

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 2. Ст. 61/2019  
Назив стечајног дужника: FANTASY B&S CENTER ДОО Нови Сад  
Матични број: 20447362  
Датум отварања стечајног поступка: 11.06.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић  
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Гулан  
Број лиценце: 155-1886  
Датум израде извештаја: 11.10.2023.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija ad Beograd, 325-9500700044783-94

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	600.825,02
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	168.400,00
4.	Залихе	1.395.206,40
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.164.431,42</b>

**Коментар**

Према стечајном билансу на дан 30.06.2023.г. укупна вредност имовине стечајног дужника износи 2.164.431,42 динара и уједно чини почетни стечајни биланс овог извештајног периода, стање на дан 01.07.2023. године.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	600.825,02
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	168.400,00
3. Залихе	0,00	1.395.206,40
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>2.164.431,42</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	600.825,02
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	168.400,00
3. Залихе	0,00	1.395.206,40
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>2.164.431,42</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	168.400,00
2. Залихе	0,00	4.793,60	1.400.000,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>4.793,60</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>168.400,00</b>

## Коментар

Дана 12.07.2023.г. одражна је продаја залиха робе, Гасни котлови и Гасни конвектори-сврстана у Целину 1, у складу са Обавештењем о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје имовине од 27.06.2023.г. Процењена тржишна вредност предмета продаје, без трошкова царинења и без обрачунатог ПДВ-а, износи 1.395.206,40 дин Метод продаје је непосредна погодба, уз претходну сагласност Одбора поверилаца на метод продаје и на прихватање достављене понуде понуђача Plant world doo Kовин од 15.06.2023.г. Понуђена цена за предметну имовину стечајног дужника (која се налази неоцарињена у царинском магацину Луке Сента), према понуди Plant world doo Kовин износи 1.400.000,00 динара, уз напомену на понуди да је понуђач сагласан да пре стављања у промет у Р. Србији, на ову робу плати царину, ПДВ и лежарину према обрачуну надлежног органа. Купопродајна цена је исплаћена у целости са даном 12.07.2023.г. у укупном износу од 1.400.000,00 динара, што је 100,343% у односу на процењену тржишну вредност. Уговор о купопродаји је закључен дана 12.07.2023. када је извршена и примопредаја. Извршена корекција увећања, процењене вредности у односу на остварену купопродајну цену.

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>1.447.980,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>0,00</b>

## Коментар

-Камата и други финансијски приходи, оставарен прилив у укупном износу од 47.980,00 динара, се односи на наплату трошкова

парничног поступка по пресуди П.345/2020, у извршном поступку ИИ 413/22, извршни дужник Јовановић Јасмина, наплата путем Јавног извршитеља Невене Спасић из Ниша.

-Прилив од продаје залиха робе у укупном износу од 1.400.000,00 динара. Уговор о купопродаји закључен 12.07.2023. са купцем Plant World doo Kovin. Купопродајна цена у целости исплаћена са даном закључења купопродајног уговора. Обавештење о извршеној продаји, наплати купопродајне цене и извршеној примопредаји са купцем предметне имовине је достављено дана 18.07.2023. Привредном суду у Новом Саду, свим члановима Одбора поверилаца и АЛСУ.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	25.419,50	0,00	0,00	0,00	25.419,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	119.666,88	48.937,00	48.937,00	168.603,88	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>145.086,38</b>	<b>48.937,00</b>	<b>48.937,00</b>	<b>168.603,88</b>	<b>25.419,50</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	486,00	0,00	0,00	0,00	486,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.852,60	3.000,00	2.852,60	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	120.000,00	60.000,00	60.000,00	180.000,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	260.000,00	60.000,00	60.000,00	320.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	390.000,00	135.000,00	135.000,00	525.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
24. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>770.486,00</b>	<b>427.852,60</b>	<b>428.000,00</b>	<b>1.177.852,60</b>	<b>20.486,00</b>

### Коментар

На основу планова трошкова и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, поднетих у периоду 01.07.2023.-30.09.2023., дата је сагласност за исплату: Решењем 3.Ст.61/2019 од 31.07.2023., за месец јул, у укупном износу од 74.975,00 дин; Решењем 3.Ст.61/2019 од 22.09.2023., за месец август, у укупном износу од 296.818,00 дин; Решењем 3.Ст.61/2019 од 28.09.2023., за месец септембар, у укупном износу од 105.144,00 дин.

Под позицијом остале обавезе, сврстани су трошкови настали у поступку реализацији уновчења залиха робе, на име пружених консултација у вези примене царинских прописа и регулатива. Задужена је накнада АЛСУ по Тарифном броју 6, у складу са оствареним приливом у периоду 01.07.2023.-30.09.2023. године.

