

Привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу
Број предмета: 1. Ст 42/2019
Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за трговину и угоститељство
ШУМАДИЈА АД, Рача - у стечају
Матични број: 07113706
Датум отварања стечајног поступка: 22.01.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић
Име и презиме стечајног управника: Станислав Здравковић
Број лиценце: 155-0117
Датум израде извештаја: 16.04.2021.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка а.д. Нови сад, 325-9500700047111-94

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	142.915,99
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	34.591,98
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	84.085,39
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	28.974.833,00
8.	Опрема	589.470,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	28.805,00
Укупно без депозита		29.854.701,36

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти

Почетно стање (са депозитом):

-На текућем рачуну стечајног дужника код "Војвођанска банка" а.д. Нови Сад - Филијала у Јагодини, по изводу број 69 од 29.12.2020.год. износи 177.507,97 динара.

Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп

-Уплаћен депозит у висини двомесечне закупнине-износ од 34.591,98 дин. по уговору о закупу бр.254 и 256 од 27.07.2020.године.

- Укупно стање на текућим рачунима стечајног дужника (са депозитом) на дан 31.12.2020. године износи 177.507,97 динара.

Остале ставке су предузете из претходног извештаја на дан 31.12.2020.године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	142.915,99
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	84.085,39
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	28.974.833,00
7. Опрема	12.700,00	602.170,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	28.805,00
Укупно	12.700,00	29.832.809,38

Коментар

У извештајном периоду је било увећање имовинског стања по основу накнадно пронађене опреме која се налазила у пословном простору који је власништво стечајног дужника.

Износ повећања по процењеној вредности

7.Опрема-12.700,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	142.915,99
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	84.085,39
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	28.974.833,00
7. Опрема	0,00	602.170,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	28.805,00
Укупно	0,00	29.832.809,38

Коментар

У извештајном периоду није било умањења на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	84.085,39	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	1.857.223,04	5.455.106,04	25.376.950,00
6. Опрема	0,00	5.657,96	15.957,96	591.870,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	28.805,00
Укупно	0,00	1.862.881,00	5.555.149,39	25.997.625,00

Коментар

У извештајном периоду је остварена продајна цена или наплаћено потраживање у износу од 5.555.149,39 дин.

5. Непокретности: 5.455.106,04 дин.

6. Опрема: 15.957,96 дин.

Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене

Повећање: 1.862.881,00 дин.

5. Непокретности: 1.857.223,04 дин.

6. Опрема: 5.657,96 дин.

У извештајном периоду је извршена продаја дела имовине стечајног дужника методом јавног надметања одржаног дана 22.02.2021.године из огласа објављеног дана 19.01.2021.г. у дневним новинама „Информер“ и „Данас“

Продата имовина:

Имовинска целина бр.3: –ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ „Књижара“:

•Пословни простор – Четири просторије трговине, број посебног дела 1, површине 52 m2 који се налази у згради бр. 1 – стамбена зграда за колективно становање /спратност: приземље/ на катастарској парцели бр. 398/4, уписаној у лист непокретности бр. 1051 КО Рача (корисна нето површина измерена на лицу места износи 51,25 m2), са правним статусом објекат преузет из земљишне књиге, који је у својини стечајног дужника са обимом удела 1/1

•Опрема и инвентар, по спецификацији из продајне документације;

Купац: Друштво за производњу и промет „ПРЕСИНГ“ ДОО Рача.

Купопродајна цена: 2.407.930,00 динара.

Имовинска целина бр.4: - „СТАНОВИ“:

•Стамбени простор – Стан од три собе, Први спрат, број посебног дела 1, који се налази у згради бр. 1 – стамбено пословна зграда на катастарској парцели бр. 576/3, уписаној у лист непокретности бр. 1094 КО Рача, са правним статусом- објекат преузет из земљишне књиге, који је у својини стечајног дужника са обимом удела 1/1

•Стамбени простор – Стан од три собе, Први спрат, број посебног дела 2, који се налази у згради бр. 1 – стамбено пословна зграда на катастарској парцели бр. 576/3, уписаној у лист непокретности бр. 1094 КО Рача, са правним статусом- објекат преузет из земљишне књиге, који је у својини стечајног дужника са обимом удела 1/1

Купац: РАДМИЛО ИЛИЋ, из Раче.

