

Привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4. Ст. 165/2021

Назив стечајног дужника: Холдинг корпорација КОМГРАП АД КОМГРАП-СТАН  
предузеће за привредјивање стамбеним и пословним  
просторијама и зградама друштво са ограниченом  
одговорношћу, Београд (Чукарица) - у стечају

Матични број: 07751141

Датум отварања стечајног поступка: 12.08.2021.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни дужник

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Славица Спасић

Број лиценце: 155-0627

Датум израде извештаја: 19.04.2024.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Direktna banka ad Kragujevac, 150-47821-41

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024. године

## 1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

## 1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.01.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти	299.991,62
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	281.388.810,31
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	6.324.204,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>288.013.005,93</b>

### Коментар

Укупна имовина стечајног дужника на дан 01.01.2024. године износи 288.013.005,93 динара, а састоји се од:  
- готовине на текућем рачуну стечајног дужника који се води код Direktna Euro bank ad у износу од 299.991,62 динара,  
- потраживања стечајног дужника у износу од 281.705.872,51 динара,  
- непокретности стечајног дужника - стана у Београду чија је ликвидациона бредност 6.324.204,00 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	299.991,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	281.388.810,31
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	6.324.204,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>288.013.005,93</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	299.991,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	281.388.810,31
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	6.324.204,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>288.013.005,93</b>

**Коментар**

У извештајном периоду ије било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

**1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	958.474,12	1.306.457,93	281.040.826,50
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	6.324.204,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>958.474,12</b>	<b>1.306.457,93</b>	<b>287.365.030,50</b>

**Коментар**

У извештајном периоду наплаћена су потраживања стечајног дужника у износу од 1.306.457,93 динара.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.306.457,93			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	2.573.975,82		2.573.975,82	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>3.880.433,75</b>	<b>0,00</b>	<b>2.573.975,82</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварени су приливи у износу од 3.880.433,75 динара.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	252.799,73	0,00	252.799,73	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	240.000,00	240.000,00	0,00	400.000,00	80.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	45.000,00	45.000,00	0,00	45.016,00	44.984,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>335.000,00</b>	<b>537.799,73</b>	<b>0,00</b>	<b>747.815,73</b>	<b>124.984,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	10.939,00	4.180,00	0,00	11.489,00	3.630,00
2. Електрична енергија	0,00	14.678,00	0,00	0,00	14.678,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	110.917,72	81.362,00	0,00	109.917,72	82.362,00
5. Пошта и телефон	20.000,00	24.200,00	0,00	20.000,00	24.200,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	8.576,00	0,00	8.576,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	606.004,72	434.044,03	0,00	757.130,41	282.918,34
15. Књиговодствене услуге	120.000,00	60.000,00	0,00	120.000,00	60.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.880.000,00	480.000,00	0,00	480.000,00	1.880.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	2.520,00	1.400,00	0,00	3.920,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	36.000,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
23. Остало	250,00	0,00	0,00	0,00	250,00
24. Тарифа АЛСУ	350.000,00	0,00	0,00	10.000,00	340.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>3.136.631,44</b>	<b>1.108.440,03</b>	<b>0,00</b>	<b>1.521.033,13</b>	<b>2.724.038,34</b>

### Коментар

У извештајном периоду извршена је исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе сходно решењима о одбрењу трошкова, а као су исти доспели на наплату и стању расположивих средстава на рачуну стечајног дужника.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	213.325,61	0,00	0,00	0,00	213.325,61
3. II исплатни ред	443.069,56	0,00	0,00	0,00	443.069,56
4. III исплатни ред	865.751.452,98	0,00	0,00	0,00	865.751.452,98
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>866.407.848,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>866.407.848,15</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промене утврђених потраживања и није било намирења поверилаца стечајног дужника.

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2024.	298.360,54
2.	Укупан прилив		3.740.433,75
3.	Укупан одлив		2.127.442,14
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2024.	1.911.352,15

**Коментар**

У извештајном периоду укупан прилив на текући рачун стечајног дужника износио је 3.740.433,75 динара, а укупан одлив са рачуна износио је 2.127.442,14 динара.

