

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 31/2021
Назив стечајног дужника: METROPOLITAN PROJEKT доо Београд (Палилула) - у стечају
Матични број: 20441798
Датум отварања стечајног поступка: 11.05.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић
Име и презиме стечајног управника: Зорица Михајловић
Број лиценце: 155-1597
Датум израде извештаја: 20.04.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК Банка а.д. Београд, 105-14834-50

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-84.169,15
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	167.072,23
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	2.542.346,62
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	10.200.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		12.825.249,70

Коментар

„Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника у стечајном билансу на почетку (као и на крају) извештаваног периода још увек показује минусни салдо због затечених положених депозита за закуп из тачке 2. горње табеле од 167.072,23 динара, који нису „задржани“ уз њихово орочавање и истовремено формирање обавеза према тим закупцима у висини положених депозита у "стварним трошковима" (сагласно закљученим уговорима о закупу). Због тога, систем приликом генерисања биланса показује минусни салдо под тачком 1. горње табеле - а то је математичка разлика између евидентираних примљених депозита за закуп и стварног стања новчаних средстава на текућем рачуну. Ова разлика ће се исказивати док год се у ЕРС-у из расположивих новчаних средстава не спроведе

"задржавање" положених депозита уз истовремено формирање обавезе према тј. закупцу у секцији: "стварно настали трошкови (обзиром да то нису средства стечајног дужника већ туђа средства а стечајни дужник је у обавези да их врати полагачима под уговореним условима.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-84.169,15
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.542.346,62
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	10.200.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	12.658.177,47

Коментар

У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-84.169,15
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.542.346,62
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	10.200.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	12.658.177,47

Коментар

У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,93	223.780,32	2.318.567,23
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	10.200.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,93	223.780,32	12.518.567,23

Коментар

Исказана промена У извештаваном периоду односи се на наплату потраживања

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	223.780,32			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	273.332,90	0,00	528.365,14	255.032,24
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	497.113,22	0,00	528.365,14	255.032,24

Коментар

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	28.422,56	0,00	0,00	0,00	28.422,56
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	95.802,00	79.321,00	104.321,00	0,00	175.123,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	124.224,56	79.321,00	104.321,00	0,00	203.545,56

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	1.730.394,51	362.411,79	900.000,00	171.581,13	1.921.225,17
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.627,00	3.938,00	9.000,00	0,00	7.565,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	12.630,00	19.000,00	12.630,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	414.000,00	0,00	0,00	0,00	414.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	100.000,00	150.000,00	150.000,00	50.000,00	200.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	1.400,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.400,00
19. ПДВ	29.321,00	58.740,00	96.000,00	58.705,00	29.356,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	8.427,30	3.000,00	70.000,00	3.000,00	8.427,30
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	2.287.169,81	802.519,79	1.525.800,00	507.716,13	2.581.973,47

Коментар

,

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	367.969.762,53	0,00	0,00	0,00	367.969.762,53
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	73.556,35	0,00	0,00	0,00	73.556,35
4. III исплатни ред	116.715.777,47	0,00	0,00	0,00	116.715.777,47
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	484.759.096,35	0,00	0,00	0,00	484.759.096,35

Коментар

! у извештаваном периоду није било промена у овој секцији

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	82.903,08
2.	Укупан прилив		497.113,22
3.	Укупан одлив		507.716,13
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	72.300,17

Коментар

,

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

`` Стечајни дужник није орочавао новчана средства

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

,

4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. АДВ. Сања Лазић	100.000,00	150.000,00	50.000,00	200.000,00
2. Ђурђевић Зоран	0,00	106.920,00	106.920,00	0,00
3. Јован Ожеговић, пр.	0,00	45.000,00	45.000,00	0,00
4. RS MF - Poreska uprava	0,00	58.080,00	58.080,00	0,00
Укупно	100.000,00	360.000,00	260.000,00	200.000,00

Коментар

,

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-94.772,06
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		167.072,23
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		2.573.599,47
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		10.200.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		12.845.899,64

Коментар

Све промене у току извештаваног периода образложене су у претходним појединачним секцијама а њихов резултат је сумиран у билансу на крају периода.

