

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 2. Ст. 61/2019  
Назив стечајног дужника: FANTASY B&S CENTER ДОО Нови Сад  
Матични број: 20447362  
Датум отварања стечајног поступка: 11.06.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић  
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Гулан  
Број лиценце: 155-1886  
Датум израде извештаја: 11.04.2022.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija ad Beograd, 325-9500700044783-94

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	674.357,14
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	168.400,00
4.	Залихе	3.540.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	725.215,80
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.107.972,94</b>

**Коментар**

Према стечајном билансу на дан 31.12.2021.г. укупна вредност имовине стечајног дужника износи 5.107.972,94 динара, и уједно чини почетни стечајни биланс овог извештајног периода, стање на дан 01.01.2022. године.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	226.560,78
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	168.400,00
3. Залихе	0,00	3.540.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	339.770,20	1.064.986,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>339.770,20</b>	<b>4.999.946,78</b>

**Коментар**

У циљу припреме продаје дела покретне имовине стечајног дужника, на основу извршене процене тржишне вредности имовине, у ЕРС-у је спроведена корекција ликвидационе вредности дате за потребе ЕФИ-ја у односу на процењену вредност за потребе продаје предметне имовине.

У питању је једно моторно теретно возило, хладњача, MERCEDES BENZ ATEGO 1518. Укупна процењена тржишна вредност возила (са обрачунатим ПДВ-ом) на дан процене износи 9.056,00 € односно 1.064.986,00 динара.

Сходно наведено, у оквиру ове секције се приказује корекција увећања у укупном износу од 339.770,20 динара, што представља разлику између почетне ликвидационе вредности (725.215,80 динара) до процењене тржишне вредности (1.064.986,00 динара).

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	226.560,78
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	168.400,00
3. Залихе	0,00	3.540.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	1.064.986,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>4.999.946,78</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена по основу преноса без накнаде или излучног права.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	168.400,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	3.540.000,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	416.986,00	0,00	648.000,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>416.986,00</b>	<b>0,00</b>	<b>648.000,00</b>	<b>3.708.400,00</b>

**Коментар**

На основу сагласности и Одлуке Одбора поверилаца, извршена је продаје, непосредном погодбом, Теретно моторно возило хладњача MERCEDES BENZ ATEGO 1518, регистарских ознака AL019-GI, број шасије WDB9700751K717093, број мотора 90491700222128, година производње 2001, купцу Стајић Василију из Сенте, за купопродајну цену у укупном износу од 648.000,00 динара, што износи 60,85% од процењене вредности предмета продаје. Уговор о купопродаји закључен дана 24.03.2022. године. Купопродајна цена исплаћена у целости дана 24.03.2022. године. Примопредаја са купцем извршена дана 28.03.2022. године.

Сходно наведеном, у оквиру горње табеле се приказује корекције умањења процењене вредности за потребе продаје, а у односу на остварену купопродајну цену.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	648.000,00	0,00	648.000,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>662.726,53</b>	<b>0,00</b>	<b>648.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Под позицију број 1 - камата и други финансијски приходи, сврстан је прилив по следећим основама:

- камата на наменска орочена средства, код Банке Поштанске штедионице ад Београд, у укупном износу од 275,72 динара  
- наплата трошкова парничног поступка, путем јавног извршитеља, ИИ 1245/21, од дужника Кнежевић Владимира, прилив у укупном износу од 14.450,81 динара.

Остварени прилив од продаје теретног моторног возила, уплаћена купопродајна цена у складу са закљученим уговором од 24.03.2022.

године, у укупном износу од 648.000,00 динара.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	25.419,50	0,00	0,00	0,00	25.419,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	27.129,00	44.482,00	44.482,00	0,00	71.611,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>52.548,50</b>	<b>44.482,00</b>	<b>44.482,00</b>	<b>0,00</b>	<b>97.030,50</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobre обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	8.131,41	8.132,00	0,00	8.131,41
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	486,00	0,00	0,00	0,00	486,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.459,00	4.500,00	1.459,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	20.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00	60.000,00
15. Књиговодствене услуге	40.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	100.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	150.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>120.486,00</b>	<b>230.990,41</b>	<b>234.032,00</b>	<b>22.859,00</b>	<b>328.617,41</b>

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

### Коментар

На основу поднетих планова трошкова и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, дата је сагласност за исплату, и то:

- Решењем 2.Ст.61/2019 од 27..2022., за месец јануар, у укупном износу од 98.753,00 динара
- Решењем 2.Ст.61/2019 од 28.02.2022., за месец фебруар, у укупном износу од 86.223,00 динара
- Решењем 2.Ст.61/2019 од 29.03.2022., за месец март, у укупном износу од 93.538,00 динара.