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било орочавања новчаних средстава.

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.24.	1.631,08
2.	Укупан прилив		140.000,00
3.	Укупан одлив		141.406,72
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2024.	224,36

**Коментар**

Почетно стање у благајни стечајног дужника износи 1.631,08 динара. Укупан прилив у благајну износи 140.000,00 динара, а средства која су пребачена са текућег рачуна стечајног дужника. Са благајне извршено је готовинско плаћање обавеза у износу од 141.406,72 динара, тако да крајње стање у благајни износи 224,36 динара.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	120.000,00	60.000,00	120.000,00	60.000,00
2. Игор Гранић ПР	0,00	110.000,00	55.000,00	55.000,00
3. Адвокатска канцеларија Трифуновић	960.000,00	240.000,00	240.000,00	960.000,00
4. Сарић Ведран	188.687,58	162.036,99	270.061,65	80.662,92
5. Адвокат Марко В. Глишић	920.000,00	240.000,00	240.000,00	920.000,00
6. Вуловић Милијана	92.582,60	92.562,60	154.291,00	30.854,20
7. Гранић Игор	230.848,20	69.444,44	277.777,76	22.514,88
<b>Укупно</b>	<b>2.512.118,38</b>	<b>974.044,03</b>	<b>1.357.130,41</b>	<b>2.129.032,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду ангажована су три лица у својству сардника стечајног управника, два адвоката и једна књиговодствена агенција.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.911.576,51
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		281.040.826,50
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		6.324.204,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>289.276.607,01</b>

#### Коментар

Укупна имовина стечајног дужника на дан 31.03.2024. године износи 289.276.607,01 динара, а састоји се од:  
- готовине на текућем рачуну стечајног дужника који се води код Direktna Euro bank ad у износу од 1.911.576,51 динара,  
- потраживања стечајног дужника у износу од 281.388.810,31 динара,  
- непокретности стечајног дужника - стана у Београду чија је ликвидациона бредност 6.324.204,00 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

- Дана 09.01.2024 год Привредном суду у Београду достаљен је Предлог за одређивање продужења исплате прелиминарне неграде за период јануар-јун 2024 год.
- Дана 18.01.2024 год Привредном суду у Београду достављено је Обавештење о неприхватању поступка медијације предлагача Јована Билића из Београда.
- Дана 18.01.2024 год Привредном суду у Београду достављено је Обавештење о предлогу за покретање поступка медијације предлагача Јована Билића из београда.
- Дана 19.01.2024 год Привредном суду у Београду, Агенцији за лиценцирање стечајних управника и Одбору поверилаца достављен је Периодични финансијски извештај стечајног дужника.
- Дана 23.01.2024 год Привредном суду у београду достављен је Предлог трошковника за фебруар 2024 год.
- Дана 23.01.2024 год Привредном суду у београду достављена је Допуна плана трошкова за новембар 2023 год.
- Дана 07.02.2024 год издат је Обрачун откупне цене стана у друштвеној својини у целости.
- Дана 21.02.2024 год Привредном суду у београду достављен је Предлог трошковника за март 2024 год.

### II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промене вредности имовине сем у делу наплаћених потраживања.

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду стечајном управнику су исплаћене накнаде трошкова и награде за период од октобра 2023. године до фебруара 2024. године.

