

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 10.Ст.17/2020
Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ДЕЛАТНОСТИ
НИШИНЖЕЊЕРИНГ ДОО, НИШ - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 07363435
Датум отварања стечајног поступка: 17.07.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Драгана Милиновић
Име и презиме стечајног управника: Жаклина Петровић
Број лиценце: 155-1963
Датум израде извештаја: 18.07.2022.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска штедионица А.Д.- Београд, 200-

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	635.055,89
4.	Залихе	283.730,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	1.520.843,69
8.	Опрема	11.200,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.450.829,58

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.04.2022. године:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 200-3229710101032-19 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 7 од 16.11.2021. године – Банка Поштанска штедионица а.д. Београд).

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	635.055,89
3. Залихе	0,00	283.730,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	1.095.005,31	2.615.849,00
7. Опрема	0,00	11.200,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	1.095.005,31	3.545.834,89

Коментар

Износ повећања по процењеној вредности

6. Непокретности – У току извештајног периода је у складу са проценом ангажованог проценитеља, правног лица „ПИНАВ“ доо из Прокупља, извршена корекција вредности непокретне имовине у односу на процењену вредност за потребе израде Економско-финансијског извештаја о положају стечајног дужника за потребе поверилачког рочишта и сада имамо повећање вредности непокретне имовине за износ од 1.095.005,31 динара у односу на процењену за потребе израде Економско-финансијског извештаја о положају стечајног дужника где је наведена непокретна имовина била процењена у вредности од 1.520.843,69 динара, а по новој процени је та вредност 2.615.849,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	635.055,89
3. Залихе	0,00	283.730,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	2.615.849,00
7. Опрема	0,00	11.200,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.545.834,89

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	283.730,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	2.615.849,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	11.200,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	3.545.834,89

Коментар

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било готовинских прилива ни по једном основу.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	24.017,60	0,00	0,00	0,00	24.017,60
2. Судски трошкови	0,00	34.027,00	34.027,00	0,00	34.027,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	67.900,00	12.000,00	12.000,00	0,00	79.900,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	91.917,60	46.027,00	46.027,00	0,00	137.944,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	5.006,00	517,00	517,00	0,00	5.523,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	24.000,00	24.000,00	0,00	24.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	15.724,00	0,00	0,00	0,00	15.724,00
15. Књиговодствене услуге	75.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	90.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	4.365,00	0,00	0,00	0,00	4.365,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	1.614,00	0,00	0,00	0,00	1.614,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	15.545,24	224,00	224,00	0,00	15.769,24
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	117.254,24	59.741,00	59.741,00	0,00	176.995,24

Коментар

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода

На почетку извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 91.917,60 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 117.254,24 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

2. Судски трошкови у износу од 34.027,00 динара се односе на:

- судску таксу – ТАКСА НА ОДГОВОР НА ТУЖБУ према опомену за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу од 08.04.2022. године у парници пословодни број П-1204/2021 у правној ствари тужиоца Маринковић Марије из Ниша, ул. Костића Моравца бр. 2Б против туженог Нишинжењеринг доо у стечају, Ниш, ул. Радомира Антића бр. 18 у укупном износу од 34.027,00 динара (такса у износу од 33.247,00 динара и опомена за плаћање таксе у износу од 780,00 динара).

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 12.000,00 динара се односи на накнаду трошкова стечајном управнику на име трошкова горива за потребе одласка до Привредног суда у Нишу ради преузимања документације и подношења поднесака и обиласка имовине стечајног дужника (залихе) на релацији Пирот-Ниш-Пирот, на име трошкова телефона и интернета као и трошкова канцеларијског материјала и то из месеца априла 2022. године износ од 3.000,00 динара, из месеца маја 2022. године износ од 3.000,00 динара и из месеца јуна 2022. године износ од 6.000,00 динара.

