

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 31/2021
Назив стечајног дужника: METROPOLITAN PROJEKT доо Београд (Палилула) - у стечају
Матични број: 20441798
Датум отварања стечајног поступка: 11.05.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић
Име и презиме стечајног управника: Јелена Белосавић-Секуловски
Број лиценце: 155-1204
Датум израде извештаја: 20.10.2021.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 12.05.2021. до: 30.06.2021. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 12.05.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	531.968,34
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	1.800.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.331.968,34

Коментар

На почетку извештајног квартала регистровано је стање вредности имовине стечајног дужника без депозита у износу од 2.331.968,34 динара, према структури исказаној у горњој табели.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	531.968,34
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.800.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.331.968,34

Коментар

Током извештајног периода није дошло до увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	531.968,34
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.800.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.331.968,34

Коментар

Током извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања стечајног дужника на основу преноса без накнаде, излучних права и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	531.968,34
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	2.331.968,34

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовинског стања због наплате потраживања или продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	28.422,56			
Укупно	28.422,56	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник имао је укупне приливе у износу од 28.422,56 динара, а који се односе на предујам за покретање стечаја.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	28.422,56	0,00	0,00	28.422,56
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	32.422,56	4.000,00	4.000,00	28.422,56

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	5.622,00	10.000,00	5.136,00	486,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	645,00	1.500,00	645,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	500,00	500,00	0,00	500,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	2.320,00	4.320,00	2.320,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	9.087,00	16.320,00	8.101,00	986,00

Коментар

Укупно доспели трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у другом кварталу 2021. године износили су 13.087,00 динара и исти су за 7.233,00 динара били нижи од одобреног износа. Ова разлика је последица недоспелих планираних трошкова. Истовремено, у извештајном периоду стечајни дужник је на име плаћених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе реализовао износ од 12.101,00 динара, тако да крајем другог квартала 2021. године има укупно неизмирених обавеза у износу од 986,00 динара, без обавеза за повраћај предујма за покретање стечаја.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Решењем о отварању стечајног поступка Испитно рочиште је заказано за 21.10.2021. године.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	12.05.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		28.422,56
3.	Укупан одлив		12.101,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2021.	16.321,56

Коментар

На дан 30.06.2021. године стечајни дужник је имао на текућем рачуну ликвидних средстава у износу од 16.321,56 динара.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није имао орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	12.05.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није имао организовано благајничко пословање.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није имао ангажованих правних и физичких лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		16.321,56
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		531.968,34
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		1.800.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.348.289,90

Коментар

Сагласно подацима из почетног стечајног биланса и на основу промена реализованих у досадашњем току стечајног поступка, на крају извештајног периода регистровано је стање вредности имовине стечајног дужника без депозита у износу од 2.348.289,90 динара, према структури исказаној у горњој табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)
У извештајном периоду стечајни управник је након добијања Решења о отварању стечајног поступка над стечајним дужником, започео

све активности везано за почетак стечајног поступка, израду печата, гашење рачуна банака и отварање новог, обавештавање судова, обавештавање комуналних предузећа, електродистрибуције, започео је процес извршења пописа имовине стечајног дужника, покушао је да ступи у контакт са законским заступником правног претходника стечајног дужника како би се извршила примопредаја пословне документације - без успеха. Обратио се Привредном суду у Београду са захтевом за прибављање адресе законског заступника правног претходника стечајног дужника од којег је добио одговор да то лице није регистровано. Стечајни управник обратио се НБС - Одељењу за принудну наплату са захтевом за достављање списка лица која су блокирала пословне рачуне стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду стечајни дужник обратио се Републичком геодетском заводу са захтевом за достављањем података о имовини стечајног дужника која се води у катастрима непокретности. Такође, обратио се МУП-у Србије са захтевом за достављањем списка покретне имовине у власништву стечајног дужника а која се води у регистрима саобраћајне полиције. У извештајном периоду стигао је излучни захтев Данила Вујовића везано за гаражу број 37 на минус првој етажи стамбено - пословног објекта у ул. Митрополита Петра у Београду, као и Ђурчин Вукосаве везано за гаражу број 26 на минус трећој етажи стамбено - пословног објекта у ул. Митрополита Петра у Београду.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Поверилачко рочиште које је било заказано у извештајном периоду одложено је за термин у коме је заказано испитно рочиште, обзиром да је стечајни управник услед недостатка пословне документације, информације морао да прикупи из јавних извора, а који подаци нису приспели до заказаног рочишта.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду стечајни управник имао је регистрованих трошкова у износу од 4.000,00 динара.