**2в**

## Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	34.882.046,23	0,00	0,00	0,00	34.882.046,23
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	18.880.016,00	0,00	0,00	0,00	18.880.016,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>53.762.062,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>53.762.062,23</b>

### Коментар

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.61/2019 од 13.10.2021., одређује се главна деоба стечајне масе, према Нацрту за главну деобу од 16.08.2021.

Решење је правоснажно са даном 01.11.2021. године.

У складу са Нацртом од 16.08.2021. и правоснажним решењем од 13.10.2021., у претходном кварталном периоду извршена је исплата стечајних поверилаца трећег исплатног реда, у укупном износу од 4.942.458,68 динара (намирење по овој деоби 12,41%).

**За**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2022.	226.560,78
2.	Укупан прилив		662.726,53
3.	Укупан одлив		22.859,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2022.	866.428,31

### Коментар

На крају овог извештајног периода, салдо на текућем рачуну стечајног дужника број 325-9500700044783-94 који се води код ОТП банка Србија ад, укупно износи 866.428.31 динара (последњи извод за овај извештајни период је извод број 8 од 24.03.2022.г., наредни број 9 је од 01.04.2022.г.).

**36** // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	447.796,36
2.	Износ на крају извештајног периода	447.796,36

**Коментар**

Стечајни управник се дана 19.07.2021. године обратио стечајном судији са предлогом за доношење решења на основу којег ће се средства остварена продајом дела непокретне имовине (објекат на катастарској парцели број 2891/4 са припадајућим правом на земљишту, уписано у ЛН 15299, К.О. Сента), на продаји одржаној 16.07.2021.г., у укупном износу од 447.796,36 динара, резервисати доокончања парничног поступка П.195/2020, који се води по основу оспореног различног потраживања, пред Привредним судом у Новом Саду, између стечајног дужника као туженог и „Perseus Trade“ Комарно, Словачка, као тужиоца, те да се у складу са кончаним исходом спора изврши обрачун и расподела средства.

Наведени износ представља сразмеран део укупно остварене купопродајне цене, за непокретну имовину стечајног дужника (објекат на катастарској парцели број 2891/4 са припадајућим правом на земљишту, уписано у ЛН 15299, К.О. Сента) за коју је оспорено пријављено различито право, односно нису одузети сразмерни трошкови продаје и награда стечајног управника, имајући у виду да је парница у току, те још није утврђено да ли ће се наведени трошкови и награда одузимати на терет различитих или стечајних поверилаца. У складу са донетим закључком суда, извршено је орочавање новчаних средстава у износу од 447.796,36 динара. Уговор је закључен са Банком Поштанском Штедионицом ад Београд, те су се новчана средстава орочила на период од 06.08.2021.-04.11.2021. године, са каматном стопом у висини референтне каматне стопе НБС, која у тренутку закључења уговора износи 0,25% на годишњем нивоу. Наставило се са орочавањем наведених средстава и у току овог извештајног периода.

**3в** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2022.	0,00

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било промена које би се приказале под овом секцијом извештаја.

**4** // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00	60.000,00	20.000,00	60.000,00
2. Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	60.000,00	90.000,00	0,00	150.000,00
3. Екос 021 доо Нови Сад	40.000,00	60.000,00	0,00	100.000,00
<b>Укупно</b>	<b>120.000,00</b>	<b>210.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>310.000,00</b>

**Коментар**

Ради ефикасности и успешности вођења стечајног поступка, поднет је предлог суду ради давања сагласности за наведена ангажовања на следећим пословима, и то:

Асистент стечајног управника - Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад на пословима уноса и обраде података у ЕРС-у за потребе сачињавања почетног стечајног биланса, Извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника, уноса пријава потраживања поверилаца, унос података за израду кварталних и завршног извештаја, за укупан бруто износ накнаде од 20.000,00 динара месечно, почев од дана отварања стечајног поступка 11.06.2019.г. до његовог окончања;

Књиговодство - ДОО Екос 021 Нови Сад за рачуноводствене и књиговодствене послове, на пословима израда ванредног и редовног бруто биланса, израду финансијског и пореског извештаја као и књижење текуће пословне документације. за укупан бруто износ накнаде од 20.000,00 динара месечно почев од дана отварања стечајног поступка 11.06.2019.г. до његовог окончања;

Правни послови - Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада, као правног заступника и саветника, уз месечну бруто накнаду у износу од 30.000,00 динара, за период од отварања стечаја – 11.6.2019.г. па до окончања стечајног поступка, односно док постоји потреба за његовим ангажовањем.

Решењем Привредног суда у Новом Саду, пос.бр. 2.Ст.61/2019 од 15.07.2019.г. даје се сагласност за горе наведена ангажовања, а све према предлогу стечајног управника од 15.07.2019.г.

