

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 1.Ст.119/2010

Датум израде извештаја: 12.11.2015.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КОРМАН ИЗ КОРМАНА,
КРАГУЈЕВАЦ

Матични број: 07319070

Име и презиме стечајног судије: Бранислав Јововић

Име и презиме стечајног управника: Снежана Димитријевић

Број лиценце: 155-0019

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-340278-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина | | На дан 01.07.2015. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 |
| 2. | Орочена средства | 0,00 |
| 3. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. | Дати аванси | 0,00 |
| 5. | Потраживања | 192.000,00 |
| 6. | Залихе | 0,00 |
| 7. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 5.625.270,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 5.817.270,00 |

Коментар

Укупну имовину стечајног дужника на почетку извештајног периода чине:

5. Потраживања стечајног дужника у износу од 192.000,00 динара.

9. Некретнине, постројења и опрема стечајног дужника у износу од 5.625.270,00 динара

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 192.000,00 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 5.625.270,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 5.817.270,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовине по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина | | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 192.000,00 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 5.625.270,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 5.817.270,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

1г Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|
| | Смањење | Повећање | | |
| 1. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Потраживања | 0,00 | 0,00 | 192.000,00 |
| 3. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 5.625.270,00 |
| 7. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | 5.817.270,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине због продаје имовине стечајног дужника

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1. | Камате и други финансијски приходи | 0,00 | | | |
| 2. | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. | Враћени аванси | 0,00 | | | |
| 4. | Наплата потраживања | 0,00 | | | |
| 5. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Повраћај орочених средстава | 0,00 | | | |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 83.688,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 83.688,00 |
| 2. Судски трошкови | 247,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 247,44 |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника | 781.000,00 | 36.000,00 | 36.000,00 | 0,00 | 817.000,00 |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника | 1.275.000,00 | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 1.290.000,00 |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Трошкови принудне ликвидације | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 2.139.935,44 | 51.000,00 | 51.000,00 | 0,00 | 2.190.935,44 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 4.488,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.488,35 |
| 2. Електрична енергија | 83.932,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 83.932,09 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу | 803.246,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 803.246,00 |
| 16. Књиговодствене услуге | 870.000,00 | 45.000,00 | 45.000,00 | 0,00 | 915.000,00 |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 953.400,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 953.400,00 |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19. Административне таксе | 1.590,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.590,00 |
| 20. ПДВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Трошкови продаје имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Остали трошкови стечајне масе | 637.426,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 637.426,00 |
| 25. Тарифа АЛСУ | 25.500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25.500,00 |
| - Орочење средстава | | 0,00 | | 0,00 | |
| - Повраћај депозита | | | | 0,00 | |
| Укупно | 3.379.582,44 | 45.000,00 | 45.000,00 | 0,00 | 3.424.582,44 |

Коментар

У обавези смо да стечајном судији у складу са чл.27.,ст.1.,тач.9. Закона о стечају, стечајном судији достављамо месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, подносимо стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основу и висини стварно насталих трошкова.

Стечајни судија је решењем бр. 1.Ст.119/2010 од 27.08.2015 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за јул 2015. године у укупном износу од 32.000,00 динара.

Стечајни судија је решењем бр. 1.Ст.119/2010 од 18.09.2015 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за август 2015. године у укупном износу од 32.000,00 динара.

Стечајни судија је решењем бр. 1.Ст.119/2010 од 18.10.2015 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за септембар 2015.

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

године у укупном износу од 32.000,00 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 96.000,00 динара и чине их:

-Трошкови стечајног поступка:

3. Прелиминарна награда стечајног управника по решењу Бр.1.Ст.119/2010 од 16.07.2015.године.

5. Накнада трошкова стечајног управника

- Обавезе стечајне масе:

16. Накнада по Уговору о пружању књиговодствених услуга Агенција "Per Conto", Крагујевац за израду финансијских извештаја, вођење пословних књига стечајног дужника у поступку стечаја, сређивање документације стечајног дужника, уз накнаду у бруто износу од 15.000,00 динара, по решењу стечајног судије Бр.1.Ст.119/2010 од 25.08.2010. године.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. II исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. III исплатни ред | 2.728.519,39 | 0,00 | 0,00 | 2.728.519,39 |
| 5. III исплатни ред - различни као стечајни | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала | | | 0,00 | |
| Укупно без депозита | 2.728.519,39 | 0,00 | 0,00 | 2.728.519,39 |

Коментар

У извештајном периоду није било промена на основу утврђених обавеза поверилаца

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом) | 01.07.2015. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом) | 30.09.2015. | 0,00 |

