

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 6 Ст 163/2020  
Назив стечајног дужника: Угоститељско предузеће МАДЕРА АД Београд (Савски  
Венац) - СТЕЧАЈНА МАСА  
Матични број: 27010997  
Датум отварања стечајног поступка: 03.12.2020.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајна маса  
Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић  
Име и презиме стечајног управника: Зоран Симић  
Број лиценце: 155-1071  
Датум израде извештаја: 13.01.2022.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-358238-37  
2) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-424153-75

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.048.290,87
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.048.290,87</b>

**Коментар**

- секција приказује почетно стање извештајног периода на дан 01.10.2021. године  
- Решењем Привредног суда у Београду Посл. бр. 6 Ст 163/2020 од 24.09.2021. године које је правоснажно са даном 18.10.2021 године констатована је продаја стечајног дужника као правног лица и наставља се поступак стечаја над стечајном масом стечајног дужника УП Мадера ад- у стечају Београд ради намирења поверилаца

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.048.290,87
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.048.290,87</b>

**Коментар**

- у овом извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.048.290,87
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.048.290,87</b>

**Коментар**

- у овом извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

- у овом извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине или наплаћеног потраживања

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

- у овом извештајном периоду није било готовинских прилива

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	26.697,00	23.303,00	0,00	50.000,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>36.697,00</b>	<b>23.303,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>10.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	3.000,00	4.200,00	0,00	0,00	7.200,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	2.998,39	0,00	0,00	0,00	2.998,39
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	950,00	0,00	950,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	40.000,00	120.000,00	0,00	0,00	160.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	2.520,00	4.650,00	0,00	0,00	7.170,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>48.518,39</b>	<b>129.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>950,00</b>	<b>177.368,39</b>

**Коментар**

- трошкови вођења стечајног поступка настали у овом извештајном периоду у складу су са планираним и одобрени су од стечајне судије Решењем Привредног суда у Београду (спецификација насталих трошкова као и одливи средстава по томе основу саставни су део овог извештаја)

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	6.459.081,99	0,00	0,00	0,00	6.459.081,99
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>6.459.081,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.459.081,99</b>

**Коментар**

- нема промена у овом извештајном периоду

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2021.	1.048.290,87
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		50.950,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2021.	997.340,87

**Коментар**

- секција приказује токове готовине овог извештајног периода (спецификација одлива средстава саставни је део извештаја)

**Орочена средства**

1. Износ на почетку извештајног периода	0,00
2. Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

- нема орочених средстава

**Почетно и крајње стање у благајни**

1. Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

**Коментар**

- нема преноса средстава преко благајне

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Скалушевић Ненад	20.000,00	60.000,00	0,00	80.000,00
2. Стојшић Марија	20.000,00	60.000,00	0,00	80.000,00
<b>Укупно</b>	<b>40.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>160.000,00</b>

#### Коментар

- у овом извештајном периоду није било исплата физичких лица ангажованих по Уговору о делу

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		997.340,87
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>997.340,87</b>

#### Коментар

- Решењем АПР-а број БСМ 307/2021 од 03.11.2021.године региструје се у Регистар стечајних маса UP MADERA ad Beograd - у стечају на основу Решења Привредног суда у Београду,

- дана 17.11.2021. године средства на пословном рачуну су пребачена на пословни рачун стечајне масе

- секција приказује крајње стање извештајног периода на дан 31.12.2021. године

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

\* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода

\* извештај правног заступника о споровима

\* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У  
ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)**

**II Активности на уновчењу имовине**

**III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

**IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

**V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

**VI Остале активности**

**VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Број предмета: 6 Ст 163/2020

Датум: 13.01.2022.

Назив стечајног дужника: Угоститељско предузеће МАДЕРА АД Београд (Савски  
Венац) - СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAЈ_PREDU JMA-3764095- DODATNI- 2431465	15.10.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	
			23.303,00
			<b>Укупно: 23.303,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 23.303,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
БИ-331	05.11.2021.	Графички атеље Сања	1.200,00
65/2021	16.12.2021.	ЦЕНТРО-ФИН доо - у ликвидацији	3.000,00
			<b>Укупно: 4.200,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	15.10.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	100,00
Провизија и други финансијски расходи	17.11.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	17.11.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
			<b>Укупно: 950,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
10/уг/21мс	31.10.2021.	Стојишић Марија	20.000,00
10/уг/21-нс	31.10.2021.	Скалушевић Ненад	20.000,00
11/уг/21-мс	30.11.2021.	Стојишић Марија	20.000,00



Бруто зараде по уговору о делу			
11/уг/21-нс	30.11.2021.	Скалушевић Ненад	20.000,00
12/уг/21-мс	24.12.2021.	Стојшић Марија	20.000,00
12/уг/21-нс	24.12.2021.	Скалушевић Ненад	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>120.000,00</b>

Административне таксе			
апр-нак.	31.10.2021.	Агенција за привредне регистре	2.850,00
овера-потписа	19.11.2021.	ПР Јавни бележник Ђ.Сибиновић	1.800,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.650,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>129.800,00</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>153.103,00</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-358238-37  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-424153-75

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2021.</b>			<b>1.048.290,87</b>
---	--	--	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја			
15.10.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	23.303,00	
15.10.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	26.697,00	
<b>Укупно:</b>			<b>50.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет			
15.10.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	100,00	
17.11.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00	
17.11.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00	
30.11.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00	
<b>Укупно:</b>			<b>950,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>			<b>50.950,00</b>
-----------------------	--	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2021.</b>			<b>997.340,87</b>
---	--	--	-------------------

