

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 1.Ст.119/2010

Датум израде извештаја: 21.02.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КОРМАН ИЗ КОРМАНА,
КРАГУЈЕВАЦ

Матични број: 07319070

Име и презиме стечајног судије: Илија Зинаић

Име и презиме стечајног управника: Снежана Димитријевић

Број лиценце: 155-1756

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-340278-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.514.100,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.514.100,00

Коментар

На почетку извештајног периода, стечајни биланс чине:

1. Средства на рачуну стечајног дужника код Banca Intesa ad Beograd 160-340278-70 у износу од 0,00 динара.
9. Некретнине, постројења и опрема стечајног дужника у износу од 2.514.100,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.514.100,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.514.100,00

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине по основу накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.514.100,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.514.100,00

Коментар

У извештајном периоду коригована вредност имовине стечајног дужника у износу од 50.000,00 динара.

Наиме, Уговором о купородаји непокретне имовине од 13.05.2016.године, овереног од стране надлежног јавног бележника, заводни број ОПУ 663-2016 од 23.05.2016.године, закљученог између купца Радовановић Радосава из Доњих Комарица, 34224 Корман, ЈМБГ 1410957720010 и продавца- стечајног дужника, предмет продаје је било:

- Земљиште- КП бр.496/11, уписано у лист непокретности бр.1009 КО Доње Комарице као њива 3. класе, укупне површине 00.05.82 ха, својина, са обимом удела 1/1, и

- објекат димензија 7,55м х7,65м, површине 56.25 м2, изграђен од чврстог материјала, који се састоји од три просторије: продавнице, приручног магацина и магацина, изграђеног на кп. бр 496/11; ЛН бр. 1009 КО Доње Комарице.

Након извршене продаје и уплате купопродајне цене, техничком грешком остало је земљиште да се води и даље као имовина стечајног дужника па је у извештајном периоду извршен отпис продате имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	2.514.100,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	2.514.100,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду нису остварени готовински приливи на текући рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	149.160,34	0,00	0,00	0,00	149.160,34
3. Прелиминарна награда ст. управника	912.885,44	0,00	0,00	0,00	912.885,44
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.128.094,00	0,00	0,00	0,00	1.128.094,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.190.139,78	0,00	0,00	0,00	2.190.139,78

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.416,00	0,00	0,00	0,00	1.416,00
2. Електрична енергија	180.702,86	0,00	0,00	0,00	180.702,86
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.138,00	270,00	270,00	0,00	1.408,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	803.246,00	0,00	0,00	0,00	803.246,00
16. Књиговодствене услуге	1.605.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	1.620.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	953.400,00	0,00	0,00	0,00	953.400,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	3.990,00	0,00	0,00	0,00	3.990,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	637.426,00	0,00	0,00	0,00	637.426,00
25. Тарифа АЛСУ	76.640,82	0,00	0,00	0,00	76.640,82
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.262.959,68	15.270,00	15.270,00	0,00	4.278.229,68

Коментар

-Стечајни судија је решењем бр. 2.Ст.119/2010 од 17.11.2021. године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за октобар 2021. године у износу од 5,000,00 динара.

-Стечајни судија је решењем бр. 2.Ст.119/2010 од 10.12.2021 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за новембар 2021. године у износу од 5.150,00 динара.

-Стечајни судија је решењем бр. 2.Ст.119/2010 од 17.01.2022. године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за децембар 2021. године у износу од 5.120,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

Пошта и телефон у износу од 270,00 динара.

Књиговодствене услуге у износу од 15.000,00 динара - Накнада по Уговору о пружању књиговодствених услуга од 01.10.2018. године Агенција АСАUNT SERVIS DOO, Параћин за израду финансијских извештаја, вођење пословних књига стечајног дужника у поступку стечаја, сређивање документације стечајног дужника, уз месечну накнаду у бруто износу од 5.000,00 динара.