### VI Остале активности

- Дана 26.02.2024 год Привредном суду у Београду достављен је Предлог за измену Закључка Посл. бр. 4 Ст 165/2021 од дана 26.05.2022 год.
- Дана 21.03.2024 год Привредном суду у Београду достављен је Предлог трошковника за април 2024 год.
- Дана 18.03.2024 год Агенцији за лиценцирање стечајних управника достављен је Извештај о току стечајног поступка и стању у поступку за предмете велике ликвидационе вредности за трећи и четврти квартал 2023 год.
- Дана 26.03.2024 год стечајни управник стечајног дужника издао је Потврду на захтев Куртановић Рашита да је исплаћена купопродајна цена стана у целости.
- Дана 26.03.2024 год стечајни управник стечајног дужника издао је Потврду на захтев Ковачевић Драгана да је купопродајна цена стана исплаћена у целости.
- Дана 26.03.2024 год стечајни управник стечајног дужника издао је Потвду на захтев Бранковић Мирјане да је купопродајна цена стана исплаћена у целости.
- Дана 29.03.2024 год Привредном суду у Београду достављен је Предлог за ангажовање.

### VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Наставак наплате потраживања и наставак покренутих парница за повраћај имовине.

Број предмета: 4. Ст. 165/2021

Датум: 19.04.2024.

Назив стечајног дужника: Холдинг корпорација КОМГРАП АД КОМГРАП-СТАН  
предузеће за привредивање стамбеним и пословним  
просторијама и зградама друштво са ограниченом

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
1/1/24	12.02.2024.	КОМГРАП-ГРАДЊА ДОО У СТЕЧАЈУ	974.500,00
35/24	26.02.2024.	Ковачевић Гордана	1.599.475,82
<b>Укупно:</b>			<b>2.573.975,82</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>2.573.975,82</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
2886/2022-1	03.01.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	45.426,00
2886/2022-2	24.01.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	50.000,00
2886/2022-3	09.02.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	60.000,00
Pn 999/2024	12.02.2024.	НЕМАЊА ПРОТИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ	41.064,73
2886/2022-4	21.03.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	50.000,00
П 3155/2023	21.03.2024.	Привредни суд у Београду	6.309,00
<b>Укупно:</b>			<b>252.799,73</b>
<b>Прелиминарна награда стечајног управника</b>			
01/24-пн	31.01.2024.	Спасић Славица	80.000,00
02/24-пн	29.02.2024.	Спасић Славица	80.000,00
03/24-пн	31.03.2024.	Спасић Славица	80.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>240.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
01/24-тр.ст.	31.01.2024.	Спасић Славица	15.000,00
02/24-тр.ст.	29.02.2024.	Спасић Славица	15.000,00
03/24-тр.ст.	31.03.2024.	Спасић Славица	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>537.799,73</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
1691	09.01.2024.	СЗР Милош Ђорђевић ПР	550,00
Израда кључа	28.03.2024.	Елезовић ПР	1.100,00
Канцеларјски материјал 41892	28.03.2024.	Pizza Haos dva	2.530,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.180,00</b>



Електрична енергија			
03/24 ел. енергија	31.03.2024.	Геосонда-консолидација АД у стечају	14.678,00
<b>Укупно:</b>			<b>14.678,00</b>

Гориво и мазиво			
608916	21.01.2024.	NIS Petrol	5.000,00
1094683	21.01.2024.	Coral srb (Shell)	7.000,00
1094679	21.01.2024.	Coral srb (Shell)	8.000,00
548796	17.01.2024.	EKO SERBIA	4.000,00
665824	26.01.2024.	NIS Petrol	6.000,00
405553	18.02.2024.	EKO SERBIA	4.000,00
668042	25.02.2024.	Газпром	5.000,00
388182	27.02.2024.	EKO SERBIA	9.692,00
2626222	15.02.2024.	Газпром	6.670,00
569139	07.02.2024.	EKO SERBIA	4.000,00
525542	05.03.2024.	NIS Petrol	4.000,00
632240	19.03.2024.	NIS Petrol	4.000,00
426533	18.03.2024.	NIS Petrol	6.000,00
857745	27.03.2024.	NIS Petrol	5.000,00
632511	29.03.2024.	NIS Petrol	3.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>81.362,00</b>

