

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 206/2021
Назив стечајног дужника: DANUBE RIVERSIDE доо Београд - у стечају
Матични број: 27016219
Датум отварања стечајног поступка: 03.11.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајна маса
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић
Име и презиме стечајног управника: Иван Чакаревић
Број лиценце: 155-1740
Датум израде извештаја: 20.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001298199-2
2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000002017621-83

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	3.376.353.780,99
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	6.176,47
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	67.076.780,67
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.443.436.738,13

Коментар

Биланс из претходног периода представља почетни биланс за извештајни период.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	26.353.780,99
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	67.076.780,67
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	93.430.561,66

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	26.353.780,99
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	67.076.780,67
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	93.430.561,66

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	300.000,00	66.776.780,67
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	300.000,00	66.776.780,67

Коментар

У извештајном периоду наплаћено потраживање из претходног периода у износу од 300.000,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	40.677.808,80				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	300.000,00				
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	40.977.808,80		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи по основу:

- Камата на орочене депозите у укупном износу од 40.677.808,80 динара;
- Наплате потраживања из претходног периода у укупном износу од 300.000,00 динара.

Преглед стварно насталих прихода у извештајном периоду дат је у прилогу овог извештаја у секцији "Спецификација излазних рачуна", а преглед прилива у секцији "Спецификација прилива".

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	585.780,00	3.000.000,00	585.780,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	9.928.367,00	10.318.367,00	0,00	9.928.367,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	16.993,00	16.993,00	0,00	16.993,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	48.304,82	180.000,00	48.304,82	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	10.579.444,82	13.515.360,00	634.084,82	9.945.360,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	54.708,49	60.000,00	9.708,49	45.000,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	2.160.000,00	82.000,00	90.000,00	82.000,00	2.160.000,00
8. Платни промет	0,00	12.126,85	150.000,00	12.126,85	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	2.083.333,35	2.100.000,00	2.083.333,35	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	198.000,00	198.000,00	198.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	500.000,00	600.000,00	500.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	144.528,00	180.000,00	144.528,00	0,00
23. Остало	0,00	58.240,00	360.000,00	7.750,00	50.490,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	800.000,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	2.160.000,00	3.132.936,69	4.808.000,00	3.037.446,69	2.255.490,00

Коментар

У извештајном периоду су евидентирани стварно настали трошкови стечајног поступка и стварно настале обавезе стечајне масе и вршена плаћања обавеза насталих у претходном и текућем периоду , и то:

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови: У извештајном периоду евидентирани и измирили трошкови по основу судских такси у износу од 585.780,00 динара;

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

3. Прелиминарна награда стечајног управника: Решењем ПС у Београду 4 Ст 123/2024. године од 29.08.2024. године ставља се Ван снаге Решење ПС у Београду 4 Ст 206/2021 од 28.05.2024. године и одобрена је стечајном управнику једнократна прелиминарна награда у износу од 9.928.367,00 динара која је евидентирана у јулу 2025. године;

4. Решењем ПС у Београду 4 Ст 206/2021 од 28.05.2024. године одобрена је награда стечајном управнику на основу уновчења имовине и намирења разлучног повериоца у износу од 9.928.367,00 динара; ово решење је евидентирано у другом кварталу 2024. године и награда исплаћена. Решењем ПС у Београду 4 Ст 123/2024. године од 29.08.2024. године ставља се Ван снаге Решење ПС у Београду 4 Ст 206/2021 од 28.05.2024. године, а Решењем ПС у Београду 4 Ст 123/2024 од 24.07.2025. године одобрава се награда стечајном управнику на основу намирења разлучног повериоца у износу од 9.945.360,00 динара; У извештајном периоду је евидентирана разлика од 16.993,00 динара

6. Накнада трошкова стечајног управника: у извештајном периоду евидентирани и измирили трошкови стечајног управника на име горива, канцеларијског материјала, ПТТ услуга и сл., у укупном износу од 48.304,82 динара;

