

Привредни суд: Привредни суд у Краљеву
Број предмета: 3. Ст. 8/2021
Назив стечајног дужника: Привредно друштво PN GROUP INVESTMENT ДОО Обреж
Матични број: 20609818
Датум отварања стечајног поступка: 28.04.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Миљкица Радовановић
Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић
Број лиценце: 155-0072
Датум израде извештаја: 17.04.2022.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Поштанска штедионица а.д. , 200-2453760101019-82

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	188.343,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.256.031,90
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	36.368.767,50
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		37.813.142,40

Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	188.343,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.256.031,90
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	36.368.767,50
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	37.813.142,40

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	188.343,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.256.031,90
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	36.368.767,50
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	37.813.142,40

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	1.256.031,90	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	36.368.767,50
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	1.256.031,90	36.368.767,50

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини осим наплате потраживања од закупца.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	500.000,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.256.031,90			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	360.000,00	0,00	540.000,00	180.000,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	550.958,15		799.502,95	248.544,80
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	2.666.990,05	0,00	1.339.502,95	428.544,80

Коментар

Дана 08.02.2022 године у дневним листовима „Вечерње Новости“ и „Данас“ објављен је оглас ради прикупљања понуда за издавање у закуп целокупне непокретне имовине у оквиру Комплекса Хладњаче у Обрежу код Варварина, Ул.Мирка Томића бб, који чине објекти број 1 до 8 изграђени на кп.7783 КО Обреж, уписани у листу непокретности број 2947 КО Обреж.

Право на учешће у поступку узимања имовине у закуп имала су сва правна и физичка лица која:

- 1.уплате депозит у износу од 500.000,00 динара на текући рачун стечајног дужника бр: 200-2453760101019-82 који се води код „Поштанске штедионице“ А.Д., најкасније 3 дана пре отварања понуда (рок за уплату депозита је 17.02.2022. године).
- 2.доставе изјаву о губитку права на повраћај депозита оверену код јавног бележника. Изјава чини саставни део продајне документације.

Крајњи рок за достављање понуда био је 18.02.2022. године.

У предвиђеним роковима једино је досадашњи купац „NIKILAKI FRUIT“DOO,Ул.Мирка Томића бб,37266 Обреж,Варварин дана 14.02.2022 године уплатило депозит у износу од 500.000,00 динара и 18.02.2022 год.доставило затворену понуду.

У периоду од 19.01.2022 године до 09.02.2022 године досадашњи закупац је уплатио износ од 1.744.128,97 динара чиме је у целини измирио све дотадашње обавезе на име закупа и префактурисаних трошкова електричне енергије што је би био и предуслов да буде легитимни учесник по огласу од 08.02.2022 год.

Отварање понуда за закуп одржано је у заказаном термину 21.02.2022 године а једини понуђач „NIKILAKI FRUIT“DOO, Ул. Мирка Томића бб, 37266 Обреж, Варварин доставио је понуду на износ од 150.000,00 динара без ПДВ и исти износ потврдио након отварања понуде.

Како по оцени стечајног управника у радњама које предузима или које је потребно предузети има елемената који значајно утичу на стечајну масу а за које је сходно члану 28 Закона о стечају потребна сагласност Одбора поверилаца и различних и заложних поверилаца то сам се по основу наведеног обратио Одбору поверилаца и различним повериоцима да се о овом предлогу изјасне у року од 8 дана од дана пријема захтева а стечајни управник ће у супротном сматрати да су сагласни са њим сходно члану 28, став 3 и 8 Закона о стечају. Осим РС МФ Пореске управе која је посебном одлуком против издавања имовине у закуп сва остала 4 члана Одбора поверилаца су донела одлуку којом су дали сагласност за издавање имовине у закуп као и сви различни повериоци па је стечајни управник обавестио предузеће „NIKILAKI FRUIT“DOO да је његова понуда за наставак закупа прихваћена.

