

Привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4. Ст. 165/2021

Назив стечајног дужника: Холдинг корпорација КОМГРАП АД КОМГРАП-СТАН
предузеће за привредјивање стамбеним и пословним
просторијама и зградама друштво са ограниченом
одговорношћу, Београд (Чукарица) - у стечају

Матични број: 07751141

Датум отварања стечајног поступка: 12.08.2021.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни дужник

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Славица Спасић

Број лиценце: 155-0627

Датум израде извештаја: 20.01.2026.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК банка АД Београд, 105-0111807000028-80

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	789.769,54
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	277.657.892,43
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	6.324.204,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		284.771.865,97

Коментар

Укупна имовина стечајног дужника на дан 01.10.2025. године износи 284.771.865,97 динара, а састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника који се води код Direktna Euro bank ad у износу од 789.769,54 динара,
- потраживања стечајног дужника у износу од 277.657.892,43 динара,
- непокретности стечајног дужника - стана у Београду чија је ликвидациона бредност 6.324.204,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	789.769,54
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	277.657.892,43
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	6.324.204,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	284.771.865,97

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	789.769,54
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	277.657.892,43
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	6.324.204,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	284.771.865,97

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	37.067,32	350.470,92	277.344.488,83
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	6.324.204,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	37.067,32	350.470,92	283.668.692,83

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања стечајног дужника у износу од 350.470,92 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	350.470,92			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	45.915,00	0,00	45.915,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.000,00		1.000,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		397.385,92	0,00	46.915,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи у износу од 397.385,92 динара. Ови приливи се односе на наплату откупне цене и закупнине станова.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	126.405,00	450.000,00	126.405,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	320.000,00	0,00	0,00	0,00	320.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	125.897,00	60.000,00	60.000,00	0,00	185.897,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	445.897,00	186.405,00	510.000,00	126.405,00	505.897,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	23.000,00	0,00	45.000,00	9.800,00	13.200,00
2. Електрична енергија	69.778,00	0,00	45.000,00	0,00	69.778,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	184.000,00	68.700,00	90.000,00	42.000,00	210.700,00
5. Пошта и телефон	79.400,00	21.300,00	45.000,00	29.700,00	71.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.270,00	30.000,00	3.270,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	862.434,56	419.629,65	510.000,00	20.000,00	1.262.064,21
15. Књиговодствене услуге	110.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	170.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	2.510.000,00	570.000,00	570.000,00	0,00	3.080.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	16.060,00	0,00	45.000,00	0,00	16.060,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	36.000,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
23. Остало	250,00	0,00	0,00	0,00	250,00
24. Тарифа АЛСУ	210.000,00	100.000,00	80.000,00	0,00	310.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	4.100.922,56	1.242.899,65	2.020.000,00	104.770,00	5.239.052,21

Коментар

У извештајном периоду извршена је исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе сходно решењима о одбрењу трошкова, а као су исти доспевали на наплату и стању расположивих средстава на рачуну стечајног дужника.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	213.325,61	0,00	0,00	0,00	213.325,61
3.	II исплатни ред	443.069,56	0,00	0,00	0,00	443.069,56
4.	III исплатни ред	865.751.452,98	0,00	0,00	0,00	865.751.452,98
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		866.407.848,15	0,00	0,00	0,00	866.407.848,15

Коментар

У извештајном периоду није било промене утврђених потраживања и није било намирења поверилаца стечајног дужника.

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	707.967,12
2.	Укупан прилив		397.385,92
3.	Укупан одлив		149.675,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	955.678,04

Коментар

У извештајном периоду укупан прилив на текући рачун стечајног дужника износио је 397.385,92 динара, а укупан одлив са рачуна износио је 149.675,00 динара.

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања новчаних средстава.

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	81.802,42
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		81.500,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	302,42

Коментар

Почетно стање у благајни стечајног дужника износи 81.802,42 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	110.000,00	60.000,00	0,00	170.000,00
2.	Игор Гранић ПР	275.000,00	165.000,00	0,00	440.000,00
3.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	1.200.000,00	240.000,00	0,00	1.440.000,00
4.	Адвокат Весна Ковачевић	150.000,00	90.000,00	0,00	240.000,00
5.	Сарић Ведран	296.712,34	162.037,05	0,00	458.749,39
6.	Адвокат Марко В. Глишић	1.160.000,00	240.000,00	0,00	1.400.000,00
7.	Вуловић Миљана	174.321,00	92.592,60	20.000,00	246.913,60
Укупно		3.366.033,34	1.049.629,65	20.000,00	4.395.662,99