Пошта и телефон			
01/24 пошта	31.01.2024.	Пошта Србије	9.900,00
02/24 пошта	29.02.2024.	Пошта Србије	7.900,00
03/24 пошта	31.03.2024.	Пошта Србије	6.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>24.200,00</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	735,00
Провизија и други финансијски расходи	24.01.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.480,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	400,00
Провизија и други финансијски расходи	09.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.460,00
Провизија и други финансијски расходи	12.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	480,00
Провизија и други финансијски расходи	14.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.460,00
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	95,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	400,00
Провизија и други финансијски расходи	21.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.055,00
Провизија и други финансијски расходи	22.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	580,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	29.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	400,00
Провизија и други финансијски расходи	29.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	31,00
<b>Укупно:</b>			<b>8.576,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
01/24-МВ	31.01.2024.	Вуловић Милијана	30.854,20
02/24-МВ	29.02.2024.	Вуловић Милијана	30.854,20
03/24-МВ	31.03.2024.	Вуловић Милијана	30.854,20
01/24-ИГ	31.01.2024.	Гранић Игор	69.444,44
02/24 уговор ИГ	29.02.2024.	Игор Гранић ПР	55.000,00
03/24 уговор ИГ	31.03.2024.	Игор Гранић ПР	55.000,00
01/24-ВС	31.01.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
02/24-ВС	29.02.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
03/24-ВС	31.03.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
<b>Укупно:</b>			<b>434.044,03</b>

Књиговодствене услуге			
01/24-књ НР	31.01.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
02/24-књ НР	29.02.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
03/24-књ НР	31.03.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/24-адв МГ	31.01.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
02/24-адв МГ	29.02.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
03/24-адв МГ	31.03.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
01/24-адв АТ	31.01.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
02/24-адв АТ	29.02.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
03/24-адв АТ	31.03.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>480.000,00</b>

Административне таксе			
фин.извештај 2023	21.03.2024.	АПР	1.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.400,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>1.108.440,03</b>
--------------------------------------	--	--	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>1.646.239,76</b>
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2024. 299.991,62

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Наплата потраживања</b>		
01.01.2024.	Милосављевић Србољуб	808,20
03.01.2024.	Радовановић Живана	1.664,00
03.01.2024.	Јањушевић Миладин	1.610,00
03.01.2024.	Стојановић Братислав	1.300,00
03.01.2024.	Марић Трајанка	1.000,00
03.01.2024.	Живковић Светислав	2.500,00
03.01.2024.	Петровић Драгутин	9.919,00
03.01.2024.	Миљковић Благовид	2.530,00
04.01.2024.	Станишић Иванка	2.200,00
05.01.2024.	Шћекић Момчило	491,24
05.01.2024.	Грубор Миленко	10.000,00
08.01.2024.	Муји Рахман	3.650,00
09.01.2024.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.766,79
09.01.2024.	Милановић Финка	5.600,00
09.01.2024.	Папић Бајазит	7.825,19
10.01.2024.	Вуксановић Драгомир	380,00
10.01.2024.	Трбојевић Катарина	1.200,00
10.01.2024.	Николић Горан	1.500,00
10.01.2024.	Новаковић Мирјана	1.400,00
10.01.2024.	Симунић Драгана	1.943,27
11.01.2024.	Петровић Мара	1.116,22
11.01.2024.	Јањушевић Миладин	1.610,00
11.01.2024.	Петковић Драгољуб	4.040,00
11.01.2024.	Zakrzevske Јоанпе	15.305,00
10.01.2024.	Мијаиловић Миланка	9.000,00
11.01.2024.	Заграђанин Мирослав	2.546,00
12.01.2024.	Ибрахимовић Хасип	3.000,00
15.01.2024.	Васић Радмила	350,00
15.01.2024.	НОВАКОВИЋ ВЕРА	673,96
15.01.2024.	НОВАК НЕМАЊА	1.000,00
15.01.2024.	Станковић Марија	1.416,65
15.01.2024.	Миленковић Радмила	2.000,00
15.01.2024.	Исаковић Маја	1.692,09
15.01.2024.	Трајковић Љубиша	2.500,00
15.01.2024.	Бојић Миодраг	8.470,73
17.01.2024.	Марковић Драгица	500,00
18.01.2024.	Куртановић Рашит	430.178,00
19.01.2024.	Маџаревић Милица	6.000,00
22.01.2024.	Барат Фрањо	1.285,10
22.01.2024.	Радовановић Живана	1.664,00
22.01.2024.	Гођули Сафет (Аруч)	3.800,00
22.01.2024.	Бокић Спасоје	2.220,00
22.01.2024.	Драгица Мандић	11.039,00
23.01.2024.	Јоксић Милисав	900,00
23.01.2024.	Миљковић Благовид	2.530,00
24.01.2024.	Јањушевић Миладин	1.610,00
25.01.2024.	Савић Миодраг	907,00
25.01.2024.	Грубор Илија	1.700,00
29.01.2024.	Куртановић Рашит	8.000,00
29.01.2024.	Петровић Драгутин	9.919,10
29.01.2024.	Миљковић Весна	20.000,00
29.01.2024.	Куртановић Рашит	225.282,00

