

Привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици
Број предмета: Ст. 9/2021
Назив стечајног дужника: AGROPROM COM доо Сремска Митровица
Матични број: 20084740
Датум отварања стечајног поступка: 11.05.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић
Име и презиме стечајног управника: Зоран Стојановић
Број лиценце: 155-1889
Датум израде извештаја: 20.10.2021.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Sberbank Srbija A.D.- Beograd, 285-1211090000001-18

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

| Имовина | | На дан 01.07.2021. |
|----------------------------|---|-----------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 120.483,42 |
| 2. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 3. | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 2.532.558,83 |
| 4. | Залихе | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 7. | Непокретности | 24.147.764,00 |
| 8. | Опрема | 1.098.000,00 |
| 9. | Биолошка средства | 0,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 27.898.806,25 |

Коментар

Стање на рачуну на почетку извештајног периода износи 120.483,42 динара.

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 120.483,42 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 2.532.558,83 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 0,00 | 24.147.764,00 |
| 7. Опрема | 0,00 | 1.098.000,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 27.898.806,25 |

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

| Имовина | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 120.483,42 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 2.532.558,83 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 0,00 | 24.147.764,00 |
| 7. Опрема | 0,00 | 1.098.000,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 27.898.806,25 |

Коментар

У извештајном периоду на основу споразума о раскиду Уговора о финансијском лизингу бр. 13420/17 стечајни дужник корисник лизинга је вратио предмет лизинга даваоцу лизинга и то Виљушкар марке "Хели". Стечајни управник је у Економско-финансијском извештају унео да се предметни виљушкар налази код стечајног дужника по основу Уговора о лизингу са "С-Лизинг" који је био на снази на дан отварања стечајног поступка та је из тог разлога определио ликвидациону вредност нула динара.

Решењем Привредног суда у Сремској Митровици од 22.09.2021. године усваја се предлог разлучног повериоца "Ехробанк" ад Београд, којим се укида забрана извршења и намирена над непокретном имовином која је уписана у листу непокретности број 5076 к.о.

Таванкут, и то :

-Земљиште под зградом-објектом површине 13а 93м2, катастарска парцела 5177

-Виноград треће класе површине 11а 20м2, катастарска парцела 5177

-Зграда пословних услуга-хладњача, катастарска парцела 5177.

Решењем се забрањује стечајном управнику било какво располагање наведеним непокретностима. Укинута забрана извршења и намирена одређује се на период од девет месеци од дана објављивања огласа о укидању забране.

Уколико исто буде уновчено од стране разлучног повериоца "Ехробанк" ад Београд стечајни управник ће извршити отпис предметне непокретности.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|--|---|---------------------|---|-----------------------------|
| | Смањење | Повећање | | |
| 1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 3.838.873,09 | 3.994.633,07 | 2.376.798,85 |
| 2. Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24.147.764,00 |
| 6. Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.098.000,00 |
| 7. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 3.838.873,09 | 3.994.633,07 | 27.622.562,85 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине због продаје.

У извештајном периоду наплаћено је потраживање из периода пре отварања стечајног поступка у укупном износу од 3.994.633,07 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурирана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | |
| 2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 3.994.633,07 | | | |
| 4. Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 13. Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | 4.032.487,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду је било прилива на рачуну стечајног дужника, и то :

- Поврат више уплаћених средстава од "Делта Моторс" доо у износу од 37.854,81 динара.

-Наплата потраживања :

- Зенит Фруит доо у износу од 560.884,04 динара
- Вија Продукт доо у износу од 3.300.000,00 динара
- Биромаркет 024 доо у износу од 45.729,83 динара

- Астра - Тим 2009 доо у износу од 27.919,20 динара
- Пејовић Душан по основу извршења у износу од 60.100,00 динара