Имајући у виду да стечајни дужник не располаже средствима на рачуну, у извештајном периоду нису остварени готовински одливи по основу трошкова стечајног поступка.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.728.519,39	0,00	0,00	2.728.519,39
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.728.519,39	0,00	0,00	2.728.519,39

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза поверилаца.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду и почетно и крајње стање на пословним рачунима чине средства на рачуну стечајног дужника код Banca Intesa ad Beograd 160-340278-70 у износу од 0,00 динара.

У извештајном периоду није било промета преко рачуна стечајног дужника.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника, тако да почетно и крајње стање у благајни у извештајном периоду износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Acaunt servis d.o.o	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Закључком стечајног судије број 1.Ст.119/2010 од 26.09.2018. године, дата је сагласност за ангажовање Предузећа за пружање пословних услуга Acaunt servis д.о.о. Параћин, МБ 06453066, ПИБ 100875598, на пословима израде финансијских извештаја и вођења пословних књига стечајног дужника, уз месечну бруто накнаду од 5.000,00 динара, за период од 01.10.2018. године до завршетка започетих послова.

С обзиром да стечајни дужник не располаже средствима на рачуну, у извештајном периоду нису вршене исплате накнаде ангажованом лицу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		0,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		2.514.100,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			2.514.100,00

Коментар

На крају извештајног периода, стечајни биланс чине:

1. Средства на рачуну стечајног дужника код Ванса Intesa ad Beograd 160-340278-70 у износу од 0,00 динара.

9. Некретнине, постројења и опрема стечајног дужника у износу од 2.514.100,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

23.11.2021. Планови трошкова

У извештајном периоду у складу са законским роковима достављени суду планови трошкова за октобар, новембар и децембар.

18.11.2021. Достава кварталног извештаја за трећи квартал 2021.године

У извештајном периоду свим законом предвиђеним лицима достављен квартални извештај за трећи квартал 2021.године.

17.12.2021. Стварно настали трошкови

У извештајном периоду у складу са законским роковима достављени суду стварно настали трошкова за октобар, новембар и децембар.

06.10.2021. Изјашњење стечајног управника у складу са налогом из Закључка Привредног суда у Крагујевцу 2.Ст.

У извештајном периоду урађено и предат изјашњење следеће садржине:

Закључком Привредног суда у Крагујевцу 2.Ст.119/2010 од 20.09.2021. године, наложено је стечајном управнику Снежани Димитријевић из Крагујевца, да у року од 8 дана од пријема закључка, достави стечајном судији:

1. извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе, као и да,
2. сачини план тока окончања стечајног поступка, са претходним навођењем радњи и мера кје ће предузети у правцу скоријег окончања поступка, у роковима и са временским планом, а нарочито на околност достављања завршног извештаја и завршног рачуна.

У складу са налогом из закључка, стечајни управник се изјашњава како следи:

Изјашњење по тачки 1.

Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за други квартал 2021.године, биће достављен суду као посебан извештај у складу са чланом 29. Закона о стечају.

Изјашњење по тачки 2.

Парница 3.П-315/2021 (Тужилац Предузеће Електропривреда Србије Београд,-Тужени 33 Корман у стечају)

Пред Привредним судом у Крагујевцу у току је парнични поступак по тужби тужиоца Предузеће Електропривреда Србије, Београд против туженог 33 Корман у стечају ради дуга.

Решењем о извршењу Јавног извршитеља Чоловић Данице из Крагујевца број ИИВК-1523/2019 од 08.01.2020.године, обавезан је извршни дужник 33 Корман у стечају, да извршном повериоцу Предузеће Електропривреда Србије Београд у року од 8 дана од дана пријема решења намири новчано потраживање у износу од 4.471,66 динара са ззк на сваки појединачни износ до исплате.

Извршни дужник 33 Корман у стечају је поднео приговор против наведеног решења. укинуте су све спроведене радње и поступак је настављен као по приговору против платног налога, а списи предмета су достављени парничном одељењу Привредног суда Крагујевац на даљи поступак. На рочишту одржаном дана 06.07.2021.године, закључена је главна расправа и усвојен тужбени захетв тужиоца.

06.10.2021. .