Као и у коментару уз почетни стечајни биланс у овом извештају, напомињем да стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2025. године износи 82.903,08 динара али износ из горње табеле показује минусни салдо због затечених положених депозита за закуп из тачке 2. горње табеле од 167.072,23 динара, који нису „задржани“ уз њихово орочавање и истовремено формирање обавеза према тим закупцима у висини положених депозита у „стварним трошковима“ (сагласно закљученим уговорима о закупу).

Због тога, систем приликом генерисања биланса показује минусни салдо под тачком 1. горње табеле - а то је математичка разлика између евидентираних примљених депозита за закуп и стварног стања новчаних средстава на текућем рачуну. Ова разлика ће се исказивати док год се у ЕРС-у не спроведе "задржавање" положених депозита уз истовремено формирање обавезе према тј. закупцу у секцији: "стварно настали трошкови (обзиром да то нису средства стечајног дужника већ туђа средства а стечајни дужник је у обавези да их врати полагачима под уговореним условима.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току извештаваног периода није било активности у вези са наставаком започетих послова стечајног дужника, обзиром да таквих послова нема а банкротство је проглашено 2021. године.

Намирења поверилаца такође није било а наплаћивана су редовна потраживања од дужникових дужника по основу закупа дела етажних гаражних места у имовини стечајног дужника.

Усаглашавана је и ажурирана накнадно достављена документација у вези поднетих захтева трећих лица за закључивање анекса купопродајних уговора закључених и реализованих пре отварања стечаја, ради издавања дозвола за укњижбу.

Обављани су и други редовни послови у оквиру вођења стечајног поступка и управљања стечајном масом

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни управник се изјаснио на захтев различног повериоца суду у вези усвајања нацрта процене имовине стечајног дужника са проценом целисходности најповољнијег начина уновчења и почетка продаје неспорних делова стечајне масе на којима је засновано обезбеђење у корист тог повериоца: три стана (од којих је један у закупу а два у спору по тужби стечајног дужника), један локал и осамнаест гаражних места. У случају усвајања захтева различног повериоца, продаја предметне имовине би се реализовала методом јавног прикупљања понуда.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У току извештаваног периода није било активности у вези са намирењем поверилаца

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У току извештаваног периода није било промена вредности имовине стечајног дужника

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни судија је у извештаваном периоду решењима одобрио накнаду трошкова стечајног управника у месечним износима од по 25.000,00 динара из средстава стечајне масе је следеће:

- трошкови ангажованих стручних лица
- трошкови канцеларијског материјала и
- трошкови службеног телефона

Одобрени и фактурисани трошкови су исплаћени само до висине коју је у претходној контроли као основане утврдио супервизор.

VI Остале активности

Остале активности биле су везане за комуникацију са повериоцима као и заинтересованим закупцима и/или купцима имовине стечајног дужника.

Такође су вршене консултације у вези предложених поравнања у споровима у току и сравњења међусобних ДПО у споровима у току са ЈКП Инфостан технологије.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник планира:

- коначно сравњење и усаглашавање стања са ЈКП Инфостан;
- завршетак активности у вези нацрта процене и продају неспорне имовине а у складу са мишљењем проценитеља о најповољнијем начину уновчења и примљеним понудама (писма о намери куповине) од заинтересованих купаца
- завршетак свих почетних активности и поступака у вези поднетих захтева трећих лица;

Број предмета: 4. Ст. 31/2021

Датум: 20.04.2026.

