

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст. 81/2021
Назив стечајног дужника: АГРОЦРЊА доо Нови Сад
Матични број: 27015603
Датум отварања стечајног поступка: 08.11.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајна маса
Име и презиме стечајног судије: Светлана Квргић
Име и презиме стечајног управника: Радмила Милетић
Број лиценце: 155-1810
Датум израде извештаја: 16.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500700207045-54

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	3.102.194,91
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.102.194,91

Коментар

Почетни стечајни биланс се састоји од:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 3.102.194,91 динара

Почетни стечајни биланс на дан 01.07.2025. године укупно износи 3.102.194,91 дин

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.102.194,91
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.102.194,91

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине или производње

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.102.194,91
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.102.194,91

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	88.105,32	88.105,32	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	88.105,32	88.105,32	0,00

Коментар

У извештајном периоду је било промена, наплаћено је потраживање.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	88.105,32			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	119.140,79	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду је било прилива на рачуну стечајног дужника у износу од 119.140,79 динара

- Камате и други финансијски приходи 31.035,47 динара

- Наплата потраживања стечајног дужника у износу од 88.105,32 динара

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	23.384,68	0,00	0,00	0,00	23.384,68
2. Судски трошкови	0,00	10.521,05	250.000,00	10.521,05	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	165.000,00	75.000,00	75.000,00	165.000,00	75.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	188.384,68	85.521,05	325.000,00	175.521,05	98.384,68

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	5.859,60	0,00	20.000,00	5.859,60	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	660,00	0,00	4.500,00	0,00	660,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.275,00	15.000,00	2.275,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	960.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	1.080.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	540.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	630.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	3.660,00	0,00	0,00	0,00	3.660,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	1.500,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	1.511.679,60	212.275,00	249.500,00	8.134,60	1.715.820,00

Коментар

У периоду 01.07.-30.09.2025. године планирани су трошкови и обавезе стечајне масе у укупном износу од 574.500,00 динара, а одобрени од стране стечајног судије у износу од 301.521,05 динара

Стварно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у извештајном периоду износе 297.796,05 динара и састоји се од:

- судски трошкови у износу од 10.521,05 динара

- накнада трошкова стечајног управника у износу од 75.000,00 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- канцеларијски материјал у износу од 11.780,40 динара
- трошкови платног промета у износу од 2.275,00 динара
- књиговодствене услуге у износу од 120.000,00 динара
- накнада за заступање у износу од 90.000,00 динара

Плаћени трошкови и обавезе у извештајном периоду у износу од 183.655,65 динара

- судски трошкови у износу од 10.521,05 динара
- накнада трошкова стечајног управника у износу од 165.000,00 динара
- канцеларијски материјал у износу од 5.859,60 динара
- трошкови платног промета у износу од 2.275,00 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 1.814.204,68 динара и то за настале трошкове и обавезе стечајне масе износ од 1.790.820,00 динара, и обавеза поврата предујма у износу од 23.384,68 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	232.481,71	0,00	0,00	0,00	232.481,71
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	74.682.504,33	0,00	0,00	0,00	74.682.504,33
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	292.956.409,67	0,00	0,00	0,00	292.956.409,67
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	367.871.395,71	0,00	0,00	0,00	367.871.395,71

Коментар

У извештајном периоду није било промена

За

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	3.102.194,91
2.	Укупан прилив		119.140,79
3.	Укупан одлив		183.655,65
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	3.037.680,05

Коментар

Почетно стање на рачуну на дан 01.07.2025. године износи 3.102.194,91 динара.

Укупни приливи у извештајном периоду износе 119.140,79 динара.

Укупни одливи у извештајном периоду износе 183.655,65 динара.

Стање на рачуну 30.09.2025. године износи 3.037.680,05 динара

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочења средстава

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива у благајни, тако да стање на дан 30.09.2025. год. износи 0,00 динара

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Милена Ивошевић	540.000,00	90.000,00	0,00	630.000,00
2. Time agency	960.000,00	120.000,00	0,00	1.080.000,00
Укупно	1.500.000,00	210.000,00	0,00	1.710.000,00

Коментар

У извештајном периоду није вршена исплата ангажованим лицима

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.037.680,05
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		3.037.680,05

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода се састоји од:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 3.037.680,05 динара

Стечајни биланс на крају извештајног периода укупно износи 3.037.680,05 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду вршена комуникација са судом и пуномоћником око наплате потраживања од дужника стечајног дужника у извршним поступцима.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било уновчења имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Спецификација накнаде трошкова стечајног управника се састоји од трошкова горива, телефона и ангажованог лица.

VI Остале активности

Стечајни управник је обављао остале активности у складу с одредбама закона о стечају, а све у циљу наплате потраживања.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду планиране активности су наплата потраживања од дужника стечајног дужника из судских поступка, као и свих осталих активности предвиђених законом.

Број предмета: 2. Ст. 81/2021

Датум: 16.10.2025.

Назив стечајног дужника: АГРОЦРЊА доо Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
Sudski troškovi - II.127/2017	01.08.2025.	Јавни извршитељ Миодраг Драгићевић	6.321,19
Sudski troškovi - II.127/2017-сеп	01.09.2025.	Јавни извршитељ Миодраг Драгићевић	4.199,86
			Укупно: 10.521,05
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-7-9/25	01.07.2025.	Милетић Радмила	75.000,00
			Укупно: 75.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 85.521,05

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	95,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	190,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	190,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00

Платни промет			
			Укупно: 2.275,00
Књиговодствене услуге			
7-9/2025	01.07.2025.	Time agency	120.000,00
			Укупно: 120.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
7-9/25	01.07.2025.	Адвокат Милена Ивошевић	90.000,00
			Укупно: 90.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			212.275,00
Укупни трошкови:			297.796,05

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500700029439-51
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500700041509-22
 Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-3300310027302-69
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500700207045-54

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	3.102.194,91
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	15.517,74
04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	15.517,73
		Укупно: 31.035,47
Наплата потраживања		
10.07.2025.	Радин Живица	29.368,44
11.08.2025.	Радин Живица	29.368,44
10.09.2025.	Радин Живица	29.368,44
		Укупно: 88.105,32
Укупни приливи:		119.140,79

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Судски трошкови		
21.08.2025.	Јавни извршитељ Миодраг Драгићевић	6.321,19
10.09.2025.	Јавни извршитељ Миодраг Драгићевић	4.199,86
		Укупно: 10.521,05
Накнада трошкова стечајног управника		
31.07.2025.	Милетић Радмила	15.000,00
31.07.2025.	Милетић Радмила	60.000,00
20.08.2025.	Милетић Радмила	15.000,00
20.08.2025.	Милетић Радмила	50.000,00
02.09.2025.	Милетић Радмила	25.000,00
		Укупно: 165.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
01.07.2025.	Фотокопирница Уверић	5.859,60
Укупно:		5.859,60

Платни промет		
01.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	95,00
02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
01.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	190,00
04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
01.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	190,00
02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
Укупно:		2.275,00

Укупни одливи:		183.655,65
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	3.037.680,05
---	---------------------