

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2.Ст.99/2019
Назив стечајног дужника: ЛУЧИЋ ПРОДУКТ ДМ ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ТРГОВИНУ И
УСЛУГЕ НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 20818883
Датум отварања стечајног поступка: 25.02.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Радмила Милетић
Број лиценце: 155-1810
Датум израде извештаја: 20.01.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad, 330-15010548-16

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	834.430,50
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	231.945,90
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	40.270.191,00
8.	Опрема	58.789,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		41.395.356,40

Коментар

Почетни стечајни биланс се састоји од:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 834.430,50 динара
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 231.945,90 динара
7. Непокретности у износу од 40.270.191,00 динара
8. Опрема у износу од 58.789,00 динара

Почетни стечајни биланс на дан 01.10.2022. године укупно износи 41.812.396,02 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	834.430,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	231.945,90
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	40.270.191,00
7. Опрема	0,00	58.789,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	41.395.356,40

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	834.430,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	231.945,90
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	40.270.191,00
7. Опрема	0,00	58.789,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	41.395.356,40

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	231.945,90
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	40.270.191,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	58.789,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	40.560.925,90

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на рачун стечајног дужника

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	175.076,00	0,00	0,00	0,00	175.076,00
2. Судски трошкови	32.500,00	24.014,37	24.014,37	24.014,37	32.500,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	200.000,00	30.000,00	30.000,00	50.000,00	180.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	407.576,00	54.014,37	54.014,37	74.014,37	387.576,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	8.855,60	13.540,57	7.213,50	1.642,10
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	26.689,00	600,00	9.000,00	0,00	27.289,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.660,00	6.000,00	1.660,00	0,00
9. Премија осигурања	2.915,88	8.747,64	9.000,00	0,00	11.663,52
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	60.500,00	0,00	0,00	0,00	60.500,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	310.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	340.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	480.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	540.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	266.491,68	0,00	0,00	0,00	266.491,68
18. Административне таксе	2.800,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
19. ПДВ	1.862,04	0,00	6.000,00	0,00	1.862,04
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	232.303,80	300.000,00	123.199,80	109.104,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	1.151.258,60	342.167,04	433.540,57	132.073,30	1.361.352,34

Коментар

У периоду 01.10.-31.12.2022. год. планирани су трош. и обавезе ст. масе у износу од 487.554,94 динара, а одобрени од стране ст.судије у износу од 417.769,62 дин. Стварно настали трош.ст. поступка и обавезе ст. масе у изв. периоду износе 396.181,41 динара и састоје се од:
- судски трошкови у износу од 24.014,37 дин.
- накнада трошкова ст.управника у износу од 30.000,00 дин.
- комуналне услуге у износу од 8.855,60 дин.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- пошта и телефон у износу од 600,00 дин.
 - пл. промет у износу од 1.660,00 дин.
 - премија осигурања у износу од 8.747,64 дин.
 - књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 дин.
 - накнада за заступање у износу од 60.000,00 дин.
 - трошкови оглашавања у износу од 232.303,80 динара
 Плаћени трошкови и обавезе у износу од 206.087,67 динара
 - судски трошкови у износу од 24.014,37 дин.
 - накнада трошкова ст.управника у износу од 30.000,00 дин.
 - комуналне услуге у износу од 7.213,50 дин.
 - пл. промет у износу од 1.660,00 дин.
 - трошкови оглашавања у износу од 123.199,80 динара
 Неизмирене обавезе износе 1.748.928,34 дин.и то за настале трош.и обавезе стеч. масе износ од 1.573.852,34 дин., и поврат предујма у износу од 175.076,00 дин.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	21.336.492,00	0,00	0,00	0,00	21.336.492,00
2. I исплатни ред	109.040,83	0,00	0,00	0,00	109.040,83
3. II исплатни ред	519.412,42	0,00	0,00	0,00	519.412,42
4. III исплатни ред	45.494.160,99	0,00	0,00	0,00	45.494.160,99
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	2.143.781,37	0,00	0,00	0,00	2.143.781,37
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	69.602.887,61	0,00	0,00	0,00	69.602.887,61

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	834.430,50
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		206.087,67
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	628.342,83

Коментар

Почетно стање на рачуну на дан 01.10.2022. године износи 834.430,50 динара.
 Укупни приливи у извештајном периоду износе 0,00 динара.
 Укупни одливи у извештајном периоду износе 206.087,67 динара.
 Крајње стање на рачуну на дан 31.12.2022. године износи 628.342,83 динара

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочења средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива у благајни, тако да стање на дан 31.12.2022. год. износи 0,00 динара

