

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 5. Ст. 36/2019
Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МОРАВА, Доња Трнава - у
стецају
Матични број: 07187858
Датум отварања стечајног поступка: 31.07.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Ксенија Соколовић
Име и презиме стечајног управника: Жаклина Петровић
Број лиценце: 155-1963
Датум израде извештаја: 20.07.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ERSTE BANK A.D. NOVI SAD, 340-0000011024546-91

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.342.364,75
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	29.047,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	36.065.000,00
8.	Опрема	3.071.800,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		40.508.211,75

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.04.2024. године:

- Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 340-11024546-91 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 2 од 31.01.2024. године - Ерсте Банк а.д. Нови Сад).
- Потраживања стечајног дужника у износу од 1.342.364,75 динара.

5. Удели и акције код других лица у износу од 29.047,00 динара.
7. Непокретности у износу од 36.065.000,00 динара.
8. Опрема у износу од 3.071.800,00 динара

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 40.508.211,75 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.342.364,75
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	29.047,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	36.065.000,00
7. Опрема	0,00	3.071.800,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	40.508.211,75

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.342.364,75
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	29.047,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	36.065.000,00
7. Опрема	0,00	3.071.800,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	40.508.211,75

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	31.755,00	1.310.609,75
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	29.047,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	36.065.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	3.071.800,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	31.755,00	40.476.456,75

Коментар

Остварена продајна цена или наплаћено потраживање

1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси – Прилив у износу од 31.755,00 динара се односи на:

- уплату закупа за месец јануар 2024. године у износу од 10.585,00 динара од стране закупца GLIK EKSTRA PLUS из Горње

Топонице,

- уплату закупа за месец фебруар 2024. године у износу од 10.585,00 динара од стране закупца GLIK EKSTRA PLUS из Горње

Топонице,

- уплату закупа за месец март 2024. године у износу од 10.585,00 динара од стране закупца GLIK EKSTRA PLUS из Горње Топонице.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	31.755,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	31.755,00	0,00	42.345,00	10.590,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		63.510,00	0,00	42.345,00	10.590,00

Коментар

Остварени приливи за извештајни период

3. Наплата потраживања у износу од 31.755,00 динара је описана у тексту испод табеле 1г. „Умањење вредности имовине због продаје“.

11. Закуп (у извештајном периоду - Прилив у износу од 31.755,00 динара се односи на:
- уплату закупа за месец април 2024. године у износу од 10.585,00 динара од стране закупца GLIK EKSTRA PLUS из Горње Топонице,
 - уплату закупа за месец мај 2024. године у износу од 10.585,00 динара од стране закупца GLIK EKSTRA PLUS из Горње Топонице,
 - уплату закупа за месец јун 2024. године у износу од 10.585,00 динара од стране закупца GLIK EKSTRA PLUS из Горње Топонице.

Фактурисана вредност у извештајном периоду

11. Закуп (у извештајном периоду) - Износ од 42.345,00 динара се односи на:
- фактурисани закуп за месец април 2024. године у износу од 3.530,00 динара закупцу ЈОВАНА СТАМЕНКОВИЋ ПР „AGRO SERVIS MASSEY“ на име закупа објекта стечајног дужника – Гаража у Доњој Трнави,
 - фактурисани закуп за месец април 2024. године у износу од 10.585,00 динара закупцу Радњи „GLIK EKSTRA PLUS“ на име закупа објекта стечајног дужника – Пословни простор у Горњој Топоници,
 - фактурисани закуп за месец мај 2024. године у износу од 3.530,00 динара закупцу ЈОВАНА СТАМЕНКОВИЋ ПР „AGRO SERVIS MASSEY“ на име закупа објекта стечајног дужника – Гаража у Доњој Трнави,
 - фактурисани закуп за месец мај 2024. године у износу од 10.585,00 динара закупцу Радњи „GLIK EKSTRA PLUS“ на име закупа објекта стечајног дужника – Пословни простор у Горњој Топоници,
 - фактурисани закуп за месец јун 2024. године у износу од 3.530,00 динара закупцу ЈОВАНА СТАМЕНКОВИЋ ПР „AGRO SERVIS MASSEY“ на име закупа објекта стечајног дужника – Гаража у Доњој Трнави,
 - фактурисани закуп за месец јун 2024. године у износу од 10.585,00 динара закупцу Радњи „GLIK EKSTRA PLUS“ на име закупа објекта стечајног дужника – Пословни простор у Горњој Топоници.

