

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 1.Ст.41/2021  
Назив стечајног дужника: AGROOFFICE ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ НОВИ САД -  
У СТЕЧАЈУ  
Матични број: 20359340  
Датум отварања стечајног поступка: 22.07.2021.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек  
Име и презиме стечајног управника: Иван Петровић  
Број лиценце: 155-0525  
Датум израде извештаја: 16.01.2024.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА, 200-  
2) Банка Поштанска штедионица ад Београд, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.10.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.531.900,06
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.531.900,06</b>

**Коментар**

На крају претходног извештајног периода на т.р. стечајног дужника је било 1.531.900,06 динара, од којих је 1.000.000,00 динара орочено.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	531.900,06
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>531.900,06</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	531.900,06
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>531.900,06</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје**

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>5.537,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Остварени приходи по основу камате на орочена средства.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	105.454,54	107.714,22	107.714,22	174.847,46	38.321,30
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>105.454,54</b>	<b>107.714,22</b>	<b>107.714,22</b>	<b>174.847,46</b>	<b>38.321,30</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	985,77	705,77	985,77	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	129.429,00	129.379,00	129.429,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	600,00	0,00	0,00	0,80	599,20
24. Тарифа АЛСУ	86.000,00	0,00	0,00	0,00	86.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>86.600,00</b>	<b>130.414,77</b>	<b>130.084,77</b>	<b>130.415,57</b>	<b>86.599,20</b>

**Коментар**

На исплаћене трошкове добијена сагласност стечајног судије.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	213.141.892,96	0,00	0,00	0,00	213.141.892,96
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>213.141.892,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>213.141.892,96</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

**3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2023.	531.900,06
2.	Укупан прилив		5.537,49
3.	Укупан одлив		305.263,03
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2023.	232.174,52

**Коментар**

На крају извештајног периода на т.р. стечајне масе је било 232.174,52 динара и орочено 1.000.000,00 динара.

**3б Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	1.000.000,00
2.	Износ на крају извештајног периода	1.000.000,00

**Коментар**

Орочено је 1.000.000,00 динара.

**3в Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.10.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2023.	0,00

**Коментар**

Стечајна маса нема благајну.

#### 4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

#### Коментар

За заступање стечајне масе у споровима које је покренула, ангажован је адвокат Растко Поповић. У извештајном периоду нису исплаћена средства по том основу.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.232.174,52
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.232.174,52</b>

#### Коментар

На крају извештајног периода на т.р. стечајне масе је било 232.174,52 динара и орочено 1.000.000,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

**II Активности на уновчењу имовине**

**III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

**IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

**V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

**VI Остале активности**

Добијен спор проти Агро-вектор Бачки Брестовац, првостепеном пресудом. Тужени уложио жалбу на првостепену пресуду.

**VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Број предмета: 1.Ст.41/2021

Датум: 16.01.2024.

Назив стечајног дужника: AGROOFFICE ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
2023-18	31.10.2023.	Петровић Иван	36.406,36
2023-21	30.11.2023.	Петровић Иван	32.986,56
2023-22	29.12.2023.	Петровић Иван	38.321,30
			<b>Укупно: 107.714,22</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 107.714,22</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	09.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	08.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
Провизија и други финансијски расходи	15.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	185,77



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	07.12.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
<b>Укупно:</b>			<b>985,77</b>

Административне таксе			
2023-19	14.11.2023.	Привредни суд у Новом Саду	86.546,00
2023-20	14.11.2023.	Привредни суд у Новом Саду	42.883,00
<b>Укупно:</b>			<b>129.429,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>130.414,77</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>238.128,99</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА, 200-3063090101038-29  
 Банка Поштанска штедионица ад Београд,  
 RS35200306309010198889  
 Банка Поштанска штедионица ад Београд, 200-3612550101038-85  
 Банка Поштанска штедионица ад Београд, 908-20001-18

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2023.</b>	<b>1.531.900,06</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	651,26
02.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	977,04
01.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	1.683,28
01.12.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	1.628,94
12.12.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	596,97
<b>Укупно:</b>		<b>5.537,49</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>5.537,49</b>
------------------------	--	-----------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
01.10.2023.	Петровић Иван	34.995,90
01.10.2023.	Петровић Иван	34.995,10
06.10.2023.	Петровић Иван	35.463,54
07.11.2023.	Петровић Иван	36.406,36
06.12.2023.	Петровић Иван	32.986,56
<b>Укупно:</b>		<b>174.847,46</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
01.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
02.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	200,00
09.10.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
01.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	200,00
08.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
15.11.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	185,77
01.12.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	200,00
07.12.2023.	Банка Поштанска штедионица ад Београд	40,00
<b>Укупно:</b>		<b>985,77</b>

Административне таксе		
14.11.2023.	Привредни суд у Новом Саду	86.546,00
14.11.2023.	Привредни суд у Новом Саду	42.883,00
<b>Укупно:</b>		<b>129.429,00</b>

Остало		
01.10.2023.	Print shop Novi Sad	0,80
<b>Укупно:</b>		<b>0,80</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>305.263,03</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2023.</b>		<b>1.232.174,52</b>
---	--	---------------------