

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1.Ст.87/2021
Назив стечајног дужника: PIZZA LAB д.о.о. Београд-Врачар - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 21356948
Датум отварања стечајног поступка: 02.07.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Бојан Шљивар
Број лиценце: 155-1947
Датум израде извештаја: 17.01.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB banka ad, 205-522420-57

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.432,17
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	20.000,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	240.000,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	796.230,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.060.662,17

Коментар

На дан 01.10.2022.године готовина на рачуну стечајног дужника је укупном износу од 4.432,17 динара по изводу број 15 од 14.10.2022.године где укључује износ од 24.432,17 динара. Износ од 20.000,00 динара се односи на депозит закупа.Потраживање у извештајном периоду износи укупно 240.000,00 динара; Укупан износ опреме износи према процени стечајног управника у укупном износу од 796.230,00 динара али очекује се да ће се иста кроиговати када се изради процена која је комплексна и да ће износ исте бити

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.432,17
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	240.000,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	1.213.300,00	2.009.530,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	1.213.300,00	2.253.962,17

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања вредности имовине у укупном износу од 1.213.300,00 динара јер је у претходним извештајним периодима био износ од 796.230,00 динара што је представљао затечени износ опреме па је корекцијом по основу израде процене од стране овлашћеног стручног лица проценитеља износило 1855.500,00 динара те је корекцијом цена сада коригован износ износи укупно 2.009.530,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.432,17
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	240.000,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	154.030,00	1.855.500,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	154.030,00	2.099.932,17

Коментар

У извештајном периоду је након израде процене од стране проценитељске куће почетна вредност имовине умањена у укупном износу од 154.030,00 динара па је тако процена комплетне покретне имовине процењена у укупном износу од 1.855.500,00 динара.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	180.000,00	60.000,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	1.855.500,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	180.000,00	1.915.500,00

Коментар

У извештајном периоду је достављен процена од стране овлашћеног стручног лица проценитеља који је сва покретна имовина стечајног дужника износила укупно 1.855.500,00 динара те је износ потраживања стечајног дужника коз закуп остварено 180.000,00 динара које је фактурисано а наплаћено је укупном 60.000,00 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	180.000,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	180.000,00	180.000,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	180.000,00	0,00	180.000,00	180.000,00

Коментар

Остварен је прилив по основу наплате потраживања у укупном износу од 180.000,00 динара, док је у извештајном периоду фактурисана вредност износила 180.000,00 динара где је разлика остварених прилива са 31.12.2022. године износила 180.000,00 динара а тичу се предходних закупнина, у наредном периоду купац ће измирити све своје обавезе и дуговања под претњом принудног намирења.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	26.164,64	0,00	0,00	0,00	26.164,64
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	26.164,64	0,00	0,00	0,00	26.164,64

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	9.879,90	4.056,80	6.000,00	0,00	13.936,70
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	35.631,69	5.051,30	15.000,00	0,00	40.682,99
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.680,00	3.000,00	1.680,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	120.000,00	36.000,00	36.000,00	24.000,00	132.000,00
15. Књиговодствене услуге	135.000,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00	150.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	180.000,00	60.000,00	60.000,00	40.000,00	200.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	21.000,00	0,00	0,00
22. Закупнина	54.000,00	54.000,00	54.000,00	54.000,00	54.000,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	534.511,59	205.788,10	267.000,00	149.680,00	590.619,69

Коментар

У извештајном периоду укупне неизмирене обавезе су износиле 534.511,59 динара, док су стварно настале обавезе у извештајном периоду износиле 205.788,10 динара, па су одобрене обавезе износиле укупно 267.000,00 динара, плаћене обавезе у извештајном периоду су износиле укупно 149.680,00 динара док су неизмирене обавезе на крају извештајног периода износиле укупно 590.619,69 динара.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	1.323.622,46	0,00	0,00	1.323.622,46
3. II исплатни ред	1.429,45	0,00	0,00	0,00	1.429,45
4. III исплатни ред	2.266.375,46	21.762.534,81	0,00	0,00	24.028.910,27
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	75.034.470,80	0,00	0,00	75.034.470,80
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	2.267.804,91	98.120.628,07	0,00	0,00	100.388.432,98

Коментар

У извештајном периоду је одржано допунско испитно рочиште на којем је су утврђена потраживања у следећим исплатним редовима, и то:

I исплатни ред- укупно 1.323.622,46;

II исплатни ред-укупно 1.429,45 и у преостали износ за намирење;