26 **Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе**

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	30.711,50	0,00	0,00	0,00	30.711,50
2. Судски трошкови	174.885,00	68.492,00	4.982,00	63.510,00	179.867,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	376.023,00	15.240,00	10.160,00	0,00	391.263,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	581.619,50	83.732,00	15.142,00	63.510,00	601.841,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00
2. Електрична енергија	54.951,29	0,00	0,00	0,00	54.951,29
3. Комуналне услуге	120.936,88	0,00	0,00	0,00	120.936,88
4. Гориво и мазиво	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
5. Пошта и телефон	2.448,00	404,00	404,00	0,00	2.852,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	1.500,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	868.200,00	0,00	0,00	0,00	868.200,00
15. Књиговодствене услуге	500.000,00	30.000,00	20.000,00	0,00	530.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	472.468,75	0,00	0,00	0,00	472.468,75
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	59.080,00	720,00	720,00	0,00	59.800,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	1.891,05	0,00	0,00	0,00	1.891,05
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	9.784,19	0,00	0,00	0,00	9.784,19
24. Тарифа АЛСУ	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	2.149.760,16	31.124,00	21.124,00	0,00	2.180.884,16

Коментар

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода

На почетку извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 581.619,50 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 2.149.760,16 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

2. Судски трошкови – Трошкови у износу од 68.492,00 динара се односе на:

- судску таксу - Казнена судска такса (ТАКСА НА ЖАЛБУ ПРОТИВ ПРЕСУДЕ) према решењу о принудној наплати судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-1265/2021 од 22.03.2024. године у правној ствари тужиоца Тасић Зорана из Горње Топонице, ул. Стевана Синђелића бр. 74 против тужених: 1. 33 МОРАВА – у стечају, Доња Трнава, Доња Трнава бб и 2. Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде у укупном износу од 2.491,00 динара (такса у износу од 4.982,00 динара је евидентирана раније).

- судску таксу - Казнена судска такса (ТАКСА НА ДРУГОСТЕПЕНУ ОДЛУКУ ПО ЖАЛБИ) према решењу о принудној наплати судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-1265/2021 од 22.03.2024. године у правној ствари тужиоца Тасић Зорана из Горње Топонице, ул. Стевана Синђелића бр. 74 против тужених: 1. 33 МОРАВА – у стечају, Доња Трнава, Доња Трнава бб и 2. Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде у укупном износу од 2.491,00 динара (такса у износу од 4.982,00 динара је евидентирана раније),

- трошкове извршења јавног извршитеља Ане Костић у поступку извршења ИИВ 999/2023 у износу од 63.510,00 динара у поступку принудне наплате,

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 15.240,00 динара се односи на:

- накнаду трошкова стечајном управнику у укупном износу од 15.240,00 динара на име трошкова горива на име одласка стечајног управника у Ниш ради састанака са закупцима, ради састанка са ангажованим књиговођом, одласка до Привредног суда у Нишу из месеца априла, маја и јуна као и на име трошкова телефона стечајног управника у месечном износу од 1.000,00 динара и то: из месеца априла 2024. године износ од 5.080,00 динара, из месеца маја 2024. године износ од 5.080,00 динара и из месеца јуна 2024. године износ од 5.080,00 динара.