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал - евидентирана обавеза у укупном износу од 54.708,49 динара, а измирена обавеза у износу од 9.708,49 динара; Текуће одржавање - У извештајном периоду евидентирана и исплаћена обавеза по основу одржавања рачунарске опреме у укупном износу од 82.000,00 динара; износ од 2.160.000,00 динара настао по основу Уговора о техничкој сарадњи са House center doo који је био и купац и који није измирио обавезе по основу закупа, а није ни прихватио предлог за компензацију; Платни промет у износу од 12.126,85 динара; Бруто зарада по уговору о делу: У извештајном периоду евидентирана обавеза по основу уговора о делу за јул, август и септембар месец 2025. године у износу од 2.083.333,35 динара, обавеза је измирена; Књиговодствене услуге - евидентирани су обавезе за период јул-септембар 2025. године у укупном износу од 198.000,00 динара, обавеза је измирена; Накнаде за заступање адвоката: евидентирана обавеза за два адвоката за период јул-септембар 2025. год. у укупном износу од 600.000,00 динара, обавеза је измирена; Закупнина: евидентирана и измирена обавеза по основу Уговора о закупу пословног простора - локала, а у складу са Решењем ПС у Београду од 09.09.2024. године, за период јул-септембар 2025. године у износу од 144.528,00 динара; Остало: евидентирани обавезе за годишњу претплату Paragraf Lex doo у износу од 56.460,00 годишња претплата, обавеза није измирена, Yisk doo канцеларијска столица у износу од 7.750,00 динара, обавеза измирена ; Преглед стварно насталих трошкова у извештајном периоду дат је у прилогу овог извештаја у секцији "Спецификација улазних рачуна", а преглед плаћања у секцији "Спецификација одлива".

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	3.710.514.252,62	-2.246.982.604,25	0,00	1.463.531.648,37	0,00
2. I исплатни ред	107.047,83	0,00	0,00	0,00	107.047,83
3. II исплатни ред	3.440.008,83	-2.845.708,28	0,00	0,00	594.300,55
4. III исплатни ред	3.277.516.725,21	2.099.520.165,73	0,00	0,00	5.377.036.890,94
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	6.991.578.034,49	-150.308.146,80	0,00	1.463.531.648,37	5.377.738.239,32

Коментар

У извештајном периоду исплаћено разлучно потраживање у износу од 1.463.531.648,37 динара, а износ од 2.246.982.604,25 динара пребачено у трећи исплатни ред; Евидентирано потраживање у спору, потраживање признато од стране стечајног управника, а оспорено од стране поверилаца други исплатни ред у износу од 2.845.708,28 динара; Евидентирано потраживање у спору, потраживање признато од стране стечајног управника, а оспорено од стране поверилаца, трећи исплатни ред у износу од 147.462.438,52 динара.

Дана 20.08.2025. године поднет је ПС у Београду предлог за доношење решења о главној деоби стечајне масе, којим је предвиђена исплата утврђених потраживања у првом и другом исплатном реду 100%, и исплата утврђених потраживања у трећем исплатном реду 12,72%. На нацрт Решења за главну деобу примедбе су поднели повериоци: QS Investments Ltd, Jugoh se doo, Victini Holdings Ltd, KLC Holdings IX SA i KLC Holdings XI SA.

Решењем ПС у Београду 4 Ст 123/2024 од 09.09.2025. године заказано је рочиште поводом примедби на Нацрт Решења за главну деобу, заказано за 07.10.2025. године. решење је објављено на Огласној табли суда.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	26.359.957,46
2.	Укупан прилив		1.490.977.808,80
3.	Укупан одлив		1.467.203.179,88
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	50.134.586,38

Коментар

У табели је приказано почетно и крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника, као и остварени приливи и одливи у извештајном периоду.