26 / Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 170.240,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 170.240,96 |
| 2. Судски трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника | 80.000,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | 200.000,00 | 0,00 |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 60.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 250.240,96 | 120.000,00 | 180.000,00 | 200.000,00 | 170.240,96 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 0,00 | 23.230,00 | 30.000,00 | 20.310,00 | 2.920,00 |
| 2. Електрична енергија | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 19.002,00 | 84.289,17 | 70.000,00 | 74.975,17 | 28.316,00 |
| 5. Пошта и телефон | 24.126,00 | 44.711,00 | 75.000,00 | 35.330,00 | 33.507,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 3.575,00 | 9.000,00 | 3.575,00 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 28.917,00 | 28.917,00 | 28.917,00 | 0,00 |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 12.380,00 | 20.000,00 | 0,00 | 12.380,00 |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу | 227.988,86 | 188.679,24 | 206.675,40 | 251.572,32 | 165.095,78 |
| 15. Књиговодствене услуге | 0,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | 0,00 |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00 | 288.024,05 | 318.000,00 | 90.774,05 | 197.250,00 |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 35.890,41 | 0,00 | 0,00 | 35.890,41 |
| 18. Административне таксе | 0,00 | 500,00 | 15.000,00 | 500,00 | 0,00 |
| 19. ПДВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Закупнина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Остало | 62.350,00 | 122.812,01 | 120.000,00 | 182.350,00 | 2.812,01 |
| 24. Тарифа АЛСУ | 10.000,00 | 0,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| - Повраћај депозита за продају, закуп | | | | 0,00 | |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---------------|---|---|---|---------------------------------------|---|
| Укупно | 343.466,86 | 953.007,88 | 1.022.592,40 | 818.303,54 | 478.171,20 |

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ :

Трошкови стечајног поступка :

3. Прелиминарна награда стечајног управника месечно 40.000,00 динара, настала обавеза се односи за месец јул, август и септембар у укупном износу од 120.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе:

1. Канцеларијски материјал у износу од 23.230,00 динара.
4. Трошкови горива у износу од 84.289,17 динара.
5. Поштански трошкови у износу од 44.711,00 динара.
8. Трошкови платног промета у износу од 3.575,00 динара.
9. Осигурање имовине код осигуравајуће куће "Миленијум Осигурање" у износу од 28.917,00 динара.
12. Путни трошкови у износу од 12.380,00 динара.
14. Бруто зараде по уговору о делу, у износу од 188.679,24 динара, односе се на вођење стечајног поступка у ЕРС-у Бојана Стојановића за месец јул, август и септембар 2021. године.
15. Књиговодствене услуге, у износу од 120.000,00 динара, односе се на накнаду ангажоване књиговодствене агенције "Тeam Оффице" доо из Сремске Митровице за јул, август и септембар месец 2021. године.
16. Трошкови према ангажованим адвокатима Карабасил Александру у износу од 49.774,05 динара и адвокату Верици Тојић Сретеновић у износу од 238.250,00 динара.
17. Накнада за унапређење и заштиту животне средине за 2021. годину у износу од 35.890,41 динара.
18. Такса према Агенцији за привредне регистре за израду ванредног завршног рачуна у износу од 500,00 динара.
23. На основу сагласности Привредног суда у Сремској Митровици од 15.05.2021. године ангажована је Јадранка Јездић ПР. У току извештајног периода настала је обавеза за јул, август и септембар месец у укупном износу од 120.000,00 динара и трошкови према Јп Воде Војводине у износу од 2.812,01 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ :

Трошкови стечајног поступка :

3. Прелиминарна награда стечајног управника месечно 40.000,00 динара, плаћени трошкови се односи за месец мај, јун јул, август и септембар у укупном износу од 200.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе:

1. Трошкови канцеларијског материјала у износу од 20.310,00 динара.
4. Трошкови горива у износу од 74.975,17 динара.
5. Плаћени поштански трошкови у износу од 35.330,00 динара.
8. Трошкови платног промета у износу од 3.575,00 динара.
9. Осигурање имовине код осигуравајуће куће "Миленијум Осигурање" у износу од 28.917,00 динара.
14. Бруто зараде по уговору о делу, у износу од 251.572,32 динара, односе се на вођење стечајног поступка у ЕРС-у Бојана Стојановића за месец јун, јул, август и септембар 2021. године (нето месечно 40.000,00 динара).
15. Књиговодствене услуге се односе на накнаду за ангажовану књиговодствену агенцију "Тeam Оффице" доо из Сремске Митровице, исплаћен је износ за јул, август и септембар месец 2021. године у укупном износу од 120.000,00 динара (нето месечно 40.000,00 динара).
16. Плаћени трошкови према ангажованим адвокатима Карабасил Александру у износу од 40.774,05 динара и адвокату Верици Тојић Сретеновић у износу од 50.000,00 динара.
18. Такса према Агенцији за привредне регистре за израду ванредног завршног рачуна у износу од 500,00 динара.
23. Плаћени трошкови израде печата у износу од 2.350,00 динара и плаћени трошкови према ангажованој Јадранки Јездић ПР за месец мај, јун, јул, август и септембар у укупном износу од 180.000,00 динара, односно месечно 40.000,00 динара.
24. Трошкови Алсу за 2021. годину у износу од 10.000,00 динара.

