

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 2. Ст. 52/2021  
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу РАЦА-КОМЕРЦ за унутрашњу и спољну трговину и услуге Нови Сад  
Матични број: 08545944  
Датум отварања стечајног поступка: 21.06.2021.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић  
Име и презиме стечајног управника: Жељко Грлица  
Број лиценце: ас  
Датум израде извештаја: 07.10.2021.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	307.237,12
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	2.000.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.307.237,12</b>

**Коментар**

У моменту сачињавања ЕФИ-а за потребе првог поверилачког рочишта (које је одржано 29.07.2021. године), стечајни управник је пронашао у јавном регистру податак да стечајни дужник поседује непокретност, гаражу у Београду (процењена вредност: 2.000.000,00 динара) а у документацији стечајног дужника податак о наплативим потраживања од два вероватна дужника (процењена вредност: 307.237,12 динара).

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	307.237,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	2.000.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>2.307.237,12</b>

**Коментар**

Није било повећања вредности имовине.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	307.237,12	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	2.000.000,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2.307.237,12</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

До краја извештајног периода, стечајни управник је утврдио да стечајни дужник не поседује имовину која је приказана у ЕФИ-у односно:

- у вези непокретности, гараже у Београду, дана 20.09.2021. године, стечајном управнику уручен је захтев за излучење из стечајне масе који су дана 17.09.2019. године Привредном суду у Новом Саду поднели излучни повериоци. Уз захтев за излучење повериоци су, поред осталог, приложили Уговор о купопродаји непокретности Ов.бр.19080/2011 оверен у Првом основном суду у Београду дана 16.02.2011. године. Стечајни управник је излучио ову непокретност.

- у вези потраживања стечајног дужника, стечајни управник је обавестио суд и чланове одбора поверилаца о намери да се та потраживања отпишу и навео је разлоге за такав поступак.

Некретнина и потраживања су отписана са датумом 30.09.2021. како би се отпис извршио у овом извештајном периоду и не би се више "повлачила" кроз систем као нереална очекивања.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било промене по овом основу.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	23.381,12			
<b>Укупно</b>	<b>23.381,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Пробачен је предујам за отварање стечајног поступка у износу од 23.381,12 динара (Извод бр. 1).

Банка је наплатила своју тарифу у износу од 200,00 динара и стање на рачуну је 23.181,12 динара (Извод бр. 2).

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	23.381,12	0,00	0,00	23.381,12
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>23.381,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.381,12</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Пребачен је предујам за отварање стечајног поступка у износу од 23.381,12 динара (Извод бр. 1).

Банка је наплатила своју тарифу у износу од 200,00 динара и стање на рачуну је 23.181,12 динара (Извод бр. 2).

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Испитно рочиште заказано је за 05.10.2021. године дакле у следећем извештајном периоду биће позната утврђена и оспорена потраживања.

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		23.381,12
3.	Укупан одлив		200,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2021.	23.181,12

**Коментар**

Пребачен је предујам за отварање стечајног поступка у износу од 23.381,12 динара (Извод бр. 1). Банка је наплатила своју тарифу у износу од 200,00 динара (Извод бр. 2).

Стање на рачуну је 23.181,12 динара.

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Није било орочења средстава.

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

**Коментар**

Нема благајне.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

#### Коментар

Нема ангажованих лица.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		23.181,12
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>23.181,12</b>

#### Коментар

Осим средстава на новоотвореном рачуну у износу од 23.181,12 динара, стечајни дужник нема друге имовине.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**  
Стечајни дужник не поседује било какву физичку имовину, потраживања исл. Због тога није било потребе за заштитом имовине, наставком послова итд.

## **II Активности на уновчењу имовине**

Стечајни дужник не поседује било какву физичку имовину, потраживања исл. Због тога није било активности на уновчењу имовине.

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

Смањена је вредност имовине коју је стечајни управник претпостављао да стечајни дужник поседује:

- у вези непокретности, гараже у Београду, дана 20.09.2021. године, стечајном управнику уручен је захтев за излучење из стечајне масе који су дана 17.09.2019. године Привредном суду у Новом Саду поднели излучни повериоци. Уз захтев за излучење повериоци су, поред осталог, приложили Уговор о купопродаји непокретности Ов.бр.19080/2011 оверен у Првом основном суду у Београду дана 16.02.2011. године. Стечајни управник је излучио ову непокретност.

- у вези потраживања стечајног дужника, стечајни управник је обавестио суд и чланове одбора поверилаца о намери да се та потраживања отпишу и навео је разлоге за такав поступак.

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

## **VI Остале активности**

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Стечајни управник у наредном извештајном периоду очекује да суд донесе закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и да се стечајни поступак закључи.

Број предмета: 2. Ст. 52/2021

Датум: 07.10.2021.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу РАЦА-КОМЕРЦ за унутрашњу и спољну трговину и услуге Нови Сад

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAJ_PREDU JMA-3975647	27.08.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	23.381,12
			Укупно: 23.381,12
			Укупно трошкови стечајног поступка: 23.381,12

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2021.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
			Укупно: 200,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 200,00
			Укупни трошкови: 23.581,12



Стање на рачунима на дан 01.07.2021. 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
27.08.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	23.381,12
<b>Укупно:</b>		<b>23.381,12</b>

**Укупни приливи: 23.381,12**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
01.09.2021.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
<b>Укупно:</b>		<b>200,00</b>

**Укупни одливи: 200,00**

Стање на рачунима на дан 30.09.2021. 23.181,12