Стварно настале обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе:

5. Трошкови поште и телефона у износу од 404,00 динара се односе на:

- трошкове слања поште у месецу априлу 2024. године у износу од 404,00 динара (2 писма).

15. Књиговодствене услуге - Књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара се односе на накнаду Радњи за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL KONTO" Хум за пружене књиговодствене услуге за период од 01.04. до 30.06.2024. године према закљученом Уговору о пружању књиговодствених услуга са истим за месечни бруто износ од 10.000,00 динара.

18. Административне таксе – Трошкови у износу од 720,00 динара састоје се од:

- накнада ЈБ Живораду Димитријевићу из Пирота на име овере ОП обрасца за новоименованог стечајног управника-по фиск.рн. 10773/10781ПП од 31.01.2024.године у износу од 720,00 динара.

Одобрени трошкови и обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду

Стечајни управник је у обавези да стечајном судији у складу са чл.27.,став 1.,тач.9. Закона о стечају , доставља месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец ,стечајни управник поднесе стечајном судији захтев за одобравање исплате,са доказима о основи и

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

висини стварно насталих трошкова.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 36/2019 од 15.05.2024. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец април 2024. године у укупном износу од 21.186,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 36/2019 од 26.06.2024. године одобрава се исплата стварно насталих допунских трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец мај 2024. године у укупном износу од 15.080,00 динара.

Укупно одобрење трошкова за други квартал 2024. године у моменту израде извештаја износи 36.266,00 динара (21.186,00 + 15.080,00 = 36.266,00).

НАПОМЕНА: Привредном суду у Нишу је дана 10.07.2024. године достављен захтев за давање сагласности за исплату стварно насталих трошкова у месецу јуну 2024. године у укупном износу од 15.080,00 динара, али до момента израде извештаја од стране суда није добијена сагласност на исте.

У извештајном периоду је на име судских трошкова евидентиран и износ од 63.510,00 динара који је већи у односу на збир одобрених и тражених трошкова јер се ради о поступку принудне наплате по извршењу јавног извршитеља Ане Костић у поступку извршења ИИВ 999/2023 и исти трошкови се у поступку принудне наплате скидају са рачуна стечајног дужника који је у блокади у дужем временском периоду. У даљем периоду ће бити затражено додатно објашњење од наведеног извршитеља односно подаци о стању дуга по извршењу и подаци по којем дуговању је наведено извршење како би могло да се затражи и одобрење од суда за наведене трошкове.

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови – Одлив у износу од 63.510,00 динара се односи на:

- плаћене трошкове извршења јавног извршитеља Ане Костић у поступку извршења ИИВ 999/2023 у износу од 63.510,00 динара у поступку принудне наплате.

Плаћене обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

У извештајном периоду није било одлива на име обавеза стечајне масе.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

На крају извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 601.841,50 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 2.180.884,16 динара.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	142.940,98	0,00	0,00	0,00	142.940,98
3.	II исплатни ред	91.525,24	0,00	0,00	0,00	91.525,24
4.	III исплатни ред	9.733.173,29	0,00	0,00	0,00	9.733.173,29
5.	Заложни повериоци	283.693,90	0,00	0,00	0,00	283.693,90
6.	IV исплатни ред	3.236.970,00	0,00	0,00	0,00	3.236.970,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		13.488.303,41	0,00	0,00	0,00	13.488.303,41

Коментар

Иако донет Закључак о утврђеним потраживањима са испитног рочишта због тужби које су поднете за оспорена потраживања не може се сачинити коначна листа по исплатним редовима. У извештајном периоду било је захтева за промену носиоца потраживања по основу откупа потраживања. По доношењу Решења од стране суда иновираће се Закључак о утврђеним потраживањима.