Стварно настале обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе:

5. Трошкови поште и телефона у износу од 517,00 динара се односе на:

- трошкове слања поште у месецу априлу 2022. године у износу од 126,00 динара (слање дописа Републичком Фонду ПИО-Филијала Ниш - 1 писмо),
- трошкове слања поште у месецу мају 2022. године у износу од 391,00 динара (слање поште Привредном суду у Нишу, слање дописа Републичком Фонду ПИО-Филијала Ниш и остало - 3 писма).

11. Вештачења и процене - Износ од 24.000,00 динара се односе на:

- трошкове ангажованог лиценцираног проценитеља за израду процене вредности непокретне имовине стечајног дужника у бруто износу од 24.000,00 динара.

15. Књиговодствене услуге у износу од 15.000,00 динара се односе на накнаду Агенцији "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот за књиговодствене услуге за период од 01.04. до 30.06.2022. године према закљученом Уговору о пружању књиговодствених услуга са Агенцијом "ПИ-СОФТ" ДОО Пирот за месечни бруто износ од 5.000,00 динара.

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) - Износ од 20.000,00 динара се односи на:

- бруто накнаду од 20.000,00 динара ангажованом адвокату Милану Јовановићу из Ниша - према решењу ПС Ниш од 19.05.2022.године којим је дата сагласност на ангажовање истог за период април-мај 2022. године.

23. Остало – Износ од 224,00 динара се односи на:

- трошкове фотокопирања Извештаја о процени непокретне имовине израђеног од стране ангажованог проценитеља ПИНАВ ДОО Прокупље у износу од 224,00 динара, ради доставе Привредном суду.

Одобрени трошкови и обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду

Стечајни управник је у обавези да стечајном судији у складу са чл.27.,став 1.,тач.9. Закона о стечају, доставља месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, стечајни управник поднесе стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основи и висини стварно насталих трошкова.

Решењем Привредног суда у Нишу 9. Ст. 17/2020 од 13.05.2022. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец април 2022. године у укупном износу од 66.153,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 9. Ст. 17/2020 од 17.06.2022. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец мај 2022. године у укупном износу од 28.615,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 9. Ст. 17/2020 од 08.07.2022. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јун 2022. године у укупном износу од 11.000,00 динара.

Укупно одобрење трошкова за други квартал 2022. године износи 105.768,00 динара (66.153,00 + 28.615,00 + 11.000,00 = 105.768,00).

НАПОМЕНА: У претходном извештајном периоду (јануар-март 2022. године) приликом израде извештаја нису били одобрени трошкови за месец март 2022. године јер је Привредном суду у Нишу дана 05.04.2022. године достављен захтев за давање сагласности за исплату стварно насталих трошкова у месецу марту 2022. године у укупном износу од 9.450,00 динара, али до момента израде извештаја од стране суда није добијена сагласност на исте.

Решењем Привредног суда у Нишу 9. Ст. 17/2020 од 15.04.2022. године (преузето дана 20.04.2022. године) одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец март 2022. године у укупном износу од 9.450,00 динара.

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду није било одлива на име трошкова стечајног поступка.

Плаћене обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

У извештајном периоду није било одлива на име обавеза стечајне масе.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

На крају извештајног периода су евидентирани неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 137.944,60 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 176.995,24 динара.

2в

Утврђена потраживања и намерења поверилаца стечајног дужника

Редослед намерења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	15.914.796,35	0,00	0,00	0,00	15.914.796,35
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	15.914.796,35	0,00	0,00	0,00	15.914.796,35

Коментар

У извештајном периоду није било промена по наведеном основу.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2022.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2022.	0,00

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 200-3229710101032-19 отвореног код Банка Поштанска штедионица а.д. Београд.

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 0,00 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 0,00 динара.

3. Укупни одлив, у извештајном периоду износи 0,00 динара.