Назив стечајног дужника: METROPOLITAN PROJEKT доо Београд (Палилула) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
014/2026	27.02.2026.	FIREFLY PRODUCTION DOO	9.861,71
015/2026	27.02.2026.	GECO-INŽENJERING DOO	19.723,42
017/2026	27.02.2026.	"ЕКО МИНЕРАЛ" ДОО СМЕДЕРЕВО	11.270,52
016/2026	27.02.2026.	"ТРИ МАРК" ДОО БЕОГРАД	11.270,52
018/2026	27.02.2026.	Недовић Слађан	11.270,52
019/2026	27.02.2026.	Мартиновић Жељко	11.270,52
021/2026	27.02.2026.	Драшковић Зоран	11.270,52
022/2026	27.02.2026.	Радак Бојан	9.861,71
020/2026	27.02.2026.	Тасовац Драган	9.861,71
025/2026	27.02.2026.	Маријана Милачић, ПР. "СОСО I RUŽA GROOMING"	35.220,39
024/2026	27.02.2026.	Милачић Маријана	9.861,71
023/2026	27.02.2026.	Милачић Маријана	14.088,16
026/2026	27.02.2026.	Радаковић Стојан	11.270,52
001/2026	30.01.2026.	FIREFLY PRODUCTION DOO	9.863,18
002/2026	30.01.2026.	GECO-INŽENJERING DOO	19.726,36
003/2026	30.01.2026.	"ТРИ МАРК" ДОО БЕОГРАД	11.272,20
004/2026	30.01.2026.	"ЕКО МИНЕРАЛ" ДОО СМЕДЕРЕВО	11.272,20
005/2026	30.01.2026.	Недовић Слађан	11.272,20
006/2026	30.01.2026.	Мартиновић Жељко	11.272,20
007/2026	30.01.2026.	Тасовац Драган	9.863,18
008/2026	30.01.2026.	Драшковић Зоран	11.272,20
009/2026	30.01.2026.	Радак Бојан	9.863,18
010/2026	30.01.2026.	Милачић Маријана	14.090,26
011/2026	30.01.2026.	Милачић Маријана	9.863,18
012/2026	30.01.2026.	Маријана Милачић, ПР. "СОСО I RUŽA GROOMING"	35.225,64
013/2026	30.01.2026.	Радаковић Стојан	11.272,20
039/2026	31.03.2026.	Радаковић Стојан	11.272,56
038/2026	31.03.2026.	Маријана Милачић, ПР. "СОСО I RUŽA GROOMING"	35.226,75
037/2026	31.03.2026.	Милачић Маријана	9.863,49
036/2026	31.03.2026.	Милачић Маријана	14.090,70
035/2026	31.03.2026.	Радак Бојан	9.863,49
034/2026	31.03.2026.	Драшковић Зоран	11.272,56
033/2026	31.03.2026.	Тасовац Драган	9.863,49
032/2026	31.03.2026.	Мартиновић Жељко	11.272,56
031/2026	31.03.2026.	Недовић Слађан	11.272,56
030/2026	31.03.2026.	"ЕКО МИНЕРАЛ" ДОО СМЕДЕРЕВО	11.272,56
029/2026	31.03.2026.	"ТРИ МАРК" ДОО БЕОГРАД	11.272,56
028/2026	31.03.2026.	GECO-INŽENJERING DOO	19.726,98
027/2026	31.03.2026.	FIREFLY PRODUCTION DOO	9.863,49
Укупно:			528.363,86
Укупни приходи:			528.363,86

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
НТСУ 01-МП/25/2026	05.01.2026.	Михајловић Зорица	25.000,00
НТСУ 03-МП/27/2026	11.03.2026.	Михајловић Зорица	25.000,00
НТСУ 01-МП/25-А/2026 - ДОП	31.03.2026.	Михајловић Зорица	29.321,00
Укупно:			79.321,00

Укупно трошкови стечајног поступка:	79.321,00
--	------------------

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
"Рн.-I/26-С 22 (Лифт) - Митрополита Петра 17	02.01.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	821,88
"Рн.-I/26-С 14 (Лифт) - Стеријина 15	02.01.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	821,87
"Рн.-I/26-ПП 612/6 - Стеријина 15	02.01.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	1.849,44
"Рн.-I/26-ГМ 21х Мише Вујића 2г	02.01.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	2.546,98
"Рн.-I/26-С 14 - Стеријина 15	04.01.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	16.649,51
"Рн.-I/26-С 22 - Митрополита Петра 17	04.01.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	17.420,69
ПН -ИИВК 730/23 - 1	13.01.2026.	ЈКР ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	171.581,13
"Рн.-III/26-С 22 (Лифт) - Митрополита Петра 17	11.03.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	821,71
"Рн.-III/26-С 14 (Лифт) - Стеријина 15	11.03.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	821,74
"Рн.-II/26-ПП 612/6 - Стеријина 15	04.02.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	1.663,34
"Рн.-III/26-ПП 612/6 - Стеријина 15	06.03.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	1.718,24
"Рн.-II/26-ГМ 21х Мише Вујића 2г	02.02.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	2.414,91
"Рн.-III/26-ГМ 21х Мише Вујића 2г	06.03.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	71.549,15
"Рн.-II/26-С 14 - Стеријина 15	05.02.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	16.823,89
"Рн.-III/26-С 14 - Стеријина 15	06.03.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	18.154,39
"Рн.-II/26-С 22 - Митрополита Петра 17	05.02.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	17.728,42
"Рн.-III/26-С 22 - Митрополита Петра 17	06.03.2026.	ЈКР INFOSTAN TEHNOLOGIJE BEOGRAD	19.024,50
Укупно:			362.411,79