План тока стечајног поступка

Неуновчену имовину стечајног дужника чини право коришћења са делом поседа 1/1 Породичне стамбене зграде бр. 1, површине 80 м², на КП бр. 1099, уписане у ЛН 654 КО Горње Комарице, а као титулар права својине уписана је Република Србија. Право коришћења стечајни дужник заснива на уговору о преносу права коришћења на непокретности, овереном од стране Општинског суда у Крагујевцу под бројем 2050/87 од 20.05.1987. године, закљученом између Месне заједнице Горње Комарице и ЗЗ Корман из Кормана., пресуде Основног суда у Крагујевцу бП-259/10 од 16.07.2010.године.

Стечајни дужник поднео је захтев РГЗ СКН Крагујевац захтев за претварање права коришћења у право својине на КП бр. 1099 која је уписана у ЛН 654 Ко Горње Комарице. Поступајући по захтеву, РГЗ СКН Крагујевац дана 08.06.2020.године, донео је решење 952-02-4-025-49015/2020, којим се одбацује захтев стечајног дужника уз образложење да нису испуњени услови из члана 102.став 9 Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 1. Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду који утврђује да се одредбе права на конверзију права коришћења у право својине не односе на лице чији су положај, права и обавезе уређене Законом којим се уређује претварање права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду и да је утврђено да су то лице из поступка стечаја и ликвидације.

Међутим, претрагом архиве стечајног дужника, стечајни управник је пронашао документацију која говори у прилог томе да је правни претходник стечајног дужника стекао КП бр. 1099 теретним правним послом.

06.10.2021. .

Наиме, стечајни управник је пронашао копију Уговора о куповини и продаји од 13.06.1963.године, закљученог између ЗЗ Слобода из Кормана као купца и Светолика Радосављевића из Горњих Комарица као Продавца, чији је предмет купопродаја КП бр. 1098, 1099, 1100 и 1101 све КО Горње Комарице. Дакле, наведена КП бр.1099 је прибављена теретним послом, куповином од физичког лица.

Даље, Уговором о поклону од 25.09.1975.године, ОВ бр.4190/75 од 13.10.1975.године, ПКБ ООУР Тргоцентар –Организација за продају на велико и мало, Крагујевац као Поклонодавац поклониле је КП бр. 1098, 1099, 1100 и 1101 све КО Горње Комарице, МЗ из Горњих Комарица као Поклонопримцу.

Да је ПКБ ООУР Тргоцентар –Организација за продају на велико и мало, Крагујевац, правни претходник стечајног дужника произилази из следећег:

Уверењем Привредног суда у Крагујевцу Фи-134/55 д 17.04.1998.гдине, потврђено је да је ЗЗ Корман из Кормана дана 22.06.1964.године, променила фирму и седиште на основу решења Фи-743/64 у ЗЗ Слобода Крагујевац.

Потврдом АПР-а БД 43666/2012 д 04.04.2012.године, дошло се до податка да је ЗЗ Корман из Кормана, настала издвајањем ООК за пољопривредну производњу КОРМАН из Кормана, из Радне организације коопераната за пољопривредну производњу ПКБ КООПЕРАЦИЈА Крагујевац.

06.10.2021. .

У Уверењу Привредног суда у Крагујевцу стји да су правни следбеници Радне организације коопераната за пољопривредну производњу ПКБ КООПЕРАЦИЈА Крагујевац: ЗЗ Чумић из Чумића, ЗЗ Лужнице из Лужница, , ЗЗ Јарушице из Горњих Јарушица ЗЗ Десимиривац из Десимириовца, ЗЗ Корман из Кормана, ЗЗ Дивостин из Дивостина и ЗЗ Ресник из Ресника.

Из напред наведеног, произилази да је ЗЗ Слобода из Кормана, правни претходник ЗЗ Корман из Кормана, и да је парцела КП бр. 1099, КО Горње Комарице, у друштвену својину правни претходник стечајног дужника прибавио теретним правним послом.

У складу са наведеним, с обзиром да сву напред наведену документацију стечајни управник поседује у копији, у току је прибављање оригинала документације од АПР о правном следбеништву, као и оригинала напред означеног Уговора, након чега ће бити поднет захтев катастру за упис права својине.

