

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 1. Ст. 114/2021  
Назив стечајног дужника: НОВОГРАДЊА НДН ИНВЕСТ доо, Нови Сад - у стечају  
Матични број: 20414359  
Датум отварања стечајног поступка: 26.01.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек  
Име и презиме стечајног управника: Нинослав Шимић  
Број лиценце: 155-1772  
Датум израде извештаја: 05.04.2022.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska Štedionica ad Beograd , 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 27.01.2022. до: 31.03.2022. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 27.01.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>0,00</b>

**Коментар**

Стечајни поступак над стечајним дужником је отворен решењем Привредног суда у Новом Саду бр. Ст-114/2021 од 26.1.2022.г. За стечајног управника је именован Нинослав Шимић из Новог Сада.  
Почетни стечајни биланс извештајног периода представља стање исказано у ЕФИ-ју.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена у односу на стање исказано у ЕФИ-ју.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена у односу на стање исказано у ЕФИ-ју.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена у односу на стање исказано у ЕФИ-ју.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	28.019,77			
<b>Укупно</b>	<b>28.019,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварен је прилив у износу од 28.019,77 динара уплаћен од стране Привредног суда у Новом Саду на име предујма трошкова вођења стечајног поступка.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	28.019,77	0,00	0,00	28.019,77
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>28.019,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.019,77</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било одлива са рачуна стечајног дужника, а све настале трошкове до дана отварања рачуна 9.3.2022.г. је сносио стечајни управник из сопствених средстава.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Решењем Привредног суда у Новом Саду бр. Ст-114/2021 од 26.1.2022.г. између осталог заказано је и испитно рочиште за дан 4.4.2022.г. Стечајни управник у извештајном периоду је запримио неколико пријава потраживања које су у фази обраде.

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	27.01.2022.	0,00
2.	Укупан прилив		28.019,77
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2022.	28.019,77

**Коментар**

у току извештајног периода, стечајни управник је отворио рачун код Банка Поштанска Штедионица ад Београд, а на крају овог извештајног периода салдо на текућем рачуну стечајног дужника износи 28.019,77 динара. Последњи извештај о променама и стању на рачуну овог извештајног периода је извод број 1. од 15.3.2022.г.

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било орочења новчаних средстава.

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	27.01.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2022.	0,00

**Коментар**

Стање новчаних средстава у благајни на крају извештајног периода је 0,00 динара.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

#### Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих лица.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		28.019,77
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>28.019,77</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на дан 31.3.2022.г., уједно чини почетни стечајни биланс наредног извештајног периода стање на дан 1.4.2022.г., а чини га готовина у износу од 28.019,77 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**  
Стечајни поступак је отворен решењем Привредног суда у Новом Саду бр. Ст-114/2021 од 26.1.2022.г. Након увођења у дужност стечајни управник је приступио сачињењу почетног стечајног биланса. Поверилачко рочиште је заказано за 2.3.2022.г.

## **II Активности на уновчењу имовине**

Како је ЕФИ-јем утврђено да стечајни дужник не располаже имовином то није ни могло бити активности везаних за уновчење имовине.

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Како је решењем о отварању стечаја од 26.1.2022.г. испитно рочиште заказано за 4.4.2022.г., то у извештајном периоду нису ни утврђивана потраживања, а како стечајни дужник не располаже никаквом имовином која би чинила стечајну масу, то се ни не очекује намирење поверилаца.

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

У извештајном периоду није било промена у односу на стање исказано у ЕФИ-ју.

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У извештајном периоду стечајни управник није опредељивао накнаде трошкова, а до отварања рачуна за стечајног дужника је настале трошкове сносио из сопствених средстава. С обзиром да се у конкретном случају ради о микро правном лицу, уплаћен је износ од 50.000,00 динара умањен за трошак на име објаве решења о отварању стечаја, односно на новоотворен рачун уплаћен је износ од 28.019,77 динара на име предујма, стечајни управник ће у оквиру завршног извештаја одредити захтев за накнаду стварно насталих трошкова.

## **VI Остале активности**

У извештајном периоду одржано је прво поверилачко рочиште дана 2.3.2022.г. на којем је усвојен ЕФИ и формиран поверилачки органи. Банкротство није изгласано јер нису били испуњени процесни услови.

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Како се у конкретном случају ради о стечајном дужнику који не располаже никаквом имовином, то стечајни управник планира да предложи закључење стечаја без одлагања у складу са чланом 13. став 2. Закона о стечају, одмах након испитног рочишта, како се не би стварали даљи трошкови.

Број предмета: 1. Ст. 114/2021

Датум: 05.04.2022.

Назив стечајног дужника: НОВОГРАДЊА НДН ИНВЕСТ доо, Нови Сад - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 27.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 27.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAJ_PREDU JMA-4155181	15.03.2022.	Подносилац предлога за покретање стечаја	28.019,77
			<b>Укупно:</b>
			<b>28.019,77</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>28.019,77</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>28.019,77</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Прокредит банка ад Београд, 220-000000092463-26  
 НЛБ Банка ад Београд, 310-0000000100202-16  
 Банка Интеза ад Београд, 160-0000000521566-85  
 НЛБ банка ад Београд, 310-0070102056181-83  
 Банка Poštanska Štedionica ad Beograd , 200-3457640101891-32

Стање на рачунима на дан <b>27.01.2022.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 27.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Предујам за покретање стечаја</b>		
15.03.2022.	Подносилац предлога за покретање стечаја	28.019,77
		<b>Укупно:</b>
		<b>28.019,77</b>
		<b>Укупни приливи:</b>
		<b>28.019,77</b>
Стање на рачунима на дан <b>31.03.2022.</b>	<b>28.019,77</b>	