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Тиме агенција	20.000,00	30.000,00	0,00	50.000,00
2.	Адвокат Звонимир Биорац	480.000,00	60.000,00	0,00	540.000,00
Укупно		500.000,00	90.000,00	0,00	590.000,00

Коментар

У извештајном периоду није вршена исплата ангажованим лицима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		628.342,83
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		231.945,90
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		40.270.191,00
8.	Опрема		58.789,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			41.189.268,73

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода се састоји од:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 628.342,83 динара
 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 231.945,90 динара
 7. Непокретности у износу од 40.270.191,00 динара
 8. Опрема у износу од 58.789,00 динара
- Стечајни биланс на крају извештајног периода укупно износи 41.189.268,73 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду стечајни управник је преко поднесака вршио комуникацију са судом, заказао продају имовине стечајног дужника за 07.11.2022. године, након неуспеле продаје стечајни управник је упитио обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје упутио суду одбору поверилац, различним повериоцима и заинтересованим лицима и заказао продају за 17.01.2023. године

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду стечајни управник је доставио суду, одбору поверилаца и различним повериоцима обавештење о неуспелој продаји дана 07.11.2022. године, у извештајном периоду стечајни управник је дана 21.11.2022. године је доставио суду, Одбору поверилаца, различним повериоцима и заинтересованим лицима Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје за другу продају по почетној цени од 50% од процењене вредности.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промене вредности имовине

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Спецификација накнаде трошкова стечајног управника се састоји од трошкова горива, телефона.

VI Остале активности

Стечајни управник је обављао остале активности у складу с одредбама закона о стечају. У извештајном периоду је од стране ангажованог пуномоћникавпокренута тужба за накнаду штете против Милине радиоце укуса као и поступак извршења.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду, заказана је продаја имовине стечајног дужника за 17.01.2023. године

Број предмета: 2.Ст.99/2019

Датум: 20.01.2023.

Назив стечајног дужника: ЛУЧИЋ ПРОДУКТ ДМ ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
IIV.457/22	01.11.2022.	Javni izvršitelj Danijel Tomašević	16.542,37
IIV.1538/2022	01.11.2022.	Привредни суд Нови Сад	7.472,00
			Укупно:
			24.014,37
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-10-12/22	01.10.2022.	Милетић Радмила	30.000,00
			Укупно:
			30.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			54.014,37

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
164933 7	01.10.2022.	ЈКП Водовод и канализација Нови Сад	1.642,10
ОП-11	01.11.2022.	ЈКП Водовод и канализација Нови Сад	6.040,57
210463.6	01.12.2022.	ЈКП Водовод и канализација Нови Сад	1.172,93
			Укупно:
			8.855,60
Пошта и телефон			
РТТ-10-12/22	01.10.2022.	ЈП ПТТ Србија	600,00
			Укупно:
			600,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	25.11.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	160,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	595,00
Провизија и други финансијски расходи	08.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	120,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	110,00
Провизија и други финансијски расходи	28.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	80,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	595,00
Укупно:			1.660,00

Премија осигурања			
10013804-10-12/22	01.10.2022.	Компанија дунав осигурање	8.747,64
Укупно:			8.747,64

Књиговодствене услуге			
10-12/22	01.10.2022.	Тиме агенција	30.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
adv-10-12/22	01.10.2022.	Адвокат Звонимир Биорац	60.000,00
Укупно:			60.000,00

Трошкови оглашавања			
50/22	01.10.2022.	Еурополис Београд	123.199,80
56/22-Н	01.12.2022.	Еурополис Београд	109.104,00
Укупно:			232.303,80

Укупно обавезе стечајне масе:			342.167,04
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			396.181,41
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad, 330-15010548-16

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	834.430,50
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
25.11.2022.	Javni izvršitelj Danijel Tomašević		16.542,37
25.11.2022.	Привредни суд Нови Сад		7.472,00
Укупно:			24.014,37

Накнада трошкова стечајног управника			
13.12.2022.	Милетић Радмила		20.000,00
13.12.2022.	Милетић Радмила		30.000,00
Укупно:			50.000,00

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
13.12.2022.	ЈКП Водовод и канализација Нови Сад	6.040,57
28.12.2022.	ЈКП Водовод и канализација Нови Сад	1.172,93
Укупно:		7.213,50

Платни промет		
25.11.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	160,00
30.11.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	595,00
08.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	120,00
13.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	110,00
28.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	80,00
31.12.2022.	Credit Agricole banka Srbija ad Novi Sad	595,00
Укупно:		1.660,00

Трошкови оглашавања		
08.12.2022.	Еурополис Београд	123.199,80
Укупно:		123.199,80

Укупни одливи:		206.087,67
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	628.342,83
---	-------------------