Купопродајна цена: 1.794.517,00 динара,

Имовинска целина бр.5:- „ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ“:

•Пословни простор – Две просторије за који није утврђена делатност, број посебног дела 1, површине 86 m2 који се налази у згради бр. 1 – стамбено пословна зграда /спратност:приземље/ на катастарској парцели бр. 312/12, уписаној у лист непокретности бр. 874 КО Рача, са правним статусом- објекат који је преузет из земљишне књиге, који је у својини стечајног дужника са обимом удела 1/1

•Опрема и инвентар, по спецификацији из продајне документације;

Купац: СЛОБОДАН МИЛОВАНОВИЋ, Ђурђево(Рача),

Купопродајна цена: 1.092.066,00 динара.

Имовинска целина бр.6: ОБЈЕКАТ ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-магацин,у улици Косовска, уРачи, на катастарској парцели бр.224/1 уписан у ЛН бр.1201 КО Рача, као објекат бр. 1, спратности Пр, површине у основи 119,00 m2, са правним статусом објекта који има одобрење за градњу,а нема одобрење за употребу, са обимом удела 1/1.

Купац: ЖИВОМИР СТОЈКОВИЋ, из Раче.

Купопродајна цена: 172.051,00 динара.

Имовинска целина бр.7:-„Покретна имовина“

Опрема и инвентар (дрвене полице велике, дрвена тезга средња, расхладна витрина) по спецификацији из продајне документације;

Купац: СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР,Бошњане, 34212 Рача,матични број 55037094, ПИБ 101228562,

Купопродајна цена: 4.500,00 динара (словима: четири хиљаде петстотине динара).

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	5.413.413,79			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	84.085,39			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	3.492.032,67	1.963.073,36	5.455.106,04	0,00
8.	Опрема	10.604,33	5.353,64	15.957,96	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	74.637,85	1.529,23	107.287,34	31.120,26
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	658.079,36		658.079,36	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		9.732.853,39	1.969.956,23	6.236.430,70	31.120,26

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу:

2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп

- за продају имовинске целине-3,4,5,6 и 7, износ – 5.413.413,79 дин.

Имовинска целина-3

„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача, износ - 963.172,00 дин.

Vovita konsalting д.о.о. Рума, износ - 963.172,00 дин.

Ристић Верољуб, Крушевац, износ - 963.175,00 дин.

Имовинска целина-4

Илић Радмило, Рача, износ - 677.807,00 дин.

OGI MD AUTO CENTAR ДОО Чачак, износ - 677.807,00 дин.

Имовинска целина-5

Still Mont Projekt ДОО Рача, износ - 256.827,00 дин.

Грујић Николић Ивана, Београд, износ - 256.827,00 дин.

Vovita konsalting д.о.о. Рума, износ - 256.827,00 дин.

Миловановић Слободан, Ђурђево (Рача), износ - 256.827,00 дин.

Имовинска целина-6

OGI MD AUTO CENTAR ДОО, износ - 68.821,00 дин.

Стојковић Живомир, Рача. Износ - 68.821,00 дин.

Имовинска целина-7

СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР, Бошњане (Рача), износ -1.800,00 дин.

3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси

У извештајном периоду наплаћена су потраживања стечајног дужника по основу закупа за месец децембар 2020.г., износ -24.985,79

дин. по изводу бр.3 од 11.01.2021.г. - 5.879,01 дин. по изводу бр.4 од 12.01.2021.г., и износ-5.879,01 дин. по изводу бр.5 од

15.01.2021.г., по основу књижног задужења закупца за месец децембар 2020.г., износ-6.741,60 дин. по изводу бр.7 од 20.01.2021.г.,

износ-36.793,00 по изводу бр.11 од 28.01.2021.г. и износ-9.806,98 дин. по изводу бр.11 од 28.01.2021.г. (Војвођанска банка).

