

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст. 94/2020
Назив стечајног дужника: ЈУГОНЕМИЈА-VETAGRA предузеће за трговину, увоз, извоз
заступство, друштво са ограниченом одговорношћу
Београд (Врачар)
Матични број: 20396792
Датум отварања стечајног поступка: 21.08.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Душан Миленковић
Број лиценце: ас
Датум израде извештаја: 13.01.2021.

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**
за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.10.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти	79.589,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	35.944.200,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	36.023.789,00

Коментар

Стање на почетку извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	79.589,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	35.944.200,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	36.023.789,00

Коментар

Није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	79.589,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	35.944.200,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	36.023.789,00

Коментар

Није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или разлучних права.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	35.944.200,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	35.944.200,00

Коментар

Није било умањења имовинског стања због продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	2.520,54	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив чине пренос средства са рачуна стечајног дужника код Erste bank ad Novi Sad.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	27.402,60	0,00	0,00	0,00	27.402,60
2. Судски трошкови	0,00	71.794,54	0,00	71.794,54	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	7.140,00	30.000,00	0,00	7.140,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	27.402,60	78.934,54	30.000,00	71.794,54	34.542,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.503,00	-3,00	5.000,00	3.500,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.455,00	5.000,00	1.455,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	23.736,00	144.000,00	144.000,00	0,00	167.736,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	18.000,00	36.000,00	0,00	18.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00	90.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	3.010,00	0,00	0,00	3.010,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	18.000,00	38.000,00	0,00	18.000,00
23. Остало	2.350,00	0,00	8.000,00	2.350,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	32.599,00	271.452,00	326.000,00	10.315,00	293.736,00

Коментар

Привредни суд у Београду је решењем о принудној наплати донетог пре дана отварања стечајног поступка, блокирао рачун стечајног дужника и средства са рачуна стечајног дужника пренео на рачун Привредног суда у Београду. Стечајни управник је обавестио како стечајног тако и судију који је дао налог за доношење решења о принудној наплати. Жалба по овој одлуци још није решена.

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	139.598.497,24	0,00	0,00	139.598.497,24
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	289.348.292,72	0,00	0,00	289.348.292,72
5. Заложни повериоци	0,00	79.258.114,62	0,00	0,00	79.258.114,62
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	508.204.904,58	0,00	0,00	508.204.904,58

Коментар

Потраживања су утврђена на испитном рочишту од 27.11.2020. године. Пријаве које су стигле после предаје листе суду биће разматране на допунском испитном рочишту.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2020.	79.589,00
2.	Укупан прилив		2.520,54
3.	Укупан одлив		82.109,54
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2020.	0,00

Коментар

Крајње стање на рачуну на крају извештајног периода.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства код пословне банке.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2020.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. VID BOOKS TIM DOO	0,00	18.000,00	0,00	18.000,00
2. Адв. Стеван Костић	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00
3. Миленковић Никола	7.912,00	144.000,00	0,00	151.912,00
Укупно	7.912,00	252.000,00	0,00	259.912,00

Коментар

Обавезе према ангажованим правним и физичким лицима ће се измирити након продаје имовине стечајног дужника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		35.944.200,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		35.944.200,00

Коментар

Стање имовине на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Стечајни управник преузима преосталу документацију од бившег законског заступника и улази у посед имовине у Неготину.

II Активности на уновчењу имовине

Није било уновчења имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Спецификација трошкова стечајног управника:

- АПР - 3.010,00 дин.;
- ПОШТА - 1.356,00 дин.;
- Ђорђе Сибиновић јавни бележник - 360,00 дин.;
- Војин Перић ПР (израда печата) - 1.990,00 дин.;
- ПОШТА - 2.144,00 дин.

VI Остале активности

- Сачињен записник о уласку у посед непокретности у Неготину дана 02.10.2020.год.;
- Достава ЕФИ Привредном суду дана 05.10.2020. год.;
- Анализа пријава потраживања од броја бр. 1 до броја, 11.;
- Достава спецификације стварно насталих трошкова за септембар суду дана 08.10.2020. год.;
- План трошкова и захтев за исплату достављени суду дана 26.10.2020. год.;
- План трошкова и захтев за исплату достављени суду дана 30.10.2020. год.;
- Предат захтев за укидање решења о принудној наплати суду дана 06.11.2020. год.;
- Обавештење стечајног судије о блокади рачуна стечајног дужника дана 09.11.2020. год.;
- Послато обавештење о уређивању пријаве потраживања ЕПС-у и секретаријату за јавне приходе;
- Достава листе потраживања суду дана 16.11.2020. год.;
- Послат предлог суду за доношење решења о банкротству дана 26.11.2020. год.;
- План трошкова за децембар достављен суду дана 26.11.2020. год.;

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће се изјаснити о доспелим пријавама потраживања на допунском испитном рочишту.

Број предмета: 1. Ст. 94/2020

Датум: 13.01.2021.

Назив стечајног дужника: ЈУГОНЕМИЈА-VETAGRA предузеће за трговину, увоз, извоз заступство, друштво са ограниченом одговорношћу Београд (Врачар)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-1206/19	05.11.2020.	Привредни суд у Београду	71.794,54
			Укупно: 71.794,54
Накнада трошкова стечајног управника			
JBA3110_20НАК	26.10.2020.	Миленковић Душан	7.140,00
			Укупно: 7.140,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 78.934,54

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2020.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2020.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	955,00
			Укупно: 1.455,00

Бруто зараде по уговору о делу			
НМ 10/20	26.10.2020.	Миленковић Никола	48.000,00
НМ 11/20	30.11.2020.	Миленковић Никола	48.000,00
НМ 12/20	31.12.2020.	Миленковић Никола	48.000,00
			Укупно: 144.000,00

Књиговодствене услуге			
97 402002001-00131-000531	26.10.2020.	VID BOOKS TIM DOO	6.000,00
97 602002001-00131-000589	30.11.2020.	VID BOOKS TIM DOO	6.000,00
97 592002001-00131-000654	31.12.2020.	VID BOOKS TIM DOO	6.000,00
			Укупно: 18.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Адв. 10/20	26.10.2020.	Адв. Стеван Костић	30.000,00
Адв. 11/20	30.11.2020.	Адв. Стеван Костић	30.000,00
Адв. 12/20	31.12.2020.	Адв. Стеван Костић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Закупнина			
26/2020	02.12.2020.	Агенција за пословне активности Никола Велашевић	18.000,00
Укупно:			18.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			271.455,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			350.389,54
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11027537-42
 Mobi banka A.D. - Beograd, 115-27682-50
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-163715-54
 OTP Banka Srbija a.d. Beograd, 275-10221636077-86
 NLB banka A.D.- Beograd, 310-205526-70

Стање на рачунима на дан 01.10.2020.			79.589,00
---	--	--	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
09.10.2020.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	2.520,54
Укупно:		2.520,54

Укупни приливи:		2.520,54
------------------------	--	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
05.11.2020.	Привредни суд у Београду	71.794,54
Укупно:		71.794,54

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
26.10.2020.	ПОШТА	1.356,00
26.10.2020.	ПОШТА	2.144,00
Укупно:		3.500,00

Платни промет		
01.10.2020.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	500,00
31.10.2020.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	955,00
Укупно:		1.455,00

Административне таксе		
26.10.2020.	АПР	3.010,00
Укупно:		3.010,00

Остало		
26.10.2020.	Ђорђе Сибиновић јавни бележник	360,00
26.10.2020.	Војин Перић ПР	1.990,00
Укупно:		2.350,00
Укупни одливи:		82.109,54
Стање на рачунима на дан 31.12.2020.		0,00