

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 7.Ст.16/2021
Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО DELTA MATIC КОР ДОО НИШ
Матични број: 20393050
Датум отварања стечајног поступка: 29.07.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Ксенија Соколовић
Име и презиме стечајног управника: Жаклина Петровић
Број лиценце: 155-1963
Датум израде извештаја: 20.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	118.735,01
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		118.735,01

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.10.2025. године:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 200-3345350101032-81 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 1 од 07.04.2025. године – Банка Поштанска штедионица а.д. Београд).

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 118.735,01 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	118.735,01
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	118.735,01

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	118.735,01
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	118.735,01

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	118.735,01
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	118.735,01

Коментар

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било готовинских прилива ни по једном основу.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	873.976,20	0,00	0,00	0,00	873.976,20
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	172.545,00	17.040,00	17.040,00	0,00	189.585,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.096.521,20	17.040,00	17.040,00	0,00	1.113.561,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	4.385,00	0,00	0,00	0,00	4.385,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	580.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	620.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	7.240,00	0,00	0,00	0,00	7.240,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	2.030,00	0,00	0,00	0,00	2.030,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	593.655,00	40.000,00	40.000,00	0,00	633.655,00

Коментар

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода

На почетку извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 1.096.521,20 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 593.655,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 17.040,00 динара се односи на накнаду трошкова стечајном управнику на име трошкова горива за потребе одласка стечајног управника до Привредног суда у Нишу ради преузимања документације и подношења поднесака, ради састанака са ангажованим адвокатом из Ниша у вези поступка на ПС Ниш П.242/2023 где је стечајни дужник тужилац на релацији Пирот-Ниш-Пирот, на име трошкова телефона и интернета као и трошкова канцеларијског материјала и телефона и то: из месеца октобра 2025. године износ од 5.680,00 динара, из месеца новембра 2025. године износ од 5.680,00 динара и из месеца децембра 2025. године износ од 5.680,00 динара.

Стварно настале обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе:

16. Накнаде за заступање у износу од 40.000,00 динара се односе на накнаду адвокату Снежани Веселиновић из Ниша и то за период од 01.10. до 31.12.2025. године (2 месеца – октобар и децембар) у износу од 20.000,00 динара месечно према закљученом Уговору о пружању адвокатских услуга са адвокатом Снежаном Веселиновић из Ниша од 01.04.2023. године за заступање стечајног дужника пред судовима за месечни бруто износ од 20.000 динара у периоду од 01.04.2023. године па на даље сходно Решењу Привредног суда у Нишу 7. Ст.16/2021 од 04.04.2023.године којим се даје сагласност стечајном управнику стечајног дужника „DELTA MATIC KOP“ ДОО у стечају из Ниша за закључење уговора о пружању адвокатских услуга са адвокатом Снежаном Веселиновић из Ниша, ул. Булевар Немањина, ТЦ Зона 3, уз месечну бруто накнаду у износу од 20.000,00 динара, за период од 01.04.2023. године па док траје потреба за ангажовањем.

Одобрени трошкови и обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду

Стечајни управник је у обавези да стечајном судији у складу са чл.27.,став 1.,тач.9. Закона о стечају, доставља месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, стечајни управник поднесе стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основи и висини стварно насталих трошкова.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 16/2021 од 17.11.2025. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец октобар 2025. године у укупном износу од 25.680,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 16/2021 од 16.12.2025. године одобрава се делимична исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец новембар 2025. године у укупном износу од 5.680,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 16/2021 од 14.01.2026. године одобрава се делимична исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец децембар 2025. године у укупном износу од 25.680,00 динара.

Укупно одобрење трошкова за четврти квартал 2025. године износи 57.040,00 динара (25.680,00 + 5.680,00 + 25.680,00 = 57.040,00)

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду није било одлива на име трошкова стечајног поступка.

Плаћене обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

У извештајном периоду није било одлива на име обавеза стечајне масе.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

На крају извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 1.113.561,20 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 633.655,00 динара.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	25.498.769,44	0,00	0,00	0,00	25.498.769,44
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		25.498.769,44	0,00	0,00	0,00	25.498.769,44

Коментар

У току извештајног периода није било повећања обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате као ни исплаћених обавеза у извештајном периоду.

Укупно утврђена потраживања на крају извештајног периода износе 25.498.769,44 динара разврстана у 3. исплатни ред.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	0,00

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 200-3345350101032-81 отвореног код Банке Поштанске штедионице а.д. Београд.

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 0,00 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 0,00 динара.

3. Укупни одлив, у извештајном периоду износи 0,00 динара.