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 0,00 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код Банка Поштанска штедионица а.д. Београд на дан 30.06.2022. године, износи 0,00 динара, према изводу бр. 7 од 16.11.2021. године.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава стечајног дужника која су била предмет орочења.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2022.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. "ПИ - СОФТ" д.о.о. Пирот	75.000,00	15.000,00	0,00	90.000,00
2. ПИНАВ доо Прокупље	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00
3. Адвокат, Милан Јовановић	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
Укупно	75.000,00	59.000,00	0,00	134.000,00

Коментар

У току извештајног периода односно од 01.04. до 30.06.2022. године је од стране стечајног управника ангажована Агенција "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот за пружање књиговодствених услуга за месечни бруто износ од 5.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 7. Ст. 17/2020 од 12.02.2021. године даје се сагласност стечајном управнику стечајног дужника "НИШИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о. из Ниша у стечају за ангажовање Књиговодствене агенције "ПИ-СОФТ" д.о.о. из Пирота, ул. Славонска бр. 2А, МБ 07607555 ради израде ванредног финансијског извештаја, подношења пореских пријава и евидентирања пословних промена за стечајног дужника, за период од 01.09.2020. године до закључења стечајног поступка над стечајним дужником, уз месечну бруто накнаду од 5.000,00 динара.

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

У току извештајног периода је од стране стечајног управника ангажовано правно лице ПИНАВ доо Прокупље за потребе израде процене вредности непокретности стечајног дужника и целисходности продаје имовине стечајног дужника или стечајног дужника као правног лица уз накнаду у бруто износу од 24.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 9. Ст. 17/2020 од 08.04.2022. године даје се сагласност стечајном управнику стечајног дужника "НИШИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о. из Ниша у стечају за ангажовање правног лица ПИНАВ доо Прокупље, ул. Вука Стефановића Караџића бр. 101, за вршење услуга процене вредности непокретности стечајног дужника и целисходности продаје имовине стечајног дужника или стечајног дужника као правног лица, према понуди од 31.01.2022. године, за бруто износ од 24.000,00 динара, закључењем Уговора о пружању услуга.

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

У току извештајног периода је од стране стечајног управника ангажован и адвокат Милан Јовановић из Ниша за период од 01.04.2022. године до 31.05.2022. године уз бруто накнаду у износу од 20.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 9. Ст. 17/2020 од 19.05.2022. године даје се сагласност стечајном управнику стечајног дужника "НИШИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о. из Ниша у стечају за ангажовање адвоката Милана Јовановића из Ниша, ул. Синђелићев трг бр. 20/3, за период од 01.04.2022. године до 31.05.2022. године, за укупну бруто накнаду у износу од 20.000,00 динара.

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		635.055,89
4. Залихе		283.730,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		2.615.849,00
8. Опрема		11.200,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		3.545.834,89

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 200-3229710101032-19 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 7 од 16.11.2021. године - Банка Поштанска штедионица а.д. Београд).

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 30.06.2022. године износи 3.545.834,89 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Редован обилазак имовине стечајног дужника

II Активности на уновчењу имовине

- Решењем Привредног суда у Нишу од 08.04.2022.године одобрено је ангажовање лиценцираног проценитеља ПИНАВ Прокупље за вршење процене имовине стечајног дужника за бруто накнаду од 24.000,00 динара
- Дана 19.04.2022.године закључен је Уговор о пружању услуга са проценитељем ПИНАВ Прокупље
- Ангажовани проценитељ је израдио извештај о процени вредности имовине стечајног дужника на дан 20.04.2022.године - укупна процењена вредност предметних непокретности (пословног простора и 6 гаража у Нишу у улици Сомборска 93А) износи 22.229 евра односно 2.615.849,00 динара
- Стечајни управник је, у складу са законским одредбама, доставио суду и одбору поверилаца извештај о процени дана 05.05.2022.године, рок за примедбе на исту је 15 дана
- У законском року за примедбе на процену није било истих од стране одбора поверилаца, те су се стекли услови да стечајни управник несметано изврши уновчење имовине стечајног дужника

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Према Извештају о процени вредности имовине стечајног дужника ангажованог лиценцираног проценитеља ПИНАВ Прокупље на дан 20.04.2022.године укупна процењена вредност предметних непокретности -пословног простора и 6 гаража у Нишу у улици Сомборска 93А на к.п.6643 КО Ниш-Пантелеј уписаних у ЛН 12672 - износи 22.229 евра односно 2.615.849,00 динара