Пошта и телефон			
БЛ-ПТТ I/2026-01	30.01.2026.	JP POŠTA SRBIJE	1.268,00
БЛ-ПТТ II/2026-01	27.02.2026.	JP POŠTA SRBIJE	1.335,00
БЛ-ПТТ III/2026-01	31.03.2026.	JP POŠTA SRBIJE	1.335,00
Укупно:			3.938,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	19.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	8.880,00
Провизија и други финансијски расходи	19.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	27.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	240,00
Провизија и други финансијски расходи	29.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	690,00
Провизија и други финансијски расходи	06.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	11.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	24.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	360,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	690,00
Провизија и други финансијски расходи	12.03.2026.	АИК Банка а.д. Београд	240,00
Провизија и други финансијски расходи	17.03.2026.	АИК Банка а.д. Београд	240,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2026.	АИК Банка а.д. Београд	690,00
Укупно:			12.630,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УД 01-2026 ЂЗ	01.01.2026.	Ђурђевић Зоран	35.640,00
УД 02-2026 ЂЗ	01.02.2026.	Ђурђевић Зоран	35.640,00
УД 03-2026 ЂЗ	01.03.2026.	Ђурђевић Зоран	35.640,00
УД 01-2026 ЂЗ - доп	01.01.2026.	RS MF - Poreska uprava	19.360,00
УД 02-2026 ЂЗ - доп	01.02.2026.	RS MF - Poreska uprava	19.360,00
УД 03-2026 ЂЗ - доп	01.03.2026.	RS MF - Poreska uprava	19.360,00

Бруто зараде по уговору о делу			
			Укупно:
			165.000,00

Књиговодствене услуге			
5-02/26	04.02.2026.	Јован Ожеговић, пр.	15.000,00
Књ 5-01/26	05.01.2026.	Јован Ожеговић, пр.	15.000,00
Књ 5-03/26	02.03.2026.	Јован Ожеговић, пр.	15.000,00
			Укупно:
			45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
05/2026	01.02.2026.	АДВ. Сања Лазић	50.000,00
АДВ 02/2026	05.01.2026.	АДВ. Сања Лазић	50.000,00
АДВ 13/2026	04.03.2026.	АДВ. Сања Лазић	50.000,00
			Укупно:
			150.000,00

Административне таксе			
97 910165900526СА 040105060	16.02.2026.	АПР -Агенција за привредне регистре	1.800,00
			Укупно:
			1.800,00

ПДВ			
ППДВ 01/26	01.01.2026.	БУЏЕТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ	29.355,00
ППДВ 02/26	01.02.2026.	БУЏЕТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ	29.350,00
ППДВ 03/2026	01.03.2026.	БУЏЕТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ	29.356,00
			Укупно:
			88.061,00

Остало			
ОПН -ИИВК 730/23 - 2	19.01.2026.	НБС	3.000,00
			Укупно:
			3.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			831.840,79
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			911.161,79
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: АИК Банка а.д. Београд, 105-14834-50
Благајна, 166

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	82.903,08
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
03.01.2026.	Милачић Маријана	14.086,50
03.01.2026.	Милачић Маријана	14.068,74
03.01.2026.	Милачић Маријана	9.860,55
03.01.2026.	Милачић Маријана	9.848,12
12.01.2026.	GECO-INŽENJERING DOO	19.703,38
12.01.2026.	Недовић Слађан	11.259,07
12.01.2026.	Радак Бојан	9.851,69
18.01.2026.	Мариновић Жељко	11.260,00
19.01.2026.	"ЕКО МИНЕРАЛ" ДОО СМЕДЕРЕВО	11.259,07
20.01.2026.	Драшковић Зоран	11.254,99
26.01.2026.	Маријана Милачић, ПР. "СОСО I RUŽA GROOMING"	35.184,60
26.01.2026.	Драшковић Зоран	11.269,20
26.01.2026.	Драшковић Зоран	11.259,07
26.01.2026.	Драшковић Зоран	9.838,12
01.02.2026.	Тасовац Драган	9.851,69

