

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 6 Ст 204/2020
Назив стечајног дужника: Угоститељско предузеће КОШАВА 1982 д.о.о. Београд-
Стари Град - у стечају
Матични број: 27011527
Датум отварања стечајног поступка: 25.01.2021.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић
Име и презиме стечајног управника: Радосав Гојак
Број лиценце: 155-1696
Датум израде извештаја: 16.01.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) EUROBANK Direktna, 150-46984-30
2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-515749-76
3) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-218629-18
4) EUROBANK Direktna, 250-1430000215070-65

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	578.475,32
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	119.704,10
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		698.179,42

Коментар

Почетни стечајни биланс у извештајном периоду представља биланс на крају претходног квартала.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	578.475,32
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	119.704,10
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	698.179,42

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	578.475,32
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	119.704,10
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	698.179,42

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	119.704,10
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	119.704,10

Коментар

У извештајном периоду није било промена вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	0,00		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	4.629,89	7.990,21	12.620,10	12.620,10	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.629,89	7.990,21	12.620,10	12.620,10	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.358,68	9.358,68	9.358,68	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.525,00	1.525,00	1.525,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	198,45	-198,45	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	110.000,00	50.000,00	50.000,00	160.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	5.037,00	5.037,00	5.037,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	110.198,45	65.722,23	65.920,68	175.920,68	0,00

Коментар

На основу решења стечајног судије којима се одобравају трошкови и обавезе стечајне масе, стечајни управник је вршио плаћања стварно насталих трошкова поступка стечаја и обавеза стечајне масе, чија спецификација се налази у прилогу овог извештаја.

НАПОМЕНА

У почетној фази поступка стечаја није било услова за финансирање нужних трошкова поступка стечаја и обавеза стечајне масе, што

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

између осталог јесте и накнада за рад ангажованог сарадника по Уговору о делу, чије ангажовање и накнаду је одобрио стечајни судија.

Обавезе по уговору о делу, у бруто износу, одобрене су од стране стечајног судије, и евидентирани у ЕРС-у по тада важећим пореским стопама, а како су се исте промениле у време када су се стекли услови за плаћање, обавезе по обрачу незнатно су биле мање од евидентираних задужења. Плаћање је извршено у износу стварних трошкова а износ разлике остао је у ЕРС-у као доспела а неиспалћена обавеза, што смо у извештајном периоду отписали, за потребе израде завршног извештаја и завршног рачуна стечајног управника, достављен суду дана 09.12.2024. године са предлогом за одржавање завршног рочишта.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	4.561.824,69	1.752.600,00	0,00	196.816,83	6.117.607,86
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	4.561.824,69	1.752.600,00	0,00	196.816,83	6.117.607,86

Коментар

У извештајном периоду окончана је парница за утврђење оспорених потраживања по тужби стечајног повериоца Тиодоровић Јоване, правоснажним судским поравнањем закљученим пред Привредним судом у Београду, посл. бр. 21-П-4732/2023 од 18.10.2024. године.

Решењем стечајног судије од 24.10.2024. године, исправљена је коначна листа признатих потраживања од 19.07.2021. године тако што је оспорено потраживање Тиодоровић Јоване у износу од 1.752.600,00 динара преведено у статус признатог потраживања, за који износ су се увећале обавезе стечајног дужника према повериоцима III исплатног реда.

Како је правоснажним решењем суда од 18.01.2021. године одређена главна деоба стечајне масе стечајног дужника по коме је одређено намирење повериоца III исплатног реда у проценту намирења од 11,23% утврђених потраживања у ком проценту је одобрена и резервација средстава за случај успеха у спору Тиодоровић Јоване, по правоснажности решења о исправци коначне листе, извршено је намирење стечајног повериоца Тиодоровић Јоване којој је исплаћено 196.816,83 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2024.	578.475,32
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		385.357,61
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2024.	193.117,71

Коментар

На почетку извештајног периода, стање средстава на пословном рачуну стечајног дужника износи 578.475,32 динара (извод бр. 3 од 28.06.2024.године).

На крају извештајног периода, стање средстава на послоном рачуну стечајног дужника износи 193.117,71 динара (извод бр. 9 од 21.12.2024. године).

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник не располаже средствима за орочење.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2024.	0,00

Коментар

Није било готовинског промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Адвокат Судимац Миљивоје	110.000,00	50.000,00	160.000,00	0,00
Укупно		110.000,00	50.000,00	160.000,00	0,00

Коментар

Ангажована лица у предметном стечају су књиговодствена агенција Фокус плус и адвокат Судимац Миљивоје, пуномоћник стечајног дужника.

У условима недостатка финансијских средстава, а имајући у виду да је дошло до значајног смањења обима посла након закључења поступка стечаја над стечајним дужником који је настављен према стечајној маси, у договору са стечајним управником ангажована лица су наставила да пружају уговорене услуге стечајном дужнику с тим што за исте нису испостављали фактуре.

По окончању парнице за утврђење оспореног потраживања, пуномоћник стечајног дужника фактурисао је услуге у предметној парници у укупном износу од 50.000,00 динара, чија исплата је одобрена решењем суда од 04.12.2024. године. Укупан дуг пуномоћнику од 160.000,00 динара исплаћен је у извештајном периоду и то адвокату Маји Илић из Београда, а на основу Уговора о уступању потраживања који је стечајном управнику достављен од стране адвоката Миљивија Судимца дана 28.11.2024. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		193.117,71
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		119.704,10
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		312.821,81

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 312.821,81 динара а састоји се од:

- готовине на пословном рачуну стечајног дужника од 193.117,71 динара и
- потраживања стечајног дужника од 119.704,10 динара.