Наплата потраживања		
30.01.2024.	Барат Фрањо	1.285,10
01.02.2024.	Вуксановић Драгомир	380,00
01.02.2024.	Стојановић Братислав	1.300,00
05.02.2024.	Марић Трајанка	1.000,00
05.02.2024.	Михаљица Перо	2.200,00
05.02.2024.	Живковић Светислав	2.200,00
06.02.2024.	Новаковић Мирјана	1.500,00
06.02.2024.	Јањушевић Миладин	1.610,00
06.02.2024.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.766,79
06.02.2024.	Величковић Добринка	3.000,00
06.02.2024.	Станишић Иванка	2.200,00
07.02.2024.	Шћекић Момчило	491,24
07.02.2024.	Петровић Мара	1.116,22
09.02.2024.	Николић Горан	1.500,00
09.02.2024.	Васић Радмила	350,00
09.02.2024.	Максимовић Јасмина	3.000,00
09.02.2024.	Симунић Драгана	1.943,27
09.02.2024.	РАДОИЧИЋ МИЛОШ СЛАВОЉУБ	6.634,00
09.02.2024.	Трбојевић Катарина	1.200,00
09.02.2024.	Муји Рахман	3.650,00
12.02.2024.	Марковић Драгица	500,00
12.02.2024.	Барат Фрањо	1.285,10
12.02.2024.	Грубор Илија	1.700,00
12.02.2024.	НОВАК НЕМАЊА	1.000,00
12.02.2024.	Мијаиловић Миланка	9.000,00
12.02.2024.	Величковић Добринка	1.500,00
12.02.2024.	Милисављевић Миливој	900,00
12.02.2024.	Ибрахимовић Хасип	2.000,00
13.02.2024.	Јањушевић Миладин	1.610,00
13.02.2024.	Трајковић Љубиша	2.500,00
13.02.2024.	Бојић Миодраг	8.470,73
13.02.2024.	Zakrzewske Joanne	15.305,00
13.02.2024.	Заграђанин Мирослав	2.546,00
14.02.2024.	НОВАКОВИЋ ВЕРА	673,96
14.02.2024.	Бокић Спасоје	2.220,00
17.02.2024.	Станковић Марија	1.416,65
18.02.2024.	Исаковић Маја	1.692,09
19.02.2024.	Савић Миодраг	907,00
19.02.2024.	Петковић Драгољуб	4.040,00
21.02.2024.	МИЛОСАВЉЕВИЋ МАРИНА	808,20
21.02.2024.	Гођули Сафет (Аруч)	3.800,00
22.02.2024.	Фуртула Буде	570,00
22.02.2024.	Маџаревић Милица	6.000,00
26.02.2024.	Миљковић Благовид	2.530,00
26.02.2024.	Михаљица Перо	2.300,00
27.02.2024.	Бенковић Милутин	3.800,00
29.02.2024.	Петровић Драгутин	9.919,10
01.03.2024.	Вуксановић Драгомир	380,00
01.03.2024.	Стојановић Братислав	1.300,00
04.03.2024.	Радовановић Живана	1.664,00
04.03.2024.	Радовановић Живана	1.664,00
04.03.2024.	Плавански Слободан	2.400,00
04.03.2024.	Живковић Светислав	2.200,00
05.03.2024.	Марић Трајанка	1.000,00
05.03.2024.	ЕРЦЕГ СЛАВИЦА	1.766,79
28.02.2024.	Миљковић Весна	20.000,00
05.03.2024.	Станишић Иванка	2.200,00
06.03.2024.	Шћекић Момчило	491,24
06.03.2024.	Новаковић Мирјана	1.500,00
06.03.2024.	Муји Рахман	3.650,00
07.03.2024.	Шимунић Драгана	1.943,27
08.03.2024.	Петровић Мара	1.116,22
08.03.2024.	Николић Горан	1.500,00