26

Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирена различног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	50.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	50.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	23.780,00	23.780,00	9.930,00	13.850,00
2. Електрична енергија	302.471,80	799.323,55	799.323,55	550.898,35	550.897,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	33.000,00	33.000,00	0,00	33.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.520,90	0,00	1.520,90	0,00
9. Премија осигурања	0,00	26.801,58	26.801,58	26.801,58	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	234.375,00	243.000,00	117.187,50	117.187,50
15. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
18. Административне таксе	0,00	2.120,00	2.840,00	1.400,00	720,00
19. ПДВ	0,00	162.571,00	162.571,00	90.000,00	72.571,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	81.151,80	81.151,80	81.151,80	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	302.471,80	1.420.643,83	1.418.467,93	889.890,13	833.225,50

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

1. Прелиминарна награда стечајног управника----- 10.000,00 дин. Хранислав Обрадовић прелиминарна награда за децембар 2021 год.
2. Канцеларијски материјал----- 23.780,00 дин. од чега 12.980,00 дин. књижара Бест Комерц, 10.800,00 дин. књижара PC-DIL.
3. Електрична енергија----- 799.323,55 дин. за децембар 2021. год. и јануар , фебруар 2022. године која је у целини префактурисана закупцу NIKILAKI FRUIT doo Варварин.
4. Гориво и мазиво----- 33.000,00 дин. ОМВ Србија-бонови за гориво за јануар-март 2022. год.
5. Пошта и телефон----- 6.000,00 дин. ЈП Пошта Србије за птт маркице.
6. Платни промет----- 1.520,90 дин. Провизија банке
7. Премија осигурања----- 26.801,58 дин. Миленијум Осигурање-осигурање имовине по полиси бр.30000026947 за период од 02.02.2022. год. до 02.02.2023. год.
8. Бруто зараде по уговору о делу----- 234.375,00 дин. а име трошкова ангажовања Уговором о делу:
 1. Слободанка Томовић, од 01.02.2022 год. до закључења стечајног поступка на пословима књиговодства и рачуноводства, обради података за извештаје и сви други административни и општи послови, за месечни нето износ од по 35.000,00 дин.
 2. Зоран Трифуновић, од 01.02.2022 год. до продаје имовине на административним и оперативним пословима и ради обиласка имовине за месечни нето износ од по 15.000,00 дин.
 3. Љиљана Милић, од 01.02.2022 год. до 30.04.2022 год., ради израде ванредних и редовних завршних рачуна и на општим и административним пословима, за нето износ од по 25.000,00 дин.
9. Књиговодствене услуге----- 10.000,00 дин. Codex Миљана Милетић пр за децембар 2021. год. и јануар 2022. год.
10. Административне таксе----- 2.120,00 дин. Од дин. Јавни бележник Зоран Јовановић-такса за оверу потписа бр. УОП-1:113-2022 -ОП образац и 1.400,00 дин. накнада АПР-у з објаву финансијских извештаја за 2021. год.
11. ПДВ----- 162.571,00 дин. за период октобар 2021. год.- март 2022. год.
12. Трошкови оглашавања----- 81.151,80 дин. на име оглашавања за прикупљање понуда за издавање имовине у закуп и то 36.000,00 дин. у листу Вечерње Новости и 45.151,80 дин. предузећу Гас Медија за оглашавање у листу "Данас".
13. Тарифа АЛСУ----- 40.000,00 дин. Од чега 30.000,00 дин. Обрачун за 4. квартал 2021. год. и први квартал 2022. год. (1% или тарифни број 6) и 10.000,00 дин. Обрачун за 2022. годину -(3% или тарифни број 5).

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ:

1. Прелиминарна награда стечајног управника----- 10.000,00 дин. Хранислав Обрадовић прелиминарна награда за децембар 2021 год.
2. Канцеларијски материјал----- 9.930,00 дин. књижара Бест Комерц.
3. Електрична енергија----- 550.898,35 дин. која је у целини префактурисана закупцу NIKILAKI FRUIT doo Варварин.
4. Пошта и телефон----- 6.000,00 дин. ЈП Пошта Србије за птт маркице.
5. Платни промет----- 1.520,90 дин. Провизија банке.
6. Премија осигурања----- 26.801,58 дин. Миленијум Осигурање-осигурање имовине по полиси бр.30000026947 за период од 02.02.2022. год. до 02.02.2023. год.
7. Бруто зараде по уговору о делу----- 117.187,50 дин. а име трошкова ангажовања Уговором о делу:
 1. Слободанка Томовић, од 01.02.2022 год. до закључења стечајног поступка на пословима књиговодства и рачуноводства, обради података за извештаје и сви други административни и општи послови, за фебруар нето износ од 35.000,00 дин.
 2. Зоран Трифуновић, од 01.02.2022 год. до продаје имовине на административним и оперативним пословима и ради обиласка имовине за фебруар месечни нето износ од 15.000,00 дин.
 3. Љиљана Милић, од 01.02.2022 год. до 30.04.2022 год., ради израде ванредних и редовних завршних рачуна и на општим и административним пословима, за фебруар а нето износ од 25.000,00 дин.
8. Књиговодствене услуге----- 5.000,00 дин. Codex Миљана Милетић пр за децембар 2021. год.
9. Административне таксе----- 1.400,00 дин. накнада АПР-у з објаву финансијских извештаја за 2021. год.
10. ПДВ----- 90.000,00 дин. за период октобар децембар 2021. год.- март 2022. год.
11. Трошкови оглашавања----- 81.151,80 дин. на име оглашавања за прикупљање понуда за издавање имовине у закуп и то 36.000,00 дин. у листу Вечерње Новости и 45.151,80 дин. предузећу Гас Медија за оглашавање у листу "Данас".