У извештајном периоду остварен је прилив од уновчене имовине стечајног дужника- 3.502.637,00 дин. и то по основу:

7. Непокретности: 3.492.032,67 динара.

8. Опрема 10.604,33 динара.

11. Закуп (у извештајном периоду), - плаћен је закуп: за месец јануар 2021.г. – износ-5.878,54 дин. по изводу бр.16 од 08.02.2021.г., износ-24.983,80 дин. по изводу бр.17 од 09.02.2021.г., износ-5.878,54 дин. по изводу бр.26 од 01.03.2021.г. и за фебруар 2021.г., износ-5.878,76 по изводу бр.26 од 01.03.2021.г., износ-5.878,76 дин. по изводу бр.28 од 04.03.2021.г., износ-23.200,00 дин. по изводу бр.31 од 09.03.2021.г. (Војвођанска банка).

12. Потраживања (настала у извештајном периоду)

- У извештајном периоду наплаћено потраживање је:

по основу Уговора о закупу бр. 254 и 256 од 27.07.2020.године (књижно задужење закупцу за трошкове електричне енергије за месец јануар и фебруар 2021.г.), по изводу број: 21 од 17.02.2021.г.,и 26 од 01.02.2021.г. (Војвођанска банка).
 - по основу откупа продајне документације- износ од 562.000,00 дин. (ради учешћа у поступку продаје имовине стечајног дужника- Целина 1-7).

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	26.000,00	0,00	0,00	0,00	26.000,00
2. Судски трошкови	0,00	7.410,00	0,00	7.410,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	550.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	600.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирнења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	132.824,90	29.118,28	8.840,61	0,00	161.943,18
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	708.824,90	86.528,28	58.840,61	7.410,00	787.943,18

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.961,20	0,00	0,00	0,00	1.961,20
2. Електрична енергија	54.650,41	186.933,93	62.662,00	139.459,26	102.125,08
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.611,00	3.013,00	657,00	0,00	5.624,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	830,00	6.469,36	830,00	3.978,14	3.321,22
9. Премија осигурања	0,00	12.878,31	2.800,00	5.600,00	7.278,31
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	138.000,00	0,00	0,00	0,00	138.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	505.454,00	152.500,00	45.500,00	0,00	657.954,00
15. Књиговодствене услуге	110.000,00	30.000,00	10.000,00	0,00	140.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	22.500,00	34.500,00	0,00	0,00	57.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	480,00	0,00	480,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
21. Трошкови оглашавања	0,00	193.464,00	122.304,00	193.464,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	10.484,90	90.000,00	0,00	0,00	100.484,90
- Повраћај депозита за продају, закуп				3.455.214,86	
Укупно	846.491,51	710.238,60	244.753,00	3.798.196,26	1.213.748,71

Коментар

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

-Према табели СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА у извештајном периоду

Плаћени трошкови у извештајном периоду

-Према табели СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА у извештајном периоду

Решењем стечајног судије Привредног суда у Крагујевцу 2.Ст.42/2019 одобрена је исплата трошкова стечајног поступка за месец јануар 2021.г. (решење од:- 10.03.2021.г.).

Предат захтев Привредном суду у Крагујевцу за одобрење исплате трошкова стечајног поступка за месец фебруар и март 2021. , али до момента израде извештаја нису одобрени наведени трошкови.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	27.385.551,01	0,00	0,00	0,00	27.385.551,01
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	6.846.916,69	0,00	0,00	0,00	6.846.916,69
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	56.960.987,70	0,00	0,00	0,00	56.960.987,70
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	91.193.455,40	0,00	0,00	0,00	91.193.455,40

Коментар

Закључком стечајног судије Привредног суда у Крагујевцу утврђена је КОНАЧНА ЛИСТА ПРИЗНАТИХ И ОСПОРЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА на испитном рочишту одржаном 03.07.2020.године и допунском испитном рочишту одржаном дана 18.08.2020.године (1.Ст.бр. 42/2019).