Наплата потраживања		
02.03.2026.	Милачић Маријана	14.073,84
02.03.2026.	Милачић Маријана	9.851,69
Укупно:		223.780,32

Закуп (у извештајном периоду)		
30.01.2026.	FIREFLY PRODUCTION DOO	9.863,18
03.02.2026.	Мартиновић Жељко	11.273,00
06.02.2026.	Радак Бојан	9.863,18
10.02.2026.	GECO-INŽENJERING DOO	19.726,36
11.02.2026.	"ЕКО МИНЕРАЛ" ДОО СМЕДЕРЕВО	11.272,20
13.02.2026.	"ТРИ МАРК" ДОО БЕОГРАД	11.272,20
17.02.2026.	Недовић Слађан	11.272,20
20.02.2026.	Маријана Милачић, ПР. "СОСО I RUŽA GROOMING"	35.225,64
24.02.2026.	Тасовац Драган	9.863,18
02.03.2026.	Милачић Маријана	14.090,26
04.03.2026.	Недовић Слађан	11.270,52
04.03.2026.	Радак Бојан	9.861,71
06.03.2026.	Мартиновић Жељко	11.271,00
06.03.2026.	FIREFLY PRODUCTION DOO	9.861,71
11.03.2026.	GECO-INŽENJERING DOO	19.723,42
16.03.2026.	"ТРИ МАРК" ДОО БЕОГРАД	11.270,52
20.03.2026.	Маријана Милачић, ПР. "СОСО I RUŽA GROOMING"	35.220,39
30.03.2026.	Тасовац Драган	9.861,71
31.03.2026.	"ЕКО МИНЕРАЛ" ДОО СМЕДЕРЕВО	11.270,52
Укупно:		273.332,90

Укупни приливи:	497.113,22
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
13.01.2026.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	171.581,13
Укупно:		171.581,13

Платни промет		
19.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	8.880,00
19.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
27.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	240,00
29.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
31.01.2026.	АИК Банка а.д. Београд	690,00
06.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
11.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
24.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	360,00
27.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	120,00
28.02.2026.	АИК Банка а.д. Београд	690,00
12.03.2026.	АИК Банка а.д. Београд	240,00
17.03.2026.	АИК Банка а.д. Београд	240,00
31.03.2026.	АИК Банка а.д. Београд	690,00
Укупно:		12.630,00

Бруто зараде по уговору о делу		
29.01.2026.	Ђурђевић Зоран	35.640,00
27.01.2026.	RS MF - Poreska uprava	19.360,00
24.02.2026.	Ђурђевић Зоран	35.640,00
24.02.2026.	RS MF - Poreska uprava	19.360,00
17.03.2026.	Ђурђевић Зоран	35.640,00
17.03.2026.	RS MF - Poreska uprava	19.360,00

Бруто зараде по уговору о делу		
		Укупно: 165.000,00
Књиговодствене услуге		
27.01.2026.	Јован Ожеговић, пр.	15.000,00
06.02.2026.	Јован Ожеговић, пр.	15.000,00
12.03.2026.	Јован Ожеговић, пр.	15.000,00
		Укупно: 45.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
27.02.2026.	АДВ. Сања Лазић	50.000,00
		Укупно: 50.000,00
Административне таксе		
24.02.2026.	АПР -Агенција за привредне регистре	1.800,00
		Укупно: 1.800,00
ПДВ		
11.02.2026.	БУЏЕТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ	29.355,00
12.03.2026.	БУЏЕТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ	29.350,00
		Укупно: 58.705,00
Остало		
19.01.2026.	НБС	3.000,00
		Укупно: 3.000,00
		Укупни одливи: 507.716,13
Стање на рачунима на дан 31.03.2026.		72.300,17