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	338.369.338,88	0,00	0,00	338.369.338,88
2.	I исплатни ред	0,00	173.104,91	0,00	0,00	173.104,91
3.	II исплатни ред	0,00	9.441,77	0,00	0,00	9.441,77
4.	III исплатни ред	0,00	92.987.002,86	0,00	0,00	92.987.002,86
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		0,00	431.538.888,42	0,00	0,00	431.538.888,42

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2022.	188.343,00
2.	Укупан прилив		2.666.990,05
3.	Укупан одлив		899.890,13
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2022.	1.955.442,92

Коментар

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2022.	0,00

Коментар

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Миљана Милетић ПР	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00
2. Codex Миљана МИлетић ПР	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00
3. Томовић Слободанка	0,00	109.375,00	54.687,50	54.687,50
4. Трифуновић Зоран	0,00	46.875,00	23.437,50	23.437,50
5. Милић Љиљана	0,00	78.125,00	39.062,50	39.062,50
Укупно	0,00	244.375,00	122.187,50	122.187,50

Коментар

У овом извештајном периоду радницима ангажованим уговором о делу исплаћена нето накнада са припадајућим порезом и доприносима за фебруар 2022.год.и то:

1. Слободанка Томовић, од 01.02.2022 год. до закључења стечајног поступка на пословима књиговодства и рачуноводства,обради података за извештаје, обради пријава потраживања и сви други административни послови,за месечни нето износ од 35.000,00 дин.
2. Зоран Трифуновић, од 01.02.2022 год. до продаје имовине на административним и оперативним пословима и ради обиласка имовине, за месечни нето износ од 15.000,00 дин.
- 3 Љиљана Милић, од 01.02.2022 год.до 30.04.2022 год.,ради израде ванредних и редовних завршних рачуна и на општим и административним пословима,за нето износ од 25.000,00 дин.
4. Књиговодствена агенција 5.000,00 дин. Миљана Милетић пр за децембар 2021.год.ангажована и исплаћена од претходног стечајног управника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.455.442,92
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		500.000,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		428.544,80
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		36.368.767,50
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		38.752.755,22

Коментар

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.Износ под редним бројем 1 и редним бројем 2 табеле,орочена средства, даје стање укупних новчаних средстава.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Дана 08.02.2022 године у дневним листовима „Вечерње Новости“ и „Данас“ објављен је оглас ради прикупљања понуда за издавање у закуп целокупне непокретне имовине у оквиру Комплекса Хладњаче у Обрежу код Варварина, Ул.Мирка Томића бб, који чине објекти број 1 до 8 изграђени на кп.7783 КО Обреж, уписани у листу непокретности број 2947 КО Обреж.

Право на учешће у поступку узимања имовине у закуп имала су сва правна и физичка лица која:

- 1.уплате депозит у износу од 500.000,00 динара .
- 2.доставе изјаву о губитку права на повраћај депозита оверену код јавног бележника.

Крајњи рок за достављање понуда био је 18.02.2022. године.

У предвиђеним роковима једино је досадашњи купац „NIKILAKI FRUIT“DOO,Ул.Мирка Томића бб,37266 Обреж,Варварин .

У периоду од 19.01.2022 године до 09.02.2022 године досадашњи купац је уплатио износ од 1.744.128,97 динара чиме је у целини измирио све дотадашње обавезе на име закупа и префактурисаних трошкова електричне енергије што је би био и предуслов да буде легитимни учесник по огласу од 08.02.2022 год.

Отварање понуда за закуп одржано је у заказаном термину 21.02.2022 године а једини понуђач „NIKILAKI FRUIT“DOO,Ул.Мирка Томића бб,37266 Обреж,Варварин доставио је понуду на износ од 150.000,00 динара без ПДВ и исти износ потврдио након отварања понуде.