Стварно стање новчаних средстава на пословном рачуну на дан 30.09.2025. године износи 50.134.586,38 динара.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	3.350.000.000,00
2.	Износ на крају извештајног периода	1.900.000.000,00

Коментар

У извештајном периоду ради намирења различног повериоца разорочена средства у износу од 1.450.000.000,00 динара

Орочена средства на дан 30.09.2025. године:

- у износу од 1.900.000.000,00 динара код Alta banke ad. Средства су орочена са фиксном каматном стопом 6,30% на годишњем нивоу.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

Стање у благајни на дан 30.09.2025. године је 0,00 динара.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Џамбић Слађана	0,00	462.962,97	462.962,97	0,00
2.	Дакић Сарић Бојана	0,00	462.962,97	462.962,97	0,00
3.	Лилић Биљана	0,00	416.666,67	416.666,67	0,00
4.	Адвокат Александра П Трифуновић	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00
5.	Адвокат Игор Д. Ивановић	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00
6.	Ђоковић Дејан	0,00	370.370,37	370.370,37	0,00
7.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	0,00	198.000,00	198.000,00	0,00
8.	Миросављевић Слађана	0,00	370.370,37	370.370,37	0,00
Укупно		0,00	2.781.333,35	2.781.333,35	0,00

Коментар

Решењем ПС у Београду од 01.06.2022. године даје се сагласност стечајном управнику да закључи Уговор о пружању књиговодствених услуга са Агенцијом Конто Верица Недељковић ПР, из Ариља, ПИБ 102314790, за обављање књиговодствених и консултантских услуга,

уз месечну накнаду од 50.000,00 динара у бруто износу, почев од 13.04.2022. године до престанка потребе обављања послова, најкасније до окончања стечајног поступка. Решењем ПС у Београду 4 Ст.206/2021 од 01.04.2024 године даје се сагласност за закључење Анекса бр. 1 Уговора о пружању књиговодствених услуга са Агенцијом Конто Верица Недељковић ПР, из Ариља, ПИБ 102314790, за обављање књиговодствених и консултантских услуга, уз месечну накнаду од 66.000,00 динара у бруто износу, почев од 01.04.2024. године до престанка потребе обављања послова - У извештајном периоду евидентирана обавеза за јул, август и септембар месец 2025. године у укупном износу од 198.000,00 динара; Обавеза је измирена.

Решењем ПС у Београду од 01.06.2022. године даје се сагласност стечајном управнику да закључи уговоре о ангажовању са Игором Ивановићем, адвокатом из Београда уз месечну накнаду од 100.000,00 динара и Александром Трифуновић, адвокатом из Београда уз месечну накнаду у износу од 100.000,00 динара и Уговоре о делу са пет лица у укупном бруто износу од 476.563,00 динара месечно, за период од 01.06.2022. године до престанка потребе обављања послова, а решењем ПС у Београду од 24.05.2023. год. дата је сагласност стечајном управнику да закључи уговор о делу са Дејаном Ђокићем за период од 01.06.2023. год. до престанка потребе обављања послова; Решењем ПС у Београду од 19.12.2024. год. дата је сагласност стечајном управнику да закључи Анексе Уговора о делу са четири лица и закључење Уговора о делу са Биљаном Лилић почев од 01.01.2025. год. до престанка потребе посла у укупном бруто износу од 795.625,00 динара на месечном нивоу; - У извештајном периоду евидентирана обавеза за ангажоване адвокате за јул, август и септембар месец 2025. године, обавезе су измирене; и евидентирана обавеза за 5 лица ангажованих по уговору о делу за јул, август и септембар месец 2025. године, обавеза је измирена.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.950.128.409,91
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		6.176,47
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		66.776.780,67
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.016.911.367,05

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.09.2025. године износи 2.016.911.367,05 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду стечајни управник је обављао редовне активности израда периодичног извештаја за 2. квартал 2025. год., израда трошковника и сл.

