

Привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу
Број предмета: 1. Ст 42/2019
Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за трговину и угоститељство
ШУМАДИЈА АД, Рача - у стечају
Матични број: 07113706
Датум отварања стечајног поступка: 22.01.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић
Име и презиме стечајног управника: Станислав Здравковић
Број лиценце: 155-1814
Датум израде извештаја: 18.07.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП банка Србија а.д. Нови сад, 325-9500700047111-94

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.068.962,18
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	28.891,29
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	31.283,17
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	1.245.133,00
8.	Опрема	14.600,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.388.869,64

Коментар

Почетно стање (са депозитом)

- На текућем рачуну стечајног дужника код ОТП банке Србија а.д. Нови Сад, по изводу број 17 од 27.03.2023.године, износи 97.853,47 динара.

- На рачуну ОТП банке Србија а.д.Нови Сад, налази се 2.000.000,00 дин. по уговору о ороченом депозиту 00- 430-0104185.2 / DP2022/3793.1 од 07.02.2023.год. на 62 дана.

Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп

-Уплаћен депозит у висини двомесечне закупнине-износ од 28.891,32 дин. по уговору о закупу бр.254 и 256 од 27.07.2020.године.
 - Укупно стање на текућим рачунима стечајног дужника (са депозитом) на дан 31.12.2022. године износи 262.655,90 динара и орочено 2.000.000,00 динара.
 5. Потраживања-31.283,17 дин.
 Ненаплаћено потраживање за закуп за март 2022.г., по рачуну бр.001/3 од 31.03.2023.г., износ-5.864,67 дин. и књижно задужење закупцу за трошкове електричне енергије за месец фебруар 2023,г.,износ-15.382,21 дин.и књижно задужење закупцу за трошкове електричне енергије за месец март 2023,г.,износ-10.036,29 дин.
 7. Непокретности - 1.245.133,00 дин.
 8.Опрема -14.600,00 дин.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	68.962,18
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	31.283,17
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.245.133,00
7. Опрема	0,00	14.600,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.359.978,35

Коментар

У извештајном периоду није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	68.962,18
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	31.283,17
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.245.133,00
7. Опрема	0,00	14.600,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.359.978,35

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења на основу преноса без накнаде или излучних права

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	31.283,17	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	4.330.435,30	5.575.568,30	0,00
6. Опрема	0,00	50.777,19	65.377,19	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.381.212,49	5.672.228,66	0,00

Коментар

Остварена продајна цена или наплаћено потраживање

У извештајном периоду је остварена продајна цена или наплаћено потраживање у износу од 5.672.228,66 дин.

1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси

У извештајном периоду наплаћена су потраживања стечајног дужника по основу закупа за месец март 2023.г.,и књижно задужење (електрична енергија) за месец март 2023.године. чија је спецификација приказана у прилогу овог извештаја "спецификација прилива".

5. Непокретности: 5.575.568,30 дин.

6. Опрема: 65.377,19 дин.

Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања

Повећање: 4.381.212,49 дин.

5. Непокретности: 4.330.435,30 дин.

6. Опрема: 50.777,19 дин.

У извештајном периоду,на основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Крагујевцу, 1.Ст.42/2019 од 03.03.2020. године, а у складу са члановима 131., 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/2009, 99/2011 – др.закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 62/2018), стечајни управник је дана 25.04.2023.године извршио продају дела имовине стечајног дужника Акционарско друштво за трговину и угоститељство „ШУМАДИЈА“ АД РАЧА- у стечају, из Раче, ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ, из огласа објављеног у дневном листу „ПОЛИТИКА“ и „ДНАС“ дана 24.03.2023.године.

Продата имовина:

ИМОВИНСКА ЦЕЛИНА коју чине:

НЕПОКРЕТНА ИМОВИНА у власништву стечајног дужника са обимом удела 1/1 уписана у ЛН број 874 КО Рача:

-Зграда пословних услуга“ у улици Карађорђева бр.17, у Рачи, изграђена на к.п. 658/2, објекат бр.1, површине у основи 220 м2, спратности По+Пр+1, укупне нето површине објекта од 422,81 м2.Објекат преузет из земљишне књиге;

ПОКРЕТНА ИМОВИНА стечајног дужника-канцеларијска опрема и инвентар према спецификацији из продајне документације.

