

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 11.Ст.62/2021
Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ПОСЛОВЕ
НИСКОГРАДЊЕ CONING ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН) - У
СТЕЧАЈУ
Матични број: 06923810
Датум отварања стечајног поступка: 13.07.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић
Име и презиме стечајног управника: Милош Маљевић
Број лиценце: 155-1953
Датум израде извештаја: 10.04.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Еуробанк , 150-0000025008085-48

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	11.952.505,17
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	20.510.285,84
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		32.462.791,01

Коментар

Почетни стечајни биланс евидентиран је на основу затеченог стања након преузимања дужности и у складу са свим спроведеним радњама у досадашњем току стечајног поступка.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.952.505,17
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	20.510.285,84
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	32.462.791,01

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.952.505,17
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	20.510.285,84
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	32.462.791,01

Коментар

У извештајном периоду није било умањења по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	20.510.285,84
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	20.510.285,84

Коментар

У извештајном периоду није било промене вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	9.740,51		9.740,51	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		9.740,51	0,00	9.740,51	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу наплате потраживања у извештајном периоду.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	132.138,00	371.802,60	450.000,00	371.802,60	132.138,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	3.600.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	2.400.000,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.732.138,00	371.802,60	450.000,00	1.571.802,60	2.532.138,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	9.107,53	0,00	0,00	0,00	9.107,53
4. Гориво и мазиво	70.556,13	65.692,00	105.000,00	67.040,13	69.208,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.351,73	30.000,00	4.351,73	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	240.000,00	652.405,41	750.000,00	772.405,41	120.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	360.000,00	360.000,00	240.000,00	120.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	319.663,66	1.157.449,14	1.470.000,00	1.158.797,27	318.315,53

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе. Списак готовинских одлива за потребе вођења стечајног поступка, као и исплате са рачуна стечајног дужника у назначеном периоду спроведене су у складу са Решењима Привредног суда у Београду, којим су одобрени месечни трошкови.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	388.928.247,62	0,00	0,00	0,00	388.928.247,62
2. I исплатни ред	936.634,80	0,00	0,00	0,00	936.634,80
3. II исплатни ред	727.017,91	0,00	0,00	0,00	727.017,91
4. III исплатни ред	608.906.556,02	0,00	0,00	0,00	608.906.556,02
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	999.498.456,35	0,00	0,00	0,00	999.498.456,35

Коментар

У досадашњем току стечајног поступка одржана су два испитна рочишта на коме су испитана и утврђена сва благовремена и уредно пријављена потраживања, на основу којих радњи је поступајући суд донео решење којим се усваја коначна листа, као и закључак о листи утврђених и оспорених потраживања.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2025.	11.952.505,17
2.	Укупан прилив		-57.299,62
3.	Укупан одлив		2.663.559,74
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2025.	9.231.645,81

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима евидентирано је у складу са свим спроведеним трансакцијама на пословном рачуну стечајног дужника.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.25.	0,00
2.	Укупан прилив		67.040,13
3.	Укупан одлив		67.040,13
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2025.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање у благајни евидентирано је на основу спроведених трансакција које се односе на исплату ситних рачуна насталих у кварталном периоду.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Адвокат Немања Јакшић	240.000,00	120.000,00	240.000,00	120.000,00
2.	Адвокат Михајло Срдић	0,00	360.000,00	240.000,00	120.000,00
3.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	0,00	75.000,00	75.000,00	0,00
4.	Живковић Драгица	0,00	157.405,41	157.405,41	0,00
5.	Тошић Никола	0,00	187.500,00	187.500,00	0,00
6.	Тошић Снежана	0,00	187.500,00	187.500,00	0,00
Укупно		240.000,00	1.087.405,41	1.087.405,41	240.000,00

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови по основу ангажовања 4 лица у складу са Уговорима о делу, адвоката и књиговодствене агенције.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		9.231.645,81
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		20.510.285,84
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		29.741.931,65

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода евидентиран је на бази расположиве документације стечајног дужника на дан отварања стечајног поступка, свих спроведених радњи и активности, као и на основу новчаних токова у досадашњем току стечајног поступка.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду спроведене су све законске радње у циљу даљег вођења овог стечајног поступка и у наредном периоду након окончања започетих послова, пре свега окончања активних парничних поступака који су у току, а у циљу заштите интереса стечајних поверилаца, биће спроведене све даље радње у циљу закључења овог поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Целокупна имовина стечајног дужника која је чинила стечајну масу уновчена је у претходном периоду.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца по основу спроведених деоба и др.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није евидентирана накнадно пронађена имовина, док је целокупна имовина која је чинила стечајну масу уновчена у претходном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник не доставља суду предлог плана трошкова по основу накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

У извештајном периоду спроведене су разне законске радње у циљу вођења парничних поступака који су у току, израде разних изјашњења и извештаја, као и разне друге активности у оквиру обављања текућих послова у циљу даљег вођења овог стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду биће спроведене све законске радње у циљу окончања парничних поступака који су у току и након окончања активних судских поступака биће спроведене све даље радње у циљу закључења овог поступка.

