

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст. 25/2020
Назив стечајног дужника: ДОО PANONIЈА-MEDICA друштво за трговину Београд - у стечају
Матични број: 08823928
Датум отварања стечајног поступка: 22.06.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Милутин Протић
Број лиценце: 155-1836
Датум израде извештаја: 18.04.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-353427-17

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	4.329.551,30
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.329.551,30

Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на дан 01.01.2025. године износи 4.329.551,30 динара.

Редни број 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 4.329.551,30 динара односи се: Уговором о купопродаји закљученим 28.02.2017. године између

1. ДОО „PANONIЈА-MEDICA“ Друштво за трговину, Београд, ул. Ресавска бр. 31, матични број: 08823928, ПИБ: 103552134 (у даљем

тексту: Продавац или Продавац-Заложни поверилац) и

2. ТМГ ТОПЛОТА д.о.о. Баточина, Краља Петра Првог 21, МБ: 21058289, ПИБ:108740003 (у даљем тексту: Купац или Купац-Залогодавац).

Предмет Уговора је продаја/куповина половно котловско постројење за купопродајну цену од 37.000,00 евра са ПДВ-ом.

Претходни заступник није успоставио регистрацију у Регистру заложног права што је било одређено Купопродајним Уговором у члану 4.

Стечајни управник је извршио упис залог у Регистар заложног права на покретним стварима код Агенције за привредне регистре у

корист Продавца-Заложног повериоца.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	4.329.551,30
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.329.551,30

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	4.329.551,30
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.329.551,30

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	4.329.551,30

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине на основу преноса без накнаде или излучних права

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било остварених прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	44.337,00	0,00	0,00	0,00	44.337,00
2. Судски трошкови	125.175,87	0,00	0,00	0,00	125.175,87
3. Прелиминарна награда стечајног управника	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.269.512,87	0,00	0,00	0,00	1.269.512,87

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	117.500,00	7.500,00	7.500,00	0,00	125.000,00
5. Пошта и телефон	79.156,00	4.500,00	9.000,00	0,00	83.656,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	2.311.321,18	156.510,00	180.000,00	0,00	2.467.831,18
15. Књиговодствене услуге	1.096.000,00	60.000,00	72.000,00	0,00	1.156.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	120.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	79,97	0,00	0,00	0,00	79,97
24. Тарифа АЛСУ	18.000,00	6.000,00	60.000,00	0,00	24.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	3.712.057,15	264.510,00	361.500,00	0,00	3.976.567,15

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

1. Повраћај предујма за покретање стечаја су неизмирене обавезе на почетку извештајног периода које нам је суд пренео у износу од 44.337,00 динара.
2. Судски трошкови стварно настали трошкови за извештајни период износи 0,00 динара, динара . Остало неизмирено 125.175,87 динара -Решење о принудној наплати судске таксе посл.бр. П-2194/2021 нови број 5385/22 од 05.12.2022. године Привредни суд у

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Београду тужени ТМГ ТОПЛОТА доо Баточина

3. Прелиминарна награда стечајног управника неизмирене обавезе у износу 1.100.000,00 динара за децембар 2020. године-септембар 2022. године

Обавезе стечајне масе:

4. Гориво и мазиво -Стварно настали трошкови за извештајни период одобрени решењем Привредног суда износе 7.500,00 динара, плаћено је 0,00 динара. Остало за наплату 125.000,00 динара септембар 2020 - март 2025. године.

5.Пошта и телефон - Стварно настали трошкови за извештајни период износе 4.500,00,динара и односе се на телефон, плаћено је 0,00 динара. Остало за наплату 83.656,00 динара септембар 2020. - март 2025.

15. Бруто зараде по уговору о делу -Стварно настали трошкови за извештајни период износе 156.510,00 динара, плаћено је 0,00 динара. Остало неизмирено 2.467.831,18 динара за децембар 2020. године- март 2025..