Купац: СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР из Београда.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	27.149,64			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	13.538.270,76			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	31.283,17			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	3.345.340,99	2.230.227,31	5.575.568,30	0,00
8.	Опрема	39.226,31	26.150,88	65.377,19	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	11.727,18	0,00	11.727,18	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	650.185,11		650.185,14	0,03
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		17.643.183,16	2.256.378,19	6.302.857,81	0,03

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу:

1. Камата и други финансијски приходи:

- По уговору о ороченом депозиту бр.00- 430-0104185.2 / DP2022/3793.1 од 07.02.2023.год. на 62 дана. (износ од 15.009,72 дин.).

-По анексу уговора о ороченом депозиту 00- 430-0104185.2 / DP2022/3793.2 од 10.04.2023.год. на 60 дана (износ од 12.139,92 дин.).

2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп

Уплаћен депозит за продају целине,износ –13.538.270,76 дин.

КАЛИМАНКА ДОО НИШ,износ- 2.256.378,19 дин.

СОМРО СЕНТАР ДОО СВИЛАЈНАЦ, износ- 2.256.378,19 дин.

СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР , износ-2.256.378,19 дин.

МІLЕХ ДОО РУМЕНКА, износ- 2.256.378,19 дин.

BOVITA KONSALTING ДОО БЕОГРАД, износ- 2.256.379,00 дин.

OGI MD PETROL ЧАЧАК, износ-2.256.379,00 дин.

3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси

У извештајном периоду наплаћена су потраживања стечајног дужника по основу закупа за месец март 2023.г., износ - 5.864,67 дин. по изводу бр.20 од 10.04.2023.г., књижно задужење за трошкове електричне енергије за фебруар 2023.г., износ-15.382,21 дин. по изводу бр.20 од 10.04.2023.г. и март 2023.г.,износ-10.036,29 дин. по изводу бр.25 од 26.04.2023.г. (ОТП банка Србија а.д. Нови Сад).

У извештајном периоду остварен је прилив од уновчене имовине стечајног дужника- 5.640.945,49 дин. и то по основу:

7. Непокретности: 5.575.568,30 дин.

8. Опрема: 65.377,19 дин.

11. Закуп (у извештајном периоду), - плаћен је закуп: за месец април 2023.г. –износ-5.863,59 дин. по изводу бр.30 од 09.05.2023.г. и за мај 2022.г.,износ-5.863,59 по изводу бр.36 од 08.06.2023.г. (ОТП банка Србија а.д. Нови Сад).

12. Потраживања (настала у извештајном периоду)

-по основу Уговора о закупу бр. 254 и 256 од 27.07.2020.године (књижно задужење закупцу за трошкове електричне енергије за месец април и мај 2023.г.,износ-50.185,11 дин.

- по основу откупа продајне документације- износ од 600.000,00 дин. (ради учешћа у поступку продаје имовине стечајног дужника).

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	660,00	31.403,00	31.403,00	27.063,00	5.000,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	33.682,42	11.261,20	11.261,20	33.022,42	11.921,20
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	34.342,42	42.664,20	42.664,20	60.085,42	16.921,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.411,20	0,00	0,00	0,00	4.411,20
2. Електрична енергија	10.036,29	21.293,82	21.293,82	20.419,93	10.910,18
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.907,00	1.932,00	1.932,00	1.590,00	2.249,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	980,00	19.470,10	19.468,10	19.850,10	600,00
9. Премија осигурања	731,60	2.194,80	2.194,80	1.463,20	1.463,20
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	618.956,00	95.790,00	96.300,00	570.810,00	143.936,00
15. Књиговодствене услуге	210.000,00	30.000,00	30.000,00	210.000,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	10.700,00	45.900,00	45.900,00	0,00	56.600,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	88.503,12	0,00	0,00	0,00	88.503,12
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	2.460,67	1.350,00	1.350,00	0,00	3.810,67
24. Тарифа АЛСУ	10.484,90	0,00	0,00	0,00	10.484,90
- Повраћај депозита за продају, закуп				11.281.892,57	
Укупно	997.170,78	217.930,72	218.438,72	12.144.025,80	352.968,27

Коментар

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

-Према табели СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА у извештајном периоду

Плаћени трошкови у извештајном периоду

-Према табели СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Решењем стечајног судије Привредног суда у Крагујевцу 2.Ст.42/2019 одобрена је исплата трошкова стечајног поступка за месец април 2023.г. (решење од:- 17.07.2023.г.), мај 2023.г. (решење од:-17.07.2023.г.) и јун 2023.г.(решење од:17.07.2023.г.).

