

Привредни суд: Привредни суд у Краљеву
Број предмета: 3.Ст.5/2021
Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ ПРОИЗВОДЊУ И УСЛУГЕ КАНАБ 64
СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БАЈЕВИЦА - У
ПРИНУДНОЈ ЛИКВИДАЦИЈИ
Матични број: 07659008
Датум отварања стечајног поступка: 29.04.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Миљкица Радовановић
Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић
Број лиценце: 155-0072
Датум израде извештаја: 17.07.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) "Банка Поштанска штедионица", 200-2380660101003-59

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	205.354,81
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	44.437,52
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	348.061.002,27
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		348.310.794,60

Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	205.354,81
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	44.437,52
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	348.061.002,27
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	348.310.794,60

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	205.354,81
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	44.437,52
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	348.061.002,27
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	348.310.794,60

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	44.437,52
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	348.061.002,27
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	348.105.439,79

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Остварени приливи за извештајни период		
		Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1. Камате и други финансијски приходи	0,00			
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		506.191,68	506.191,68
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	506.191,68	506.191,68

Коментар

У овом извештајном периоду није било прилива

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	23.638,40	0,00	0,00	0,00	23.638,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	53.638,40	0,00	0,00	0,00	53.638,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	89.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00	95.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	860.832,24	0,00	0,00	0,00	860.832,24
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	7.580,00	0,00	0,00	0,00	7.580,00
18. Административне таксе	1.460,00	0,00	0,00	0,00	1.460,00
19. ПДВ	0,00	84.365,28	84.365,28	0,00	84.365,28
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	958.872,24	90.365,28	90.365,28	0,00	1.049.237,52

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

1. гориво и мазиво--- 6.000,00 дин. бонови за гориво код ОМВ и то на релацији Краљево-Нови Пазар
2. ПДВ-84.365,28 дин. по фактури 1/2025 од 30.06.2025 год. ЗУКОВИЋ АЛМА-За закуп стана бр.51 за период од 01.07.2023. год. до 30.06.2025. год.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	831.861.980,88	0,00	0,00	0,00	831.861.980,88
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	242.680.274,89	0,00	0,00	0,00	242.680.274,89
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		1.074.542.255,77	0,00	0,00	0,00	1.074.542.255,77

Коментар

Решењем Привредног суда од 10.06.2025 год.усвојен је захтев Предузећа „ВРШЕВО“ДОО из Новог Пазара,ул.Сутјеска 66,мат.бр.20597704,ПИБ 106418548 за исправку закључка о листи признатих и оспорених потраживања тако да је ступио на место досадашњег разлучног повериоца „ЕМААР&АМКО INVEST“ ДОО Нови Пазар за целокупно утврђено потраживање а по основу Уговора о уступању потраживања од 23.05.2025 године овереног под бројем УОП-И:4006-2025 дана 23.05.2025 године пред јавним бележником Јеленом Факић из Новог Пазара за износ од 707.005.038,33 дин.

Решењем Привредног суда од 10.06.2025 год.усвојен је захтев Предузећа „ВРШЕВО“ДОО из Новог Пазара,ул.Сутјеска 66,мат.бр.20597704,ПИБ 106418548 за исправку закључка о листи признатих и оспорених потраживања тако да је ступио на место досадашњег повериоца Смаиловић Аладина за целокупно утврђено потраживање а по основу Уговора о уступању потраживања од 23.05.2025 године овереног под бројем УОП-И:4005-2025 дана 23.05.2025 године пред јавним бележником Јеленом Факић из Новог Пазара за износ од 486.418,00 дин. и трећи исплатни ред.

Решењем Привредног суда од 10.06.2025 год.усвојен је захтев Предузећа „ВРШЕВО“ДОО из Новог Пазара,ул.Сутјеска 66,мат.бр.20597704,ПИБ 106418548 за исправку закључка о листи признатих и оспорених потраживања тако да је ступио на место досадашњег повериоца Чашећ Ервина за целокупно утврђено потраживање а по основу Уговора о уступању потраживања од 23.05.2025 године овереног под бројем УОП-И:4004-2025 дана 23.05.2025 године пред јавним бележником Јеленом Факић из Новог Пазара за износ од 545.495,21 дин. и трећи исплатни ред.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2025.	205.354,81
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2025.	205.354,81

Коментар

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

нема орочених средстава

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2025.	0,00

Коментар

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Пајић Зорица	860.832,24	0,00	0,00	860.832,24
Укупно		860.832,24	0,00	0,00	860.832,24

Коментар

У овом извештајном периоду није било ангажованих лица.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		205.354,81
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		550.629,20
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		348.061.002,27
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		348.816.986,28

Коментар

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.Износ под редним бројем 1 и редним бројем 2 табеле,орочена средства, даје стање укупних новчаних средстава.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

По поднетим захтевима стечајног управника стечајни судији је донела решења о принудном исељењу корисника пословних простора ради предаје ствари које треће лице држи без правног основа сходно члану 105 Закона о стечају али су свих уложили жалбе. Прив.апелациони суд је одбио све жалбе и потврдио решења о исељавању осим за ВРШЕВО ДОО,предузеће у власништву сина бившег власника стечајног дужника ,и вратио на поновни поступак а из разлога јер је у међувремену поднео трећи захтев за излучење имовине из стечајне масе.