Наплата потраживања		
11.03.2024.	Грубор Илија	1.700,00
11.03.2024.	Мијаиловић Миланка	9.000,00
11.03.2024.	Марковић Драгица	500,00
11.03.2024.	Трбојевић Катарина	1.200,00
12.03.2024.	НОВАКОВИЋ ВЕРА	673,96
12.03.2024.	Јањушевић Миладин	2.000,00
12.03.2024.	Ибрахимовић Хасип	4.000,00
12.03.2024.	Радоичић Славољуб	6.634,00
13.03.2024.	Заграђанин Мирослав	2.546,00
13.03.2024.	Бојић Миодраг	8.470,73
14.03.2024.	Zakrzewske Joanne	15.305,00
14.03.2024.	Бенковић Милутин	3.800,00
14.03.2024.	Бокић Спасоје	2.220,00
14.03.2024.	Исаковић Маја	1.692,09
14.03.2024.	НОВАК НЕМАЊА	1.000,00
15.03.2024.	Јовановић Горан	10.080,00
15.03.2024.	Трајковић Љубиша	2.500,00
15.03.2024.	Станковић Марија	1.416,65
15.03.2024.	Савић Миодраг	958,00
18.03.2024.	Миљковић Благовид	2.530,00
18.03.2024.	Михаљица Перо	2.170,00
18.03.2024.	Лепојевић Витомир	1.000,00
18.03.2024.	Васић Радмила	350,00
18.03.2024.	ХОЛДИНГ КОМПАНИЈА КОМГРАП АД КОМГРАП СТАН ДОО	185.224,79
19.03.2024.	Маџаревић Милица	6.000,00
19.03.2024.	Плавански Слободан	2.500,00
19.03.2024.	МИЛОСАВЉЕВИЋ МАРИНА	808,20
20.03.2024.	Јоксић Милисав	900,00
21.03.2024.	Гођули Сафет (Аруч)	3.800,00
25.03.2024.	Величковић Бранислав	5.000,00
25.03.2024.	Петковић Драгољуб	4.040,00
25.03.2024.	Самарџић Војин	1.450,00
25.03.2024.	Самарџић Војин	1.350,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.306.457,93</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
12.02.2024.	КОМГРАП-ГРАДЊА ДОО У СТЕЧАЈУ	974.500,00
26.02.2024.	Ковачевић Гордана	1.599.475,82
<b>Укупно:</b>		<b>2.573.975,82</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>3.880.433,75</b>
------------------------	--	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
20.02.2024.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

Судски трошкови		
03.01.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	45.426,00
24.01.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	50.000,00
09.02.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	60.000,00
12.02.2024.	НЕМАЊА ПРОТИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ	41.064,73
21.03.2024.	Дунав осигурање АДО Београд	50.000,00
21.03.2024.	Привредни суд у Београду	6.309,00
<b>Укупно:</b>		<b>252.799,73</b>