Имајући у виду напред наведено, стечајни управник ће након окончања напред наведених радњи, приступити закључењу стечајног поступка.

01.11.2021. Молба ПС Крагујевац за издавање преписа Уверења Фи-134/55 од 17.04.1998.године.

У извештајном периду упућен захтев ПС Крагујевац за издавање овереног преписа Уверења Привредног суда у Крагујевцу Фи-134/55 од 17.04.1998.године.

Исто је потребно ради доказивања правног следбеништва стечајног дужника у поступку уписа пред катастром.

Од Привредног суда у Крагујевци добио смо одговор Фи.сл.53/21, да је целокупна документација о привредним субјектима чији регистар је водио суд предата Агенцији за привредне регистре са седиштем у Београд на основу члана 85. Закона о регистрацији привредних субјеката.

10.11.2021. Молба АПР-у за издавање овереног преписа Уверења Привредног суда у Крагујевцу Фи-134/55 од

У извештајном периоду упућен захтев АПР-у, за издавање овереног преписа Уверења Привредног суда у Крагујевцу Фи-134/55 од 17.04.1998.године, с обзиром да смо од ПС Крагујевац добио одговор Фи.сл.53/21, да је целокупна документација о привредним субјектима чији регистар је водио суд предата Агенцији за привредне регистре са седиштем у Београд на основу члана 85. Закона о регистрацији привредних субјеката.

Од АПР-а добијен одговор БД 89785 од 10.11.2021.године, да не може да изда препис траенг уверења које није било у њеној надлежности.

28.10.2021. Решење РГЗ СКН Крагујевац 952-02-4-025-55371/2020 од 13.10.2021.године.

Стечајни дужник поднео је захтев РГЗ СКН Крагујевац захтев за претварање права коришћења у право својине на КП бр. 1099 која је уписана у ЛН 654 Ко Горње Комарице. Поступајући по захтеву, РГЗ СКН Крагујевац дана 13.10.2021.године, донео је решење 952-02-4-025-55371/2020, којим се одбацује захтев стечајног дужника за упис конверзије права коришћења у право својине уз образложење да

је у смислу прописа Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду, за упис конверзије права коришћења у право својине на предметној парцели потребно да орган надлежан за имовинско правне послове на територији на којој се налази грађевинско земљиште којим се утврђује право на претварање права коришћења у право својине донесе решење којим се утврђује право на претварање права коришћења у право својине на предметној катастраској парцели односно донесе решење да је дозвољена конверзија права коришћења у право својине на предметном грађевинском земљишту.

31.12.2021. Израда нормативних аката о архивирању

У извештајном периоду, у складу са чланом 13. Закона о архивској грађи и архивској делатности ("Сл. гласник РС", бр. 6/2020) по коме су сва правна лица (у даљем тексту „Ствараоци/имаоци“), дужна да надлежном архиву донесу:

1. Општи акт о начину евидентирања, класификовања, архивирања и чувања архивске грађе и документарног материјала
2. Листу категорија архивске грађе и документарног материјала са роковима чувања
3. Општи акт о начину евидентирања, заштите и коришћења електронских докумената.

Историјском архиву Шумадије послати су напред означени нормативни акти.

Рок за израду обавезних нормативних аката је 31.12.2021. године.

Број предмета: 1.Ст.119/2010

Датум: 21.02.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КОРМАН ИЗ КОРМАНА,
КРАГУЈЕВАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
210003010413	12.11.2021.	ЈП Пошта Србије	150,00
210003015667	31.12.2021.	ЈП Пошта Србије	120,00
			Укупно: 270,00
Књиговодствене услуге			
КУ 10/2021	27.10.2021.	ACAUNT SERVIS DOO	5.000,00
КУ 11/2021	25.11.2021.	ACAUNT SERVIS DOO	5.000,00
КУ 12/2021	27.12.2021.	ACAUNT SERVIS DOO	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 15.270,00
			Укупни трошкови: 15.270,00

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	0,00
--------------------------------------	------