У току овог извештајног периода, а након прилива од продаје залиха робе, извршене су исплате заосталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе (пренете као неизмирене из претходних квартала), као и део трошкова и обавезе насталих у периоду овог кварталног извештаја.

За неизмирене трошкове на дан 30.09.2023.г. су резервисана средства Нацртом решења за завршну деобу.

26

## Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	34.882.046,22	0,00	0,00	0,00	34.882.046,22
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	18.880.016,00	0,00	0,00	0,00	18.880.016,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>53.762.062,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>53.762.062,22</b>

### Коментар

Укупан износ признатих потраживања поверилаца, утврђених Закључком Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.61/2019 од 23.01.2020. године, износи 58.704.520,91 динара, у:

-у I исплатном реду, 0,00 динара

-у II исплатном реду, 0,00 динара

-у III исплатном реду, укупно 39.824.504,91 динара

-у IV исплатном реду, укупно 18.880.016,00 динара.

Укупно је исплаћено повериоцима 4.942.458,69 динара, намирена стечајних поверилаца III исплатног реда у складу са Нацртом решења за главну деобу и Решењем суда 2.Ст.61/2019 од 13.10.2021.г. (процент намирена по главној деоби износио је 12,41%).

Неисплаћена потраживања поверилаца, на дан 30.09.2023., износе укупно 53.762.062,22 динара, и то у:

-III исплатном реду, преостала неисплаћена потраживања износе 34.882.046,22 дин

-IV исплатном реду, неисплаћена потраживања износе 18.880.016,00 динара.

Сви парнични поступци су окончани у корист стечајног дужника, те није било измене у односу на потраживања утврђена Закључком Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 2.Ст.61/2019 од 23.01.2020. године.

Са стањем на дан 30.09.2023. сачињен је Нацрт решења за завршну деобу.

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2023.	600.825,02
2.	Укупан прилив		1.447.980,00
3.	Укупан одлив		1.346.456,48
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2023.	702.348,54

**Коментар**

На крају овог извештајног периода, салдо на текућем рачуну стечајног дужника број 325-9500700044783-94 који се води код ОТП банка Србија ад, укупно износи 702.348,54 динара. Последњи извод за овај извештајни период је извод број 33 од 28.09.2023. (наредни извод 34 је од 02.10.2023.г.).

**3б** Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У току извештајног периода није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

**3в** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

**Коментар**

У току извештајног периода није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

**4** Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	120.000,00	60.000,00	180.000,00	0,00
2. Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	390.000,00	135.000,00	525.000,00	0,00
3. Екос 021 доо Нови Сад	260.000,00	60.000,00	320.000,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>770.000,00</b>	<b>255.000,00</b>	<b>1.025.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Ради ефикасности и успешности вођења стечајног поступка, поднет је предлог суду ради давања сагласности за наведена ангажовања на следећим пословима, и то:

Асистент стечајног управника - Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад на пословима уноса и обраде података у ЕРС-у за потребе сачињавања почетног стечајног биланса, Извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника, уноса пријава потраживања поверилаца, унос података за израду кварталних и завршног извештаја;

Књиговодство - ДОО Екос 021 Нови Сад за рачуноводствене и књиговодствене послове, на пословима израда ванредног и редовног бруто биланса, израду финансијског и пореског извештаја као и књижење текуће пословне документације;

Правни послови - Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада, као правног заступника и саветника.

Решењем Привредног суда у Новом Саду, пос.бр. 2.Ст.61/2019 од 15.07.2019.г. даје се сагласност за горе наведена ангажовања, а све према предлогу стечајног управника од 15.07.2019.г.

У току овог извештајног периода су извршене исплате за горе наведена ангажовања, и то неизмирене накнаде пренете из претходног извештајног периода - стање дуга на дан 30.06.2023., као и накнаде за овај квартални период 01.07.-30.09.2023., одобрене решењем суда од 3.Ст.61/2019 од 31.07.2023., од 22.09.2023. и од 28.09.2023. године.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		702.348,54
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		168.400,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>870.748,54</b>

### Коментар

Стечајни биланс на дан 30.09.2023.г. уједно чини почетни стечајни биланс наредног извештајног периода, стање на дан 01.10.2023.г.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току овог извештајног периода, све активности стечајног управника су биле усмерене на припрему и реализацију продаје преостале покретне имовине, залиха робе (Гасни котлови и гасни конвектори), која се налазила неоцарињена у Цариском складишту Луке Сента. У претходним извештајима детаљно се образлагала проблематика око царинења ове имовине и проналажење начина за уновчења, имајући у виду годину увоза, застарелост технологије, немање важећих атеста, потребне енергетске сагласности, висину царинских и пореских дажбина које би теретиле стечајног дужника, те тражењу купца који испуњава све законом прописане услове за стављање ове робе у промет, који ће прихватити да робу купи неоцарињену и да плати све припадајуће дажбине и трошкове према обрачуну надлежних органа.

