

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 31/2021
Назив стечајног дужника: METROPOLITAN PROJEKT доо Београд (Палилула) - у стечају
Матични број: 20441798
Датум отварања стечајног поступка: 11.05.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић
Име и презиме стечајног управника: Јелена Белосавић-Секуловски
Број лиценце: 155-1204
Датум израде извештаја: 20.01.2022.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	7.595,56
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	531.968,34
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	1.800.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.339.563,90

Коментар

На почетку извештајног квартала регистровано је стање вредности имовине стечајног дужника без депозита у износу од 2.339.563,90 динара, према структури исказаној у горњој табели.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.595,56
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	531.968,34
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	7.800.000,00	9.600.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		7.800.000,00	10.139.563,90

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања имовине стечајног дужника у укупном износу од 7.800.000,00 динара. Наиме, у Економско-финансијском извештају стечајни управник идентификовао је укупно 32 паркинг места која су у књижном власништву стечајног дужника и за која се након више пута постављаних обавештења нико није јавио са доказима којима оспорава власништво. Опреза ради, а имајући у виду да стечајни дужник није ушао у посед тих паркинг места, ликвидациона вредност тих паркинг места оцењена је са 0 динара, изузев 3 паркинг места која су до момента састављања Економско-финансијског извештаја ушла у посед стечајног дужника и која су оцењена са ликвидационом вредношћу од 600.000,00 свако. Како је у међувремену стечајни дужник ушао у посед још 13 паркинг места, то је стечајни управник оценио та паркинг места у ЕРС апликацији са ликвидационом вредношћу од 600.000,00 динара свако тј. у износу од 5.000,00 € по гаражном месту уз примену курса дин/€ = 120,00.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.595,56
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	531.968,34
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	9.600.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	10.139.563,90

Коментар

Током извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања стечајног дужника на основу преноса без накнаде, излучних права и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	531.968,34
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	9.600.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	10.131.968,34

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовинског стања због наплате потраживања или продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	75.312,21			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	30.332,32	0,00	30.332,32	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	100.236,35		100.236,35	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	205.880,88	0,00	130.568,67	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник имао је укупне приливе у износу од 205.880,88 динара, а који се односе на
- уплаћен депозит по закљученим уговорима о закупу у износу од 75.312,21 динара,
- закуп у извештајном периоду у износу од 30.332,32 динара и
- потраживања настала у извештајном периоду у износу од 100.236,35 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	28.422,56	0,00	0,00	0,00	28.422,56
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	28.422,56	0,00	0,00	0,00	28.422,56

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.200,00	6.146,00	15.000,00	4.282,00	3.064,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	5.142,05	30.000,00	0,00	5.142,05
8. Платни промет	0,00	1.590,00	6.000,00	1.590,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	45.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	90.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	300.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	7.656,00	7.656,00	7.656,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	400,00	6.000,00	0,00	400,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	196.200,00	215.934,05	259.656,00	13.528,00	398.606,05

Коментар

Укупно доспели трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у четвртном кварталу 2021. године износили су 215.934,05 динара и исти су за 43.721,95 динара били нижи од одобреног износа. Ова разлика је последица недоспелих планираних трошкова. Истовремено, у извештајном периоду стечајни дужник је на име плаћених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе реализовао износ од 13.528,00 динара, тако да крајем четвртог квартала 2021. године има укупно неизмирених обавеза у износу од 398.606,05 динара, без обавеза за повраћај предујма за покретање стечаја.

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	367.969.762,53	0,00	0,00	367.969.762,53
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	73.556,35	0,00	0,00	73.556,35
4. III исплатни ред	0,00	102.336.678,09	0,00	0,00	102.336.678,09
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	470.379.996,97	0,00	0,00	470.379.996,97

Коментар

У извештајном периоду одржана су два испитна рочишта. До краја извештајног периода још увек нису истекли рокови у којима повериоци којима су оспорена потраживања могу покренути парнични поступак.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2021.	7.595,56
2.	Укупан прилив		205.880,88
3.	Укупан одлив		13.528,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2021.	199.948,44