Прелиминарна награда стечајног управника		
03.01.2024.	Спасић Славица	80.000,00
24.01.2024.	Спасић Славица	80.000,00
09.02.2024.	Спасић Славица	80.000,00
14.02.2024.	Спасић Славица	80.000,00
21.03.2024.	Спасић Славица	80.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>400.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
24.01.2024.	Спасић Славица	6.624,00
24.01.2024.	Спасић Славица	6.631,00
24.01.2024.	Спасић Славица	6.392,00
09.02.2024.	Спасић Славица	8.690,00
14.02.2024.	Спасић Славица	7.667,00
21.03.2024.	Спасић Славица	9.012,00
<b>Укупно:</b>		<b>45.016,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
09.01.2024.	СЗР Милош Ђорђевић ПР	550,00
31.01.2024.	Pizza Haos dva	2.360,00
29.02.2024.	Гигатрон	2.299,00
31.03.2024.	T R DJ-PUB Никола Пешут ПР	4.500,00
31.03.2024.	T R DJ-PUB Никола Пешут ПР	1.780,00
<b>Укупно:</b>		<b>11.489,00</b>

Гориво и мазиво		
31.01.2024.	Газпром	1.999,20
31.01.2024.	NIS Petrol	4.500,00
31.01.2024.	EKO SERBIA	2.000,00
31.01.2024.	Газпром	7.358,52
31.01.2024.	Газпром	5.060,00
29.02.2024.	NIS Petrol	6.000,00
29.02.2024.	NIS Petrol	7.000,00
29.02.2024.	NIS Petrol	2.000,00
29.02.2024.	Lukoil Srbija	5.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	5.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	5.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	6.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	6.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	7.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	5.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	6.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	5.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	7.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	6.000,00
31.03.2024.	NIS Petrol	7.000,00
31.03.2024.	EKO SERBIA	4.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>109.917,72</b>

Пошта и телефон		
31.01.2024.	Пошта Србије	10.000,00
29.02.2024.	Пошта Србије	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

Платни промет		
03.01.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	735,00
24.01.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.480,00
31.01.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	400,00
09.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.460,00
12.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	480,00
14.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.460,00
20.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	95,00

Платни промет		
29.02.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	400,00
21.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	1.055,00
22.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	580,00
29.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	400,00
29.03.2024.	Direktna banka ad Kragujevac	31,00
<b>Укупно:</b>		<b>8.576,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
03.01.2024.	Вуловић Милијана	30.864,20
03.01.2024.	Гранић Игор	69.444,44
03.01.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
24.01.2024.	Вуловић Милијана	30.864,20
24.01.2024.	Гранић Игор	69.444,44
24.01.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
09.02.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
09.02.2024.	Вуловић Милијана	30.854,20
09.02.2024.	Гранић Игор	69.444,44
14.02.2024.	Гранић Игор	69.444,44
14.02.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
14.02.2024.	Вуловић Милијана	30.854,20
22.03.2024.	Сарић Ведран	54.012,33
22.03.2024.	Вуловић Милијана	30.854,20
21.03.2024.	Игор Гранић ПР	55.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>757.130,41</b>

Књиговодствене услуге		
24.01.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
09.02.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
09.02.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
14.02.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
21.03.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
21.03.2024.	Нада Росанда ПР агенција за књиговодство	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>120.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
24.01.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	40.000,00
24.01.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	40.000,00
09.02.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	40.000,00
09.02.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	40.000,00
14.02.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	40.000,00
14.02.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	80.000,00
14.02.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	40.000,00
14.02.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	80.000,00
21.03.2024.	Адвокатска канцеларија Трифуновић	40.000,00
21.03.2024.	Адвокат Марко В. Глишић	40.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>480.000,00</b>

Административне таксе		
24.01.2024.	Јавни бележник Слободанка Родић	2.520,00
21.03.2024.	АПР	1.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.920,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
24.01.2024.	АЛСУ	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

**Укупни одливи: 2.268.848,86**

**Стање на рачунима на дан 31.03.2024. 1.911.576,51**