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	692.271,25	0,00	0,00	0,00	692.271,25
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	56.960.987,70	0,00	0,00	0,00	56.960.987,70
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	57.653.258,95	0,00	0,00	0,00	57.653.258,95

Коментар

У извештајном периоду није било исплата по назначеном основу.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2023.	97.853,47
2.	Укупан прилив		19.614.291,87
3.	Укупан одлив		19.204.111,22
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2023.	508.034,12

Коментар

Почетно стање (са депозитом):

- На текућем рачуну стечајног дужника код ОТП банке Србија а.д. Нови Сад, по изводу број 17 од 27.03.2023.године, износи 97.853,47 динара.

- На рачуну ОТП банке Србија а.д.Нови Сад, налази се 2.000.000,00 дин. по уговору о ороченом депозиту 00- 430-0104185.2 / DP2022/3793.1 од 07.02.2023.год. на 62 дана.

Крајње стање:

- На текућем рачуну стечајног дужника код ОТП банке Србија а.д. Нови Сад, по изводу број 39 од 22.06.2023.године, износи 508.034,12 динара.

-На рачуну ОТП банке Србија а.д.Нови Сад, налази се 5.000.000,00 дин. по анексу уговора о ороченом депозиту 00- 430-0105110.6 / DP2023/1515.6 од 09.06.2023.год. на 60 дана.

-На рачуну ОТП банке Србија а.д.Нови Сад, налази се 2.000.000,00 дин. по уговору о ороченом депозиту 00- 430-0105175.0 / DP2023/1621 од 22.06.2023.год. на 47 дана.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	2.000.000,00
2.	Износ на крају извештајног периода	7.000.000,00

Коментар

У извештајном периоду је било орочавања средстава.

- На рачуну ОТП банке Србија а.д. Нови Сад, налази се 5.000.000,00 дин. по анексу уговора о ороченом депозиту 00- 430-0105110.6 / DP2023/1515.6 од 09.06.2023.год. на 60 дана.

- На рачуну ОТП банке Србија а.д. Нови Сад, налази се 2.000.000,00 дин. по уговору о ороченом депозиту 00- 430-0105175.0 / DP2023/1621 од 22.06.2023.год. на 47 дана.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2023.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Стојадиновић Радислав	2.643,20	4.630,00	4.630,00	2.643,20
2. Марић Маја	578.143,00	81.900,00	556.920,00	103.123,00
3. Перић Бранко	221,60	4.630,00	4.630,00	221,60
4. Адвокат Александар Јанковић	10.700,00	45.900,00	0,00	56.600,00
5. Павловић Митар	2.643,20	4.630,00	4.630,00	2.643,20
6. Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	210.000,00	30.000,00	210.000,00	30.000,00
Укупно	804.351,00	171.690,00	780.810,00	195.231,00

Коментар

У извештајном периоду извршене су исплате ангажованим лица:

- Маја Марић, ангажовано лице по уговору о делу: исплата извршена у извештајном периоду у укупном бруто износу од 556.920,00 дин. (за период 01.07.2021. до 31.03.2023.г.). Ангажовано лице за адм.техничке послове и ЕРС од значаја за ефикасно спровођење стечајног поступка. Закључком Привредног суда у Крагујевцу Посл. бр. 2.Ст.42/2019 од 09.03.2020. дата је сагласност стечајног судије за предметно ангажовање, уз месечну нето накнаду од 15.000,00 дин. за период од 01.02.2020. године, док постоји потреба за ангажовањем.

- Агенција "Факт", Јагодина, Књиговодствене услуге. Исплата извршена у извештајном периоду у укупном износу од 210.000,00 дин. (за период 01.07.2021. до 31.03.2023.год.). Ангажовање књиговодствене агенције "ФАКТ" из Јагодине за пружање књиговодствених услуга у бруто износу од 10.000,00 динара месечно. Закључком Привредног суда у Крагујевцу Посл. бр. 2.Ст.42/2019 од 09.03.2020. дата је сагласност стечајног судије за предметно ангажовање, уз месечну бруто накнаду од 10.000,00 дин. за период од 01.02.2020. године, док постоји потреба за ангажовањем.

