

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: Ст.153/2010

Датум израде извештаја: 20.07.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КАРЛОВЧИЋ КАРЛОВЧИЋ,
ПАЋАНОВАЧКА 2

Матични број: 08696926

Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић

Име и презиме стечајног управника: Данијела Пухаловић

Број лиценце: 155-0381

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Развојна банка Војводине Нови Сад, 335-25998-52

2) Банка поштанска штедионица, 200-2639300401892-03

3) Банка интеса, 160-6000000765015-24

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.292.416,14
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	310.341,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.275.800,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.878.557,14

Коментар

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.292.416,14
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	310.341,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.275.800,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.878.557,14

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.292.416,14
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	310.341,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.275.800,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.878.557,14

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	310.341,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	1.275.800,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	1.586.141,00

Коментар

У извештајном периоду није било продаје ни наплате потраживања.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на текући рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
2. Судски трошкови	635.680,15	0,00	0,00	0,00	635.680,15
3. Прелиминарна награда ст. управника	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	459.714,57	0,00	0,00	438.000,00	21.714,57
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.325.394,72	0,00	0,00	438.000,00	887.394,72

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	850,00	0,00	0,00	0,00	850,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	5.055,00	0,00	0,00	0,00	5.055,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.145,00	3.145,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	91.427,00	0,00	0,00	0,00	91.427,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	395.000,00	0,00	0,00	245.000,00	150.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	19,00	0,00	0,00	0,00	19,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	30.000,00	0,00	0,00	20.000,00	10.000,00
24. Остали трошкови стечајне масе	81.143,24	0,00	0,00	0,00	81.143,24
25. Тарифа АЛСУ	678.630,58	0,00	0,00	300.000,00	378.630,58
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.372.124,82	0,00	3.145,00	568.145,00	807.124,82

Коментар

Књиговодствене и асистентске услуге- рачуноводствени биро Јузбашић Лаћарак пр. Јузбашић Драгица

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	3.509.965,13	0,00	0,00	3.509.965,13
2. I исплатни ред	377.908,25	0,00	0,00	377.908,25
3. II исплатни ред	13.760,52	0,00	0,00	13.760,52
4. III исплатни ред	54.814.036,67	0,00	0,00	54.814.036,67
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	58.715.670,57	0,00	0,00	58.715.670,57

Коментар

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2022.	2.292.416,14
2.	Укупан прилив		-438.000,00
3.	Укупан одлив		568.145,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2022.	1.286.271,14

Коментар

Укупан прилив -438.000,00 динара се односи на пренос средстава са текућег рачуна у благајну, при готовинској исплати. Одливи се односе на измирење обавезе стечајне масе, по добијеној сагласности стечајног судије.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.22.	0,00
2.	Укупан прилив		438.000,00
3.	Укупан одлив		438.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду је износ од 438.000,00 динара пренет са текућег рачуна на благајну и из благајне исплаћени одобрени трошкови стечајног управника за период април 2016 до јула 2019 године.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. рачуноводствени биро Јузбашић Лаћарак пр. Јузбашић Драгица.	245.000,00
Укупно	245.000,00

Коментар

Исплата за књиговодствене и асистентске услуге- Рачуноводствени биро Јузбашић Лаћарак пр. Јузбашић Драгица. се односи на обавезу за пружене услуге у периоду март 2018 до јула 2019

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.286.271,14
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		310.341,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.275.800,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.872.412,14

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду је измирен део обавеза стечајног дужника од средстава преосталих након измирења различних поверилаца. Пошто нема средстава за главну деобу, у току је израда завршног рачуна и у следећем извештајном периоду се очекује закључење стечајног поступка над стечајном масом.

Број предмета: Ст.153/2010

Датум: 20.07.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КАРЛОВЧИЋ КАРЛОВЧИЋ,
ПАЋАНОВАЧКА 2

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.06.2022.	Банка интеса	1.070,00
Провизија и други финансијски расходи	20.06.2022.	Банка интеса	700,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2022.	Банка интеса	1.375,00
			Укупно: 3.145,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 3.145,00
			Укупни трошкови: 3.145,00

Платни промет		
10.06.2022.	Банка интеса	1.070,00
20.06.2022.	Банка интеса	700,00
30.06.2022.	Банка интеса	1.375,00
Укупно:		3.145,00

Књиговодствене услуге		
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
08.06.2022.	РАЧ.БИРО ЈУЗБАШИЋ	15.000,00
Укупно:		245.000,00

Трошкови продаје имовине		
08.06.2022.	Јузбашић Улемек Ивана	10.000,00
08.06.2022.	Јузбашић Драгица	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
08.06.2022.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	300.000,00
Укупно:		300.000,00

Укупни одливи:		1.006.145,00
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2022.	1.286.271,14
---	---------------------