Коментар

На дан 31.12.2021. године стечајни дужник је имао на текућем рачуну ликвидних средстава у износу од 199.948,44 динара.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није имао орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није имао организовано благајничко пословање.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. ADVOKAT GORDANA MALINIĆ	150.000,00	150.000,00	0,00	300.000,00
2. JOVICA TRAJKOVIĆ PR AGENCIJA ZA KNJIGOVODSTVENE	45.000,00	45.000,00	0,00	90.000,00
Укупно	195.000,00	195.000,00	0,00	390.000,00

Коментар

Сходно Решењу Привредног суда у Београду од 28.07.2021. године у периоду од 01.07.2021. године па до 31.12.2021. године, путем закључења Уговора о књиговодственим услугама, ангажована је Јовица Трајковић ПР Агенција за књиговодствене услуге „АКТИВА“, из Београда.

Сходно Решењу Привредног суда у Београду од 28.07.2021. године а које је исправљено Решењем од 24.09.2021. године у периоду од 01.07.2021. године па до 31.01.2022. године, путем закључења Уговора о адвокатским услугама, ангажована је адвокат Гордана Малинић из Београда.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		124.636,23
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		75.312,21
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		531.968,34
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		9.600.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		10.331.916,78

Коментар

Сагласно подацима из почетног стечајног биланса и на основу промена реализованих у досадашњем току стечајног поступка, на крају извештајног периода регистровано је стање вредности имовине стечајног дужника без депозита у износу од 10.331.916,78 динара, према структури исказаној у горњој табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду стечајни дужник је наставио са редовним активностима. Сагласно прописаним роковима, стечајни управник је на основу сагледаних активности и финансијских промена, сачинио Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за III квартал 2021. године, који је дана 20.09.2021.год. доставио Привредном суду у Београду и АЛСУ. У извештајном периоду стечајни управник донео је Одлуку о формирању пописне комисије за израду редовног годишњег пописа. У извештајном периоду стечајни управник поставио је 10 сигурносних стубића на паркинг места у књижном власништву стечајног дужника. У извештајном периоду стечајни дужник потписао је 4 уговора о закупу паркинг места за укупно 5 паркинг места уз укупан месечни прилив од 320 € на месечном нивоу, без обрачунатог ПДВ-а, који иде на терет закупаца. Сви закупци су у обавези да на своја паркинг места поставе сигурносне стубиће.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду стечајни управник наставио је све активности на идентификовању имовине у власништву стечајног дужника. Послат је Допис Маријани Милачић а након њеног писменог предлога за наставак двостранотеретног уговора, у којем јој је предочено да је њена цена предложеног закупа далеко испод тржишне цене, те да ће закуп бити раскинут у случају да понуђену цену закупа не усклади са тржишном. Након постављања сигурносног стубића на паркинг месту број 52 на -2 нивоу, а за које се и након више пута постављеног обавештења да је исто у књижном власништву стечајног дужника, нико није јавио као потенцијални ванкњижни власник, исто је узурпирано тј. катанац који је држао стубић је искидан, а место је узурпирао Пејовић Мирко из Београда. Исти је након тога поднео и пријаву потраживања, након истека рока за подношење пријава. Имајући у виду да је исти доставио и уговор о куповини дотичног паркинг места али да је по сопственом признању и утврђеним чињеницама из достављених уплатница платио свега 10% вредности истог, као капару, то му је послат раскид уговора о продаји и захтев да хитно преда узурпирано паркинг место. Стевици Станићу из Београда послат је допис везано за предавање у државину стечајном дужнику станова у ул. Стеријина бр. 15 и то број 14 и 15 а на који је Стевица Станић одговорио дописом којим то одбија. Стечајни управник упутио је предлог стечајном судији да сходно члану 105 Закона о стечају наложи и спроведе принудно извршење над станом број 14, док за стан број 15, а након добијања додатне документације, стечајни управник још увек у консултацији са ангажованим адвокатом разматра адекватне опције и поступке. Стечајни управник се у извештајном периоду обратио Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, везано за увид и копирање пројектне документације и добијање Уверења о спецификацији за објекте на катастарској парцели 647/1 КО Палилула.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду одржана су два испитна рочишта. До краја извештајног периода још нису истекли рокови у којима повериоци којима су оспорена потраживања могу покренути парнични поступак. Након истека рока за пријаву потраживања приспела је пријава Мирка Пејовића из Београда, код суда заведена под бројем 24. Привредном суду у Београду - стечајном судији поднет је предлог за доношење Решења да се поменута пријава одбаци као неблаговремена.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду стечајни дужник примио је излучни захтев Радовановић Ивана из Београда, ул. Узун Миркова бр. 6/4/8, ЈМБГ 2908988710236, за излучење непокретности које се налазе у објекту број 15, на катастарској парцели 647/1, ЛН 2044 Палилула, и то: стан у ул. Митрополита Петра бр. 15, улаз Б, који носи број посебног дела С/14, корисне површине 77 м², гараже бр. 19, прва етажа, површине 13 м² и гараже бр. 20, прва етажа, површине 13 м². Поменути излучни захтев одбијен је Одлуком стечајног управника из разлога што стечајни дужник нема државину над поменутом имовином. У извештајном периоду дошло је до повећања имовине стечајног дужника у укупном износу од 7.800.000,00 динара. Наиме, у Економско-финансијском извештају стечајни управник идентификовао је укупно 32 паркинг места која су у књижном власништву стечајног дужника и за која се након више пута постављених обавештења нико није јавио са доказима којима оспорава власништво. Опреза ради, а имајући у виду да стечајни дужник није ушао у посед тих паркинг места, ликвидациона вредност тих паркинг места оцењена је са 0 динара, изузев 3 паркинг места која су до момента састављања Економско-финансијског извештаја ушла у посед стечајног дужника и која су оцењена са ликвидационом вредношћу од 600.000,00 свако. Како је у међувремену стечајни дужник ушао у посед још 13 паркинг места, то је стечајни управник оценио та паркинг места у ЕРС апликацији са ликвидационом вредношћу од 600.000,00 динара свако тј. у износу од 5.000,00 € по гаражном месту уз примену курса дин/€ = 120,00.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду стечајни управник није имао регистрованих трошкова.

