

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 1. Ст. 114/2021
Назив стечајног дужника: НОВОГРАДЊА НДН ИНВЕСТ доо, Нови Сад - у стечају
Матични број: 20414359
Датум отварања стечајног поступка: 26.01.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек
Име и презиме стечајног управника: Нинослав Шимић
Број лиценце: 155-1772
Датум израде извештаја: 15.07.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska Štedionica ad Beograd , 200-

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	27.819,77
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		27.819,77

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.3.2024.г. уједно чини почетни стечајни биланс овог извештајног периода - стање на дан 1.4.2024.г.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	27.819,77
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	27.819,77

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	27.819,77
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	27.819,77

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	2.354.879,09			2.354.879,09	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	2.354.879,09		0,00	2.354.879,09	0,00

Коментар

У извештајном периоду правноснажно је окончан поступак који се водио против РС-МФ-Пореска управа, Филијала Нови Сад 1, за поврат ПДВ-а. По правноснажности пресуде у том поступку тужени Пореска управа је исплатила стечајном дужнику износ од 2.354.879,09 динара кога чини и главни дуг и законска затезна камата.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	28.019,77	0,00	0,00	0,00	28.019,77
2. Судски трошкови	0,00	143.410,00	143.410,00	143.410,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	28.019,77	143.410,00	143.410,00	143.410,00	28.019,77

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.320,00	0,00	0,00	0,00	1.320,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.050,42	5.000,00	1.050,42	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	207.000,00	207.000,00	207.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	2.800,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	4.120,00	528.050,42	532.000,00	508.050,42	24.120,00

Коментар

Решењима Привредног суда у Новом Саду бр. Ст-114/2021 су одобрени трошкови за период април - јун 2024. године укупном износу од 675.410,00 динара.

Стварно настали трошкови у наведеном периоду износили су 671.460,42 динара.

Плаћени трошкови износе 651.460,42 динара, и односе се на трошкове настале и у овом и у претходном периоду, односно од отварања стечаја за које је прибављена сагласност суда.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

На крају овог извештајног периода неизмирени трошкови износе 52.139,17 динара, у оквиру ког је и предујам трошкова вођења стечајног поступка у износу од 28.019,17 динара.

Напомена: Трошкови су по врсти и количини специфицирани у горњој табели.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	186.948,00	0,00	0,00	0,00	186.948,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	787.175,96	0,00	0,00	0,00	787.175,96
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	974.123,96	0,00	0,00	0,00	974.123,96

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на утврђена потраживања поверилаца.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2024.	27.819,77
2.	Укупан прилив		2.354.879,09
3.	Укупан одлив		651.460,42
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2024.	1.731.238,44

Коментар

На крају овог извештајног периода салдо на текућем рачуну стечајног дужника износи 1.731.238,44 динара. Последњи извештај о променама и стању на рачуну овог извештајног периода је извод број 8 од 3.6.2024.г.

3б

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочења новчаних средстава.

Зв // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2024.	0,00

Коментар

Стање новчаних средстава у благајни на крају извештајног периода је 0,00 динара

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Адвокат Милица Гвозденовић	0,00	207.000,00	207.000,00	0,00
2.	Татјана Чолаковић ПР Агенција Асистент Нови Сад	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
3.	Екос 021 доо Нови Сад	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
Укупно		0,00	507.000,00	507.000,00	0,00

Коментар

у извештајном периоду била су ангажована следећа лица:

- адвокат Милица Гвозденовић на пословима заступања и пружања адвокатских услуга, у извештајном периоду је исплаћена накнада у износу од 207.000,00 динара, за пружене услуге од отварања стечаја па до 31.5.2024.г. а уз претходно прибављену сагласност суда.
- Татјана Чолаковић ПР Агенција Асистент Нови Сад, на пословима уноса и обраде података у програму ЕРС и другим административним пословима, у извештајном периоду је исплаћена накнада од 150.000,00 динара а која се односи на пружене услуге од отварања стечаја 26.1.2022.г. па до 31.5.2024.г., уз претходно прибављену сагласност суда.
- Екос 021 доо Нови Сад, на књиговодственим пословима, у извештајном периоду је исплаћена накнада од 150.000,00 динара а која се односи на пружене услуге од отварања стечаја 26.1.2022.г. па до 31.5.2024.г., уз претходно прибављену сагласност суда.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.731.238,44
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.731.238,44

Коментар

Стечајни биланс на дан 30.6.2024.г., уједно чини почетни стечајни биланс наредног извештајног периода стање на дан 1.7.2024.г.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду је сачињен квартални извештај за период 1.1.-31.3.2024. године и поднет Привредном суду у Новом Саду, Одбору поверилаца и АЛСУ.