Коментар

У извештајном периоду ангажована су три лица у својству сардника стечајног управника, три адвоката и једна књиговодствена агенција.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан 31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти	955.980,46
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	277.344.488,83
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	6.324.204,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	284.624.673,29

Коментар

Укупна имовина стечајног дужника на дан 31.12.2025. године износи 284.624.673,29 динара, а састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника који се води код Direktna Euro bank ad у износу од 955.980,46 динара,
- потраживања стечајног дужника у износу од 277.344.488,83 динара,
- непокретности стечајног дужника - стана у Београду чија је ликвидациона бредност 6.324.204,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

22.10. - ПСБ Достава предлога трошковника за новембар
20.11. ПСБ - Достава Предлога трошковника за децембар
27.11. - ПСБ Достава Допуне Предлога трошковника за за новембар
08.12. - Пореска управа - достава по захтеву ЕФИ извештаја за стечајног дужника
22.12. ПСБ Достава Предлога трошковника за јануар 2026
29.12. - Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове - захтев за информацију о локацији за катастарске парцеле у Макишу КО Чукарица
30.12. Игор Гранић - Споразумни раскид уговора о делу
30.12. - ПСБ - Предлог за ангажовање сарадника стечајног управника

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Није било промене вредности имовине сем у делу наплаћених потраживања.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У овом извештајном периоду није било исплата прелиминарне награде стечајном управнику

VI Остале активности

28.10.- на основу пријаве потраживања у стечајном поступку иза Комграп инжењеринг доо - у стечају, прибављен је дана 28.10. Закључак о утврђеним потраживањима стечајног дужника
Редовне текуће активности у току стечајног поступка

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Наставак наплате потраживања и наставак покренутих парница за повраћај имовине.

Број предмета: 4. Ст. 165/2021

Датум: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: Холдинг корпорација КОМГРАП АД КОМГРАП-СТАН
предузеће за привредивање стамбеним и пословним
просторијама и зградама друштво са ограниченом

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
10/25-joanna	13.10.2025.	Zakrzewske Joanne	15.305,00
11/25-joanna	14.11.2025.	Zakrzewske Joanne	15.305,00
12/25-joanna	15.12.2025.	Zakrzewske Joanne	15.305,00
Укупно:			45.915,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
рата-откуп стана - 10/25	01.10.2025.	Мијодраг Мар Драгица	500,00
рата-откуп стана - 11/25	01.12.2025.	Мијодраг Мар Драгица	500,00
Укупно:			1.000,00
Укупни приходи:			46.915,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-3120/2022 10.03.2025.	15.10.2025.	Привредни суд у Београду	6.680,00
П-3120/2022 28.01.2025.	15.10.2025.	Привредни суд у Београду	5.730,00
П-3120/2022 05.09.2025	15.10.2025.	Привредни суд у Београду	20.580,00
П-2361/2022 поз на бр. 021	22.10.2025.	Привредни суд у Београду	20.037,00
П-4065/2025 поз .на бр. 001	22.10.2025.	Привредни суд у Београду	18.901,00
12/25 П-2890/2023	04.12.2025.	Привредни суд у Београду	4.877,00
П 3827/2025	18.12.2025.	Привредни суд у Београду	6.660,00
П 3827/2025 такса на решење	23.12.2025.	Привредни суд у Београду	2.940,00
П 4028/2025 предујам за вештачење	26.12.2025.	Привредни суд у Београду	40.000,00
Укупно:			126.405,00
Накнада трошкова стечајног управника			
Трошкови 10/25	31.10.2025.	Спасић Славица	20.000,00
Трошкови 11/25	30.11.2025.	Спасић Славица	20.000,00
Трошкови 12/25	31.12.2025.	Спасић Славица	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			186.405,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
Гориво 10/25	31.10.2025.	NIS Petrol	22.700,00
Гориво 11/25	28.11.2025.	NIS Petrol	24.000,00
Гориво 12/25	31.12.2025.	NIS Petrol	22.000,00
Укупно:			68.700,00