VI Остале активности

У извештајном периоду стечајни управник донео је Правилник о архивирању архивске грађе, Правилник о електронском пословању, сачинио листу категорија архивске грађе, донео Одлуку о именовању стручног лица одговорног за заштиту архивске грађе, те припремио допис Историјском архиву града Београда са захтевом за давање сагласности на предложену листу категорија архивске грађе као и допис са контакт подацима лица одговорног за заштиту архивске грађе.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник планира наставак свих почетних активности, као и свих активности везано за идентификацију имовине и потраживања стечајног дужника.

Број предмета: 4. Ст. 31/2021

Датум: 20.01.2022.

Назив стечајног дужника: METROPOLITAN PROJEKT доо Београд (Палилула) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
021121	02.11.2021.	GECO-INŽENJERING DOO	14.107,42
0001/21	30.11.2021.	GECO-INŽENJERING DOO	2.821,48
0002/21	30.11.2021.	FIREFLY PRODUCTION DOO	8.465,32
0003/21	30.11.2021.	TRI-MARK DOO BEOGRAD	4.938,10
Укупно:			30.332,32
Потраживања (у извештајном периоду)			
271221	27.12.2021.	GREENS-AGRO DOO BEOGRAD	100.236,35
Укупно:			100.236,35
Укупни приходи:			130.568,67

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
Рн.бр. 2046-118-613	02.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	480,00
Рн.бр. 6705-322-613	11.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	396,00
Рн.бр. 620240885	05.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 620241174	05.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 620241483	07.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 620241497	07.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 597702277	08.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	126,00
Рн.бр. 597702285	08.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 597704247	15.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	145,00
Рн.бр. 597704318	15.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	145,00
Рн.бр. 597698904	19.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 597698918	19.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 597698921	19.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 598995135	26.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 598995121	26.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 597705358	28.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 597705344	28.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 638353247	29.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 638352887	29.10.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 9240-213-613	13.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	934,00
Рн.бр. 137964725	07.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	300,00
Рн.бр. 8713-100-813	25.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	640,00
Рн.бр. 647304301	01.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 647304315	01.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Рн.бр. 647306979	23.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00

