

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 8 Ст 235/2021  
Назив стечајног дужника: MIZMA IGBOS доо Београд (Врачар) - у стечају  
Матични број: 20462221  
Датум отварања стечајног поступка: 31.01.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица  
Име и презиме стечајног управника: Нада Мекић  
Број лиценце: 155-1405  
Датум израде извештаја: 09.04.2026.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Поштанска штедионица , 200-3462980101033-67

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	2.600.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.600.000,00</b>

**Коментар**

Почетно и крајње стање на рачуну је непромењено и износи 502,20 динара, као део уплаћене позајмице од стране стечајног управника .

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	2.600.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>2.600.000,00</b>

**Коментар**

Повећање вредности имовине је књижење парцела у Сопоту по налогу супервизора без доказа о основу стицања .

Такође не постоји књижење имовине у картицама конта за имовину које сам примила у октобру 2024. године у примљеној документацији за правног претходника .

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	2.600.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>2.600.000,00</b>

**Коментар**

Није било умањења имовине због продаје или излучних права .

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	2.600.000,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.600.000,00</b>

**Коментар**

Није било умањења вредности имовине .

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива на рачун стечајног дужника .

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	75.770,00	460.804,00	0,00	0,00	536.574,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	700.000,00	90.000,00	0,00	0,00	790.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	28.000,00	0,00	0,00	0,00	28.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	12.000,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00
<b>Укупно</b>	<b>865.770,00</b>	<b>550.804,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.416.574,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	51.000,00	6.000,00	0,00	0,00	57.000,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	23.000,00	10.000,00	0,00	0,00	33.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	12.000,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00
8. Платни промет	11.560,00	0,00	0,00	0,00	11.560,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	375.000,00	75.000,00	0,00	0,00	450.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	5.100,00	2.000,00	0,00	0,00	7.100,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>531.660,00</b>	<b>118.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>649.660,00</b>

### Коментар

Није било одлива са рачуна, трошкове таксе АПР -у платио је стечајни управник.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	410.462,28	0,00	0,00	0,00	410.462,28
3. II исплатни ред	288,49	0,00	0,00	0,00	288,49
4. III исплатни ред	16.719.923,16	0,00	0,00	0,00	16.719.923,16
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>17.130.673,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.130.673,93</b>

**Коментар**

Није било намирења поверилаца путем компензације .

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	0,00

**Коментар**

Полетно и крајње стање на рачуну је 502,20 динара .

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема орочених средстава .

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема благајну .

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Крањчевић Дејан	375.000,00	75.000,00	0,00	450.000,00
2. Милосављевић Петар	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00
<b>Укупно</b>	<b>375.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>475.000,00</b>

#### Коментар

Стечајни дужник има сарадника књиговођу Петра Милосављевића и адвоката Дејана Крањчевића .

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		2.600.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.600.000,00</b>

#### Коментар

Биланс на крају периода је имовина 2.600.000,00 динара и готовина 502,20 динара .

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

#### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)**

Редовне активности везане су за парницу која је у току П бр. 5908/23, слање ургенција ПАС-у, рочиште након враћања предмета на поновни поступак, изарада и слање поднеска.

#### **II Активности на уновчењу имовине**

Нема услова за уновчење имовине.

#### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Нема услова за намирење поверилаца.

#### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

Нема накнадно пронађене имовине.

#### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Није било накнаде трошкова, рачун стечајног дужника нема новца од 2022. године, све трошкове плаћа стечајни управник.

#### **VI Остале активности**

Остале активности су подношење ПДВ пријава и радње у парници П бр. 5908/2025.

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

С случају брзог решавања парнице П бр. 5908/25 биће закључење стечаја.

Број предмета: 8 Ст 235/2021

Датум: 09.04.2026.

Назив стечајног дужника: MIZMA IGBOS доо Београд (Врачар) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
ТТ 1/2026	01.01.2026.	Привредни суд у Београду	460.804,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>460.804,00</b>
<b>Прелиминарна награда стечајног управника</b>			
ПНСУ 1/2026	01.01.2026.	Мекић Нада	30.000,00
ПНСУ 2/2026	01.02.2026.	Мекић Нада	30.000,00
ПНСУ 3/2026	01.03.2026.	Мекић Нада	30.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>90.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>550.804,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
КМ 1/2026	01.01.2026.	Мекић Нада	2.000,00
КМ 2/2026	01.02.2026.	Мекић Нада	2.000,00
КМ 3/2026	01.03.2026.	Мекић Нада	2.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>6.000,00</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
ТРГОР 1-3 / 2026	01.01.2026.	Мекић Нада	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>10.000,00</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
Књ 3/2026	01.03.2026.	Милосављевић Петар	25.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>25.000,00</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
АДВ 1/2026	01.01.2026.	Крањчевић Дејан	25.000,00
АДВ 2/2026	01.02.2026.	Крањчевић Дејан	25.000,00
АДВ 3/2026	01.03.2026.	Крањчевић Дејан	25.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>75.000,00</b>

Административне таксе			
АПР 1/2026	01.03.2026.	Мекић Нада	2.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.000,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>118.000,00</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>668.804,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Поштанска штедионица , 200-3462980101033-67

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2026.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Укупно:</b>		<b>0,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2026.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------