

Привредни суд: Привредни суд у Чачку  
Број предмета: 3. Ст. 13/2019  
Назив стечајног дужника: HAND-PROM ДОО, Гуча (варошица) - у стечају  
Матични број: 20552158  
Датум отварања стечајног поступка: 18.06.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Данка Мајсторовић  
Име и презиме стечајног управника: Ацо Милошевић  
Број лиценце: 155-1488  
Датум израде извештаја: 11.01.2024.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска штгедионица АД Београд, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.10.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	91.459,67
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>91.459,67</b>

**Коментар**

Према изводу банке број 3 станје новчаних средстава је 91.459,67 и ти представља укупну имовину стечајног дужника

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	91.459,67
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>91.459,67</b>

**Коментар**

Није било повећања вредности имовине

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	91.459,67
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>91.459,67</b>

**Коментар**

Није било умањења вредности имовине због преноса или излучења

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било промене вредности имовине због наплате

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	23.964,00	4.143,00	34.500,00	0,00	28.107,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>473.964,00</b>	<b>4.143,00</b>	<b>34.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>478.107,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.909,20	9.000,00	0,00	1.909,20
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	85,39	0,00	0,00	0,00	85,39
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	264.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	300.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	540.000,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>264.085,39</b>	<b>37.909,20</b>	<b>1.486.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>301.994,59</b>

### Коментар

Трошкови стечајног поступка су:

6. Накнада трошкова за месец октобар = 4.143,00 динара

Трошкови стечајне масе су:

1. Канцеларијски материјал 1.909,00 динара

15. Књиговодствене услуге за месец октобар, новембар и децембар 2023 = 36.000,00 динар

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	198.109.878,72	0,00	0,00	0,00	198.109.878,72
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	374.158.958,32	0,00	0,00	0,00	374.158.958,32
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>		<b>572.268.837,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>572.268.837,04</b>

**Коментар**

Није било намирења према разлучним и стечајним повериоцима.

Нова агро банка АД београд је уступила своја разлучна права новом разлучном повериоцу Еос Матрикс Доо Београд. Након правоснажности решења о преносу потраживања са Нове Агро банке на новог повериоца, извршена су прекњижавања у складу са наведеним решењем, тако да је Еос Матрикс Доо Београд постао нови разлучни и стечајни поверилац. Решење је Збр.Ст.13/2019 од 18.04.2022 године. Одлукама два члана одбора поверилаца кооптиран је нови члан одбора са истим правима које је имала Нова Агробанка АД Београд у стечају

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2023.	91.459,67
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2023.	91.459,67

**Коментар**

Према изводу банке број 3 стање новчаних средстава је 91.459,67 и ти представља укупну имовину стечајног дужника

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

**Коментар**

Није било орочавања новчаних средстава

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.10.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2023.	0,00

**Коментар**

Нема новчаних средстава у благајни

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Астра МР Рада Обрадовић Пр.	180.000,00	36.000,00	0,00	216.000,00
<b>Укупно</b>	<b>180.000,00</b>	<b>36.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>216.000,00</b>

#### Коментар

Једино ангажовано стручно лице је књиговодствена агенција Астра МР Рада обрадовић из Чачка. До сада није било исплата

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		91.459,67
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>91.459,67</b>

#### Коментар

Према изводу банке број 3 станје новчаних средстава је 91.459,67 и ти представља укупну имовину стечајног дужника

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања  
Све почетне активности су завршене након отварања стечајног поступка

## II Активности на уновчењу имовине

Није било главног уновчења имовине због преноса права коришћења на земљишту( парцеле које је Воћар добио својевремено на коришћење од државе). Сва права су решењем 952-02-9-14122283/2020 од 19.05.2021 године пренета на Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде РС. Воћар Продукт Доо Гуча незадовољан овим решењем је поднео жалбу Служби за катастар непокретности дана 03.06.2021 године. Ово питање задире директно на процену вредности новчаних удела у зависним правним лицима.

