

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 6 Ст 118/2021
Назив стечајног дужника: КМ ГРАЂЕВИНСКИ СИСТЕМ доо Београд-Савски венац - у
стецају
Матични број: 20022582
Датум отварања стечајног поступка: 22.09.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић
Име и презиме стечајног управника: Вељко Дубовина
Број лиценце: 155-1911
Датум израде извештаја: 19.04.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	84.770,08
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	25.000,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		109.770,08

Коментар

На почетку овог извештајног периода стечајни дужник располаже са неутрошеним новчаним средствима на текућем рачуну и ненаплаћеним потраживањима од парничних трошкова у предмету 26 П 5027/18.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	84.770,08
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	25.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	109.770,08

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	84.770,08
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	25.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	109.770,08

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	25.000,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	25.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		320.050,00	320.050,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	320.050,00	320.050,00

Коментар

У извештајном периоду дошло је до фактурисања 320.050,00 динара по основу трошкова парничног поступка у предмету П-2435/2024 од Владимира Јовановића.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	53.080,00	0,00	0,00	0,00	53.080,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	2.187,80	9.397,20	9.397,20	0,00	11.585,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	105.267,80	9.397,20	9.397,20	0,00	114.665,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	200,00	200,00	200,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	1.490,00	0,00	0,00	1.490,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	1.690,00	200,00	200,00	1.490,00

Коментар

У извештајном периоду готовински одлив је остварен за трошкове стечајног поступка исплатом обавезе стечајне масе по основу трошкова платног промета на текућем рачуну који се води код банке.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	24.553.042,34	0,00	0,00	0,00	24.553.042,34
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		24.553.042,34	0,00	0,00	0,00	24.553.042,34

Коментар

Утврђена су потраживања на испитном рочишту које је одржано 14.03.2022. године. У току је спор за утврђење потраживања са стечајним повериоцем Владимиром Јовановићем у ком је другостепени суд вратио предмет првостепеном суду на поновно разматрање и одлучивање. У поновном поступку првостепени суд је пресудом одбио тужбени захтев стечајног повериоца у предмету 31. П 243/2024 на коју је стечајни поверилац уложио жалбу која је одбијена Пресудом Привредног апелациониг суда 1 Пж 5722/2024 05.03.2025. године. Није било намирења поверилаца стечајног дужника у овом извештајном периоду.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2025.	84.770,08
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		200,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2025.	84.570,08

Коментар

У извештајном периоду дошло је до трошења новчаних средстава које је објашњено у оквиру готовинских одлива.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било орочавања новчаних средстава стечајног дужника.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било трошења новчаних средстава преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

У ово стечајном поступку су ангажовани:

- Адвокат Ивана Влаховић у предмету 31.П 2436/2024 (31. П 2963/2022) за утврђивање потраживања са стечајним повериоцем Владимиром Јовановићем. Адвокат ради без наδοкаде на терет стечајног дужник, а евентуално плаћање ће бити могуће само у случају успеха у парничном поступку и наплати адвокатских трошкова од супротне стране.
- Књиговођа са којим није склопљен уговор и који ради без испостављања рачуна за извршену услугу док за то не стекну услови и буде остварен довољан прилив на текући рачун стечајног дужник за исплату ове услуге.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		84.570,08
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		345.050,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		429.620,08

Коментар

На крају овог извештајног периода стечајни дужник располаже са неутрошеним новчаним средствима на текућем рачуну и ненаплаћеним потраживањима парничних трошкова у предмету 26 П 5027/18 и 31 П 2436/2024.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- Одбору поверилаца
- Стечајном судији
- Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Израда и подношење месечних планова и стварних трошкова у стечајном поступку за први квартал 2024. године, тромесечног извештаја за четврти квартал 2024. године, пореску пријаву за ПДВ за четврти квартал 2024. године.

Консултације са адвокатом око поступка наплате потраживања у предметима 26 П 5027/18 и 31. П 2436/2024 од стечајног повериоца Владимира Јовановића. Израда и предаја РФИ за 2024. годину.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду контактиран је дужник ради наплате дела преосталог дуга.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности у вези са намирењем поверилаца у овом извештајном периоду. На испитном рочишту које је одржано 14.03.2022. године утврђена је коначна листа признатих и оспорених потраживања. Судски спор за утврђивање потраживања са стечајним повериоцем Владимиром Јовановићем у предмету 31. П 2436/2024 је завршен. Донесена првостепена пресуда којом је одбијен тужбени захтев стечајног повериоца за утврђивање потраживања. Другостепеном одлуком од 05.03.2025. године потврђена првостепена пресуда.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду дошло је до промене вредности имовине стечајног дужника за износ потраживања по основу накнаде трошкова парничног поступка у предмету 31 П 2436/2024 за 320.050,00 динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду није било накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

У извештајном периоду није било других-осталих активности.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник планира следеће активности: подношење одговарајућих пореских пријава, израда кварталног извештаја и месечних планова стечајног поступка, као и подношење захтева за исплату стварних трошкова. Наплату потраживања за судске трошкове у предметима 26 П 5027/18. и 31 П 2436/2024 од Владимира Јовановића након чега се стварају услови за закључење стечајног поступка.

Број предмета: 6 Ст 118/2021

Датум: 19.04.2025.

Назив стечајног дужника: КМ ГРАЂЕВИНСКИ СИСТЕМ доо Београд-Савски венац - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
П-2436/2024 ТРОШАК ПАРНИЧНОГ ПОСТУПКА	07.03.2025.	Јовановић Владимир	320.050,00
Укупно:			320.050,00
Укупни приходи:			320.050,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалац	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
5-39 23.12.2024.- 23.01.2025.	23.01.2025.	Дубовина Вељко	2.931,80
5-40 24.01.- 28.02.2025.	28.02.2025.	Дубовина Вељко	2.931,80
5-42 28.02.- 25.03.2025.	25.03.2025.	Дубовина Вељко	3.533,60
Укупно:			9.397,20
Укупно трошкови стечајног поступка:			9.397,20

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.01.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Укупно:			200,00
Административне таксе			
АПР РФИ 20241335725	31.03.2025.	Дубовина Вељко	1.490,00
Укупно:			1.490,00
Укупно обавезе стечајне масе:			1.690,00
Укупни трошкови:			11.087,20

Стање на рачунима на дан	01.01.2025.	84.770,08
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.01.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Укупно:		200,00

Укупни одливи:		200,00
----------------	--	--------

Стање на рачунима на дан	31.03.2025.	84.570,08
--------------------------	-------------	-----------