У извештајном периоду није било исплата по наведеном основу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2021.	177.507,97
2.	Укупан прилив		9.732.853,39
3.	Укупан одлив		9.305.606,26
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2021.	604.755,10

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти

Почетно стање (са депозитом):

-На текућем рачуну стечајног дужника код "Војвођанска банка" а.д. Нови Сад - Филијала у Јагодини, по изводу број 69 од 29.12.2020.год. износи 177.507,97 динара.

Крајње стање (са депозитом):

- На текућем рачуну стечајног дужника код "Војвођанска банка" а.д. Нови Сад, по изводу број 36 од 26.03.2021.год. износи 604.755,10 динара.

-На текућем рачуну стечајног дужника код "Војвођанска банка" а.д.Нови Сад, налази се 5.500.000,00 дин. по Уговору о депозиту број: 00-430-0501530.9/ДП2021/451 од 09.03.2021.год. на 60 дана, до 10.05.2021.године.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	5.500.000,00

Коментар

У извештајном периоду је било орочених средстава.

-На рачуну "Војвођанска банка" а.д.Нови Сад, налази се 5.500.000,00 дин. по Уговору о депозиту број: 00-430-0501530.9/ДП2021/451 од 09.03.2021.год. на 60 дана, до 10.05.2021.године.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Стојковић Живослав	182.000,00	54.600,00	0,00	236.600,00
2. Стојадиновић Радислав	2.477,00	4.800,00	0,00	7.277,00
3. Марић Маја	300.300,00	81.900,00	0,00	382.200,00
4. Перић Бранко	0,00	6.400,00	0,00	6.400,00
5. Адвокат Александар Јанковић	22.500,00	34.500,00	0,00	57.000,00
6. Павловић Митар	2.477,00	4.800,00	0,00	7.277,00

1.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	110.000,00	30.000,00	0,00	140.000,00
Укупно		619.754,00	217.000,00	0,00	836.754,00

Коментар

У извештајном периоду није било исплата ангажованим лицима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		581.920,42
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		22.834,68
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		31.120,26
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		25.376.950,00
8. Опрема		591.870,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		28.805,00
Укупно без депозита		26.633.500,36

Коментар

Имовину стечајног дужника на крају извештајног периода чине:

1. Готовина и готовински еквиваленти

Крајње стање (са депозитом):

- На текућем рачуну стечајног дужника код "Војвођанска банка" а.д. Нови Сад, по изводу број 36 од 26.03.2021.год. износи 604.755,10 динара.

- на рачуну "Војвођанска банка" а.д.Нови Сад, налази се 5.500.000,00 дин. по Уговору о депозиту број: 00-430-0501530.9/ДП2021/451 од 09.03.2021.год. на 60 дана, до 10.05.2021.године.

2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп

-Уплаћен депозит у висини двомесечне закупнине-износ од 22.834,68 дин. по уговору о закупу бр.254 и 256 од 27.07.2020.године.

- Укупно стање на текућим рачунима стечајног дужника (са депозитом) на дан 31.03.2021. године износи 604.755,10 динара и орочено 5.500.000,00 динара.

5. Потраживања стечајног дужника и дати аванси - 255,48 дин.

Ненаплаћено потраживање:31.120,26 дин.

- по рачуну бр.001/4 од 28.02.2021.г. -255,48 дин.

- по рачуну бр.001/8-03.21 од 31.03.2021.г.-24.985,77 дин.

- по рачуну бр.001/9-03.21 од 31.03.2021.г. - 5.879,01 дин.

7. Непокретности - 25.376.950,00 дин.

8.Опрема -591.870,00

10.Остала имовина - 28.805,00 дин.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Стечајни управник је током извештајног периода редовно вршио контролу и обилазак имовине стечајног дужника на локацији у седишту стечајног дужника, а све ради заштите исте и евидентирања евентуалних оштећења.

У извештајном периоду извршена је наплата потраживања по Уговору о закупу непокретне имовине стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

Оглас о првој продаји седам имовинских целина јавним надметањем објављен је дана 19.01.2021. у дневним новинама „Информер“ и „Данас“, на порталу АЛСУ.