- Бранко Перић, ангажовано лице по уговору о делу: исплата извршена у извештајном периоду у укупном бруто износу од 4.630,00 динара. Ангажовано лице –обављање послова председника комисије за спровођење продаје имовине стечајног дужника јавним надметањем. Закључком Привредног суда у Крагујевцу Посл. бр. 2.Ст.42/2019 од 05.04.2023. дата је сагласност стечајног судије за предметно ангажовање.

- Радислав Стојадиновић, ангажовано лице по уговору о делу: исплата извршена у извештајном периоду у укупном бруто износу од 4.630,00 динара. Ангажовано лице –обављање послова члана комисије за спровођење продаје имовине стечајног дужника јавним надметањем. Закључком Привредног суда у Крагујевцу Посл. бр. 2.Ст.42/2019 од 05.04.2023. дата је сагласност стечајног судије за предметно ангажовање.

- Митар Павловић, ангажовано лице по уговору о делу: исплата извршена у извештајном периоду у укупном бруто износу од 4.630,00 динара. Ангажовано лице –обављање послова члана комисије за спровођење продаје имовине стечајног дужника јавним надметањем. Закључком Привредног суда у Крагујевцу Посл. бр. 2.Ст.42/2019 од 05.04.2023. дата је сагласност стечајног судије за предметно ангажовање.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.508.034,12
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,03
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.508.034,15

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти

Крајње стање:

- На текућем рачуну стечајног дужника код ОТП банке Србија а.д. Нови Сад, по изводу број 39 од 22.06.2023.године, износи 508.034,12 динара.

- На рачуну ОТП банке Србија а.д.Нови Сад, налази се 5.000.000,00 дин. по анексу уговора о ороченом депозиту 00- 430-0105110.6 / DP2023/1515.6 од 09.06.2023.год. на 60 дана.

- На рачуну ОТП банке Србија а.д.Нови Сад, налази се 2.000.000,00 дин. по уговору о ороченом депозиту 00- 430-0105175.0 / DP2023/1621 од 22.06.2023.год. на 47 дана.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Стечајни управник је током извештајног периода вршио редовно обилазак имовине стечајног дужника на локацији у седишту стечајног дужника, а све ради заштите исте и евидентирања евентуалних оштећења.

У извештајном периоду извршена је наплата потраживања по Уговору о закупу непокретне имовине стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

На основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Крагујевцу, 1.Ст.42/2019 од 03.03.2020. године, а у складу са члановима 131., 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/2009, 99/2011 – др.закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 62/2018), стечајни управник је дана 25.04.2023.године извршио продају дела имовине стечајног дужника Акционарско друштво за трговину и угоститељство „ШУМАДИЈА“ АД РАЧА- у стечају, из Раче, ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било исплата по наведеном основу.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине, ни захтева за излучење као ни отписа имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника по чл. 34 ЗОС и чл. 12 Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде стварних трошкова.

У извештајном периоду стварно су настали трошкови стечајног управника износе 11.261,20 динара.

VI Остале активности

Дана 04.04.2023 године предат је Привредном суду у Крагујевцу –Захтев да давање сагласности за ангажовање лица-комисије за спровођење продаје имовине.

Дана 04.04.2023 године предат је Привредном суду у Крагујевцу - Предлог за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка за април 2023.г.

Дана 18.04.2023. године стечајни управник је предао Привредном суду у Крагујевцу, АЛСУ Београд, Скупштини Одбору поверилаца - Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.01.2023. до 31.03.2023.г. Дана 25.04.2023.г.,одржано је јавно надметање за јединствену имовинску целину (Зграда пословних услуга са покретном имовином).Дана 28.04.2023.г.,закључен е Уговор о купопродаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника.Дана 28.04.2023. године предат је Привредном суду у Крагујевцу - Предлог плана трошкова за мај 2023..г.Дана 28.04.2023.г.,закључен е Уговор о купопродаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника.Дана 08.05.2023.године,достављено је Стечајном судији, Стечајном дужнику, Скупштини, Одбору и поверилаца,повериоцима који имају обезбеђено потраживање,АЛСУ Обавештење о извршеној имовинске целине стечајног дужника из огласа од 24.03.2023.г. Дана 16.05.2023 године предат је Привредном суду у Крагујевцу - Предлог за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка за април 2023.г,

Дана 29.05.2023. године предат је Привредном суду у Крагујевцу – Предлог плана трошкова за јун 2023. године.Дана 16.05.2023 године предат је Привредном суду у Крагујевцу – Предлог за допуну решења 2.Ст.42/2019 од 13.05.2021.г.,од 18.06.2021.г. и од 10.05.2023.г.