У циљу спровођења стечајног поступка спроведене су следеће активности:

- припрема документације адвокатима код активних и пасивних спорова који води стечајни дужник;
- наплата потраживања од бивших купаца;
- упућени захтеви пословним банкама за разорочавање дела орочених средстава ради исплате потраживања различног повериоца;

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

- Решењем Привредног суда у Београду 4 Ст 123/2014 од 19.06.25.год. исправља се Закључак о коначној листи признатих и оспорених потраживања поверилаца 4 Ст 206/2021 од 21.02.22.год., Решење суда 4 Ст 206/2021 од 27.01.23.год. и Решење суда 4 Ст 206/2021 од 11.05.23.год. тако да се сматра у целости утврђено обезбеђено и необезбеђено потраживање повериоца Led Pay doo са пријавом потраживања бр.1 у износу од 6.820.704.010,96 динара, сматрају се у целости оспореним условно обезбеђено потраживање повериоца Pireus Financial Holdings SA са редним бројем 17 у износу од 6.820.704.010,96 и условно обезбеђено потраживање повериоца Pireus Bank SA са пријавом потраживања број 18 у износу од 6.820.704.010,96 динара. Решење је постало правоснажно дана 02.07.25. год. Дана 09.07.25. год. достављен је Одбору поверилаца и Разлучном повериоцу Обрачун за исплату различног повериоца и Обрачун награде стечајног дужника по основу продаје имовине и исплате различног повериоца. Дана 17.07.25.год. добијена је сагласност Одбора повериоца на орачуна, а дан 18.07.25. год. је извршена исплата различног повериоца. Дана 21.07.25. год. Достављено је ПС у Београду и АЛСУ обавештење о намирењу различног повериоца.

- Дана 24.07.25. год. примљен је од ПС у Београду поднесак стечајног повериоца Led Pay doo са захтевом за деобу стечајне масе;

- Дана 02.08.25. год. упућен је ПС у Београду предлог за доношење решења о главној деоби стечајне масе, којим је предвиђена исплата утврђених потраживања у првом и другом исплатном реду 100%, и исплата утврђених потраживања у трећем исплатном реду 12,72%. На нацрт Решења за главну деобу примедбе су поднели повериоци: QS Investments Ltd, Jugoh se doo, Victini Holdings Ltd, KLC Holdings IX SA i KLC Holdings XI SA; Решењем ПС у Београду 4 Ст 123/2024 од 09.09.2025. године заказано је рочиште поводом примедби на Нацрт Решења за главну деобу, заказано за 07.10.2025. године. решење је објављено на Огласној табли суда.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду евидентирани и измирили трошкови стечајног управника на име горива, канцеларијског материјала, ПТТ трошкова и сл., у укупном износу од 48.304,82 динара.

VI Остале активности

Евидентирана потраживања стечајних поверилаца која су у спору, како би се извршила резервација спорних потраживања за потребе главне деобе стечајне масе.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду стечајни управник планира да настави започете парничне поступке, наплату потраживања од дужника, као и друге послове у циљу заштите интереса поверилаца до окончања стечајног поступка.

Датум: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: DANUBE RIVERSIDE доо Београд - у стечају

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
		Укупно:	0,00
		Укупни приходи:	0,00

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалач	Износ
Трошкови стечајног поступка			

Судски трошкови			
26-191-100-0000930-25-000005	03.07.2025.	Привредни суд у Београду	195.780,00
33-191-100-0000580-23-000018	11.07.2025.	Привредни суд у Београду	390.000,00
Укупно:			585.780,00

Прелиминарна награда стечајног управника			
reš. 29.08.24	24.07.2025.	Чакаревић Иван стечајни управник	9.928.367,00
Укупно:			9.928.367,00

Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца			
reš. 28.05.24 i reš. 24.07.25	24.07.2025.	Чакаревић Иван стечајни управник	16.993,00
Укупно:			16.993,00

Накнада трошкова стечајног управника			
15/2025	25.07.2025.	Чакаревић Иван стечајни управник	28.901,10
20/2025	10.09.2025.	Чакаревић Иван стечајни управник	19.403,72
Укупно:			48.304,82