НАПОМЕНА: У извештајном периоду је у складу са Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 36/2019 од 26.06.2024. године дошло до промене повериоца и то тако што се КОНСТАТУЈЕ да Весна Марковић из Ниша, ул. Зајечарски прилаз бр. 53 ступа на место стечајног повериоца Милана Лазића из Ниша, ул. Стојана Новаковића бр. 17а/25, за износ целокупног утврђеног потраживања од 440.320,60 динара, по пријави потраживања бр. 02 у трећем исплатном реду уз условно признање камате од дана отварања стечајног поступка до исплате сходно члану 85. став 3. Закона о стечају.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2024.	0,00
2.	Укупан прилив		63.510,00
3.	Укупан одлив		63.510,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2024.	0,00

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 340-11024546-91 отвореног код Ерсте Банк а.д. Нови Сад.

- Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 0,00 динара.
- Укупни прилив, у извештајном периоду износи 63.510,00 динара.
- Укупни одлив, у извештајном периоду износи 63.510,00 динара.
- Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 0,00 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код Ерсте Банк а.д. Нови Сад на дан 30.06.2024. године, износи 0,00 динара, према изводу бр. 11 од 30.06.2024. године.

Текући рачун стечајног дужника се налази у блокади од 20.10.2023.године а тренутни износ блокаде је у укупном износу од 323.957,41 динара што је стечајни управник утврдио претрагом дужника у принудној наплати на званичном сајту НБС (блокада се односи на спроведено извршење на новчаним средствима стечајног дужника због неизмирених обавеза по утрошеној води а према ЈКП Наиссус-у, утрошеној електричној енергији - од стране закупаца, и судским таксама из окончане парнице из претходног периода)

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава стечајног дужника која су била предмет орочења.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2024.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Goodwill KONTO	500.000,00	30.000,00	0,00	530.000,00
Укупно	500.000,00	30.000,00	0,00	530.000,00

Коментар

У току извештајног периода је од стране стечајног управника извршено ангажовање следећих лица и то:

- књиговодствена агенција Радња за пружање књиговодствених услуга Goodwill KONTO на име књиговодствених услуга уз накнаду у бруто износу од 10.000,00 динара месечно.

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.321.199,75
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		29.047,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		36.065.000,00
8. Опрема		3.071.800,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		40.487.046,75

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:

- на текућем рачуну број 340-11024546-91 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 11 од 30.06.2024. године - Ерсте Банк а.д. Нови Сад).

3. Потраживања стечајног дужника у износу од 1.321.199,75 динара.

5. Удели и акције код других лица у износу од 29.047,00 динара.

7. Непокретности у износу од 36.065.000,00 динара.

8. Опрема у износу од 3.071.800,00 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 30.06.2024. године износи 40.487.046,75 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

- Дана 23.04.2024.године стечајни управник је примио Закључак суда од 17.04.2024.године донетог по поднеску Државног правобранилаштва града Ниша у вези окончања поступка пред Основним судом у Нишу П.6639/23 у корист тужиоца Града Ниша против 33 Мораве и накнаде парничних трошкова у износу од 298.175,00 динара. Стечајни управник се поступајући по закључку суда изјаснио да на рачуну стечајног дужника, овде туженог, нема средстава на рачуну, и да је рачун у блокади, те моли за одлагање плаћања ове обавезе

- Дана 14.05.2024.године стечајни управник је примио обавештење о уступљеном потраживању између повериоца Лазић Милана из Ниша, као уступеоца, и Весне Марковић из Ниша као пријемника потраживања. Стечајни управник се на достављени поднесак изјаснио суду.

