,11
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	30.000,00	0,00	0,00	10.000,00	20.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>55.591,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>45.591,11</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.200,00	0,00	0,00	1.180,00	20,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.595,58	0,00	1.595,58	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	15.000,00	0,00	0,00	5.000,00	10.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	7.980,00	0,00	0,00	7.980,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>24.180,00</b>	<b>1.595,58</b>	<b>0,00</b>	<b>15.755,58</b>	<b>10.020,00</b>

#### Коментар

Стварно настале обавезе стечајне масе у извештајном периоду укупно износе 1.595,00 динара и то:  
- платни промет у износу од 1.595,58 динара.

У извештајном периоду су плаћени трошкови стечајног поступка у укупном износу од 10.000,00 динара и то:  
- прелиминарна награда стечајног управника у износу од 10.000,00 динара.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	-----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------------------

У извештајном периоду су плаћене обавезе стечајне масе у укупном износу од 15.755,58 динара и то:

- пошта и телефон у износу од 1.180,00 динара,
- платни промет у износу од 1.595,58 динара,
- књиговодствене услуге у износу од 5.000,00 динара,
- административне таксе у износу од 7.980,00 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода чине: трошкови стечајног поступка у укупном износу од 45.591,11 динара од ког износа 25.591,11 динара чини предујам трошкова за вођење стечајног поступка и обавезе стечајне масе у укупном износу од 10.020,00 динара.

## 2в Утврђена потраживања и намарења поверилаца стечајног дужника

Редослед намарења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	2.916,89	0,00	0,00	2.916,89
4. III исплатни ред	0,00	259.859,26	0,00	0,00	259.859,26
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>262.776,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>262.776,15</b>

### Коментар

Дана 26.05.2022. године је одржано испитно рочиште на коме је суд донео Закључак о листи признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца у износу од 2.916,89 динара у другом исплатном реду и 259.859,26 динара у трећем исплатном реду.

## 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2022.	83.931,63
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		25.755,58
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2022.	58.176,05

### Коментар

1. Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2022. године износи 83.931,63 динара,
2. Укупан прилив износи 0,00 динара,
3. Укупан одлив износи 25.755,58 динара,
6. Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2022. године износи 58.176,05 динара.

**36 // Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било орочавања новчаних средстава стечајног дужника.

**3в // Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промета преко готовинске благајне дужника.

**4 // Списак ангажованих правних и физичких лица**

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

**Коментар**

У извештајном периоду исплаћена је накнада ангажованој Tiime agency 021 Нови Сад у износу 5.000,00 динара.

**5 // Стечајни биланс на крају периода**

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		58.176,05
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>58.176,05</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 58.176,05 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 30.09.2022. године износи укупно 58.176,05 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

У извештајном периоду није било активности на заштити имовине, наставку започетих послова, наплати потраживања.

### **II Активности на уновчењу имовине**

У извештајном периоду није било активности на заштити имовине, наставку започетих послова, наплати потраживања.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања).

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања).

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У извештајном периоду није прављена спецификација накнаде трошкова стечајног управника.

### **VI Остале активности**

У извештајном периоду није било предузимања пословних активности.

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Дана 08.09.2022. године стечајни судија је донео решење којим је заказао завршно рочиште за 04.10.2022. године ради закључења стечајног поступка.

Број предмета: 1. Ст. 21/2022

Датум: 20.10.2022.

Назив стечајног дужника: CENTREX предузеће за грађевинарство, инжењеринг, некретнине, услуге, трговину, експорт-импорт друштво са ограниченом одговорношћу Сремска Каменица

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	755,00
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	595,00
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	240,00
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	5,58
			<b>Укупно: 1.595,58</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 1.595,58</b>
			<b>Укупни трошкови: 1.595,58</b>



Стање на рачунима на дан 01.07.2022.	83.931,63
--------------------------------------	-----------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Прелиминарна награда стечајног управника		
01.07.2022.	Кићановић Мирјана	10.000,00
Укупно:		10.000,00

**Обавезе стечајне масе**

Пошта и телефон		
01.07.2022.	ЈП Пошта Србије	1.180,00
Укупно:		1.180,00

Платни промет		
01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	755,00
01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	595,00
01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	240,00
01.07.2022.	Credit agricole banka Srbija AD	5,58
Укупно:		1.595,58

Књиговодствене услуге		
01.07.2022.	Agencija TIME 021 Novi Sad	5.000,00
Укупно:		5.000,00

Административне таксе		
01.07.2022.	ЈП Службени гласник	7.980,00
Укупно:		7.980,00

Укупни одливи:	25.755,58
----------------	-----------

Стање на рачунима на дан 30.09.2022.	58.176,05
--------------------------------------	-----------