| Редослед намирења | | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-------------------|--------------------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1. | Разлучни повериоци | 0,00 | 101.267.417,80 | 0,00 | 0,00 | 101.267.417,80 |
| 2. | I исплатни ред | 0,00 | 91.101,12 | 0,00 | 0,00 | 91.101,12 |
| 3. | II исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | III исплатни ред | 0,00 | 149.363.826,17 | 0,00 | 0,00 | 149.363.826,17 |
| 5. | Заложни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | IV исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Власници капитала | | | | 0,00 | |
| Укупно | | 0,00 | 250.722.345,09 | 0,00 | 0,00 | 250.722.345,09 |

Коментар

На испитном рочишту одржаном дана 02.09.2021. године донет је закључак о признатим и оспореним потраживањима, и то :

- Разлучни повериоци у износу од 101.267.417,80 динара
- I исплатни ред у износу од 91.101,12 динара
- III исплатни ред у износу од 149.363.826,17 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 01.07.2021. | 120.483,42 |
| 2. | Укупан прилив | | 3.951.662,71 |
| 3. | Укупан одлив | | 937.478,37 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 30.09.2021. | 3.134.667,76 |

Коментар

У извештајном периоду је било одлива са рачуна стечајног дужника у износу од 3.134.667,76 динара.

3б Орована средства

| | | |
|----|--------------------------------------|------|
| 1. | Износ на почетку извештајног периода | 0,00 |
| 2. | Износ на крају извештајног периода | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било оровавања слободних динарских средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|-----------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.21. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 80.825,17 |
| 3. | Укупан одлив | | 80.825,17 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 30.09.2021. | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду је било одлива са рачуна стечајног дужника у износу од 80.825,17 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

| Име и презиме | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. АДВОКАТ АЛЕКСАНДАР КАРАБАСИЛ - БАЧКА ТОПОЛА | 0,00 | 49.774,05 | 40.774,05 | 9.000,00 |
| 2. СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 165.095,78 | 188.679,24 | 251.572,32 | 102.202,70 |
| 3. ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 0,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | 0,00 |
| 4. АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА | 0,00 | 238.250,00 | 50.000,00 | 188.250,00 |
| Укупно | 165.095,78 | 596.703,29 | 462.346,37 | 299.452,70 |

Коментар

У извештајном периоду ангажован је адвокат Александар Карабасил и исплаћен је износ од 40.774,05 динара.

У извештајном периоду стечајни управник је ангажовао Бојана Стојановића, за вођење стечајног поступка кроз ЕРС. Ангажовање лица је одобрено од стране стечајног судије Закључком од 21.05.2021. године на период од 11.05.2021. године па све док трају потребе, а најдуже до окончања стечајног поступка уз месечну накнаду у износу од 40.000,00 динара нето. У извештајном периоду је било исплата за месец јун, јул, август и септембар у укупном бруто износу од 251.572,32 динара.

У извештајном периоду, стечајни управник је ангажовао књиговодствену агенцију "Team Office" д.о.о. из Сремске Митровице, за вођење књиговодства стечајног дужника. Ангажовање књиговодствене агенције је одобрено од стране стечајног судије Закључком од 21.05.2021. године на период од 15.05.2021. године па све док трају потребе, а најдуже до окончања стечајног поступка уз месечну накнаду у износу од 40.000,00 динара бруто. У току извештајног периода исплаћен је износ за месец јул, август и септембар у укупном износу од 120.000,00 динара.

У извештајном периоду ангажован је адвокат Верица Тојић Сретеновић и исплаћен је износ од 50.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 30.09.2021. |
|--|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 3.134.667,76 |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | | 2.376.798,84 |
| 4. Залихе | | 0,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 7. Непокретности | | 24.147.764,00 |
| 8. Опрема | | 1.098.000,00 |
| 9. Биолошка средства | | 0,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 30.757.230,60 |

Коментар

Стање на рачуну на крају извештајног периода износи 3.134.667,76 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Након прикупљених понуда од осигуравајућих кућа и добијене сагласности стечајног судије, закључена је Полиса осигурања на период од годину дана. Полиса је закључена са осигуравајућом кућом Миленијум Осигурање као најповољнијим понуђачем.