Пошта и телефон			
Пошта 10/25	31.10.2025.	Пошта Србије	7.200,00
Пошта 11/25	28.11.2025.	Пошта Србије	6.600,00
Пошта 12/25	31.12.2025.	Пошта Србије	7.500,00
Укупно:			21.300,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	15.10.2025.	АИК банка АД Београд	360,00
Провизија и други финансијски расходи	22.10.2025.	АИК банка АД Београд	240,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	АИК банка АД Београд	690,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	АИК банка АД Београд	690,00
Провизија и други финансијски расходи	04.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	18.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	23.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	26.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	АИК банка АД Београд	690,00
Укупно:			3.270,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УОД ВС 10/25	31.10.2025.	Сарић Ведран	54.012,35
УОД ВС 11/25	30.11.2025.	Сарић Ведран	54.012,35
УОД ВС 12/25	31.12.2025.	Сарић Ведран	54.012,35
УОД ИГ 10/25	31.10.2025.	Игор Гранић ПР	55.000,00
УОД ИГ 11/25	30.11.2025.	Игор Гранић ПР	55.000,00
УОД ИГ 12/25	31.12.2025.	Игор Гранић ПР	55.000,00
УОД МВ 10/25	31.10.2025.	Вуловић Милијана	30.864,20
УОД МВ 11/25	30.11.2025.	Вуловић Милијана	30.864,20
УОД МВ 12/25	31.12.2025.	Вуловић Милијана	30.864,20
Укупно:			419.629,65

Књиговодствене услуге			
Књиговодство 10/25	31.10.2025.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
Књиговодство 11/25	30.11.2025.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
Књиговодство 12/25	31.12.2025.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Адвокат АТ 10/25	31.10.2025.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
Адвокат АТ 11/25	30.11.2025.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
Адвокат АТ 12/25	31.12.2025.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
Адвокат МГ 10/25	31.10.2025.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
Адвокат МГ 11/25	30.11.2025.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
Адвокат МГ 12/25	31.12.2025.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
Адвокат ВК 10/25	31.10.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
Адвокат ВК 11/25	30.11.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
Адвокат ВК 12/25	31.12.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
Укупно:			570.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32-4/12/19822/2025	01.10.2025.	АЛСУ	60.000,00
Укупно:			60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/21659/2025 1. квартал	18.11.2025.	АЛСУ	20.000,00
VIII-32-4/13/21718/2024 4.квартал	18.11.2025.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			40.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.242.899,65
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			1.429.304,65
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан **01.10.2025.** **789.769,54**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
02.10.2025.	Вуксановић Драгомир	400,00
03.10.2025.	Марић Трајанка	1.000,00
04.10.2025.	Муји Рахман	3.650,00
06.10.2025.	Станишић Иванка	2.300,04
07.10.2025.	Шћекић Момчило	510,00
09.10.2025.	Петровић Драгутин	10.600,00
10.10.2025.	Мијаиловић Миланка	9.000,00
10.10.2025.	РАДОИЧИЋ МИЛОШ СЛАВОЉУБ	3.420,00
10.10.2025.	НОВАКОВИЋ ВЕРА	696,00
09.10.2025.	Николић Горан	1.500,00
14.10.2025.	Ибрахимовић Хасип	4.000,00
14.10.2025.	Трајковић Љубиша	2.500,00
14.10.2025.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.821,99
14.10.2025.	Самарџић Војин	1.250,00
14.10.2025.	Петковић Драгољуб	4.161,55
14.10.2025.	Петровић Мара	1.151,09
15.10.2025.	Савић Миодраг	950,00
16.10.2025.	Маџаревић Милица	6.000,00
17.10.2025.	Бокић Спасоје	33.300,00
17.10.2025.	Бенковић Милутин	4.000,00
20.10.2025.	Плавански Слободан	5.200,00
24.10.2025.	Драгица Мандић	11.384,00
23.10.2025.	Фуртула Буде	600,00
27.10.2025.	Сремчевић Рајко	5.760,00
31.10.2025.	Бокић Спасоје	48.840,00
01.11.2025.	Марковић Миодраг	500,00
03.11.2025.	Петровић Драгутин	10.600,00
04.11.2025.	Муји Рахман	3.650,00
04.11.2025.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.821,99
04.11.2025.	Марић Трајанка	1.000,00
04.11.2025.	Шћекић Момчило	510,00
06.11.2025.	Станишић Иванка	2.300,00
10.11.2025.	Николић Горан	1.500,00
12.11.2025.	Мијаиловић Миланка	9.000,00
12.11.2025.	Вуксановић Драгомир	400,00
13.11.2025.	РАДОИЧИЋ МИЛОШ СЛАВОЉУБ	3.420,00
13.11.2025.	Ибрахимовић Хасип	2.000,00
13.11.2025.	НОВАКОВИЋ ВЕРА	696,00
13.11.2025.	Петковић Драгољуб	4.161,55
14.11.2025.	Трајковић Љубиша	2.500,00
14.11.2025.	Ибрахимовић Хасип	2.000,00
14.11.2025.	Петровић Мара	1.151,09
14.11.2025.	Савић Миодраг	950,00
17.11.2025.	Маџаревић Милица	6.000,00
17.11.2025.	Величковић Лидија	5.500,00
18.11.2025.	Бенковић Милутин	4.000,00
20.11.2025.	Фуртула Буде	600,00
25.11.2025.	Фуртула Буде	600,00
26.11.2025.	Миљковић Весна	20.000,00
26.11.2025.	Јањушевић Миладин	2.000,00
26.11.2025.	Јањушевић Миладин	2.000,00
01.12.2025.	Петровић Драгутин	10.400,00

