

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 8. Ст. 172/2020
Назив стечајног дужника: САЛОН ГРАДЊА ДОО за грађевинарство и финансијско посредовање у инвестирању изградње Београд - у стечају
Матични број: 20170441
Датум отварања стечајног поступка: 03.12.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица
Име и презиме стечајног управника: Максим Андрић
Број лиценце: 155-1638
Датум израде извештаја: 20.07.2021.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка а.д., 205-358168-53

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	123.445,49
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	3.897.133,50
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.020.578,99

Коментар

Почетни стечајни биланс одговара билансу на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	123.445,49
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.897.133,50
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.020.578,99

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	123.445,49
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.897.133,50
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.020.578,99

Коментар

У току извештајног периода није било умањења вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00	0,00	265.438,00	3.631.695,50
2. Залихе		0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти		0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности		0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема		0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства		0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина		0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	265.438,00	3.631.695,50

Коментар

У току извештајног периода извршена је наплата потраживања од дужника стечајног дужника Ђурулић Владимира.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	265.438,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	265.438,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив новчаних средстава у извештајном периоду односи се на наплату потраживања од дужника стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	30.225,00	0,00	0,00	0,00	30.225,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	30.225,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	30.225,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	3.800,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	468,00	3.000,00	468,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.145,00	3.000,00	2.145,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	47.169,51	49.511,00	47.169,51	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	33.538,08	35.710,08	33.538,08	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	128.320,59	140.021,08	128.320,59	0,00

Коментар

Укупно стварно настали трошкови у извештајном периоду остварени су у мањем износу од планираних и одобрених трошкова од стране стечајног судије.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	207.719,55	842.044,37	0,00	0,00	1.049.763,92
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	36.381.789,19	0,00	0,00	36.381.789,19
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	207.719,55	37.223.833,56	0,00	0,00	37.431.553,11

Коментар

До повећања утврђених потраживања дошло је по основу одржаног допунског испитног рочишта дана 11.05.2021. године.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2021.	123.445,49
2.	Укупан прилив		264.970,00
3.	Укупан одлив		187.852,59
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2021.	200.562,90

Коментар

Стање на текућем рачуну на дан 30.06.2021. године:

- Неорочена средства код Комерцијалне банка а.д. у износу од 200.562,90 динара

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.21.	0,00
2.	Укупан прилив		468,00
3.	Укупан одлив		468,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2021.	0,00

Коментар

У току извештајног периода на рачун благајне пребачен је износ од 468,00 динара, који износ је утрошен на птт трошкове.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Стевановић Ивана	0,00	47.169,51	47.169,51	0,00
2. Дрим тим	0,00	45.000,00	45.000,00	0,00
Укупно	0,00	92.169,51	92.169,51	0,00

Коментар

1. Стевановић Ивана (технички секретар и оператер на рачунару - администратор на електронском вођењу стечајног поступка - ЕРС, послови документалисте и сл.) - наклада исплаћена за период април - јун 2021. године;
2. Књиг. агенција Дрим тим (књиговодствене услуге) - наклада исплаћена за период април - јун 2021. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		200.562,90
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		3.631.695,50
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		3.832.258,40

Коментар

Стање на текућем рачуну на дан 30.06.2021. године:

- Неорочена средства код Комерцијалне банка а.д. у износу од 200.562,90 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току извештајног периода израђен је Квартални извештај за период јануар - март 2021. године, као и планови трошкова за април - јул 2021. године. Такође је израђена Листа признатих и оспорених потраживања за допунско испитно рочиште које је одржано дана 11.05.2021. године.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни дужник нема имовине, сем потраживања од дужника стечајног дужника, а на чијој наплати стечајни управник ради.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења стечајних поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У кварталном извештају извршена је наплата потраживања од дужника стечајног дужника Ђурилић Владимира у износу од 265.438,00 динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова износи 20.000,00 динара, и то путни трошкови - гориво 3.000,00 динара, део закупнине и комуналне услуге 15.000,00 динара и трошкови телефона и интернета 2.000,00 динара

VI Остале активности

Остали послови из делокруга рада стечајног управника, благовремено су извршавани.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће у наредном периоду радити на наплати потраживања од дужника стечајног дужника.

