

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 10. Ст. 28/2021
Назив стечајног дужника: Привредно друштво за трговину и услуге МГФ ПРОМО
доо, Ниш - у стечају
Матични број: 17398784
Датум отварања стечајног поступка: 18.03.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Драгана Величковић
Име и презиме стечајног управника: Весна Петровић
Број лиценце: 155-0841
Датум израде извештаја: 14.07.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank Direktna a.d., 150-33890-27
2) BANKA INTESA, 160-6000001408717-91

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.673.846,36
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	13.350.173,70
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	511.807.982,43
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		526.832.002,49

Коментар

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.673.846,36
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	13.350.173,70
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	511.807.982,43
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	526.832.002,49

Коментар

Није било повећања имовине по овом основу у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.673.846,36
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	291.970,97	13.058.202,73
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	511.807.982,43
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		291.970,97	526.540.031,52

Коментар

У извештајном периоду извршено је умањење потраживања од закупца пословног простора по рачуну број 2023-1 од 23.1.2023.г. , а на име префактурисане електричне енергије за 12-2022.г. Рачун је сторниран из разлога што је рачун за електричну енергију за закупљени објекат, за децембар 2022.г. купац лично платио Електродистрибуцији, како би избегао искључење електричне енергије, о чему је доставио доказе.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	1.099.273,70	11.958.929,03
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	511.807.982,43
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	1.099.273,70	523.766.911,46

Коментар

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.099.273,70			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	397.351,03	0,00	1.241.721,19	844.370,16
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.496.624,73	0,00	1.241.721,19	844.370,16

Коментар

Приливи готовине потичу од наплате потраживања по основу закупа пословног простора издатог у закуп по уговору број 30/22 и префактурисаних трошкова закупљеног простора.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	24.345,20	0,00	0,00	0,00	24.345,20
2. Судски трошкови	0,00	10.680,00	0,00	10.680,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	2.874,00	5.895,00	0,00	8.769,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	27.219,20	16.575,00	0,00	19.449,00	24.345,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	254.411,22	403.551,23	0,00	657.962,45	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.910,00	0,00	2.910,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	53.802,00	0,00	53.802,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00	10.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	140.035,00	0,00	140.035,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	80.000,00	20.000,00	0,00	100.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	344.411,22	650.298,23	0,00	984.709,45	10.000,00

Коментар

У извештајном периоду извршено је плаћање трошкова стечајног поступка за период март-мај.2023.г. у укупном износу од 19.449,00 динара и обавеза стечајне масе у износу од 984.709,45 динара, укупно 1.004.158,45 динара, за период март-мај.2023.г. по одобрењима стечајног судије број:

2Ст-28/21 од 18.04.2023.- одобрење исплате судске таксе у износу од 10.680,00 динара

2Ст-28/21 од 21.04.2023.г.- одобрење исплате трошкова за март 2023.г. у износу од 286.229,22 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

2Ст-28/21 од 15.05.2023.г.- одобрење исплате трошкова за април 2023.г. у износу од 257.941,59 динара

2Ст-28/21 од 22.06.2023.г.- одобрење исплате трошкова за мај 2023.г. у износу од 231.357,64 динара

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	2.268.130.252,84	0,00	0,00	2.268.130.252,84
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	9.930,76	0,00	0,00	9.930,76
4. III исплатни ред	0,00	3.550.086.099,33	0,00	0,00	3.550.086.099,33
5. Заложни повериоци	188.155.785,42	0,00	0,00	0,00	188.155.785,42
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	188.155.785,42	5.818.226.282,93	0,00	0,00	6.006.382.068,35

Коментар

У извештајном периоду није било исплате повериоцима.

За

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2023.	1.673.846,36
2.	Укупан прилив		1.496.624,73
3.	Укупан одлив		1.004.158,45
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2023.	2.166.312,64

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив средстава на текући рачун у износу од 1.496.624,73 динара, по основу наплате закупа и префактурисаних трошкова закупа за издат пословни простор по уг.број 30/22.

У истом периоду забележен је одлив средстава у износу од 1.004.157,45 динара, по основу плаћених трошкова стечајног поступка и трошкова стечајне масе, по одобрењу стечајног судије.

36

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2023.	0,00

Коментар

Нема средстава у благајни

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. БООК ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
2. Вељовић Стеван	0,00	53.802,00	53.802,00	0,00
Укупно	10.000,00	83.802,00	83.802,00	10.000,00

Коментар

На основу сагласности стечајног судије број 10.Ст-28/21 од 13.02.2023.г. ангажована је књиговодствена агенција за потребе вођења књига и сачињавања финансијских извештаја стечајног дужника, почев од 1.2.2023.г. до окончања стечајног поступка, уз месечну накнаду у износу од 10.000,00 динара.