Укупно трошкови стечајног поступка:	10.579.444,82
-------------------------------------	---------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
948761	26.08.2025.	Office&More doo	9.708,49
ПО922-47-НСВП/25	30.09.2025.	Pan Computers doo	45.000,00
Укупно:			54.708,49

Текуће одржавање			
03-07-25	31.07.2025.	ЕКОТЕРМИКА Жељко Докмановић ПР	12.000,00
43/2025	04.08.2025.	UNIX TIM doo	35.000,00
44/2025	25.09.2025.	UNIX TIM doo	35.000,00

Текуће одржавање			
Укупно:			82.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	21.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	7.492,50
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	11.08.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
Провизија и други финансијски расходи	20.08.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	30.08.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	620,00
Провизија и други финансијски расходи	30.08.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	469,35
Провизија и други финансијски расходи	30.08.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	06.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	10.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	155,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
Укупно:			12.126,85

Бруто зараде по уговору о делу			
3-1/2025-07.25	21.07.2025.	Џамбић Слађана	154.320,99
3-3/2025-07.25	21.07.2025.	Дакић Сарић Бојана	154.320,99
3-2/2025-07.25	21.07.2025.	Миросављевић Слађана	123.456,79
3-4/2025-07.25	21.07.2025.	Ђоковић Дејан	123.456,79
3-5/2025-07.25	21.07.2025.	Лилић Биљана	138.888,89
3-1-2025-08.25	25.08.2025.	Џамбић Слађана	154.320,99

Бруто зараде по уговору о делу			
3-3/2025-08.25	25.08.2025.	Дакић Сарић Бојана	154.320,99
3-2/2025-08.25	25.08.2025.	Миросављевић Слађана	123.456,79
3-4/2025-08.25	25.08.2025.	Ђоковић Дејан	123.456,79
3-5/2025-08.25	25.08.2025.	Лилић Биљана	138.888,89
3-1/2025-09.25	18.09.2025.	Џамбић Слађана	154.320,99
3-3/2025-09.25	18.09.2025.	Дакић Сарић Бојана	154.320,99
3-2/25-09.25	18.09.2025.	Миросављевић Слађана	123.456,79
3-4/2025-09.25	18.09.2025.	Ђоковић Дејан	123.456,79
3-5/2025-09.25	18.09.2025.	Лилић Биљана	138.888,89
Укупно:			2.083.333,35

Књиговодствене услуге			
20-2500201	22.07.2025.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	66.000,00
15-2500235	25.08.2025.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	66.000,00
2500266	19.09.2025.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	66.000,00
Укупно:			198.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
71/25	22.07.2025.	Адвокат Игор Д. Ивановић	100.000,00
44/25	22.07.2025.	Адвокат Александра П Трифуновић	100.000,00
45/25	26.08.2025.	Адвокат Александра П Трифуновић	100.000,00
87/25	28.08.2025.	Адвокат Игор Д. Ивановић	100.000,00
46/25	25.09.2025.	Адвокат Александра П Трифуновић	100.000,00
Укупно:			500.000,00

Закупнина			
8991000000057307970	08.07.2025.	Јовановић Марко	48.176,00
769100000005783267	11.08.2025.	Јовановић Марко	48.176,00
1191000000058318445	08.09.2025.	Јовановић Марко	48.176,00
Укупно:			144.528,00

Остало			
125-180825	18.08.2025.	JYSK doo	7.750,00
2517807-10	11.09.2025.	Paragraf Lex doo	50.490,00
Укупно:			58.240,00

Укупно обавезе стечајне масе:			3.132.936,69
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			13.712.381,51
------------------	--	--	---------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank Direktna a.d., 150-1856903-42
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001298199-2
ALTA BANKA ad, 908-19001-11
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000002017621-83
Banca Intesa ad, 15913519