Наплата потраживања		
01.12.2025.	Шћекић Момчило	510,00
02.12.2025.	Вуксановић Драгомир	400,00
03.12.2025.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.821,99
04.12.2025.	Станишић Иванка	2.300,00
04.12.2025.	Марић Трајанка	1.000,00
08.12.2025.	Михаљица Перо	2.233,00
08.12.2025.	Савић Миодраг	950,00
09.12.2025.	Николић Горан	1.500,00
10.12.2025.	Мијаиловић Миланка	9.000,00
10.12.2025.	Муји Рахман	3.650,00
11.12.2025.	РАДОИЧИЋ МИЛОШ СЛАВОЉУБ	3.420,00
11.12.2025.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.821,99
12.12.2025.	Ибрахимовић Хасип	4.000,00
12.12.2025.	НОВАКОВИЋ ВЕРА	696,00
13.12.2025.	Трајковић Љубиша	2.500,00
08.12.2025.	Величковић Лидија	5.500,00
15.12.2025.	Петковић Драгољуб	4.161,55
15.12.2025.	Петровић Мара	1.151,09
17.12.2025.	Бенковић Милутин	4.000,00
17.12.2025.	Маџаревић Милица	6.000,00
22.12.2025.	Миљковић Весна	30.000,00
22.12.2025.	Фуртула Буде	600,00
Укупно:		350.470,92

Закуп (у извештајном периоду)		
14.10.2025.	Zakrzeske Joanne	15.305,00
14.11.2025.	Zakrzeske Joanne	15.305,00
15.12.2025.	Zakrzeske Joanne	15.305,00
Укупно:		45.915,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
01.10.2025.	Мијодраг Мар Драгица	500,00
01.12.2025.	Мијодраг Мар Драгица	500,00
Укупно:		1.000,00

Укупни приливи:		397.385,92
-----------------	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
15.10.2025.	Привредни суд у Београду	6.680,00
15.10.2025.	Привредни суд у Београду	5.730,00
15.10.2025.	Привредни суд у Београду	20.580,00
22.10.2025.	Привредни суд у Београду	20.037,00
22.10.2025.	Привредни суд у Београду	18.901,00
04.12.2025.	Привредни суд у Београду	4.877,00
18.12.2025.	Привредни суд у Београду	6.660,00
23.12.2025.	Привредни суд у Београду	2.940,00
26.12.2025.	Привредни суд у Београду	40.000,00
Укупно:		126.405,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
31.12.2025.	Pizza Haos dva	9.800,00
Укупно:		9.800,00

Гориво и мазиво		
31.12.2025.	NIS Petrol	7.000,00
31.12.2025.	NIS Petrol	6.000,00
31.12.2025.	NIS Petrol	9.000,00
31.12.2025.	NIS Petrol	12.000,00
31.12.2025.	NIS Petrol	8.000,00
Укупно:		42.000,00

Пошта и телефон		
31.12.2025.	Пошта Србије	14.800,00
31.12.2025.	Пошта Србије	14.900,00
Укупно:		29.700,00

Платни промет		
01.10.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
15.10.2025.	АИК банка АД Београд	360,00
22.10.2025.	АИК банка АД Београд	240,00
31.10.2025.	АИК банка АД Београд	690,00
30.11.2025.	АИК банка АД Београд	690,00
04.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
18.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
23.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
26.12.2025.	АИК банка АД Београд	120,00
31.12.2025.	АИК банка АД Београд	690,00
Укупно:		3.270,00

Бруто зараде по уговору о делу		
01.10.2025.	Вуловић Милијана	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи:		231.175,00
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	955.980,46
--------------------------------------	------------