Прва продаја одржана је дана 22.02.2021.године. У поступку продаје уновчене су пет имовинске целине и исплаћене купопродајне цене.

Дана 09.03.2021.године стечајни управник је доставио Привредном суду у Крагујевцу, АЛСУ Београд, Скупштини и Одбору поверилаца, различном и заложном повериоцу,лицима која су исказала интерес за имовину која је предмет продаје, Обавештење о намери, плану продаје начину уновчења, методу продаје и роковима продаје имовине.

Оглас о другој продаји две имовинске целине јавним надметањем објављен је дана 25.03.2021. у дневним новинама „Српски телеграф“ и „Курир“.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду је било накнадно пронађене имовине (покретна имовина). Није било захтева за излучење као ни отписа имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника по чл.34 ЗОС и чл.9 Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника (путни трошкови, трошкови телефонских рачуна) - по рачуну Агенције „Здравковић“ Јагодина, чија је спецификација приказана у прилогу овог извештаја "спецификација улазних рачуна".

VI Остале активности

Дана 19.01.2021. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Крагујевцу Захтев за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец децембар 2020.године.

Дана 19.01.2021. године стечајни управник је предао Привредном суду у Крагујевцу, Одбору поверилаца, различном, заложном повериоцу АЛСУ, Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.10.2020. до 31.12.2020. године.

Дана 19.01.2021.г. објављен је Оглас о продаји имовине стечајног дужника,Целина 1-7, методом јавног прикупљања понуда у дневном новинама „Информер“ и „Данас“, на порталу АЛСУ.

Дана 19.02.2021.г., достављен је Писарници Привредног суда у Крагујевцу, оглас о продаји имовине стечајног дужника јавним надметање, са молбом да се преко писарнице овог суда ОГЛАС истакне на огласној и електронској табли суда.

Дана 27.01.2021. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Крагујевцу Предлог плана трошкова за месец фебруар и март 2021. године.

Дана 03.03.2021.године,достављено је Стечајном судији, Стечајном дужнику, Скупштини, Одбору и поверилаца,повериоцима који имају обезбеђено потраживање,АЛСУ Обавештење о извршеној имовинске целине 3, 4, 5, 6 и 7 стечајног дужника из огласа од 19.02.2021.г.

Дана 03.03.2021.године,достављено је Стечајном судији, Стечајном дужнику, Скупштини, Одбору и поверилаца,повериоцима који имају обезбеђено потраживање,АЛСУ Обавештење о неуспелој продаји имовинске целине 1 и 2 стечајног дужника из огласа од 19.02.2021.г.

Дана 04.03.2021.године,предати захтеви пословним банкама за достављање понуде за орочавање средстава стечајног дужника.
Дана 09.03.2021. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Крагујевцу Захтев за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка јануар 2021године.
Дана 09.03.2021.г. закључен је Уговор о ороченом депозиту на период од 60 дана, почев од 09.03.2021.г.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће у складу са објављеним огласом о другој продаји имовине стечајног дужника разврстане у две непродате имовинске целине, исту спровести дана 26.04.2021. године.

Број предмета: 1. Ст 42/2019

Датум: 16.04.2021.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за трговину и угоститељство
ШУМАДИЈА АД, Рача - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Уновчење имовине			
20-6553-18209-717216-41198	25.02.2021.	Стојковић Живомир	172.051,00
20-6553-18210-717220-41199	25.02.2021.	СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР	4.500,00
20-6553-18206-717205-41200	25.02.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	2.407.930,00
20-6553-18207-717208-41201	25.02.2021.	Илић Радмило	1.794.517,00
20-6553-18208-717213-41202	25.02.2021.	Миловановић Слободан	1.092.066,00
Укупно:			5.471.064,00

