

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 1.Ст.41/2021
Назив стечајног дужника: AGROOFFICE ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ НОВИ САД -
У СТЕЧАЈУ
Матични број: 20359340
Датум отварања стечајног поступка: 22.07.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек
Име и презиме стечајног управника: Иван Петровић
Број лиценце: 155-0525
Датум израде извештаја: 17.10.2022.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	10.470.614,07
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	120.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		10.590.614,07

Коментар

На крају претходног извештајног периода имовина стечајног дужника је била 10.590.614,07 динара, од чега вредност пописане имовине која је предмет признатог излучног захтева 120.000,00

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	10.470.614,07
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	120.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	10.590.614,07

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	10.470.614,07
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	120.000,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	120.000,00	10.470.614,07

Коментар

У извештајном периоду излучен трактор излучном повериоцу NDM lizing Београд. Вредност излучене имовине у ЕРС је 120.000,00 динара.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.504.462,49	3.504.462,49	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.504.462,49	3.504.462,49	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања од
NI-ZSO KFT Мађарска

SC ROMALDO Румунија

CLEMENTINE HUNGARIJA Словачка

SYNAGRA KFT Мађарска.

Због спорних елемената, очекиван проценат наплате је био 0%.

По основу 100% наплате у текућем кварталном извештају исказано је повећање вредности имовине за наплаћени износ 3.504.462,49 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	3.504.462,49			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.855.781,49		1.855.781,49	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	5.368.443,98	0,00	1.855.781,49	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања настала пре покретања стечајног поступка у износу од 3.504.462,49 динара, накнадно откривена потраживања у износу од 1.855.781,49 динара (која су у ЕРС евидентирана као новонастала потраживања) и уплата од 8.200. динара од АПР, који није повезао уплату стечајног дужника за скидање уписане залоге по позиву на број - посл бр. стечајног поступка пред Привредним судом у Н. Саду, па је средства вратио.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	185.633,90	0,00	185.633,90	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	60.894,04	155.883,32	155.883,32	166.753,59	50.023,77
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	90.894,04	431.517,22	245.883,32	442.387,49	80.023,77

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.240,00	1.632,00	1.632,00	0,00	2.872,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.457,51	2.457,51	2.457,51	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	5.200,75	5.200,75	5.200,75	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	1.088.648,00	1.088.648,00	1.088.648,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	41.060,00	28.100,00	18.600,00	22.460,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	1.240,00	1.438.998,26	1.426.038,26	1.414.906,26	25.332,00

Коментар

Решењем стечајног судије одобрен обрачун и награда стечајног управника за намирење разлучних поверилаца у износу од 185.633,90 динара.

У извештајном периоду евидентиран трошак јавног бележника Шпиро Блешић од 12.960,00 динара али је грешком изостављен у трошковнику достављеном суду те није добијена сагласност на њега.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Одатле у реду Остало разлика између стварно насталих трошкова и трошкова на које је добијена сагласност стечајног судије. Рачун није исплаћен у извештајном периоду а биће достављен суду на сагласност у наредном.

2в // Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	46.195.569,79	0,00	0,00	0,00	46.195.569,79
2. I исплатни ред	6.171.593,61	0,00	0,00	0,00	6.171.593,61
3. II исплатни ред	16.127,89	0,00	0,00	0,00	16.127,89
4. III исплатни ред	171.140.912,37	0,00	0,00	0,00	171.140.912,37
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	223.524.203,66	0,00	0,00	0,00	223.524.203,66

Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2022.	10.470.614,07
2.	Укупан прилив		5.368.443,98
3.	Укупан одлив		1.857.293,75
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2022.	13.981.764,30

Коментар

На крају извештајног периода на т.р. стечајног дужника је било 13.981.764,30 динара.

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

Није било ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		13.981.764,30
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		13.981.764,30

Коментар

На крају извештајног периода на т.р. стечајног дужника је било 13.981.764,30 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

Извршена примопоредаја продате имовине, наплаћена потраживања настала пре покретања стечајног поступка, уклоњен билборд у Бачком Брестовцу, излучење трактора НДМ лизингу Београд.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 1.Ст.41/2021

Датум: 17.10.2022.