II Активности на уновчењу имовине

Није било активности на уновчењу имовине у овом извештајном периоду.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

у извештајном периоду правноснажно је окончан поступак који се водио пред Привредним судом у Новом Саду под бр П-123/2023 по тужби овде стечајног дужника против РС-МФ-Пореска Управа, Филијала Нови Сад 1, ради поврата ПДВ-а. Након извршности пресуде, Пореска управа је исплатила износ како главног дуга тако и законске затезне камате, те трошкова поступка, све укупно 2.354.879,09 динара. Након наведеног стечајни управник је сачинио Нацрт решења о главној деоби, и поднео га надлежном суду 17.5.2024.г.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није било промена вредности имовине ни по ком од наведених основа.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник није опредељивао захтев за накнаду својих трошкова.

VI Остале активности

Стечајни управник је сачинио Нацрт решења за главну деобу и поднео га суду 17.5.2024.г. Нацртом је предвиђено 100% намирење поверилаца. Дана 5.6.2024.г. Привредни суд је донео решење о главној деоби. Још увек се чека правноснажност наведеног решења.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

По правноснажности решења о главној деоби, стечајни управник ће намирити повериоце, након чега ће сачинити завршни извештај и завршни рачун, с обзиром да стечајни дужник не располаже никаквом имовином, те предложити закључење стечајног поступка над стечајним дужником.

Број предмета: 1. Ст. 114/2021

Датум: 15.07.2024.

Назив стечајног дужника: НОВОГРАДЊА НДН ИНВЕСТ доо, Нови Сад - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
П-123/2023	04.04.2024.	МФ-Пореска управа Филијала Нови Сад	2.354.879,09
Укупно:			2.354.879,09
Укупни приходи:			2.354.879,09

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-123/2023-001	01.04.2024.	Привредни суд у Новом Саду	72.095,00
П-123/2023-002	01.04.2024.	Привредни суд у Новом Саду	71.315,00
Укупно:			143.410,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			143.410,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.05.2024.	Banka Poštanska Štedionica ad Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	17.05.2024.	Banka Poštanska Štedionica ad Beograd	143,42
Провизија и други финансијски расходи	28.05.2024.	Banka Poštanska Štedionica ad Beograd	507,00
Провизија и други финансијски расходи	03.06.2024.	Banka Poštanska Štedionica ad Beograd	200,00
Укупно:			1.050,42
Бруто зараде по уговору о делу			
АС-2022-2024	01.05.2024.	Татјана Чолаковић ПР Агенција Асистент Нови Сад	150.000,00
Укупно:			150.000,00
Књиговодствене услуге			
КЊ-2022-2024	01.05.2024.	Екос 021 доо Нови Сад	150.000,00
Укупно:			150.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ-РН-1/2024	01.05.2024.	Адвокат Милица Гвозденовић	207.000,00
Укупно:			207.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
ТАР6-2/2024	01.05.2024.	АЛСУ-Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			528.050,42
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			671.460,42
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Прокредит банка ад Београд, 220-0000000092463-26
НЛБ Банка ад Београд, 310-0000000100202-16
Банка Интеза ад Београд, 160-0000000521566-85
НЛБ банка ад Београд, 310-0070102056181-83
Banka Poštanska štedionica ad Beograd , 200-3457640101891-32

Стање на рачунима на дан 01.04.2024.	27.819,77
--------------------------------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)		
17.04.2024.	МФ-Пореска управа Филијала Нови Сад	1.653.713,42
08.05.2024.	МФ-Пореска управа Филијала Нови Сад	701.165,67
Укупно:		2.354.879,09
Укупни приливи:		2.354.879,09

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
16.05.2024.	Привредни суд у Новом Саду	72.095,00
16.04.2024.	Привредни суд у Новом Саду	71.315,00
Укупно:		143.410,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
07.05.2024.	Banka Poštanska štedionica ad Beograd	200,00
17.05.2024.	Banka Poštanska štedionica ad Beograd	143,42
28.05.2024.	Banka Poštanska štedionica ad Beograd	507,00
03.06.2024.	Banka Poštanska štedionica ad Beograd	200,00
Укупно:		1.050,42

Бруто зараде по уговору о делу		
27.05.2024.	Татјана Чолаковић ПР Агенција Асистент Нови Сад	150.000,00
Укупно:		150.000,00

Књиговодствене услуге		
27.05.2024.	Екос 021 доо Нови Сад	150.000,00
Укупно:		150.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
27.05.2024.	Адвокат Милица Гвозденовић	207.000,00
Укупно:		207.000,00
Укупни одливи:		651.460,42
Стање на рачунима на дан 30.06.2024.		1.731.238,44