Број предмета: 8. Ст. 172/2020

Датум: 20.07.2021.

Назив стечајног дужника: САЛОН ГРАДЊА ДОО за грађевинарство и финансијско посредовање у инвестирању изградње Београд - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
17/2021	27.04.2021.	Андрић Максим	20.000,00
22/2021	28.05.2021.	Андрић Максим	20.000,00
26/2021	29.06.2021.	Андрић Максим	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 60.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
524723205	27.04.2021.	Пошта Србије	108,00
552246095-4631	27.04.2021.	Пошта Србије	240,00
51136641	27.04.2021.	Пошта Србије	120,00
			Укупно: 468,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.04.2021.	Комерцијална банка а.д.	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.04.2021.	Комерцијална банка а.д.	305,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	Комерцијална банка а.д.	390,00
Провизија и други финансијски расходи	22.06.2021.	Комерцијална банка а.д.	115,00
Провизија и други финансијски расходи	29.06.2021.	Комерцијална банка а.д.	255,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2021.	Комерцијална банка а.д.	390,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2021.	Комерцијална банка а.д.	390,00
Провизија и други финансијски расходи	28.05.2021.	Комерцијална банка а.д.	255,00
Укупно:			2.145,00

Бруто зараде по уговору о делу			
27042021	27.04.2021.	Стевановић Ивана	15.723,17
28052021	28.05.2021.	Стевановић Ивана	15.723,17
29062021	29.06.2021.	Стевановић Ивана	15.723,17
Укупно:			47.169,51

Књиговодствене услуге			
78/2021	27.04.2021.	Дрим тим	15.000,00
100/2021	28.05.2021.	Дрим тим	15.000,00
125/2021	29.06.2021.	Дрим тим	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Трошкови оглашавања			
21-10387	20.04.2021.	Службени гласник РС	3.828,00
90370232	22.06.2021.	Политика д.о.о.	17.856,00
1023/21	22.06.2021.	Дан Граф д.о.о.	11.854,08
Укупно:			33.538,08

Укупно обавезе стечајне масе:	128.320,59
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	188.320,59
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална банка а.д., 205-358168-53

Стање на рачунима на дан 01.04.2021.	123.445,49
---------------------------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
17.05.2021.	Ђурилић Владимир	100.000,00
27.05.2021.	Ђурилић Владимир	165.438,00
Укупно:		265.438,00

Укупни приливи:	265.438,00
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
27.04.2021.	Андрић Максим	20.000,00
28.05.2021.	Андрић Максим	20.000,00
29.06.2021.	Андрић Максим	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
27.04.2021.	Пошта Србије	108,00
27.04.2021.	Пошта Србије	240,00
27.04.2021.	Пошта Србије	120,00
Укупно:		468,00

Платни промет		
20.04.2021.	Комерцијална банка а.д.	45,00
27.04.2021.	Комерцијална банка а.д.	305,00
30.04.2021.	Комерцијална банка а.д.	390,00
22.06.2021.	Комерцијална банка а.д.	115,00
29.06.2021.	Комерцијална банка а.д.	255,00
30.06.2021.	Комерцијална банка а.д.	390,00
31.05.2021.	Комерцијална банка а.д.	390,00
28.05.2021.	Комерцијална банка а.д.	255,00
Укупно:		2.145,00

Бруто зараде по уговору о делу		
27.04.2021.	Стевановић Ивана	15.723,17
28.05.2021.	Стевановић Ивана	15.723,17
29.06.2021.	Стевановић Ивана	15.723,17
Укупно:		47.169,51

Књиговодствене услуге		
27.04.2021.	Дрим тим	15.000,00
28.05.2021.	Дрим тим	15.000,00
29.06.2021.	Дрим тим	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Трошкови оглашавања		
20.04.2021.	Службени гласник РС	3.828,00
22.06.2021.	Политика д.о.о.	17.856,00
22.06.2021.	Дан Граф д.о.о.	11.854,08
Укупно:		33.538,08

Укупни одливи:		188.320,59
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2021.	200.562,90
---------------------------------------------	-------------------