Коментар

Текући рачун број: 160-340278-70 Банка Intesa ad стечајног дужника је у блокади од 15.09.2014.године у износу од 23.879,44 динара

36 // Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.15. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 30.09.2015. | 0,00 |

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|--------------------|---|
| 1. | Агенција ПЕР КОНТО | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било плаћања услуга ангажованих лица

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 30.09.2015. |
|---|--------|---------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 0,00 |
| 2. Орочена средства | | 0,00 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 4. Дати аванси | | 0,00 |
| 5. Потраживања | | 192.000,00 |
| 6. Залихе | | 0,00 |
| 7. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 8. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | | 5.625.270,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 5.817.270,00 |

Коментар

У извештајном периоду, укупну имовину стечајног дужника чине:

5. Потраживања стечајног дужника у износу од 192.000,00 динара.

9. Некретнине, постројења и опрема стечајног дужника у износу од 5.625.270,00 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

15.07.2015. План трошкова и предлог стварно насталих трошкова за јул месец

Предлог плана трошкова од 19.06.2015. године, и предлог стварно насталих трошкова за месец јул од 25.08.2015. године су уредно и на време предати. Дана 27.08.2015. је стигло решење којим се одобрава предлог стварно насталих трошкова за месец јул и исто решење је спроведено кроз ЕРС.

14.07.2015. Захтев за одређивање прелиминарне награде стечајном управнику

Дана 14.07.2015. године Привредном суду у Крагујевцу предат захтев за одређивање висине прелиминарне награде стечајном управнику, у месечном бруто износу од 12.000,00 динара, за период од 01.07.2015-31.12.2015. године. Дана 16.07.2015. године, стигло је решење којим се одређује прелиминарна награда стечајном управнику у горе поменутом износу.

21.07.2015. План трошкова и предлог стварно насталих трошкова за август месец

Предлог плана трошкова од 21.07.2015. године, и предлог стварно насталих трошкова за месец август од 16.09.2015. године су уредно и на време предати. Дана 18.09.2015. године стигло је решење којим се одобрава предлог стварно насталих трошкова за месец август и исто решење је спроведено кроз ЕРС.

21.09.2015. План трошкова и предлог стварно насталих трошкова за септембар месец

Предлог плана трошкова од 21.09.2015. године, и предлог стварно насталих трошкова за месец септембар од 07.10.2015. године су уредно и на време предати. Дана 20.10.2015. године стигло је решење којим се одобрава предлог стварно насталих трошкова за месец септембар и исто решење је спроведено кроз ЕРС.

Број предмета: 1.Ст.119/2010

Датум: 12.11.2015.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КОРМАН ИЗ КОРМАНА,
КРАГУЈЕВАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| | | | |
| | | | Укупно: 0,00 |
| | | | Укупни приходи: 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|---|--------------|------------|--|
| Трошкови стечајног поступка | | | |
| Прелиминарна награда ст. управника | | | |
| П-07/15 | 31.07.2015. | Бона Фидес | 12.000,00 |
| П-08/15 | 31.08.2015. | Бона Фидес | 12.000,00 |
| П-09/15 | 30.09.2015. | Бона Фидес | 12.000,00 |
| | | | Укупно: 36.000,00 |
| Накнада трошкова стечајног управника | | | |
| Т-07/15 | 31.07.2015. | Бона Фидес | 5.000,00 |
| Т-08/15 | 31.08.2015. | Бона Фидес | 5.000,00 |
| Т-09/15 | 30.09.2015. | Бона Фидес | 5.000,00 |
| | | | Укупно: 15.000,00 |
| | | | Укупно трошкови стечајног поступка: 51.000,00 |

Обавезе стечајне масе

| Књиговодствене услуге | | | |
|------------------------------|-------------|--------------------|--|
| УГ-07/15 ПК | 31.07.2015. | Agencija PER CONTO | 15.000,00 |
| УГ-08/15 ПК | 31.08.2015. | Agencija PER CONTO | 15.000,00 |
| УГ-09/15 | 30.09.2015. | Agencija PER CONTO | 15.000,00 |
| | | | Укупно: 45.000,00 |
| | | | Укупно обавезе стечајне масе: 45.000,00 |
| | | | Укупни трошкови: 96.000,00 |

| | |
|--------------------------------------|------|
| Стање на рачунима на дан 01.07.2015. | 0,00 |
|--------------------------------------|------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

| | | | |
|--|--|---------|------|
| | | Укупно: | 0,00 |
|--|--|---------|------|

| | | | |
|--|--|----------------|------|
| | | Укупни одливи: | 0,00 |
|--|--|----------------|------|

| | |
|--------------------------------------|------|
| Стање на рачунима на дан 30.09.2015. | 0,00 |
|--------------------------------------|------|