Закуп (у извештајном периоду)			
001/1-01.21	31.01.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	24.983,80
001/2-01.21	31.01.2021.	ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	5.878,54
001/03-01.21	31.01.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	5.878,54
001/4-02.21	28.02.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	24.984,71
001/5-02.21	28.02.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	5.878,76
001/06-02.21	28.02.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	5.878,76
001/8-03.21	31.03.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	24.985,77
001/7-03.21	15.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	2.939,45
001/9-03.21	31.03.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	5.879,01
Укупно:			107.287,34

Потраживања (у извештајном периоду)			
08-01/2021	26.01.2021.	Still Mont Projekt ДОО Рача	40.000,00
09-01/2021	26.01.2021.	Still Mont Projekt ДОО Рача	10.000,00
10-01/2021	29.01.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	80.000,00
001/14-12-20-1	04.01.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	6.000,00
001/01-01-21	11.02.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	35.008,77
001/02-01-21	11.02.2021.	ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	10.884,02
001/03-01-21	11.02.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	15.382,12
04-01/2021	25.01.2021.	Стојковић Живомир	10.000,00
05-01/2021	25.01.2021.	СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР	2.000,00
05-02/2021	09.02.2021.	Илић Радмило	60.000,00
06-02/2021	10.02.2021.	Миловановић Слободан	40.000,00
11-02/2021	12.02.2021.	Грујић Николић Ивана	40.000,00
16-02/2021	12.02.2021.	Грујић Николић Ивана	10.000,00
19/02/2021	16.02.2021.	Vovita konsalting д.о.о. Рума	80.000,00
22-02/2021	17.02.2021.	Ристић Верољуб	80.000,00
21-02/2021	17.02.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	60.000,00
25-02/2021	17.02.2021.	Vovita konsalting д.о.о. Рума	40.000,00
18-02/2021	17.02.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	10.000,00
001/6-02-21	15.03.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	8.004,07
001/4-02-21	15.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	8.509,36
001/5-02-21	15.03.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	12.291,02
Укупно:			658.079,36

Укупни приходи:			6.236.430,70
------------------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
01/01-02.21	10.02.2021.	Привредни суд у Крагујевцу	3.900,00
01/02-02.21	10.02.2021.	Привредни суд у Крагујевцу	780,00
01/01-03.21	22.03.2021.	Привредни суд у Крагујевцу	2.730,00
Укупно:			7.410,00

Прелиминарна награда стечајног управника			
02/01-01.21	01.01.2021.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	50.000,00
Укупно:			50.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
05/01-01.21	01.01.2021.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	8.840,61
05/01-02.21	01.02.2021.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	10.896,38
05/01-03.21	01.03.2021.	Агенција за стечајне поступке и судска вештачења "Здравковић"	9.381,29
Укупно:			29.118,28

Укупно трошкови стечајног поступка:			86.528,28
--	--	--	------------------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
09/01-01.21	01.01.2021.	ЈП ЕПС Београд	1.387,09
09/02-01.21	01.01.2021.	ЈП ЕПС Београд	35.008,77
09/03-01.21	01.01.2021.	ЈП ЕПС Београд	10.884,02
09/04-01.21	01.01.2021.	ЈП ЕПС Београд	15.382,12
09/03-03.21	01.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	8.702,89
09/01-02.21	01.02.2021.	ЈП ЕПС Београд	1.346,47
09/02-02.21	01.02.2021.	ЈП ЕПС Београд	8.004,07
09/03-02.21	01.02.2021.	ЈП ЕПС Београд	12.291,02
09/04-02.21	01.02.2021.	ЈП ЕПС Београд	8.509,36
09/01-03.21	01.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	1.922,31
09/02-03.21	01.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	70.614,28
09/04-03.21	01.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	12.881,53
Укупно:			186.933,93

Пошта и телефон			
12/01-01.21	01.01.2021.	ЈП ПТТ Саобраћаја Сррбија РЈ Јагодина	657,00
12/01-02.21	01.02.2021.	ЈП ПТТ Саобраћаја Сррбија РЈ Јагодина	631,00
12/01-03.21	01.03.2021.	ЈП ПТТ Саобраћаја Сррбија РЈ Јагодина	1.725,00
Укупно:			3.013,00