Наплата потраживања – Дужницима стечајног дужника послати су дописи за измирење дуга који је настао пре покретања стечајног поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Дана 31.08.2021. године Привредни суд у Сремској Митровици донео је решење о банкротству стечајног дужника.

Након решења о банкротству стечајни управник је на званичном сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника је објавио оглас за прикупљање понуда проценитеља за процену имовине стечајног дужника.

Како је у међувремену дошло до умањења имовине стечајног дужника, тако што је Решењем Привредног суда усвојен предлог различитог повериоца Експобанк ад Београд и укинуте су забране извршења и намирења против стечајног дужника, односно на његовој непокретној имовини уписаној у ЛН 5076 КО Таванкут. Из наведеног разлога, уследиће објава новог огласа.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду на основу споразума о раскиду Уговора о финансијском лизингу бр. 13420/17 стечајни дужник корисник лизинга је вратио предмет лизинга даваоцу лизинга и то Виљушкар марке "Хели". Стечајни управник је у Економско-финансијском извештају унео да се предметни виљушкар налази код стечајног дужника по основу Уговора о лизингу са "С-Лизинг" који је био на снази на дан отварања стечајног поступка та је из тог разлога определио ликвидациону вредност нула динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду није било накнаде трошкова.

VI Остале активности

-На испитном рочишту одржаном дана 02.09.2021. године донет је закључак о признатим и оспореним потраживањима, и то :

- Разлучни повериоци у износу од 101.267.417,80 динара

- I исплатни ред у износу од 91.101,12 динара

-III исплатни ред у износу од 149.363.826,17 динара.

-Градској управи Сремска Митровица је упућен допис на основу донетог Решења од стране Градске управе Сремска Митровица којим се утврђује висина годишње накнаде за заштиту и унапређивање животне средине. Како стечајни дужник не обавља пољопривредну делатности, о истом их је стечајни управник и обавестио.

-ЈП за управљање путевима је послато обавештење да је над привредним друштвом покренут стечајни поступак и да не постоји основ за издавање рачуна јер стечајни дужник не располаже земљиштем.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Наставиће се активности на уновчењу имовине стечајног дужника и спровођење других активности у складу са Законом о стечају и Националним стандардима.

Број предмета: Ст. 9/2021

Датум: 20.10.2021.

Назив стечајног дужника: AGROPROM COM доо Сремска Митровица

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|------------------------|
| | | | Укупно: |
| | | | 0,00 |
| | | | Укупни приходи: |
| | | | 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|---|--------------|---|--|
| Трошкови стечајног поступка | | | |
| Прелиминарна награда стечајног управника | | | |
| СТ 59/21 | 31.08.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| СТ 60/21 | 01.09.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| СТ 63/21 | 20.09.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 120.000,00 |
| | | | Укупно трошкови стечајног поступка: |
| | | | 120.000,00 |

Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал | | | |
|--------------------------------|-------------|--|------------------|
| 1184 | 14.07.2021. | ТЗР БИРОСХОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 7.945,00 |
| 1373 | 28.07.2021. | ТЗР БИРОСХОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 1.920,00 |
| 1388 | 29.07.2021. | ТЗР БИРОСХОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 8.405,00 |
| 513 | 23.07.2021. | ДИАЛТЕЦХ ДОО - СУБОТИЦА | 3.960,00 |
| 1866У/21 | 29.09.2021. | ТЗР БИРОСХОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 1.000,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 23.230,00 |

| Гориво и мазиво | | | |
|------------------------|-------------|---------------------------|------------------|
| 30062021/1 | 14.07.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 0,17 |
| 30082021 | 30.08.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 25.984,00 |
| 30072021 | 31.07.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 29.989,00 |
| 30092021 | 30.09.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 28.316,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 84.289,17 |