III исплатни ред-укупно 24.028.910,27 и у преостали износ за намирење;

Износ пореске управе која је пријавила је умањен за износ који је Фонд солирадности уплатио за запослене по основу пореза за здравствено,пио и незапослене. Покренута је у законском року парница од стране Пореске управе како би се утврдило њихово потраживање.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	24.432,17
2.	Укупан прилив		180.000,00
3.	Укупан одлив		149.680,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	54.752,17

Коментар

Почетно стање у извештајном периоду на дан 01.10.2022.године износило је 24.432,17 динара, чиме је укупан прилив износио 180.000,00 динара, те укупан одлив је износио 149.680,00 динара са тиме да је крајње стање по рачунима износило 54.752,17 динара по изводу бр 23 на дан 31.12.2022.године.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Није било орочених средстава стечајног дужника.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

Није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Славиша З Николић	180.000,00	60.000,00	40.000,00	200.000,00
2. Проассист Београд	120.000,00	36.000,00	24.000,00	132.000,00
3. Вук & Милош књиговодствена агенција	135.000,00	45.000,00	30.000,00	150.000,00
Укупно	435.000,00	141.000,00	94.000,00	482.000,00

Коментар

У извештајном периоду ангажована је адвокатска канцеларија Славиша З Николић, за сарадника је ангажована агенција Проассист која ће помагати у поступку кроз ЕРС систем и документовати и водити документацију стечајног дужника као књиговодствена агенција Вук & Милош која ће водити комплетну финансијку и осталу документацију стечајног дужника. Кроз предлог стечајни судија је одобрио и дао сагласност за ангажовање лица решењем донате дана 19.08.2021.године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		34.752,17
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		20.000,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		240.000,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		1.855.500,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.150.252,17

Коментар

На дан 31.12.2022.године стање на рачуну стечајног дужника је 54.752,17 динара по изводу броју 28 од 31.12.2022.године од чега је Готовина и готовински еквиваленти у укупном износу од 34.752,17 динара, те износ депозита који је остао не промењен у укупном износу од 20.000,00 динара. Потраживање стечајног дужника и дати аванси су у укупном износу од 240.000,00 динара, те Вредност непокретности износи 1.855.500,00 динара која је процењена од стране овлашћеног стручног лица проценитељске куће.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду настављен је закуп са закупцем те је исти у неком периоду и доставио предлог своју понуду за откуп кооплетне покретне имовине стечајног дужника где је стечајни управник о томе обавестио суд и чланове ОП. Од којих је након изјашњења од три члана двоје тражило повећање понуде од чега се трећи члан није изјашњавао. Након добијања побољшане понуде два члана ОП су била сагласна да се прихвати понуда понуђача од 1.450.000,00 динара. О чему је стечајни управник обавестио све органа стечајног поступка. Након тога стечајни управник је сачинио Обавештење о намери, начину, плану и роковима продаје и о томе обавестио суд, овлашћену организацију и све чланове ОП. По протеклу рока стечајни управник ће потписати уговор о продаји са понуђачем након што протекну законски рокови (стечајни управник ће оставити времена ОП због празника) те уколико не буде примедби продаје ће се спровести непосредном погодбом.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду израђена је процена имовине стечајног дужника која је на крају износила 1.855.500,00 динара те је лице које је у закупу понудило да исту и откупи овде Pizzagram doo из Београда је р се исти и бави сличним послом и услугама којима се бавио и стечајни дужника. Након пристигле понуде ОП се изјаснио већински да је сагласан да се покретна имовина прода понуђачу за 1.450.000,00 динара. Стечајни управник је након тога сачинио обавештење о намери, начину, плановима и роковима продаје где су чланови ОП имали право на достављање евентуалних примедби на продају како до дана сачињавања овог извештаја није достављена ниједна примедба сматра се да су услови за продају покретне имовине у потпуности испуњени те ће стечајни управник са понуђачем потписати уговор о продаји исте и о томе обавестити овалшћену организацију, суд и чланове ОП.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду стечајни управник ће након што се поступка продаје заврши и након што се уплати износ понуђача за откуп покретне имовине за коју је заинтересован у укупном износу од 1.450.000,00 динара сачини нацрт за главну деобу како би сразмерно висини потраживања намирио стечајне повериоце и све обавезе у стечајном поступку, те како не постоји више никаква имовина коју стечајни дужник поседује на целој територији Реп. Србије стечајни управник ће кренути у поступка закључења стечајног поступка.