Платни промет			
15/01-01.21	01.01.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	830,00
15/01-02.21	01.02.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	2.318,14
15/01-03.21	01.03.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	3.321,22
Укупно:			6.469,36

Премија осигурања			
16/01-01.21	01.01.2021.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	2.800,00
16/01-02.21	01.02.2021.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	2.800,00
16/01-03.21	01.03.2021.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	7.278,31
Укупно:			12.878,31

Бруто зараде по уговору о делу			
21/01-01.21	01.01.2021.	Марић Маја	27.300,00
21/01-02.21	01.02.2021.	Марић Маја	27.300,00
21/01-03.21	01.03.2021.	Марић Маја	27.300,00
21/02-01.21	01.01.2021.	Стојковић Живослав	18.200,00
21/02-02.21	01.02.2021.	Стојковић Живослав	18.200,00
21/02-03.21	01.03.2021.	Стојковић Живослав	18.200,00
21/03-02.21	22.02.2021.	Перић Бранко	6.400,00
21/04-02.21	22.02.2021.	Стојадиновић Радислав	4.800,00
21/05-02.21	22.02.2021.	Павловић Митар	4.800,00
Укупно:			152.500,00

Књиговодствене услуге			
22/01-01.21	01.01.2021.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	10.000,00
22/01-02.21	01.02.2021.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	10.000,00
22/01-03.21	01.03.2021.	Књиговодствена агенција «ФАКТ» Јагодина	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
23/01-02.21	01.02.2021.	Адвокат Александар Јанковић	10.500,00
23/01-03.21	01.03.2021.	Адвокат Александар Јанковић	24.000,00
Укупно:			34.500,00

Административне таксе			
25/01-02.21	12.02.2021.	Републичке административне таксе	480,00
Укупно:			480,00

Трошкови оглашавања			
28/01-01.21	18.01.2021.	Insajder tim доо Београд	68.040,00
28/02-01.21	18.01.2021.	DAN GRAF ДОО БЕОГРАД	54.264,00
28/01-03.21	23.03.2021.	ADRIA NEDIA GROUP ДОО Београд	34.200,00
28/02-03.21	23.03.2021.	MEDIJSKA MREŽA ДОО Београд-Стари Град	36.960,00
Укупно:			193.464,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
31/01-03.21	09.03.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај Београд	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
32/01-03.21	01.03.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај Београд	80.000,00
Укупно:			80.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			710.238,60
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			796.766,88
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2021. 177.507,97

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода Налогаодавац Износ

Уплаћени депозити		
17.02.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	1.529,23
19.02.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	68.821,00
09.02.2021.	Стојковић Живомир	68.821,00
17.02.2021.	СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР	1.800,00
19.02.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	963.172,00
19.02.2021.	Vovita konsalting д.о.о. Рума	963.172,00
19.02.2021.	Ристић Верољуб	963.175,00
17.02.2021.	Илић Радмило	677.807,00
19.02.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	677.807,00
11.02.2021.	Still Mont Projekt ДОО Рача	256.827,00
19.02.2021.	Грујић Николић Ивана	256.827,00
19.02.2021.	Vovita konsalting д.о.о. Рума	256.827,00
22.02.2021.	Миловановић Слободан	256.827,00
01.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	1,56
Укупно:		5.413.413,79

Наплата потраживања		
11.01.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	24.985,79
12.01.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	5.879,01
15.01.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	5.879,01
20.01.2021.	Yi Vi ДОО Рача	6.741,60
28.01.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	30.793,00
28.01.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	9.806,98
Укупно:		84.085,39

Имовина		
26.02.2021.	Стојковић Живомир	103.230,00
04.03.2021.	СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР	2.700,00
12.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	1.444.758,00
02.03.2021.	Илић Радмило	1.116.710,00
02.03.2021.	Миловановић Слободан	835.239,00
Укупно:		3.502.637,00