Како по оцени стечајног управника у радњама које предузима или које је потребно предузети има елемената који значајно утичу на стечајну масу а за које је сходно члану 28 Закона о стечају потребна сагласност Одбора поверилаца и различних и заложних поверилаца то сам се по основу наведеног обратио Одбору поверилаца и различним повериоцима да се о овом предлогу изјасне у року од 8 дана од дана пријема захтева а стечајни управник ће у супротном сматрати да су сагласни са њим сходно члану 28,став 3 и 8 Закона о стечају. Осим РС МФ Пореске управе сва остала 4 члана Одбора поверилаца су донела одлуку којом су дали сагласност за издавање имовине у закуп.

II Активности на уновчењу имовине

Након одлуке Одбора поверилаца за вршење нове процене на основу члана 27. став 5. и члана 132. Закона о стечају („Службени гласник РС“ бр.104/2009, 99/2011 – др. закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018) као и поглавља III Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника - Национални стандард број 5 („Сл. гласник РС“ бр. 62/2018), стечајни управник је на сајту Агенције за лиценцирање објавио позив проценитељима за достављање понуда за процену.

У предвиђеном року за достављање стигле су понуде следећих понуђача:

- 1.„ПИНАВ“DOO,Ул.Вука Караџића 101, Прокупље,
 - 2.„ВПС“ DOO,Булевар Маршала Толбухина 2/126,Земун
 - 3.„ADVENTIS“DOO,ул.Кнеза Михаила 11/15,Београд
- Прихваћена је понуда „ВПС“ DOO,Булевар Маршала Толбухина 2/126,Земун.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У току је процена имовине и стечајног дужника као правног лица.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.У току је процена имовине од стране изабраног проценитеља ВПС из Земуна.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Није било трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

Након сагласности Одбора поверилаца и различних поверилаца и објављеног огласа за издавање имовине у закуп склопљен је уговор са предузећем „NIKILAKI FRUIT“DOO из Обрежа код Варварина.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Очекује се завршетак процене имовине и стечајног дужника као правног лица и оглашавање продаје након што је прихвати Одбор поверилаца.

Број предмета: З. Ст. 8/2021

Датум: 17.04.2022.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво PN GROUP INVESTMENT ДОО Обреж

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
1/2022	31.01.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
2/2022	28.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
3/2022	31.03.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
Укупно:			540.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
КЗ 1/2022	31.01.2022.	NIKI LAKI FRUIT	308.156,87
КЗ 2/2022	17.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	242.861,08
КЗ 3/2022	16.03.2022.	NIKI LAKI FRUIT	248.485,00
Укупно:			799.502,95
Укупни приходи:			1.339.502,95

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
12.2021	10.01.2022.	Биро кодекс	10.000,00
Укупно:			10.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			10.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
20MP-265	28.02.2022.	БЕСТ КОМЕРЦ	9.930,00
22 MP-459	30.03.2022.	БЕСТ КОМЕРЦ	3.050,00
22 MP-70	31.03.2022.	РС-DIL	6.400,00
22-MP-315	31.03.2022.	РС-DIL	4.400,00
Укупно:			23.780,00
Електрична енергија			
77-4315723529-2112	28.01.2022.	Електропривреда Србије	308.097,07
04-4315723529-2201	17.02.2022.	Електропривреда Србије	242.801,28
98-4315723529-2202	16.03.2022.	Електропривреда Србије	248.425,20
Укупно:			799.323,55
Гориво и мазиво			
918012022	31.01.2022.	ОМВ СРБИЈА	9.000,00
918022022	28.02.2022.	ОМВ СРБИЈА	12.000,00
918032022	31.03.2022.	ОМВ СРБИЈА	12.000,00

Гориво и мазиво			
			Укупно:
			33.000,00

Пошта и телефон			
97-492232101001321 1	23.02.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	6.000,00
			Укупно:
			6.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.01.2022.	Поштанска штедионица а.д.	200,00
Провизија и други финансијски расходи	12.01.2022.	Поштанска штедионица а.д.	90,00
Провизија и други финансијски расходи	17.01.2022.	Поштанска штедионица а.д.	90,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	200,00
Провизија и други финансијски расходи	08.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	308,10
Провизија и други финансијски расходи	09.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	100,00
Провизија и други финансијски расходи	24.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	40,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2022.	Поштанска штедионица а.д.	200,00
Провизија и други финансијски расходи	15.03.2022.	Поштанска штедионица а.д.	50,00
Провизија и други финансијски расходи	23.03.2022.	Поштанска штедионица а.д.	242,80
			Укупно:
			1.520,90