| Пошта и телефон | | | |
|------------------------|-------------|---------------------------|------------------|
| 05072021 | 05.07.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 540,00 |
| 16072021 | 16.07.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 990,00 |
| 210005408402 | 14.07.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 7.000,00 |
| 210005409886 | 11.08.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 15.000,00 |
| 2122000000485 | 21.09.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 10.330,00 |
| 2122000000949 | 20.09.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 600,00 |
| 212200000900 | 08.09.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 585,00 |
| 01092021 | 01.09.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 9.666,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 44.711,00 |

| Платни промет | | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 14.07.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 1.045,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 11.08.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 190,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 03.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 340,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 09.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 830,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 16.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 85,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 21.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 85,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 24.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 1.000,00 |
| Укупно: | | | 3.575,00 |

| Премија осигурања | | | |
|-------------------|-------------|-----------------------------------|------------------|
| 27951-ПР/21 | 15.07.2021. | МИЛЕНИУМ ОСИГУРАЊЕ - НОВИ БЕОГРАД | 28.917,00 |
| Укупно: | | | 28.917,00 |

| Дневнице и путни трошкови | | | |
|---------------------------|-------------|------------------|------------------|
| 06/21 | 05.07.2021. | ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ | 1.260,00 |
| 755390 | 02.07.2021. | ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ | 10.280,00 |
| 09-29-09-2021 | 29.09.2021. | ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ | 840,00 |
| Укупно: | | | 12.380,00 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
|--------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Б-07/2021 | 01.07.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| Б-08/2021 | 01.08.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| Б-09/2021 | 01.09.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| Укупно: | | | 188.679,24 |

| Књиговодствене услуге | | | |
|-----------------------|-------------|-------------------------------------|-------------------|
| 21-РН007000085 | 14.07.2021. | ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 21-РН007000089 | 13.08.2021. | ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 21РН007000100 | 09.09.2021. | ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| Укупно: | | | 120.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | | |
|--|-------------|---|-------------------|
| 32/21 | 05.07.2021. | АДВОКАТ АЛЕКСАНДАР КАРАБАСИЛ - БАЧКА ТОПОЛА | 22.774,05 |
| 17/2021 | 12.08.2021. | АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 50.000,00 |
| 18/2021 | 12.08.2021. | АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 50.000,00 |
| 39/21 | 09.08.2021. | АДВОКАТ АЛЕКСАНДАР КАРАБАСИЛ - БАЧКА ТОПОЛА | 18.000,00 |
| 45/21 | 01.09.2021. | АДВОКАТ АЛЕКСАНДАР КАРАБАСИЛ - БАЧКА ТОПОЛА | 9.000,00 |
| 19/2021 | 31.08.2021. | АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 51.875,00 |
| 20/2021 | 30.09.2021. | АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 86.375,00 |
| Укупно: | | | 288.024,05 |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) | | | |
|--|-------------|--|------------------|
| 43-10/469/2021 | 01.09.2021. | ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 35.890,41 |
| Укупно: | | | 35.890,41 |

| Административне таксе | | | |
|-----------------------|-------------|--|---------------|
| 42752990 | 06.07.2021. | АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ - БЕОГРАД | 500,00 |
| Укупно: | | | 500,00 |

| Остало | | | |
|----------------|-------------|--|-------------------|
| 4-30/09795-21 | 05.07.2021. | ЈП ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ - НОВИ САД | 1.171,67 |
| 4-30/09796-21 | 05.07.2021. | ЈП ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ - НОВИ САД | 1.640,34 |
| J-07/2021 | 31.07.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| J-08/2021 | 31.08.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| J-09/2021 | 03.09.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| Укупно: | | | 122.812,01 |

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: | 953.007,88 |
|--------------------------------------|-------------------|

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Укупни трошкови: | 1.073.007,88 |
|-------------------------|---------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Sberbank Srbija A.D.- Beograd, 285-1211090000001-18

| | |
|---|-------------------|
| Стање на рачунима на дан 01.07.2021. | 120.483,42 |
|---|-------------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Камате и други финансијски приходи | | |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| 06.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 37.854,81 |
| Укупно: | | 37.854,81 |

| Наплата потраживања | | |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|
| 08.07.2021. | ЗЕНИТ ФРУИТ ДОО - БЕОГРАД | 560.884,04 |
| 13.07.2021. | ВИЈА ПРОДУКТ ДОО - ЧЕЛАРЕВО | 300.000,00 |
| 12.08.2021. | ВИЈА ПРОДУКТ ДОО - ЧЕЛАРЕВО | 3.000.000,00 |
| 24.08.2021. | БИРОМАРКЕТ 024 ДОО - СУБОТИЦА | 45.729,83 |
| 27.08.2021. | АСТРА - ТИМ 2009 ДОО - НОВИ САД | 27.919,20 |
| 17.08.2021. | ПЕЈОВИЋ ДУШАН | 60.100,00 |
| Укупно: | | 3.994.633,07 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Укупни приливи: | 4.032.487,88 |
|------------------------|---------------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