У зависном правном лиоцу АД Хладњача Чачак у стечају, окончан је стечајни поступак рашањем о закључењу 2Бр.Ст.9/2021 од 16.12.2022 које је правоснажно на дан 01.02.2023 године.Ово сада мало олакшава ситуацију око даљег наставка стечајног поступка матичног правног лица

Стечајни управник је послао јавни позив проценитељима да доставе понуде за процену стечајног дужника као правно лице,а ово су сугерисали чланови одбора поверилаца.Остаје да се види какво ће мишљење дати проценитељ у вези продаје стечајног дужника као правног лица. Међутим Државно правобранилаштво је поднело захтев да се прекинута парница против стечајног дужника настави, што је опет закичило процес процене стечајног дужника као правног лица.Након предлог зависног правног лица да се у управном поступку реши питање експропријације у преноса права над парцелама, државно правобранилаштво је коначно прихватило предлог да се прво спроведу исправке у Катастру,па да се онда размишља о наставку поступка наведене парнице.

## III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца

## IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Није било накнадно пронађене имовине

## V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

- 1.Октобар 2023 = 4.143,00
2. Новембар = 0,00
3. Децембар = 0,00

## VI Остале активности

Дана 20.09.2023 године стечајни управник је добио поднесак од Државног правобранилаштва да они нису задовољни одлуком Другостепеног органа Катастра непокретности те да предлажу Привредном суду да се настави парница која је прекинута дана 29.01.2021 године. Наводно, Другостепени орган Катастра непокретности јесве вратио првостепеном органу на поновно одлучивање и наредио да се сва права које је имало зависно правно лице( Воћар Продукт Доо Гуча) морају вратити у његову корист.

Стечајни управник није добио Решење другостепеног органа Катастра непокретности,па је због тога поднео од 03.10.2023 године затражио да му се достави Решење другостепеног органа Катастра непокретности.Државно правобранилаштво је након ургенције доставило тражено решење.

Захтев Државног правобранилаштва да се прекинута парница поново настави је тотално искомпликовао и процену стечајног дужника као правног лица и план да се он прода као правно лице.

Даљи ток овог поступка зависи од чињеница које се у будућем периоду буду констатовале као и од одлуке Одбора поверилаца.Наиме , Воћар продукт Доо Гуча је поднео од 30.10.2023 покренуо управни поступак код Катастра непокретности ради исправки која се односе на право коришћења многобројних парцела пољопривредног земљишта.Државно право бранилаштво је својим поднео од 05.12.2023 даљло сагласност да парница 172/2020 и даље буде у прекиду док се не реши управни поступак покренут од стране Воћар Продукт Доо гуча.Као што се види, све је компликованја ситуација, а стечајном управнику не преостаје ништа друго до покушаја продаје стечајног дужника као правног лица у оваквим околностима

## VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Без обзира на све околности које које компликују процену стечајног дужника као правног лица, одлука мје да ће се поднети захтев Одбору поверилаца да да сагласност за продају стечајног дужника као правно лице. Наравно уз адекватно мишљење и приценитеља.

Број предмета: З. Ст. 13/2019

Датум: 11.01.2024.

Назив стечајног дужника: HAND-PROM ДОО, Гуча (варошица) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
10-23-НТСУ	31.10.2023.	Стечајни управник Александрo-Ацо Милошевић Пр.	4.143,00
			<b>Укупно: 4.143,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 4.143,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
10-23-КАНЦ	01.10.2023.	Унион Биро Доо Ивањица	1.909,20
			<b>Укупно: 1.909,20</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
10-23-134/23	31.10.2023.	Астра МР Рада Обрадовић Пр.	12.000,00
11-23-КУ	30.11.2023.	Астра МР Рада Обрадовић Пр.	12.000,00
12-23-168/23	31.12.2023.	Астра МР Рада Обрадовић Пр.	12.000,00
			<b>Укупно: 36.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 37.909,20</b>
			<b>Укупни трошкови: 42.052,20</b>



Стање на рачунима на дан	01.10.2023.	91.459,67
--------------------------	-------------	-----------

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан	31.12.2023.	91.459,67
--------------------------	-------------	-----------