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	3.376.359.957,46
--------------------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
01.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	9.564.873,51
01.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.393.362,82
11.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.117.877,50
18.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	3.832.164,52
01.08.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	9.884.530,55
01.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	9.884.530,55
06.09.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	469,35
Укупно:		40.677.808,80
Наплата потраживања		
28.08.2025.	STARCAT DOO	150.000,00
05.09.2025.	STARCAT DOO	150.000,00
Укупно:		300.000,00
Повраћај орочених средстава		
18.07.2025.	ALTA BANKA ad	1.270.000.000,00
11.07.2025.	Banca Intesa ad	180.000.000,00
Укупно:		1.450.000.000,00
Укупни приливи:		1.490.977.808,80

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Судски трошкови		
03.07.2025.	Привредни суд у Београду	195.780,00
11.07.2025.	Привредни суд у Београду	390.000,00
Укупно:		585.780,00
Накнада трошкова стечајног управника		
25.07.2025.	Чакаревић Иван стечајни управник	28.901,10
10.09.2025.	Чакаревић Иван стечајни управник	19.403,72
Укупно:		48.304,82
Обавезе стечајне масе		
Канцеларијски материјал		
26.08.2025.	Office&More doo	9.708,49
Укупно:		9.708,49
Текуће одржавање		
11.08.2025.	ЕКОТЕРМИКА Жељко Докмановић ПР	12.000,00
26.09.2025.	UNIX TIM doo	35.000,00
26.09.2025.	UNIX TIM doo	35.000,00

Текуће одржавање		
Укупно:		82.000,00

Платни промет		
10.07.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	200,00
21.07.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	7.492,50
31.07.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	595,00
31.07.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
31.07.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	100,00
11.08.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	180,00
20.08.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	60,00
30.08.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	620,00
30.08.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	469,35
30.08.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	100,00
06.09.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
10.09.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	155,00
30.09.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	600,00
30.09.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
30.09.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	100,00
Укупно:		12.126,85

Бруто зараде по уговору о делу		
22.07.2025.	Дакић Сарић Бојана	154.320,99
22.07.2025.	Џамбић Слађана	154.320,99
22.07.2025.	Лилић Биљана	138.888,89
22.07.2025.	Ђоковић Дејан	123.456,79
22.07.2025.	Миросављевић Слађана	123.456,79
25.08.2025.	Дакић Сарић Бојана	154.320,99
25.08.2025.	Џамбић Слађана	154.320,99
25.08.2025.	Лилић Биљана	138.888,89
25.08.2025.	Ђоковић Дејан	123.456,79
25.08.2025.	Миросављевић Слађана	123.456,79
25.09.2025.	Џамбић Слађана	154.320,99
25.09.2025.	Дакић Сарић Бојана	154.320,99
25.09.2025.	Лилић Биљана	138.888,89
25.09.2025.	Ђоковић Дејан	123.456,79
25.09.2025.	Миросављевић Слађана	123.456,79
Укупно:		2.083.333,35

Књиговодствене услуге		
22.07.2025.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	66.000,00
25.08.2025.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	66.000,00
25.09.2025.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	66.000,00
Укупно:		198.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
22.07.2025.	Адвокат Александра П Трифуновић	100.000,00
22.07.2025.	Адвокат Игор Д. Ивановић	100.000,00
27.08.2025.	Адвокат Александра П Трифуновић	100.000,00
28.08.2025.	Адвокат Игор Д. Ивановић	100.000,00
26.09.2025.	Адвокат Александра П Трифуновић	100.000,00
Укупно:		500.000,00

Закупнина		
10.07.2025.	Јовановић Марко	48.176,00
11.08.2025.	Јовановић Марко	48.176,00
08.09.2025.	Јовановић Марко	48.176,00
Укупно:		144.528,00

Остало		
18.08.2025.	JYSK doo	7.750,00
Укупно:		7.750,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
18.07.2025.	LED PAY doo Београд	1.463.531.648,37
Укупно:		1.463.531.648,37
Укупни одливи:		1.467.203.179,88
Стање на рачунима на дан 30.09.2025.		1.950.134.586,38