Закуп (у извештајном периоду)		
08.02.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	5.878,54
09.02.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	24.983,80
04.03.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	5.878,76
09.03.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	1.529,23
09.03.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	23.200,00
01.03.2021.	ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	5.878,54
01.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	5.878,76
23.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	2.939,45
Укупно:		76.167,08

Потраживања (у извештајном периоду)		
26.01.2021.	Still Mont Projekt ДОО Рача	40.000,00
26.01.2021.	Still Mont Projekt ДОО Рача	10.000,00
29.01.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	80.000,00
28.01.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	6.000,00
01.02.2021.	Стојковић Живомир	10.000,00
05.02.2021.	СТР ЛИП МИЛОШЕВИЋ РАДИША ПР	2.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
10.02.2021.	Илић Радмило	60.000,00
10.02.2021.	Миловановић Слободан	40.000,00
12.02.2021.	Грујић Николић Ивана	40.000,00
12.02.2021.	Грујић Николић Ивана	10.000,00
17.02.2021.	Bovita konsalting д.о.о. Рума	80.000,00
17.02.2021.	Ристић Верољуб	80.000,00
17.02.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	60.000,00
17.02.2021.	Bovita konsalting д.о.о. Рума	40.000,00
17.02.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	35.008,77
17.02.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	10.000,00
05.03.2021.	ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	10.884,02
01.03.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	15.382,12
23.03.2021.	„Yi Vi“ ДОО Рача	12.291,02
23.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	8.509,36
23.03.2021.	„ВП-ДИМА“ ДОО, Велика Плана	8.004,07
Укупно:		658.079,36

Укупни приливи:	9.734.382,62
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
23.02.2021.	Привредни суд у Крагујевцу	3.900,00
23.02.2021.	Привредни суд у Крагујевцу	780,00
24.03.2021.	Привредни суд у Крагујевцу	2.730,00
Укупно:		7.410,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
22.01.2021.	ЈП ЕПС Београд	9.806,98
22.02.2021.	ЈП ЕПС Београд	6.741,60
22.02.2021.	ЈП ЕПС Београд	1.308,83
28.01.2021.	ЈП ЕПС Београд	36.793,00
02.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	1.387,09
02.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	15.382,12
08.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	35.008,77
08.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	10.884,02
24.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	12.291,02
24.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	8.509,36
24.03.2021.	ЈП ЕПС Београд	1.346,47
Укупно:		139.459,26

Платни промет		
04.01.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	430,00
04.01.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	400,00
01.02.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	430,00
02.02.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	400,00
01.03.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	1.918,14
02.03.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови Сад	400,00
Укупно:		3.978,14

Премија осигурања		
04.03.2021.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	2.800,00
04.03.2021.	Компанија Дунав осигурање а.д.о.	2.800,00
Укупно:		5.600,00

Административне таксе		
12.02.2021.	Републичке административне таксе	480,00
Укупно:		480,00
Трошкови оглашавања		
18.01.2021.	Insajder tim доо Београд	68.040,00
18.01.2021.	DAN GRAF ДОО БЕОГРАД	54.264,00
23.03.2021.	ADRIA NEDIA GROUP ДОО Београд	34.200,00
23.03.2021.	MEDIJSKA MREŽA ДОО Београд-Стари Град	36.960,00
Укупно:		193.464,00
Орочење средстава		
09.03.2021.	Војвођанска банка а.д. Нови сад	5.500.000,00
Укупно:		5.500.000,00
Повраћај депозита		
23.02.2021.	Грујић Николић Ивана	256.827,00
23.02.2021.	Bovita konsalting д.о.о. Рума	963.172,00
04.03.2021.	Still Mont Projekt ДОО Рача	256.827,00
23.02.2021.	Bovita konsalting д.о.о. Рума	256.827,00
04.03.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	677.807,00
01.03.2021.	OGI MD AUTO CENTAR DOO	68.821,00
11.03.2021.	Ристић Верољуб	963.175,00
01.03.2021.	„ПРЕСИНГ“ ДОО Рача	11.758,86
Укупно:		3.455.214,86
Укупни одливи:		9.305.606,26
Стање на рачунима на дан 31.03.2021.		6.104.755,10