НАПОМЕНА:

Потраживања стечајног дужника су преузета из књиговодствене евиденције правног претходника стечајног дужника. Наплата дуга од дужника који нису измирили своје обавезе по позиву стечајног управника није била могућа принудним путем, јер у расположивој документацији стечајног дужника није затечена документација на основу које су потраживања књижена нити је стечајни управник дошао у посед исте током поступка стечаја. Како су у предметном стечају окончане све законом прописане активности, стечајни управник је 09.12.2024. године доставио суду и одбору поверилаца Завршни извештај и Завршни рачун са предлогом за закључење поступка стечаја, у коме је предложио да се потраживања укупне ликвидационе вредности од 119.704,10 динара отпишу из разлога ненаплативости. Решењем суда од 23.12.2024. године завршно рочиште је одређено за 22.01.2025. године, чије одржавање је објављено у Службеном гласнику РС бр. 106 од 27.12.2024. године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Нема имовине која захтева предузимање активности у циљу заштите, стечајни дужник је продат као правно лице и поступак стечаја се спроводи над стечајном масом.

II Активности на уновчењу имовине

Поступак стечаја се спроводи над стечајном масом и како у току поступка стечаја није накнадо пронађена имовина стечајног дужника у извештајном периоду нису предузимане активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Након правоснажности решења стечајног судије од 24.10.2024. године, којим је исправљена коначна листа признатих потраживања од 19.07.2021. године тако што је оспорено потраживање Тиодоровић Јоване у износу од 1.752.600,00 динара преведено у статус признатог потраживања у III исплатном реду, намирен је стечајни поверилац из износа одобрене резервације средстава по правоснажном решењу суда од 18.01.2021. године, којим је одређена главна деоба стечајне масе стечајног дужника. Тиодоровић Јовани испалђено је 196.816,83 динара што је 11,23% од укупно утврђеног јој потраживања.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У периоду четвртог квартала 2024. године није било промене вредности имовине стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду укупни трошкови стечајног управника износили су 7.990,21 динара.

VI Остале активности

Дана 09.12.2024. године стечајни управник је доставио суду и одбору поверилаца Завршни извештај са Завршним рачуном и предложио закључење поступка стечаја. Решењем суда од 23.12.2024. године, завршно рочиште је одређено за 22.01.2025. године што је оглашено у Службеном гласнику РС бр. 106 од 27.12.2024. године. На завршни извештај и завршни рачун стечајног управника, до дана израде овог кварталног извештаја одбор поверилаца, односно повериоци појединачно нису доставили примедбе.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду очекује се о државање завршног рочишта које је заказано за 22.01.2025. године након чега стечајни управник планира да предузме све законом прописане активности по закључењу поступка стечаја.

Број предмета: 6 Ст 204/2020

Датум: 16.01.2025.

Назив стечајног дужника: Угоститељско предузеће КОШАВА 1982 д.о.о. Београд-
Стари Град - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
S29-24	18.11.2024.	Гојак Радосав	12.620,10
			Укупно: 12.620,10
			Укупно трошкови стечајног поступка: 12.620,10

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
02-581	20.11.2024.	БИГЗ НЕТ доо Београд	9.358,68
			Укупно: 9.358,68
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	15.11.2024.	EUROBANK Direktna	120,00
Провизија и други финансијски расходи	21.11.2024.	EUROBANK Direktna	95,00
Провизија и други финансијски расходи	29.11.2024.	EUROBANK Direktna	500,00
Провизија и други финансијски расходи	09.12.2024.	EUROBANK Direktna	215,00
Провизија и други финансијски расходи	25.12.2024.	EUROBANK Direktna	95,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2024.	EUROBANK Direktna	500,00
			Укупно: 1.525,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
11/03-2024	29.11.2024.	Адвокат Судимац Миливоје	50.000,00
Укупно:			50.000,00

Трошкови оглашавања			
ИПР24-31418	24.12.2024.	Службени гласник	5.037,00
Укупно:			5.037,00

Укупно обавезе стечајне масе:			65.920,68
-------------------------------	--	--	-----------

Укупни трошкови:			78.540,78
------------------	--	--	-----------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 EUROBANK Direktna, 150-46984-30
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-515749-76
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-218629-18
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-221891-29
 Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-45833763-25
 EUROBANK Direktna, 150-150014-79
 EUROBANK Direktna, 250-1430000215070-65

Стање на рачунима на дан 01.10.2024.	578.475,32
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
09.12.2024.	Гојак Радосав		12.620,10
Укупно:			12.620,10

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
21.11.2024.	БИГЗ НЕТ доо Београд		9.358,68
Укупно:			9.358,68

Платни промет			
15.11.2024.	EUROBANK Direktna		120,00
21.11.2024.	EUROBANK Direktna		95,00
29.11.2024.	EUROBANK Direktna		500,00
09.12.2024.	EUROBANK Direktna		215,00
25.12.2024.	EUROBANK Direktna		95,00
31.12.2024.	EUROBANK Direktna		500,00
Укупно:			1.525,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
09.12.2024.	Адвокат Судимац Миливоје		10.000,00
09.12.2024.	Адвокат Судимац Миливоје		25.000,00
09.12.2024.	Адвокат Судимац Миливоје		25.000,00
09.12.2024.	Адвокат Судимац Миливоје		25.000,00
09.12.2024.	Адвокат Судимац Миливоје		25.000,00
09.12.2024.	Адвокат Судимац Миливоје		50.000,00
Укупно:			160.000,00

Трошкови оглашавања			
25.12.2024.	Службени гласник		5.037,00
Укупно:			5.037,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
15.11.2024.	Тиодоровић Јована	196.816,83
Укупно:		196.816,83
Укупни одливи:		385.357,61
Стање на рачунима на дан 31.12.2024.		193.117,71