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

- Решењем ПС Ниш од 04.04.2022.године одбијен је захтев Одбора поверилаца о разрешењу стечајног управника Жаклине Петровић и именовану новог стечајног управника Драгана Милошевића из Ниша, као неоснован. Поверилац Метапласт ДОО Ниш је изјавио жалбу на предметно решење, стечајни управник је одговорио на жалбу повериоца. У току је жалбени поступак пред другостепеним судом
- Решењем ПС Ниш од 19.05.2022.године дата је сагласност на ангажовање адвоката Милана Јовановића из Ниша ради давања мишљења и предузимања радњи поводом захтева повериоца Метапласт ДОО Ниш за побијање правних радњи које је предузео стечајни дужник пре отварања стечаја у вези продаје 3 стана
- Стечајни управник је доставио суду мишљење ангажованог адвоката у вези са захтевом повериоца Метапласт ДОО Ниш
- Стечајни управник се изјаснио по примедбама повериоца Метапласт ДОО Ниш на садржај кварталног извештаја за период јануар-март 2022 по налогу суда
- Стечајни управник се изјаснио по налогу суда по поднеску повериоца Метапласт ДОО Ниш у вези сазива Скупштине и Одбора поверилаца
- Закључком ПС Ниш од 20.06.2022.године одбацује се захтев повериоца - члана Одбора поверилаца Метапласт ДОО Ниш да суд утврди сазив Скупштине поверилаца са процентима учешћа у гласању као недозвољен
- Закључком ПС Ниш од 20.06.2022.године одбија се приговор на садржај кварталног извештаја за 1.квартал 2022 изјављен од стране повериоца - члана одбора поверилаца Метапласт ДОО ниш као неоснован

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник има намеру спровођења поступка продаје процењене имовине стечајног дужника односно уновчења имовине

Број предмета: 10.Ст.17/2020

Датум: 18.07.2022.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ДЕЛАТНОСТИ
НИШИНЖЕЊЕРИНГ ДОО, НИШ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
47-200-100-0001204-21-000003	08.04.2022.	Привредни суд у Нишу	34.027,00
			Укупно: 34.027,00
Накнада трошкова стечајног управника			
17/2020-04/2022	30.04.2022.	Петровић Жаклина	3.000,00
17/2020-05/2022	31.05.2022.	Петровић Жаклина	3.000,00
17/2020-06/2022	30.06.2022.	Петровић Жаклина	6.000,00
			Укупно: 12.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 46.027,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
RE697350927RS	29.04.2022.	ЈП "Пошта Србије" Београд	126,00
RE697351471RS	05.05.2022.	ЈП "Пошта Србије" Београд	120,00
RE404770725RS	09.05.2022.	ЈП "Пошта Србије" Београд	136,00
RE697351919RS	13.05.2022.	ЈП "Пошта Србије" Београд	135,00
			Укупно: 517,00
Вештачења и процене			
106/22	29.04.2022.	ПИНАВ доо Прокупље	24.000,00
			Укупно: 24.000,00
Књиговодствене услуге			
300422	30.04.2022.	"ПИ - СОФТ" д.о.о. Пирот	5.000,00
310522	31.05.2022.	"ПИ - СОФТ" д.о.о. Пирот	5.000,00
300622	30.06.2022.	"ПИ - СОФТ" д.о.о. Пирот	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
03-06/22	31.05.2022.	Адвокат, Милан Јовановић	20.000,00
			Укупно: 20.000,00

Остало			
112/116ПП	05.05.2022.	Марија Петковић Младеновић ПР Фотографска радња "ПРОФОТО СТУДИО М" Пирот	224,00
Укупно:			224,00
Укупно обавезе стечајне масе:			59.741,00
Укупни трошкови:			105.768,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-284813-13
Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-3229710101032-19

Стање на рачунима на дан 01.04.2022.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00

Стање на рачунима на дан 30.06.2022.	0,00
---	-------------