16. Књиговодствене услуге стварно настали трошкови за извештајни период износе 60.000,00 динара, плаћено 0,00 динара, остало неизмирено 1.156.000,00 динара и то 520.000,00 динара за новембар 2020. -децембар 2022. године за књиговодствену агенцију КОНИ ПРО и износ 576.000,00 динара за јануар 2023-децембар 2024. године. Од 01.01.2025. ангажована агенција-Prime office Doo, Немањина 4, Београд,за износ од 20.000,00 динара нето, месечно.

16.Накнада за заступање - стварно настали трошкови за извештајни период у износу од 30.000,00 динара, остало ненамирено 120.000,00 динара односи се на адвоката Уроша Пантовића.

24.Тарифа АЛСУ - стварно настали трошкови за извештајни период у износу од 0,00 динара, остало ненамирено 24.000,00 динара /тарифа 5/

Одобрени планирани трошкови по закључењу стечајног судије износе 361.500,00 динара. Од тога: 0,00 динара односи се на трошкове стечајног поступка, а 361.500,00 динара на обавезе стечајне масе.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	97.827,27	0,00	0,00	0,00	97.827,27
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	4.427.688,17	0,00	0,00	0,00	4.427.688,17
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	4.525.515,44	0,00	0,00	0,00	4.525.515,44

Коментар

Закључком Привредног Суда у Београду, стечајни судија др Марко Радовић донео је на рочишту дана 23.10.2020. коначну Листу утврђених и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца и повећање износа утврђених потраживања са допунског испитног рочишта од 22.01.2021. године и то:

Утврђена потраживања у извештајном периоду и преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода у износу од 4.525.515,44 динара и то:

I исплатни ред у износу од 97.827,27 динара

и

III исплатни ред у износу од 4.427.688,17 динара

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2025.	0,00

Коментар

Редни број 1 Почетно стање на рачунима /са депозитом/ стечајног дужника на дан 01.10.2024. године износи 0,00 динара.
Редни број 6 Крајње стање на рачунима /са депозитом/ на дан 31.12.2024. године износи 0,00 динара

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2025.	0,00

Коментар

Почетно стање у благајни на дан 01.10.2024. године је 0,00 динара.

Укупан прилив је 0,00 динара.

Укупан одлив је 0,00 динара.

Крајње стање у благајни на дан 31.12.2024. године је 0,00 динара.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Манојловић Маја	735.000,00	45.000,00	0,00	780.000,00
2. Република Србија, Министарство Финансија- Пореска	0,00	17.170,00	0,00	17.170,00
3. Prime Office Doo	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
4. адв. Урош Пантовић	6.375,00	30.000,00	0,00	36.375,00
5. МФ Пореска управа обједињена наплата	841.321,18	34.340,00	0,00	875.661,18
6. Тодоровић Данијела	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
Укупно	1.582.696,18	246.510,00	0,00	1.829.206,18

Коментар

1. Маја Манојловић стварно настале обавезе за извештајни период у износу од 45.000,00 динара, остало неизмирено 780.000,00 динара за децембар 2020 - март 2025. године.

2. Данијела Тодоровић стварно настале обавезе за извештајни период у износу од 60.000,00 динара, неизмирено 60.000,00 динара
3. Весна Мијанац Јаковљевић-остало неизмирен 735.000,00 динара за децембар 2020- децембар 2024. године.
- 3.МФ- Пореска управа обједињена наплата стварно настале обавезе за извештајни период у износу од 34.340,00 динара, остало неизмирено 875.661,18 динара динара за децембар 2020- март 2025. године.
4. Књиговодствена агенција, СРБ доо за инжењеринг и услуге стварно настале обавезе за извештајни период у износу од 72.000,00 динара, неизмирено 576.000,00 динара за јануар - децембар 2024. године.
- Књиговодствена агенција Prime office Doо, настале обавезе за извештајни период износе 60.000,00 динара колико је и неизмирено.
5. Адв. Урош Пантовић, настале обавезе за извештајни период износе 30.000,00 динара, неизмирено 36.375,00 динара

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		4.336.792,20
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.336.792,20

Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на дан 31.03.2025 године износи 4.336.792,20 динара.