На основу сагласности стечајног судије број 10.Ст-28/21 од 13.02.2023.г. ангажован, о је физичко лице, Стеван Вељовића за потребе обављања разних административних и правних послова, почев од 01.02.2023.г. до окончања стечајног поступка, уз месечну накнаду у износу од 17.934,00 динара у бруто износу.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.166.312,64
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		13.339.333,93
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		511.807.982,43
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		527.313.629,00

Коментар

.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду није било пословних активности. У овој фази поступка главне активности стечајног управника су везане за покренуте парнице везано за утврђивање, односно оспоравање потраживања у којима је стечајни дужник страна у спору.

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду накнађени су трошкови стечајног управника на име дела трошкова мобилног телефона и интернета у канцеларији.

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 10. Ст. 28/2021

Датум: 14.07.2023.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за трговину и услуге МГФ ПРОМО доо,
Ниш - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
2023-7	27.04.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	219.561,79
2023-8	09.05.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	281.452,56
2023-9	12.06.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	177.789,24
2023-10	12.06.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	281.458,80
2023-12	30.06.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	281.458,80
Укупно:			1.241.721,19
Укупни приходи:			1.241.721,19

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
п-598/22	10.04.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ	10.680,00
Укупно:			10.680,00
Накнада трошкова стечајног управника			
052023-11	30.04.2023.	Петровић Весна	3.066,00
052023-12	31.05.2023.	Петровић Весна	2.829,00
Укупно:			5.895,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			16.575,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
12-4317578240-2303	19.04.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	219.442,19
67-34195194	27.04.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	6.439,40
КОМ34297682	17.05.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	177.669,64
Укупно:			403.551,23
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.04.2023.	BANKA INTESA	140,00
Провизија и други финансијски расходи	29.04.2023.	BANKA INTESA	920,00
Провизија и други финансијски расходи	20.05.2023.	BANKA INTESA	330,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2023.	BANKA INTESA	595,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2023.	BANKA INTESA	925,00
Укупно:			2.910,00

Бруто зараде по уговору о делу			
3-2023	03.04.2023.	Вељовић Стеван	17.934,00
4-2023	30.04.2023.	Вељовић Стеван	17.934,00
539100000004479 5079	31.05.2023.	Вељовић Стеван	17.934,00
Укупно:			53.802,00

Књиговодствене услуге			
2023	30.04.2023.	BOOK ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00
012023-93	31.05.2023.	BOOK ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00
012023-119	30.06.2023.	BOOK ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00
Укупно:			30.000,00

ПДВ			
101231260	17.04.2023.	Пореска управа РС	140.035,00
Укупно:			140.035,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/14540/2	06.06.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			650.298,23
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			666.873,23
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank Direktna a.d., 150-33890-27
BANKA INTESA, 160-6000001408717-91

Стање на рачунима на дан 01.04.2023.	1.673.846,36
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
07.04.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	254.530,82
11.04.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	281.698,08
26.05.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	281.540,88
02.06.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	281.503,92
Укупно:		1.099.273,70

Закуп (у извештајном периоду)		
12.05.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	219.561,79
13.06.2023.	МГФ ИНВЕСТИЦИЈЕ	177.789,24
Укупно:		397.351,03

Укупни приливи:			1.496.624,73
-----------------	--	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
19.04.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ	10.680,00
Укупно:		10.680,00

Накнада трошкова стечајног управника		
25.04.2023.	Петровић Весна	2.874,00
17.05.2023.	Петровић Весна	3.066,00
28.06.2023.	Петровић Весна	2.829,00
Укупно:		8.769,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
25.04.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	254.411,22
17.05.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	219.442,19
17.05.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	6.439,40
28.06.2023.	Електропривреда Србије ЈП ЕПС	177.669,64
Укупно:		657.962,45

Платни промет		
20.04.2023.	BANKA INTESA	140,00
29.04.2023.	BANKA INTESA	920,00
20.05.2023.	BANKA INTESA	330,00
31.05.2023.	BANKA INTESA	595,00
30.06.2023.	BANKA INTESA	925,00
Укупно:		2.910,00

Бруто зараде по уговору о делу		
25.04.2023.	Вељовић Стеван	17.934,00
17.05.2023.	Вељовић Стеван	17.934,00
28.06.2023.	Вељовић Стеван	17.934,00
Укупно:		53.802,00

Књиговодствене услуге		
25.04.2023.	BOOK ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00
17.05.2023.	BOOK ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00
28.06.2023.	BOOK ОФИЦЕ ТЕАМ ДОО	10.000,00
Укупно:		30.000,00

ПДВ		
18.04.2023.	Пореска управа РС	140.035,00
Укупно:		140.035,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
25.04.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
Укупно:		60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
25.04.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
28.06.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
Укупно:		40.000,00

Укупни одливи:		1.004.158,45
----------------	--	--------------

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)

Стање на рачунима на дан 30.06.2023.

2.166.312,64