- Дана 26.06.2024.године донето је решење од стране суда о констатацији да Весна Марковић из Ниша по пријави потраживања бр.02 ступа на место стечајног повериоца Лазић Милана из Ниша за износ утврђеног потраживања од 440.320,60 динара те се исправља Закључак о утврђеним потраживањима од 03.08.2020.године у том смислу

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 5. Ст. 36/2019

Датум: 20.07.2024.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МОРАВА, Доња Трнава - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
33-04/2024	05.04.2024.	GLIK EKSTRA PLUS	10.585,00
34-04/2024	05.04.2024.	ЈОВАНА СТАМЕНКОВИЋ ПР AGRO SERVIS MASSEY	3.530,00
35-05/2024	07.05.2024.	GLIK EKSTRA PLUS	10.585,00
36-05/2024	07.05.2024.	ЈОВАНА СТАМЕНКОВИЋ ПР AGRO SERVIS MASSEY	3.530,00
37-06/2024	05.06.2024.	GLIK EKSTRA PLUS	10.585,00
38-06/2024	05.06.2024.	ЈОВАНА СТАМЕНКОВИЋ ПР AGRO SERVIS MASSEY	3.530,00
Укупно:			42.345,00
Укупни приходи:			42.345,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
71-200-100-0001265-21-000001-КСТ	01.04.2024.	Привредни суд у Нишу	2.491,00
65-200-100-0001265-21-000003-КСТ	01.04.2024.	Привредни суд у Нишу	2.491,00
ИИВ 999/2023-2	11.04.2024.	ЈИ Ана Костић	10.585,00
ИИВ 999/2023-3	22.04.2024.	ЈИ Ана Костић	21.170,00
ИИВ 999/2023-4	08.05.2024.	ЈИ Ана Костић	10.585,00
ИИВ 999/2023-5	04.06.2024.	ЈИ Ана Костић	10.585,00
ИИВ 999/2023-6	21.06.2024.	ЈИ Ана Костић	10.585,00
Укупно:			68.492,00
Накнада трошкова стечајног управника			
36/2019-04/2024	30.04.2024.	Петровић Жаклина	5.080,00
36/2019-05/2024	31.05.2024.	Петровић Жаклина	5.080,00
36/2019-06/2024	30.06.2024.	Петровић Жаклина	5.080,00
Укупно:			15.240,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			83.732,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
RE218884885RS	09.04.2024.	Пошта Србије	202,00
RE218884894RS	09.04.2024.	Пошта Србије	202,00
Укупно:			404,00

Књиговодствене услуге			
24-PH001000205	30.04.2024.	Goodwill KONTO	10.000,00
24-PH001000218	31.05.2024.	Goodwill KONTO	10.000,00
24-PH001000314	30.06.2024.	Goodwill KONTO	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Административне таксе			
10773/10781ПП	01.04.2024.	Јавни бележник Живорад Димитријевић	720,00
Укупно:			720,00

Укупно обавезе стечајне масе:			31.124,00
-------------------------------	--	--	-----------

Укупни трошкови:			114.856,00
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
ERSTE BANK A.D. NOVI SAD, 340-0000011024546-91

Стање на рачунима на дан	01.04.2024.	0,00
--------------------------	-------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања			
10.04.2024.	GLIK EKSTRA PLUS		10.585,00
22.04.2024.	GLIK EKSTRA PLUS		10.585,00
22.04.2024.	GLIK EKSTRA PLUS		10.585,00
Укупно:			31.755,00

Закуп (у извештајном периоду)			
08.05.2024.	GLIK EKSTRA PLUS		10.585,00
04.06.2024.	GLIK EKSTRA PLUS		10.585,00
21.06.2024.	GLIK EKSTRA PLUS		10.585,00
Укупно:			31.755,00

Укупни приливи:			63.510,00
-----------------	--	--	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2024. до: 30.06.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
11.04.2024.	ЈИ Ана Костић		10.585,00
22.04.2024.	ЈИ Ана Костић		21.170,00
08.05.2024.	ЈИ Ана Костић		10.585,00
04.06.2024.	ЈИ Ана Костић		10.585,00
21.06.2024.	ЈИ Ана Костић		10.585,00
Укупно:			63.510,00

Укупни одливи:			63.510,00
----------------	--	--	-----------

Стање на рачунима на дан	30.06.2024.	0,00
--------------------------	-------------	------