Број предмета: 1.Ст.87/2021

Датум: 17.01.2023.

Назив стечајног дужника: PIZZA LAB д.о.о. Београд-Врачар - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
рч10-10/22	31.10.2022.	Pizzagram doo	60.000,00
рч11-11/22	30.11.2022.	Pizzagram doo	60.000,00
рч12-12/22	31.12.2022.	Pizzagram doo	60.000,00
Укупно:			180.000,00
Укупни приходи:			180.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
991-10/22	27.10.2022.	СКРИПТА ДОО	2.000,00
1067-11/22	04.11.2022.	СКРИПТА ДОО	409,20
1222-12/22	29.12.2022.	СКРИПТА ДОО	1.647,60
Укупно:			4.056,80
Гориво и мазиво			
153-10/22	20.10.2022.	нис ад	1.999,80
954-11/22	07.11.2022.	еуропетрол доо	1.500,72
121-12/22	14.12.2022.	нис ад	1.550,78
Укупно:			5.051,30
Платни промет			
изв 15-10/22	14.10.2022.	НЛБ БАНКА АД	70,00
изв 17-10/22	31.10.2022.	НЛБ БАНКА АД	390,00
изв 18-11/22	04.11.2022.	НЛБ БАНКА АД	70,00
изв 19-11/22	30.11.2022.	НЛБ БАНКА АД	390,00
изв 20-12/22	06.12.2022.	НЛБ БАНКА АД	70,00
изв 22-12/22	30.12.2022.	НЛБ БАНКА АД	300,00
изв 23-12/22	31.12.2022.	НЛБ БАНКА АД	390,00
Укупно:			1.680,00
Бруто зараде по уговору о делу			
ПЛ 67-10/22	31.10.2022.	Проассист Београд	12.000,00
ПЛ 76-11/22	30.11.2022.	Проассист Београд	12.000,00
ПЛ82-12/22	31.12.2022.	Проассист Београд	12.000,00
Укупно:			36.000,00
Књиговодствене услуге			
рч 80-10/22	31.10.2022.	Вук & Милош књиговодствена агенција	15.000,00
рч95-11/22	30.11.2022.	Вук & Милош књиговодствена агенција	15.000,00
рч102-12/22	31.12.2022.	Вук & Милош књиговодствена агенција	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
рч 79-10/22	31.10.2022.	Адвокат Славиша З Николић	20.000,00
рч89-11/22	30.11.2022.	Адвокат Славиша З Николић	20.000,00
РЧ100-12/22	31.12.2022.	Адвокат Славиша З Николић	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Закупнина			
096-10/22	31.10.2022.	Про Мове доо	18.000,00
151-11/22	30.11.2022.	Про Мове доо	18.000,00
152-12/22	31.12.2022.	Про Мове доо	18.000,00
Укупно:			54.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	205.788,10
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	205.788,10
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
NLB banka ad, 205-522420-57

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	24.432,17
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
20.10.2022.	Pizzagram doo	60.000,00
20.10.2022.	Pizzagram doo	60.000,00
29.12.2022.	Pizzagram doo	60.000,00
Укупно:		180.000,00

Укупни приливи:	180.000,00
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
14.10.2022.	НЛБ БАНКА АД	70,00
31.10.2022.	НЛБ БАНКА АД	390,00
04.11.2022.	НЛБ БАНКА АД	70,00
30.11.2022.	НЛБ БАНКА АД	390,00
06.12.2022.	НЛБ БАНКА АД	70,00
30.12.2022.	НЛБ БАНКА АД	300,00
31.12.2022.	НЛБ БАНКА АД	390,00
Укупно:		1.680,00

Бруто зараде по уговору о делу		
30.12.2022.	Проассист Београд	12.000,00
30.12.2022.	Проассист Београд	12.000,00
Укупно:		24.000,00

Књиговодствене услуге		
30.12.2022.	Вук & Милош књиговодствена агенција	15.000,00
30.12.2022.	Вук & Милош књиговодствена агенција	15.000,00
Укупно:		30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
30.12.2022.	Адвокат Славиша З Николић	20.000,00
30.12.2022.	Адвокат Славиша З Николић	20.000,00
Укупно:		40.000,00

Закупнина		
14.10.2022.	Про Мове доо	18.000,00
04.11.2022.	Про Мове доо	18.000,00
06.12.2022.	Про Мове доо	18.000,00
Укупно:		54.000,00

Укупни одливи:		149.680,00
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	54.752,17
---	------------------