Дана 29.05.2023.г. извршена је примопредаја непокретне и покретне имовине стечајног дужника. Дана 19.06.2023 године предат је Привредном суду у Крагујевцу - Предлог за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка мај 2023.г.Дана 28.06.2023. године предат је Привредном суду у Крагујевцу – Предлог плана трошкова за јул 2023.г.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће у наредном периоду наставити са активностима на припреми за продају преостале неуновчене имовине која је предмет судског спора.

Број предмета: 1. Ст 42/2019

Датум: 18.07.2023.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за трговину и угоститељство
ШУМАДИЈА АД, Рача - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-6553-25130-802472-51471	28.04.2023.	СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР	5.640.945,49
Укупно:			5.640.945,49
Закуп (у извештајном периоду)			
001/4-23	30.04.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	5.863,59
001/5-23	31.05.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	5.863,59
Укупно:			11.727,18
Потраживања (у извештајном периоду)			
001/5-2023	30.04.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	10.383,64
001/6-2023	31.05.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	10.910,18
04/04/2023	10.04.2023.	СОМРО СЕНТАР ДОО СВИЛАЈНАЦ	100.000,00
10-04/2023	18.04.2023.	СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР	100.000,00
14-04/2023	18.04.2023.	BOVITA KONSALTING ДОО БЕОГРАД	100.000,00
11-04/2023	18.04.2023.	MILEX ДОО РУМЕНКА	100.000,00
13-04/2023	18.04.2023.	OGI MD PETROL ЧАЧАК	100.000,00
12-04/2023	18.04.2023.	КАЛИМАНКА ДОО НИШ	100.000,00
03/01-04.23	03.04.2023.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	2.997,74
03/02-04.23	04.04.2023.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	6.056,64
03/03-04.23	05.04.2023.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	1,56
03/04-05.23	05.05.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	8.075,38
03/04-06.23	05.06.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	11.760,00
Укупно:			650.185,14
Укупни приходи:			6.302.857,81

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
01/01-05.23	04.05.2023.	Привредни суд у Крагујевцу	26.403,00
01/02-04.23	08.05.2023.	Привредни суд у Крагујевцу	5.000,00
Укупно:			31.403,00

Накнада трошкова стечајног управника			
05/01-04.23	01.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	4.076,20
05/01-05.23	01.05.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	1.490,00
05/01-06.23	01.06.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	5.695,00
Укупно:			11.261,20

Укупно трошкови стечајног поступка:			42.664,20
-------------------------------------	--	--	------------------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
09/01-04.23	01.04.2023.	ЈП ЕПС Београд	10.383,64
09/01-05.23	01.05.2023.	ЈП ЕПС Београд	10.910,18
Укупно:			21.293,82

Пошта и телефон			
12/01-04.23	01.04.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	154,00
12/01-06.23	01.06.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	730,00
12/01-05.23	01.05.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	1.048,00
Укупно:			1.932,00

Платни промет			
15/01-04.23	01.04.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	10.678,08
15/01-05.23	01.05.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	8.192,02
15/01-06.23	01.06.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	600,00
Укупно:			19.470,10

Премија осигурања			
16/01-04.23	01.04.2023.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	731,60
16/01-05.23	01.05.2023.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	731,60
16/01-06.23	01.06.2023.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	731,60
Укупно:			2.194,80

Бруто зараде по уговору о делу			
21/01-04.23	01.04.2023.	Марић Маја	27.300,00
21/02-04.23	25.04.2023.	Перић Бранко	4.630,00
21/03-04.23	25.04.2023.	Стојадиновић Радислав	4.630,00
21/04-04.23	25.04.2023.	Павловић Митар	4.630,00
21/01-05.23	01.05.2023.	Марић Маја	27.300,00
21/01-06.23	01.06.2023.	Марић Маја	27.300,00
Укупно:			95.790,00

