

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 11.Ст.62/2021
Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ПОСЛОВЕ
НИСКОГРАДЊЕ CONING ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН) - У
СТЕЧАЈУ
Матични број: 06923810
Датум отварања стечајног поступка: 13.07.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић
Име и презиме стечајног управника: Милош Маљевић
Број лиценце: 155-1953
Датум израде извештаја: 16.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Еуробанк , 150-0000025008085-48

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.562.862,81
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	20.510.285,84
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		26.073.148,65

Коментар

Почетни стечајни биланс евидентиран је на основу затеченог стања након преузимања дужности и у складу са свим спроведеним радњама у досадашњем току стечајног поступка.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.562.862,81
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	20.510.285,84
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	26.073.148,65

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.562.862,81
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	20.510.285,84
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	26.073.148,65

Коментар

У извештајном периоду није било умањења по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	20.510.285,84
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	20.510.285,84

Коментар

У извештајном периоду није било промене вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	10.264,21			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	81.492,56		81.492,56	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		91.756,77	0,00	81.492,56	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив готовинских средстава по основу камате на орочена средства, као и прилив по основу наплате потраживања.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	71.828,00	0,00	300.000,00	0,00	71.828,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	1.379.860,69	0,00	0,00	800.000,00	579.860,69
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.451.688,69	0,00	300.000,00	800.000,00	651.688,69

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	9.107,53	0,00	0,00	0,00	9.107,53
4. Гориво и мазиво	43.539,00	0,00	35.000,00	0,00	43.539,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.353,41	30.000,00	9.353,41	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	177.468,47	250.000,00	177.468,47	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	120.000,00	0,00	120.000,00	120.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	172.646,53	211.821,88	543.000,00	331.821,88	52.646,53

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе. Списак готовинских одлива за потребе вођења стечајног поступка, као и исплате са рачуна стечајног дужника у назначеном периоду спроведене су у складу са Решењима Привредног суда у Београду, којим су одобрени месечни трошковници.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	194.231.168,36	0,00	0,00	0,00	194.231.168,36
2.	I исплатни ред	34.307.962,68	0,00	0,00	4.025.504,68	30.282.458,00
3.	II исплатни ред	2.058.055,80	0,00	0,00	0,00	2.058.055,80
4.	III исплатни ред	962.863.951,84	0,00	0,00	0,00	962.863.951,84
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		1.193.461.138,68	0,00	0,00	4.025.504,68	1.189.435.634,00

Коментар

У досадашњем току стечајног поступка одржана су два испитна рочишта на коме су испитана и утврђена сва благовремена и уредно пријављена потраживања, на основу којих радњи је поступајући суд донео решење којим се усваја коначна листа, као и закључак о листи утврђених и оспорених потраживања.

У извештајном периоду, а у складу са правоснажним решењем Привредног суда у Београду 11 Ст. 62/2021 од 27.08.2025. године, којим се одобрава Нацрт решења за главну деобу стечајне масе стечајног дужника, извршено је делимично намирење поверилаца првог исплатног реда у назначеном износу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	5.562.862,81
2.	Укупан прилив		91.756,77
3.	Укупан одлив		5.157.326,56
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	497.293,02

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима евидентирано је у складу са свим спроведеним трансакцијама на пословном рачуну стечајног дужника.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање у благајни за предметни извештајни период износи 0,00 рсд.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	0,00	25.000,00	25.000,00	0,00
2.	Живковић Драгица	0,00	52.468,47	52.468,47	0,00
3.	Тошић Никола	0,00	62.500,00	62.500,00	0,00
4.	Тошић Снежана	0,00	62.500,00	62.500,00	0,00
Укупно		0,00	202.468,47	202.468,47	0,00

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови по основу ангажовања 3 лица у складу са Уговорима о делу, адвоката и књиговодствене агенције.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		497.293,02
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		20.510.285,84
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		21.007.578,86

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода евидентиран је на бази расположиве документације стечајног дужника на дан отварања стечајног поступка, свих спроведених радњи и активности, као и на основу новчаних токова у досадашњем току стечајног поступка.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду спроведене су све законске радње у циљу даљег вођења овог стечајног поступка и у наредном периоду након окончања започетих послова, пре свега окончања активних парничних поступака који су у току, а у циљу заштите интереса стечајних поверилаца, биће спроведене све даље радње у циљу закључења овог поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Целокупна имовина стечајног дужника која је чинила стечајну масу уновчена је у претходном периоду.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду, а у складу са правоснажним решењем Привредног суда у Београду 11 Ст. 62/2021 од 27.08.2025. године, којим се одобрава Нацрт решења за главну деобу стечајне масе стечајног дужника, извршено је делимично намирење поверилаца првог исплатног реда.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није евидентирана накнадно пронађена имовина, док је целокупна имовина која је чинила стечајну масу уновчена у претходном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник не доставља суду предлог плана трошкова по основу накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