VI Остале активности

У извештајном периоду стечајни управник започео је све остале активности везано за идентификацију имовине стечајног дужника, прибављање релевантних информација о евентуалним локацијама пословне документације стечајног дужника, идентификацију лица која су предавала финансијске извештаје за правног претходника стечајног дужника, као и пореске пријаве.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник планира наставак свих почетних активности, као и свих активности везано за идентификацију имовине и обавеза стечајног дужника.

Број предмета: 4. Ст. 31/2021

Датум: 20.10.2021.

Назив стечајног дужника: METROPOLITAN PROJEKT доо Београд (Палилула) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 12.05.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 12.05.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-3893209	01.06.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	28.422,56
			Укупно: 28.422,56
Накнада трошкова стечајног управника			
Рн.бр. 09/2021	31.05.2021.	JELENA BELOSAVIĆ-SEKULOVSKI PR	4.000,00
			Укупно: 4.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 32.422,56

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
Рн.бр. 200521	20.05.2021.	JP POŠTA SRBIJE	2.010,00
Рн.бр. 1320-226-613	29.05.2021.	JP POŠTA SRBIJE	378,00
Рн.бр. 1320-168-613	03.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	2.382,00
Рн.бр. 549483761	09.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 549483758	09.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	126,00
Рн.бр. 575821326	18.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
Рн.бр. 211110800752	23.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	360,00
Рн.бр. 497398589	30.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	126,00
			Укупно: 5.622,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	14.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	95,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	22.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Укупно:			645,00

Административне таксе			
Рн.бр. 85-42750588	30.06.2021.	AGENCIJA ZA PRIVREDNE REGISTRE	500,00
Укупно:			500,00

Остало			
Рн.бр. 1328/21	17.05.2021.	DUŠAN RANKOVIĆ PR LINEPRINT BEOGRAD	1.000,00
Рн.бр. 190/05/21	18.05.2021.	DEJAN RADULOVIĆ JAVNI BELEŽNIK	360,00
Рн.бр. 2021-82-4977	26.05.2021.	NARODNA BANKA SRBIJE - SEKTOR ZA PRINUDNU NAPLATU	960,00
Укупно:			2.320,00

Укупно обавезе стечајне масе:	9.087,00
--------------------------------------	-----------------

Укупни трошкови:	41.509,56
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-14834-50

Стање на рачунима на дан 12.05.2021.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 12.05.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
01.06.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	28.422,56
Укупно:		28.422,56

Укупни приливи:	28.422,56
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 12.05.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
14.06.2021.	JELENA BELOSAVIĆ-SEKULOVSKI PR	4.000,00
Укупно:		4.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
03.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	2.010,00
03.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	378,00
22.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	2.382,00
22.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00
22.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	126,00
22.06.2021.	JP POŠTA SRBIJE	120,00

Пошта и телефон	
Укупно:	5.136,00

Платни промет		
03.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
14.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	95,00
22.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
30.06.2021.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Укупно:		645,00

Остало		
03.06.2021.	DUŠAN RANKOVIĆ PR LINEPRINT BEOGRAD	1.000,00
03.06.2021.	DEJAN RADULOVIĆ JAVNI BELEŽNIK	360,00
03.06.2021.	NARODNA BANKA SRBIJE - SEKTOR ZA PRINUDNU NAPLATU	960,00
Укупно:		2.320,00

Укупни одливи:	12.101,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2021.	16.321,56
---	------------------