Премија осигурања			
4108--PR/22	15.03.2022.	МИЛЕНИЈУМ ОСИГУРАЊЕ	26.801,58
			Укупно:
			26.801,58

Бруто зараде по уговору о делу			
УГД-1-02/2022	28.02.2022.	Томовић Слободанка	54.687,50
УГД-2-2/2022	28.02.2022.	Трифунковић Зоран	23.437,50
УГД-3-02/2022	28.02.2022.	Милић Љиљана	39.062,50
УГД-1-03/2022	31.03.2022.	Томовић Слободанка	54.687,50
УГД-2-3/2022	31.03.2022.	Трифунковић Зоран	23.437,50
УГД-3-03/2022	31.03.2022.	Милић Љиљана	39.062,50
			Укупно:
			234.375,00

Књиговодствене услуге			
200/21	10.01.2022.	Миљана Милетић ПР	5.000,00
039	03.01.2022.	Codex Миљана Милетић ПР	5.000,00
			Укупно:
			10.000,00

Административне таксе			
00615-2022	28.01.2022.	Јавни Бележник ЗОРАН ЈОВАНОВИЋ	720,00
97-61-42950901	14.03.2022.	АПР	1.400,00
Укупно:			2.120,00

ПДВ			
12/2022	10.01.2022.	Пореска управа РС	90.000,00
97-22601106474792/1	31.03.2022.	Пореска управа РС	72.571,00
Укупно:			162.571,00

Трошкови оглашавања			
М-22-50-0474	08.02.2022.	КОМПАНИЈА НОВОСТИ	36.000,00
90120609	08.02.2022.	CAS MEDIA	45.151,80
Укупно:			81.151,80

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
8301-659415	24.02.2022.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
8301-659416	22.02.2022.	АЛСУ	10.000,00
8301-659416/1/2022	31.03.2022.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.420.643,83
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			1.430.643,83
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Поштанска штедионица а.д., 200-2453760101019-82

Стање на рачунима на дан 01.01.2022.	188.343,00
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
14.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	500.000,00
Укупно:		500.000,00

Наплата потраживања		
19.01.2022.	NIKI LAKI FRUIT	593.560,10
02.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	302.471,80
07.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
08.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
Укупно:		1.256.031,90

Закуп (у извештајном периоду)		
09.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
25.03.2022.	NIKI LAKI FRUIT	180.000,00
Укупно:		360.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
07.02.2022.	NIKI LAKI FRUIT	308.097,07
15.03.2022.	NIKI LAKI FRUIT	242.861,08
Укупно:		550.958,15

Укупни приливи:			2.666.990,05
------------------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
14.01.2022.	Биро кодекс	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
31.03.2022.	БЕСТ КОМЕРЦ	9.930,00
Укупно:		9.930,00

Електрична енергија		
07.02.2022.	Електропривреда Србије	308.097,07
22.03.2022.	Електропривреда Србије	242.801,28
Укупно:		550.898,35

Пошта и телефон		
23.02.2022.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	6.000,00
Укупно:		6.000,00

Платни промет		
01.01.2022.	Поштанска штедионица а.д.	200,00
12.01.2022.	Поштанска штедионица а.д.	90,00
17.01.2022.	Поштанска штедионица а.д.	90,00
01.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	200,00
08.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	308,10
09.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	100,00
24.02.2022.	Поштанска штедионица а.д.	40,00
01.03.2022.	Поштанска штедионица а.д.	200,00
15.03.2022.	Поштанска штедионица а.д.	50,00
23.03.2022.	Поштанска штедионица а.д.	242,80
Укупно:		1.520,90

Премија осигурања		
31.03.2022.	МИЛЕНИЈУМ ОСИГУРАЊЕ	26.801,58
Укупно:		26.801,58

Бруто зараде по уговору о делу		
31.03.2022.	Томовић Слободанка	54.687,50
31.03.2022.	Трифунковић Зоран	23.437,50
31.03.2022.	Милић Љиљана	39.062,50
Укупно:		117.187,50

Књиговодствене услуге		
14.01.2022.	Миљана Милетић ПР	5.000,00
Укупно:		5.000,00

Административне таксе		
14.03.2022.	АПР	1.400,00
Укупно:		1.400,00

ПДВ		
11.01.2022.	Пореска управа РС	90.000,00
Укупно:		90.000,00

Трошкови оглашавања		
08.02.2022.	CAS MEDIA	45.151,80
08.02.2022.	КОМПАНИЈА НОВОСТИ	36.000,00
Укупно:		81.151,80

Укупни одливи:	899.890,13
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2022.	1.955.442,92
---	---------------------