Број предмета: 11.Ст.62/2021

Датум: 10.04.2025.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ПОСЛОВЕ
НИСКОГРАДЊЕ CONING ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН) - У
СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
161/23	18.03.2025.	Diners club international Belgrade	9.740,51
Укупно:			9.740,51
Укупни приходи:			9.740,51

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
Судска такса П-6649/2021	01.01.2025.	Привредни Суд у Београду	66.069,00
П-6649/21	01.01.2025.	Привредни Суд у Београду	66.069,00
1668/2024	01.03.2025.	ЈКП Градска чистоћа	119.832,30
1668/2024-1	01.02.2025.	ЈКП Градска чистоћа	119.832,30
Укупно:			371.802,60
Укупно трошкови стечајног поступка:			371.802,60

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
Гориво 01/25	01.01.2025.	НИС	17.013,00
Гориво 02/25	01.02.2025.	НИС	23.010,00
Гориво 3/25	01.03.2025.	НИС	25.669,00
Укупно:			65.692,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.01.2025.	Еуробанк	255,09
Провизија и други финансијски расходи	15.01.2025.	Еуробанк	400,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2025.	Еуробанк	630,07
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2025.	Еуробанк	500,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.02.2025.	Еуробанк	120,00
Провизија и други финансијски расходи	07.02.2025.	Еуробанк	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2025.	Еуробанк	500,00
Провизија и други финансијски расходи	03.03.2025.	Еуробанк	120,00
Провизија и други финансијски расходи	12.03.2025.	Еуробанк	120,00
Провизија и други финансијски расходи	14.03.2025.	Еуробанк	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.03.2025.	Еуробанк	500,00
Провизија и други финансијски расходи	27.03.2025.	Еуробанк	500,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2025.	Еуробанк	616,57
Укупно:			4.351,73

Бруто зараде по уговору о делу			
1-1/25	01.01.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
1-2/25	01.02.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
1-3/25	01.03.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
7-1/25	01.01.2025.	Тошић Никола	62.500,00
7-2/25	01.02.2025.	Тошић Никола	62.500,00
7-3/25	01.03.2025.	Тошић Никола	62.500,00
3-1/25	01.01.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
3-2/25	01.02.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
3-3/25	01.03.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
4-01/25	01.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
4-02/25	01.02.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
4-03/25	01.03.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
Укупно:			652.405,41

Књиговодствене услуге			
00003-25-0140	01.01.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
000052-250140	01.02.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
00096-25-0140	01.03.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
Укупно:			75.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
8/2025	01.01.2025.	Адвокат Михајло Срдић	120.000,00
29/2025	01.02.2025.	Адвокат Михајло Срдић	120.000,00
47/2025	01.03.2025.	Адвокат Михајло Срдић	120.000,00
Укупно:			360.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.157.449,14
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			1.529.251,74
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2025.	11.952.505,17
--------------------------------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
18.03.2025.	Diners club international Belgrade	9.740,51
Укупно:		9.740,51

Укупни приливи:	9.740,51
-----------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
15.01.2025.	Привредни Суд у Београду	66.069,00
15.01.2025.	Привредни Суд у Београду	66.069,00
12.03.2025.	ЈКП Градска чистоћа	119.832,30
12.03.2025.	ЈКП Градска чистоћа	119.832,30
Укупно:		371.802,60

Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца		
30.01.2025.	Маљевић Милош	400.000,00
07.02.2025.	Маљевић Милош	200.000,00
14.03.2025.	Маљевић Милош	600.000,00
Укупно:		1.200.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво		
30.01.2025.	НИС	17.013,00
13.01.2025.	НИС	27.017,13
27.02.2025.	НИС	23.010,00
Укупно:		67.040,13

Платни промет		
13.01.2025.	Еуробанк	255,09
15.01.2025.	Еуробанк	400,00
30.01.2025.	Еуробанк	630,07
31.01.2025.	Еуробанк	500,00
03.02.2025.	Еуробанк	120,00
07.02.2025.	Еуробанк	45,00
27.02.2025.	Еуробанк	500,00
03.03.2025.	Еуробанк	120,00
12.03.2025.	Еуробанк	120,00
14.03.2025.	Еуробанк	45,00
27.03.2025.	Еуробанк	500,00
27.03.2025.	Еуробанк	500,00
27.02.2025.	Еуробанк	616,57
Укупно:		4.351,73

Бруто зараде по уговору о делу		
13.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
13.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
13.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
13.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
13.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
13.01.2025.	Адвокат Немања Јакшић	40.000,00
30.01.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
30.01.2025.	Тошић Никола	62.500,00
30.01.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
27.02.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
27.02.2025.	Тошић Никола	62.500,00
27.02.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
27.03.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
27.03.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
27.03.2025.	Тошић Никола	62.500,00
Укупно:		772.405,41

Књиговодствене услуге		
30.01.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
27.02.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
27.03.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
Укупно:		75.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.02.2025.	Адвокат Михајло Срдић	120.000,00
03.03.2025.	Адвокат Михајло Срдић	120.000,00
Укупно:		240.000,00

Укупни одливи:		2.730.599,87
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2025.	9.231.645,81
--------------------------------------	--------------