Трошкови стечајног поступка

| Прелиминарна награда стечајног управника | | |
|--|---|-------------------|
| 14.07.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 03.09.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 09.09.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 24.09.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 24.09.2021. | ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| Укупно: | | 200.000,00 |

Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал | | |
|-------------------------|--|------------------|
| 09.09.2021. | ДИАЛТЕЦХ ДОО - СУБОТИЦА | 3.960,00 |
| 09.09.2021. | ТЗР БИРОСХОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 7.945,00 |
| 24.09.2021. | ТЗР БИРОСХОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 8.405,00 |
| Укупно: | | 20.310,00 |

| Гориво и мазиво | | |
|-----------------|---------------------------|------------------|
| 14.07.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 19.002,00 |
| 14.07.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 0,17 |
| 09.09.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 29.989,00 |
| 24.09.2021. | АНЂЕЛИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ ДОО | 25.984,00 |
| Укупно: | | 74.975,17 |

| Пошта и телефон | | |
|-----------------|---------------------------|------------------|
| 14.07.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 7.000,00 |
| 14.07.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 3.000,00 |
| 11.08.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 15.000,00 |
| 21.09.2021. | ЈП ПОШТА СРБИЈЕ - БЕОГРАД | 10.330,00 |
| Укупно: | | 35.330,00 |

| Платни промет | | |
|----------------|-------------------------------|-----------------|
| 14.07.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 1.045,00 |
| 11.08.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 190,00 |
| 03.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 340,00 |
| 09.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 830,00 |
| 16.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 85,00 |
| 21.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 85,00 |
| 24.09.2021. | Sberbank Srbija A.D.- Beograd | 1.000,00 |
| Укупно: | | 3.575,00 |

| Премија осигурања | | |
|-------------------|-----------------------------------|------------------|
| 16.09.2021. | МИЛЕНИУМ ОСИГУРАЊЕ - НОВИ БЕОГРАД | 28.917,00 |
| Укупно: | | 28.917,00 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | |
|--------------------------------|------------------|-------------------|
| 14.07.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| 03.09.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| 09.09.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| 24.09.2021. | СТОЈАНОВИЋ БОЈАН | 62.893,08 |
| Укупно: | | 251.572,32 |

| Књиговодствене услуге | | |
|-----------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 14.07.2021. | ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 09.09.2021. | ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 24.09.2021. | ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| Укупно: | | 120.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | |
|--|---|------------------|
| 09.09.2021. | АДВОКАТ АЛЕКСАНДАР КАРАБАСИЛ - БАЧКА ТОПОЛА | 22.774,05 |
| 24.09.2021. | АДВОКАТ АЛЕКСАНДАР КАРАБАСИЛ - БАЧКА ТОПОЛА | 18.000,00 |
| 24.09.2021. | АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 50.000,00 |
| Укупно: | | 90.774,05 |

| Административне таксе | | |
|-----------------------|--|---------------|
| 14.07.2021. | АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ - БЕОГРАД | 500,00 |
| Укупно: | | 500,00 |

| Остало | | |
|-------------|--|-----------|
| 14.07.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 14.07.2021. | КЛОДОВИК СЗТР - СУБОТИЦА | 2.350,00 |
| 03.09.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 09.09.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 24.09.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 40.000,00 |
| 24.09.2021. | ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА | 20.000,00 |

| | |
|----------------|-------------------|
| Остало | |
| Укупно: | 182.350,00 |

| | |
|--|------------------|
| Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5) | |
| 14.07.2021. | 10.000,00 |
| АЛСУ - БЕОГРАД | |
| Укупно: | 10.000,00 |

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Укупни одливи: | 1.018.303,54 |
|-----------------------|---------------------|

| | |
|---|---------------------|
| Стање на рачунима на дан 30.09.2021. | 3.134.667,76 |
|---|---------------------|