Назив стечајног дужника: AGROOFFICE ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
зп- накнадно пронађено	01.07.2022.	NI-YSO KER KFT Мађарска	1.855.781,49
Укупно:			1.855.781,49
Укупни приходи:			1.855.781,49

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
2022-39	31.07.2022.	Петровић Иван	30.000,00
2022-43	31.08.2022.	Петровић Иван	30.000,00
2022-48	30.09.2022.	Петровић Иван	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца			
2022-37	09.07.2022.	Петровић Иван	185.633,90
Укупно:			185.633,90
Накнада трошкова стечајног управника			
2022-40	31.07.2022.	Петровић Иван	49.543,19
2022-42	31.08.2022.	Петровић Иван	56.316,36
2022-47	30.09.2022.	Петровић Иван	50.023,77
Укупно:			155.883,32
Укупно трошкови стечајног поступка:			431.517,22

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
2022-34	04.07.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ Београд	126,00
2022-35	05.07.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ Београд	900,00
2022-41	19.08.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ Београд	120,00
2022-44	07.09.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ Београд	126,00
2022-45	13.09.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ Београд	120,00
2022-46	26.09.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ Београд	240,00
Укупно:			1.632,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	200,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	50,00
Провизија и други финансијски расходи	12.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	40,00
Провизија и други финансијски расходи	14.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	1.237,51
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	200,00
Провизија и други финансијски расходи	18.08.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	100,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	200,00
Провизија и други финансијски расходи	14.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	380,00
Провизија и други финансијски расходи	21.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	50,00
Укупно:			2.457,51

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
2022-41-1	17.08.2022.	Локална пореска администрација Оџаци	5.200,75
Укупно:			5.200,75

ПДВ			
2022-38	13.07.2022.	МФ ПОРЕСКА УПРАВА	1.088.648,00
Укупно:			1.088.648,00

Остало			
2022-36	06.07.2022.	Агенција за привредне регистре Београд	9.000,00
2022-44-1	01.09.2022.	Јавни бележник Шпиро Блешић Нови Сад	12.960,00
2022-45-1	20.09.2022.	Агенција за привредне регистре Београд	9.600,00
2022-49	30.09.2022.	Звезда НС Нови Сад	9.500,00
Укупно:			41.060,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
2022-41-2	31.08.2022.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	300.000,00
Укупно:			300.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.438.998,26
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			1.870.515,48
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2022.	10.470.614,07
--------------------------------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
19.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	8.200,00
Укупно:		8.200,00
Наплата потраживања		
02.08.2022.	NI-YSO KER KFT Мађарска	1.195.047,10
02.08.2022.	S.C. ROMALDO S.R.L.	568.074,67
02.08.2022.	SYNAGRA KFT	1.455.397,92
03.08.2022.	CLEMENTINE HUNGARIA S.R.O.	285.942,80
Укупно:		3.504.462,49
Потраживања (у извештајном периоду)		
02.08.2022.	NI-YSO KER KFT Мађарска	1.855.781,49
Укупно:		1.855.781,49
Укупни приливи:		5.368.443,98

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Прелиминарна награда стечајног управника		
13.07.2022.	Петровић Иван	30.000,00
13.09.2022.	Петровић Иван	30.000,00
13.09.2022.	Петровић Иван	30.000,00
Укупно:		90.000,00
Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
11.07.2022.	Петровић Иван	185.633,90
Укупно:		185.633,90
Накнада трошкова стечајног управника		
13.07.2022.	Петровић Иван	60.894,04
13.09.2022.	Петровић Иван	49.543,19
13.09.2022.	Петровић Иван	56.316,36
Укупно:		166.753,59

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	200,00
07.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	50,00
12.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	40,00
14.07.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	1.237,51
01.08.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	200,00
18.08.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	100,00
01.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	200,00
14.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	380,00

Платни промет		
21.09.2022.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	50,00
Укупно:		2.457,51
Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
17.08.2022.	Локална пореска администрација Оџаци	5.200,75
Укупно:		5.200,75
ПДВ		
13.07.2022.	МФ ПОРЕСКА УПРАВА	1.088.648,00
Укупно:		1.088.648,00
Остало		
06.07.2022.	Агенција за привредне регистре Београд	9.000,00
20.09.2022.	Агенција за привредне регистре Београд	9.600,00
Укупно:		18.600,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
13.09.2022.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	300.000,00
Укупно:		300.000,00
Укупни одливи:		1.857.293,75
Стање на рачунима на дан 30.09.2022.		13.981.764,30