Књиговодствене услуге			
22/01-04.23	01.04.2023.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	10.000,00
22/01-05.23	01.05.2023.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	10.000,00
22/01-06.23	01.06.2023.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
23/01-04.23	01.04.2023.	Адвокат Александар Јанковић	45.900,00
Укупно:			45.900,00
Остало			
30/01-04.23	01.04.2023.	ОМВ Србија д.о.о. Београд	400,00
30/01-06.23	03.06.2023.	НИС а.д. Нови Сад	950,00
Укупно:			1.350,00
Укупно обавезе стечајне масе:			217.930,72
Укупни трошкови:			260.594,92

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 ОТП банка Србија а.д. Нови сад, 325-9500700047111-94
 Војвођанска банка а.д. Нови сад, 325-43005015309-36
 ОТП банка Србија а.д. Нови Сад, 325-0043005016526-71
 ОТП банка Србија а.д. Нови Сад, 325-0043001051750-65
 ОТП банка Србија а.д. Нови Сад, 325-004300502020370-82
 ОТП банка Србија а.д. Нови Сад, 325-0043001051106-57

Стање на рачунима на дан 01.04.2023.	2.097.853,47
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
10.04.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови сад	15.009,72
09.06.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови сад	12.139,92
Укупно:		27.149,64
Уплаћени депозити		
20.04.2023.	КАЛИМАНКА ДОО НИШ	2.256.378,19
21.04.2023.	СОМРО СЕНТАР ДОО СВИЛАЈНАЦ	2.256.378,19
24.04.2023.	СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР	2.256.378,19
24.04.2023.	MILEX ДОО РУМЕНКА	2.256.378,19
24.04.2023.	VOVITA KONSALTING ДОО БЕОГРАД	2.256.379,00
24.04.2023.	OGI MD PETROL ЧАЧАК	2.256.379,00
Укупно:		13.538.270,76
Наплата потраживања		
10.04.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	15.382,21
10.04.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	5.864,67
26.04.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	10.036,29
Укупно:		31.283,17
Имовина		
05.05.2023.	СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР	3.384.567,30
Укупно:		3.384.567,30
Закуп (у извештајном периоду)		
09.05.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	5.863,59
08.06.2023.	„Yi Bi“ ДОО Рача	5.863,59
Укупно:		11.727,18
Потраживања (у извештајном периоду)		
10.04.2023.	СОМРО СЕНТАР ДОО СВИЛАЈНАЦ	100.000,00
18.04.2023.	СОФРОНИЈЕВИЋ АЛЕКСАНДАР	100.000,00
18.04.2023.	VOVITA KONSALTING ДОО БЕОГРАД	100.000,00
18.04.2023.	MILEX ДОО РУМЕНКА	100.000,00
18.04.2023.	OGI MD PETROL ЧАЧАК	100.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
18.04.2023.	КАЛИМАНКА ДОО НИШ	100.000,00
18.05.2023.	„Yi Vi“ ДОО Рача	10.383,64
22.06.2023.	„Yi Vi“ ДОО Рача	10.910,18
03.04.2023.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	2.997,74
04.04.2023.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	6.056,64
05.04.2023.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	1,56
05.06.2023.	„Yi Vi“ ДОО Рача	8.075,38
05.06.2023.	„Yi Vi“ ДОО Рача	11.759,97
Укупно:		650.185,11

Повраћај орочених средстава		
09.06.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	2.000.000,00
Укупно:		2.000.000,00

Укупни приливи:		19.643.183,16
------------------------	--	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
27.04.2023.	Привредни суд у Крагујевцу	660,00
09.05.2023.	Привредни суд у Крагујевцу	25.623,00
09.05.2023.	Привредни суд у Крагујевцу	780,00
Укупно:		27.063,00

Накнада трошкова стечајног управника		
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	5.649,00
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	5.278,70
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	4.551,12
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	1.350,00
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	1.350,00
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	1.480,00
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	4.210,20
27.04.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	4.268,40
30.05.2023.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	4.885,00
Укупно:		33.022,42

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
18.05.2023.	ЈП ЕПС Београд	10.036,29
18.05.2023.	ЈП ЕПС Београд	10.383,64
Укупно:		20.419,93

Пошта и телефон		
27.04.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	224,00
27.04.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	180,00
27.04.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	387,00
27.04.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	642,00
27.04.2023.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија РЈ Јагодина	157,00
Укупно:		1.590,00

Платни промет		
03.04.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	380,00
04.04.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	600,00
03.05.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	10.078,08
04.05.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	600,00
01.06.2023.	ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	7.592,02