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 0,00 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код Банке Поштанске штедионице а.д. Београд на дан 31.12.2025. године, износи 0,00 динара, према изводу бр. 1 од 07.04.2025. године.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава стечајног дужника која су била предмет орочења.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Снежана Веселиновић	580.000,00	40.000,00	0,00	620.000,00
Укупно	580.000,00	40.000,00	0,00	620.000,00

Коментар

У току извештајног периода односно у месецима октобру и децембру је од стране стечајног управника ангажован адвокат Снежана Веселиновић из Ниша за потребе заступања стечајног дужника пред судовима уз месечну бруто накнаду у износу од 20.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 7. Ст.16/2021 од 04.04.2023.године се даје сагласност стечајном управнику стечајног дужника „DELTA MATIS KOR“ ДОО у стечају из Ниша за закључење уговора о пружању адвокатских услуга са адвокатом Снежаном Веселиновић из Ниша, ул. Булевар Немањића, ТЦ Зона 3, уз месечну бруто накнаду у износу од 20.000,00 динара, за период од 01.04.2023. године па док траје потреба за ангажовањем..

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		118.735,01
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		118.735,01

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:

- на текућем рачуну број 200-3345350101032-81 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 1 од 07.04.2025. године – Банка Поштанска штедионица а.д. Београд).

3. Потраживања стечајног дужника у ликвидационој вредности у износу од 118.735,01 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 31.12.2025. године износи 118.735,01 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

- Пресуда ПС Ниш П.242/2023 од 14.12.2023.године је оправоснажена дана 22.11.2024, и постала извршна 03.01.2025.год, док је решење о трошковима од 24.02.2025.године постало правоснажно и извршно дана 19.03.2025.године. Након оправоснажења Пресуде ПС Ниш П.242/2023 од 14.12.2023.године побијаних дужникових правних радњи донета у корист стечајног дужника везано за имовину коју треба вратити у стечајну масу, суд је исту доставио РГЗ СКН Рашка на даље поступање (упис права својине у корист стечајног дужника), али је дошло до грешке везано за упис посебних делова објекта, те је у току поступак исправке. Суд је покушао исправку односно извршио поновно чекирање досуђених посебних делова објекта приликом подношења електронског захтева, али је катастар поново обуставио поступак уписа посебних делова објекта. Ангажовани адвокат је извршио увид у стање у катастру. Катастар је поступајући по достави Пресуде ПС Ниш П.242/2023 извршио само упис земљишта површине 330 м² на к.п.1504/54 КО Копаоник и посебан део бр.2 у подруму површине 23 м², а посебни делови 3, 4, 5, 6 и 7 који се односе на лифтове, степенице и заједничке просторије није уписао на стечајног дужника већ је у том делу обуставио поступак уписа права својине

- Дана 03.08.2024.године поднета је управна тужба против МФ-Пореске управе-Сектора за пореско рачуноводство по решењу бр. 073-433-03-69082/2021 од 24.11.2021.године којим је одбијен као неоснован захтев тужиоца Делта матик коп ДОО Ниш у стечају за повраћај пореза и доприноса у износу од 299.632,11 динара као претплате настале пре отварања стечаја. Још се чека одлука суда

II Активности на уновчењу имовине

Није било активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности намирења поверилаца

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Упис имовине стечајног дужника у катастру досуђене у поступку побијања дужникових правних радњи П.242/2023 је спроведен, потребно је ступити у посед имовине и извршити процену како би се добила вредност имовине и спровело уновчење

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника дата је кроз месечне трошковнике у извештајном периоду и односи се на трошкове горива, телефона и канцеларијског материјала за које стечајни управник тражи од суда одобрење за исплату

VI Остале активности

Није било спровођења других активности сем редовних током извештајног периода

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Како је спроведен поступак уписа права својине на непокретностима по Пресуди ПС Ниш П.242/2023 од 14.12.2024.године пред РГЗ СКН Рашка, стечајни управник ће предузети све радње неопходне за улазак у посед враћене имовине по побијеним радњама, а затим предузимати радње на уновчењу исте

Број предмета: 7.Ст.16/2021

Датум: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО DELTA MATIS КОР ДОО НИШ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
16/2021-10/2025	31.10.2025.	Петровић Жаклина	5.680,00
16/2021-11/2025	30.11.2025.	Петровић Жаклина	5.680,00
16/2021-12/2025	31.12.2025.	Петровић Жаклина	5.680,00
			Укупно: 17.040,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 17.040,00

Обавезе стечајне масе

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
65/01/2025	31.10.2025.	Адвокат Снежана Веселиновић	20.000,00
05/01/2026	31.12.2025.	Адвокат Снежана Веселиновић	20.000,00
			Укупно: 40.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 40.000,00
			Укупни трошкови: 57.040,00

Стање на рачунима на дан	01.10.2025.	0,00
--------------------------	-------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

	Укупно:	0,00

	Укупни одливи:	0,00
--	----------------	------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	0,00
--------------------------	-------------	------