Решењем Привредног апелационог суда број Пвж.443-23 од 20.12.2023 год.одбијена је жалба предузећа „ВРШЕВО“ДОО на решење стечајног судије Ст.5/2021 од 07.08.2023 год.о одбијеном захтеву за смену стечајног управника.

Закључком стечајног судије од 23.11.2023 год.обједињено су одбијена сва три захтева за излучење целокупне имовине достављених од предузећа ВРШЕВО ДОО из Новог Пазара.

Предузеће ВРШЕВО ДОО је поднело тужбу ради утврђења права својине и да суд утврди да је оно власник непокретности изграђених на кп.6578 КО Нови Пазар а коју је стечајни управник оспорио у целини као неосновану.У току је парнични поступак по овој тужби.

Решењем стечајног судије од 28.11.2024 год.са исправком техничких грешки од 23.12.2024 год.одбачен је као неоснован предлог Одбора поверилаца за смену стечајног управника.Решењем ПАС-а бр.Пвж.29/25 од 05.02.2025 год.укинута је решење и предмет враћен на поновни поступак. Решењем стечајног судије од 20.03.2025 год.поново је одбијен захтев за смену стечајног управника на који је уложена жалба.

II Активности на уновчењу имовине

Дана 20.06.2024 год. предузеће ВРШЕВО ДОО из Новог Пазара је поднело тужбу ради утврђивања права својине на целокупној имовини у Новом Пазару.До окончања тог поступка нема могућности за почетак продаје ради уновчења имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Још увек нема услова за уновчење имовине и намирење поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

није било промена

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

није било трошкова

VI Остале активности

Све активности су везане за парнични поступак предузећа "Вршево" по тужби након одбијања захтева за излучење имовине.

Решењем Привредног суда од 10.06.2025 год.усвојен је захтев Предузећа „ВРШЕВО“ДОО из Новог Пазара,ул.Сутјеска бб,мат.бр.20597704,ПИБ 106418548 за исправку закључка о листи признатих и оспорених потраживања тако да је ступио на место досадашњег различног повериоца „ЕМААR&АМКО INVEST“ ДОО Нови Пазар за целокупно утврђено потраживање а по основу Уговора о уступању потраживања од 23.05.2025 године овереног под бројем УОП-И:4006-2025 дана 23.05.2025 године пред јавним бележником Јеленом Факић из Новог Пазара за износ од 707.005.038,33 дин.

Решењем Привредног суда од 10.06.2025 год.усвојен је захтев Предузећа „ВРШЕВО“ДОО из Новог Пазара,ул.Сутјеска бб,мат.бр.20597704,ПИБ 106418548 за исправку закључка о листи признатих и оспорених потраживања тако да је ступио на место досадашњег повериоца Смаиловић Аладина за целокупно утврђено потраживање а по основу Уговора о уступању потраживања од 23.05.2025 године овереног под бројем УОП-И:4005-2025 дана 23.05.2025 године пред јавним бележником Јеленом Факић из Новог Пазара за износ од 486.418,00 дин. и трећи исплатни ред.

Решењем Привредног суда од 10.06.2025 год.усвојен је захтев Предузећа „ВРШЕВО“ДОО из Новог Пазара,ул.Сутјеска бб,мат.бр.20597704,ПИБ 106418548 за исправку закључка о листи признатих и оспорених потраживања тако да је ступио на место досадашњег повериоца Чаших Ервина за целокупно утврђено потраживање а по основу Уговора о уступању потраживања од 23.05.2025 године овереног под бројем УОП-И:4004-2025 дана 23.05.2025 године пред јавним бележником Јеленом Факић из Новог Пазара за

545.495,21 дин. и трећи исплатни ред.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Све активности и у наредном периоду биће везане за окончање излучне тужбе с обзиром да је дана 20.06.2024 год. предузеће ВРШЕВО ДОО из Новог Пазара је поднело тужбу ради утврђивања права својине на целокупној имовини у Новом Пазару. До окончања тог поступка нема могућности за почетак продаје ради уновчења имовине и намирење поверилаца.

Број предмета: 3.Ст.5/2021

Датум: 17.07.2025.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ ПРОИЗВОДЊУ И УСЛУГЕ КАНАБ 64
СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БАЈЕВИЦА - У
ПРИНУДНОЈ ЛИКВИДАЦИЈИ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2025	30.06.2025.	ЗУКОВИЋ АЛМА	506.191,68
Укупно:			506.191,68
Укупни приходи:			506.191,68

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
418042025/04-25	30.04.2025.	"ОМВ Србија"	6.000,00
Укупно:			6.000,00
ПДВ			
ПДВ 06/25	30.06.2025.	РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА филијала Нови Пазар	84.365,28
Укупно:			84.365,28
Укупно обавезе стечајне масе:			90.365,28
Укупни трошкови:			90.365,28

Стање на рачунима на дан	01.04.2025.	205.354,81
--------------------------	-------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Укупно:		0,00
---------	--	------

Укупни одливи:		0,00
----------------	--	------

Стање на рачунима на дан	30.06.2025.	205.354,81
--------------------------	-------------	------------