### II Активности на уновчењу имовине

У складу са Обавештењем о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје имовине од 27.06.2023.г., предмет продаје је покретна имовина стечајног дужника, залихе робе, Гасни котлови и Гасни конвектори-сврстана у Целину 1, укупне процењене тржишне вредности, без трошкова царинења и без обрачунатог ПДВ-а, у износу од 1.395.206,40 дин. Понуђена цена за предметну имовину стечајног дужника (Гасни котлови и Гасни конвектори, која се налази неоцарињена у царинском магацину Луке Сента), према понуди Plant world doo Kovin износи 1.400.000,00 динара, уз напомену на понуди да је понуђач сагласан да пре стављања у промет у Р. Србији, на ову робу плати царину, ПДВ и лежарину према обрачуну надлежног органа. Понуђена цена за предмет купопродаје, износи 100,343% у односу на процењену тржишну вредност. Метод продаје је непосредна погодба, уз претходно обавештење и сагласност Одбора поверилаца на метод продаје и на прихватање достављене понуде понуђача Plant world doo Kovin од 15.06.2023.г. По истеку рока од 15 дана од дана достављања Обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје имовине, дана 12.07.2023.г. је одржана продаја предметне имовине. Купопродајна цена је исплаћена у целости са даном 12.07.2023.г. у укупном износу од 1.400.000,00 динара, што је

100,343% у односу на процењену тржишну вредност. Уговор о купопродаји је закључен дана 12.07.2023. када је извршена и примопредаја. Обавештење о извршеној продаји је достављено Привредном суду у Новом Саду, Одбору поверилаца и АЛСУ дана 18.07.2023. године.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Укупан износ признатих потраживања поверилаца, утврђених Закључком Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.61/2019 од 23.01.2020., износи 58.704.520,91 дин, у:

-у I исплатном реду 0,00 дин; у II исплатном реду 0,00 дин; у III исплатном реду, укупно 39.824.504,91 дин; у IV исплатном реду, укупно 18.880.016,00 динара.

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.61/2019 од 13.10.2021. одобрава се Нацрт решења за главну деобу и одређује се главна деоба стечајне масе у свему према нацрту од 16.08.2021. Решење је правоснажно са 01.11.2021. Закључно са 31.12.2021. исплаћени су сви повериоци у складу са Нацртом за главну деобу и правоснажним решења суда. Укупно је исплаћено повериоцима 4.942.458,69 динара (намирење стечајних поверилаца III исплатног реда по Главној деоби, проценат намирења III исплатног реда по Главној деоби је 12,41%).

Сви парнични поступци су окончани у корист стечајног дужника те није било измене у односу на потраживања утврђена Закључка Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.61/2019 од 23.01.2020. године.

На дан 30.09.2023.г. сачињен ја Нацрт решења за завршну деобу деобне масе. Неисплаћена потраживања поверилаца, на дан израде нацрта, износе укупно 53.762.062,22 динара, и то у:

-III исплатном реду, преостала неисплаћена потраживања износе 34.882.046,22 дин

-IV исплатном реду, неисплаћена потраживања износе 18.880.016,00 динара.

\*\*нема утврђених потраживања у I и II исплатном реду.

У складу са Нацртом решења за завршну деобу на дан 30.09.2023.г., новчана средства за расподелу повериоцима износи укупно 205.366,00 динара и распоређује се:

-За исплату стечајних поверилаца III исплатног реда, укупан износ за расподелу од 205.366,00 динара (процент намирења по завршној деоби 0,52%);

-За исплату стечајних поверилаца IV исплатног реда, укупан износ за расподелу 0,00 динара (процент намирења по завршној деоби 0,00%).

Нацрт решења за завршну деобу ће бити предат у суд дана 02.10.2023.г.

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

У току овог извештајног периода, није било промена које би се описале у оквиру ове активности.

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Стечајни управник је дана 15.07.2019.г. поднео предлог суду за одређивање прелиминарне накнаде трошкова стечајног управника. Поднет је предлог за одређивање прелиминарне накнаде трошкова стечајног управника у месечном износу од 20.000,00 динара за период од отварања стечајног поступка па до његовог окончања. Предложени износи накнаде трошкова стечајног управника калкулисани су према планираном обиму послова, а односе се на трошкове мобилог телефона стечајног управника, за утрошак горива на релацији Нови Сад-Сента-Нови Сад, остале путне трошкове (имовина стечајног дужника, покретна и непокретна, је у Сенти), реж.трошкови канцеларије стечајног управника. Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст. 61/2019 од 15.07.2019.г., одређује се прелиминарна висина накнаде трошкова стечајном управнику у износу од 20.000,00 динара месечно, од дана отварања стечајног поступка па до закључења поступка стечаја над стечајним дужником.