Пошта и телефон			
Рн.бр. 647306965	23.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 668914555	07.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 668914572	07.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	150,00
Рн.бр. 667769525	13.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 211110801549	22.12.2021.	JP POŠTA SRBIJE	300,00
Укупно:			6.146,00

Текуће одржавање			
Рн.бр. 251121	25.11.2021.	DALIBORKA JOKIĆ PR TR DKD PANČEVO	1.000,00
Рн.бр. 221121	22.11.2021.	ACRONI DOO	2.125,00
Рн.бр. A150295	28.11.2021.	WOBY HAUS DOO	2.017,05
Укупно:			5.142,05

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	21.10.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	95,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Провизија и други финансијски расходи	24.11.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	95,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Укупно:			1.590,00

Књиговодствене услуге			
Рн.бр. 00294/21	31.10.2021.	JOVICA TRAJKOVIĆ PR AGENCIJA ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE AKTIVA BEOGRAD	15.000,00
Рн.бр. 00326/21	30.11.2021.	JOVICA TRAJKOVIĆ PR AGENCIJA ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE AKTIVA BEOGRAD	15.000,00
Рн.бр. 00359/21	31.12.2021.	JOVICA TRAJKOVIĆ PR AGENCIJA ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE AKTIVA BEOGRAD	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Рн.бр. 104/2021	31.10.2021.	ADVOKAT GORDANA MALINIĆ	50.000,00
Рн.бр. 123/21	31.12.2021.	ADVOKAT GORDANA MALINIĆ	50.000,00
Рн.бр. 115/21	30.11.2021.	ADVOKAT GORDANA MALINIĆ	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Трошкови оглашавања			
Рн.бр. IPR21-27798	21.10.2021.	JP SLUŽBENI GLASNIK	3.828,00
Рн.бр. IPR21-31812	24.11.2021.	JP SLUŽBENI GLASNIK	3.828,00
Укупно:			7.656,00

Остало			
Рн.бр. 101844	17.11.2021.	JKP GRADSKE PIJACE BEOGRAD	200,00
Рн.бр. 107025	30.11.2021.	JKP GRADSKE PIJACE BEOGRAD	100,00
Рн.бр. 104200	23.11.2021.	JKP GRADSKE PIJACE BEOGRAD	100,00

Остало	Укупно:	400,00
---------------	----------------	---------------

Укупно обавезе стечајне масе:	215.934,05
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	215.934,05
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
Beograd, 105-14834-50

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	7.595,56
---	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
21.10.2021.	FIREFLY PRODUCTION DOO	14.109,83
22.10.2021.	GECO-INŽENJERING DOO	28.220,38
29.10.2021.	Недовић Слађан	16.520,00
05.11.2021.	TRI-MARK DOO BEOGRAD	16.462,00
Укупно:		75.312,21

Закуп (у извештајном периоду)		
02.11.2021.	GECO-INŽENJERING DOO	14.107,42
08.12.2021.	GECO-INŽENJERING DOO	2.821,48
08.12.2021.	FIREFLY PRODUCTION DOO	8.465,32
09.12.2021.	TRI-MARK DOO BEOGRAD	4.938,10
Укупно:		30.332,32

Потраживања (у извештајном периоду)		
27.12.2021.	GREENS-AGRO DOO BEOGRAD	100.236,35
Укупно:		100.236,35

Укупни приливи:	205.880,88
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	600,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	480,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	480,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	126,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	396,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	145,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	145,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00

Пошта и телефон		
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
01.11.2021.	JP POŠTA SRBIJE	130,00
Укупно:		4.282,00

Платни промет		
21.10.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	95,00
01.11.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
01.11.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
24.11.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	95,00
01.12.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
31.12.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Укупно:		1.590,00

Трошкови оглашавања		
21.10.2021.	JP SLUŽBENI GLASNIK	3.828,00
24.11.2021.	JP SLUŽBENI GLASNIK	3.828,00
Укупно:		7.656,00

Укупни одливи:		13.528,00
-----------------------	--	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	199.948,44
---	-------------------