Редни број 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 4.329.551,30 динара односи се: Уговором о купопродаји закљученим 28.02.2017. године између

1. ДОО „РАНОНИЈА-МЕДИСА“ Друштво за трговину, Београд, ул. Ресавска бр. 31, матични број: 08823928, ПИБ: 103552134 (у даљем тексту: Продавац или Продавац-Заложни поверилац) и

2. ТМГ ТОПЛОТА д.о.о. Баточина, Краља Петра Првог 21, МБ: 21058289, ПИБ:108740003 (у даљем тексту: Купац или Купац-Залогодавац).

Предмет Уговора је продаја/куповина половно котловско постројење за купопродајну цену од 37.000,00 евра са ПДВ-ом.

Претходни заступник није успоставио регистрацију у Регистру заложног права што је било одређено Купопродајним Уговором у члану 4.

Стечајни управник је извршио упис залог у Регистар заложног права на покретним стварима код Агенције за привредне регистре у корист Продавца-Заложног повериоца.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Решењем ПАС-а ПЖ 145/25 од 16.02.2025 правоснажно се поврђује извршност Пресуде у корист стечајног дужника у износу од 3.091.953,09 РСД без Законске затезне камате

Тужилац- Раноија Медика- у стечају

Тужени- ТНГ Топлота

Тужени је у блокади дуже од годину дана, те наплата са рачуна није могућа. Наплата кроз извршење на имовини туженог захтева новчана средства тужиоца, који исте не поседује.

Из тог разлога суд доноси Решење, којим се позивају повериоци да предујме трошкове даљег вођења стечајног поступка. По истом решењу је заказано Завршно рочиште за 16.05.2025. године

II Активности на уновчењу имовине

.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

.

VI Остале активности

.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

.

Број предмета: 1. Ст. 25/2020

Датум: 18.04.2025.

Назив стечајног дужника: ДОО PANONIJA-MEDICA друштво за трговину Београд - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
т-01-2025.	31.01.2025.	гориво и мазиво	2.500,00
т-02-2025.	28.02.2025.	гориво и мазиво	2.500,00
т-03-2025.	31.03.2025.	гориво и мазиво	2.500,00
			Укупно:
			7.500,00

Пошта и телефон			
т-01-2025	31.01.2025.	Телефон- Пошта	1.500,00
т-02-2025	28.02.2025.	Телефон- Пошта	1.500,00
т-03-2025	31.03.2025.	Телефон- Пошта	1.500,00
			Укупно:
			4.500,00

Бруто зараде по уговору о делу			
01-2025	31.01.2025.	Манојловић Маја	15.000,00
01-2025 м	31.01.2025.	Тодоровић Данијела	20.000,00
02-2025мм	28.02.2025.	Манојловић Маја	15.000,00
02-2025тд	28.02.2025.	Тодоровић Данијела	20.000,00
03-2025мм	31.03.2025.	Манојловић Маја	15.000,00
03-2025тд	31.03.2025.	Тодоровић Данијела	20.000,00
01-2025мф	31.01.2025.	МФ Пореска управа обједињена наплата	17.170,00
02-2025мф	28.02.2025.	МФ Пореска управа обједињена наплата	17.170,00
03-2025 мf	31.03.2025.	Република Србија, Министарство Финансија- Пореска Управа	17.170,00
			Укупно:
			156.510,00

Књиговодствене услуге			
01-2025ро	31.01.2025.	Prime Office Doo	20.000,00
02-2025 ро	28.02.2025.	Prime Office Doo	20.000,00
03-2025ро	31.03.2025.	Prime Office Doo	20.000,00
			Укупно:
			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01-03-2025	31.03.2025.	адв. Урош Пантовић	30.000,00
			Укупно:
			30.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
тарифа Алсу	31.03.2025.	АЛСУ	6.000,00
Укупно:			6.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			264.510,00
Укупни трошкови:			264.510,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-353427-17

Стање на рачунима на дан 01.01.2025.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2025. до: 31.03.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
Укупно:		0,00
Укупни одливи:		0,00

Стање на рачунима на дан 31.03.2025.	0,00
---	-------------