Решењем суда се даје сагласност за исплату износа стварно насталих трошкова на име накнаде трошкова стечајног управника, а на основу спецификације која се са прилозима доставља у суд, за сваки месец појединачно. Исплата се врши након добијене сагласности стечајног судије.

### **VI Остале активности**

У току овог извештајног периода урађен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период II квартала 2023.г. и у законом предвиђеном року достављен надлежним органима и институцијама. Редовно се сачињавао план трошкова и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе. Припремљена је документација за израду извештаја периода 01.07.2023. - 30.09.2023. године.

Након оствареног прилива од продаје залиха и наплаћених потраживања од извршног дужника, у току овог извештајног периода измирени су заостали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе, те се са стањем на дан 30.09.2023. сачинио Нацрт решења за завршну деобу.

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Планиране активности у наредном извештајном периоду су пре свега усмерене на реализацију завршне деобе у складу са Нацртом сачињеним на дан 30.09.2023. План је да се Нацрт преда у суд 02.10.2023. (први радни дан након дана израде нацрта) те достави Одбору поверилаца и АЛСУ.

Након правоснажности решења о завршној деоби и исплате поверилаца, стечајни управник ће приступи изради Завршног рачуна и завршног извештаја, те поднети предлог суду за заказивање завршног рочишта и закључење стечајног поступка над стечајним дужником.



Број предмета: 2. Ст. 61/2019

Датум: 11.10.2023.

Назив стечајног дужника: FANTASY B&S CENTER ДОО Нови Сад

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-6257-25156-802776-51505	12.07.2023.	Plant world doo Kovin	1.400.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.400.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>1.400.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
НТ-07/2023	31.07.2023.	Гулан Јадранка	13.975,00
НТ-08/2023	31.08.2023.	Гулан Јадранка	15.818,00
НТ-09/2023	28.09.2023.	Гулан Јадранка	19.144,00
<b>Укупно:</b>			<b>48.937,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>48.937,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	04.07.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	1.067,60
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	04.09.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	595,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.852,60</b>
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
АСИС-07/2023	31.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
АСИС-08/2023	31.08.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
АСИС-09/2023	28.09.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
КЊИГ-07/2023	31.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
КЊИГ-08/2023	31.08.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
КЊИГ-09/2023	28.09.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ-07/08 2023	31.08.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	90.000,00
АДВ-09/2023	28.09.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	45.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>135.000,00</b>

Остало			
15-3008-2003	30.08.2023.	Радинка Вјештица, стечајни управник и судски вештак економско-финансијске струке, Нови Сад	150.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>150.000,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
Тарифа 6 за III квартал 2023	31.07.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - АЛСУ	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>20.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>427.852,60</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>476.789,60</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 OTP banka Srbija ad Beograd, 325-9500700044783-94 Војвођанска  
 банка ад-OTP group  
 Банка Поштанска штедионица ад Београд, 908-20001-18 (орчена  
 средства)

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2023.</b>	<b>600.825,02</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
10.07.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	16.000,00
02.08.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	16.000,00
04.09.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	15.980,00
<b>Укупно:</b>		<b>47.980,00</b>

Имовина		
12.07.2023.	Plant world doo Kovin	1.400.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.400.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>1.447.980,00</b>
------------------------	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
18.07.2023.	Гулан Јадранка	17.382,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	17.081,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	13.340,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	18.149,88

Накнада трошкова стечајног управника		
18.07.2023.	Гулан Јадранка	6.787,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	6.562,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	12.200,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	6.426,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	3.902,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	2.912,00
18.07.2023.	Гулан Јадранка	14.925,00
26.09.2023.	Гулан Јадранка	15.818,00
28.09.2023.	Гулан Јадранка	13.975,00
28.09.2023.	Гулан Јадранка	19.144,00
<b>Укупно:</b>		<b>168.603,88</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
04.07.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	595,00
01.08.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	1.067,60
02.08.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	595,00
04.09.2023.	OTP banka Srbija ad Beograd	595,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.852,60</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
18.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
26.09.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
28.09.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
28.09.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>180.000,00</b>

Књиговодствене услуге		
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
18.07.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
26.09.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
28.09.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
28.09.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>320.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
18.07.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
26.09.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	90.000,00
28.09.2023.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	45.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>525.000,00</b>

<b>Остало</b>		
26.09.2023.	Радинка Вјештица, стечајни управник и судски вештак економско-финансијске струке, Нови Сад	150.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>150.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>1.346.456,48</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2023.</b>	<b>702.348,54</b>
---	-------------------