У извештајном периоду спроведене су разне законске радње у циљу вођења парничних поступака који су у току, израде разних изјашњења и извештаја, као и разне друге активности у оквиру обављања текућих послова у циљу даљег вођења овог стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду биће спроведене све законске радње у циљу закључења овог стечајног поступка.

Број предмета: 11.Ст.62/2021

Датум: 16.01.2026.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ПОСЛОВЕ
НИСКОГРАДЊЕ CONING ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН) - У
СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
203/2021	01.10.2025.	Ратко Митровић Дедиње	79.403,99
10142329	01.12.2025.	Агенција за привредне регистре	1.460,00
254254	01.12.2025.	Крушевацпут а.д.	628,57
Укупно:			81.492,56
Укупни приходи:			81.492,56

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.10.2025.	Еуробанк	180,00
Провизија и други финансијски расходи	07.10.2025.	Еуробанк	1.080,00
Провизија и други финансијски расходи	08.10.2025.	Еуробанк	5.873,41
Провизија и други финансијски расходи	21.10.2025.	Еуробанк	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Еуробанк	690,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Еуробанк	600,00
Провизија и други финансијски расходи	08.12.2025.	Еуробанк	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	Еуробанк	690,00
Укупно:			9.353,41
Бруто зараде по уговору о делу			
7-10/25	01.10.2025.	Тошић Никола	62.500,00
1-10/25	01.10.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
3-10/25	01.10.2025.	Живковић Драгица	52.468,47

Бруто зараде по уговору о делу		
Укупно:		177.468,47

Књиговодствене услуге			
Књ. 10/25	01.10.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
Укупно:			25.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			211.821,88
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			211.821,88
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Еуробанк, 150-0000025008085-48

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	5.562.862,81
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
07.10.2025.	Еуробанк	10.264,21
Укупно:		10.264,21

Потраживања (у извештајном периоду)		
29.10.2025.	Ратко Митровић Дедиње	79.403,99
03.12.2025.	Агенција за привредне регистре	1.460,00
26.12.2025.	Крушевацпут а.д.	628,57
Укупно:		81.492,56

Укупни приливи:		91.756,77
-----------------	--	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
21.10.2025.	Маљевић Милош	200.000,00
08.12.2025.	Маљевић Милош	600.000,00
Укупно:		800.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.10.2025.	Еуробанк	180,00
07.10.2025.	Еуробанк	1.080,00
08.10.2025.	Еуробанк	5.873,41
21.10.2025.	Еуробанк	120,00
31.10.2025.	Еуробанк	690,00
31.10.2025.	Еуробанк	600,00
08.12.2025.	Еуробанк	120,00
31.12.2025.	Еуробанк	690,00
Укупно:		9.353,41

Бруто зараде по уговору о делу		
31.10.2025.	Тошић Никола	62.500,00
31.10.2025.	Тошић Снежана	62.500,00
31.10.2025.	Живковић Драгица	52.468,47
Укупно:		177.468,47

Књиговодствене услуге		
31.10.2025.	Књиговодствена агенција Бизнис плус	25.000,00
Укупно:		25.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.10.2025.	Адвокат Михајло Срдић	120.000,00
Укупно:		120.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

I исплатни ред		
07.10.2025.	Мојзеш Данијел	10.264,21
07.10.2025.	Мојзеш Кристиан	10.264,21
07.10.2025.	Јеремић Драган	3.761,38
07.10.2025.	Пуповац Драган	10.943,04
07.10.2025.	Дошен Мирко	10.943,04
07.10.2025.	Веселиновић Гојко	10.264,21
07.10.2025.	Гомилановић Дарко	32.144,65
08.10.2025.	Пореска управа, Филијала Земун	3.915.605,19
07.10.2025.	Тибор Тот	10.264,21
07.10.2025.	Берак Радован	11.050,54
Укупно:		4.025.504,68

Укупни одливи:		5.157.326,56
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	497.293,02
--------------------------	-------------	------------