У току овог извештајног периода, извршена је исплата накнаде за асистента стечајног управника, за месец децембар 2021.г. Других исплата по основу горе наведених ангажовања, у току овог извештајног периода није било.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.314.224,67
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		168.400,00
4. Залихе		3.540.000,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.022.624,67</b>

### Коментар

Према стечајном билансу на дан 31.03.2022.г. укупна вредност имовине стечајног дужника износи 5.022.624,67 динара, и уједно чини почетни стечајни биланс наредног извештајног периода, стање на дан 01.04.2022. године.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Имајући у виду да је уновчена целокупна непокретна имовине стечајног дужника у Сенти, те да је поред имовине која се води под залихама (гасни котлови и конвектори у царинском складишту) остало и једно теретно моторно возило (камион хладњака MERCEDES BENZ ATEGO 1518, смештено у ауто сервису у Сенти, није у возном стању и није регистровано, те да би трошкови транспорта на другу локацију и трошкови оглашавања додатно оптеретили стечајну масу, контактирно је неколико потенцијалних купаца, те је стечајни управник је о свему наведеном обавестио одбро поверилаца и дао предлог за продају ове имовине.

### II Активности на уновчењу имовине

На основу предлога стечајног управника и образложења оваквог начина продаје, Одбор поверилаца је дао сагласност стечајном управнику за продају покретне имовине стечајног дужника Теретно моторно возило хладњача MERCEDES BENZ ATEGO 1518, непосредном погодбом. Укупна процењена тржишна вредност возила (са обрачунатим ПДВ-ом) износи 9.056,00 € односно 1.064.986,00 динара. Обавештење о о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје је достављено Привредном суду у Новом Саду и Одбору поверилаца дана 04.03.2022. У складу са Одлуком и сагласности Одбора повериоца од 03.03.2022. и 23.03.2022., стечајни управник је дана 24.03.2022. извршио продају дела покретне имовине стечајног дужника. Закључен је купородајни уговор са купцем Стајић Василије из Сенте дана 24.03.2022. а купац је у целости исплатио купородајну цену у износу од 648.000,00 динара што је 60,85% од процењене вредности предмета продаје. Примопредаја извршена 28.03.2022. Обавештење о извршеној продаји је достављено Привредном суду у Новом Саду и Одбору поверилаца 30.03.2022. године.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.61/2019 од 13.10.2021. одобрава се Нацрт решења за главну деобу од 16.08.2021. и

одређује се главна деоба стечајне масе у свему према нацрту од 16.08.2021. Решење је правоснажно са 01.11.2021. године. Закључно са 31.12.2021. исплаћени су сви повериоци сходно Нацрту решења за главну деобу од 16.08.2021. и правоснажног решења суда од 13.10.2021. године.

Све наведено детаљно приказано у оквиру извештаја за IV квартал 2022. године.

#### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

Због специфичности имовине (гасни котлови и конвектори) смештене у Царинском складишту Лука Сента, која није оцарињена, нема важеће атесте, нити се за исту може обезбедити законом прописан сервис, било је неопходно да процену изврши стручно лице-проценитељ машинске струке. На основу те процене припремљен је предлог Царинској управи, имајући у виду и специфичност робе а и да је фирма у стечају, те тражити да се иста оцарини не према фактурисаној вредности него према процењеној вредности, поготово имајући у виду време које је протекло од увоза исте.

Процену вредности залиха и опреме, урадио је проценитељ судски вештак Воја Бањанин дипл.инж. машинства у склопу Агенције за рачунарско пројектовање и мехатронику Нови Сад. Промене ликвидационе вредности дате за потребе ЕФИ-ја на процењену вредности ове имовине, ће бити спроведена у ЕРС-у након што се оконча претходно образложени проблем око царињења, из разлога што се још увек не зна колика ће бити основице за царињење, износ царине и износ ПДВ-а.

Стечајни управник је обавио више разговора са овлашћеним лицима из Царинске управе, те очекује да ће се у коначно наћи решење и за ову имовину стечајног дужника, односно да ће се остварити услови за предузимање даљих радњи и активности у циљу припреме продаје и уновчења целокупне покретне имовине стечајног дужника.

#### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Стечајни управник је дана 15.07.2019.г. поднео предлог суду за одређивање прелиминарне накнаде трошкова стечајног управника. Поднет је предлог за одређивање прелиминарне накнаде трошкова стечајног управника у месечном износу од 20.000,00 динара за период од отварања стечајног поступка па до његовог окончања. Предложени износи накнаде трошкова стечајног управника калкулисани су према планираном обиму послова, а односе се на трошкове мобилог телефона стечајног управника, за утрошак горива на релацији Нови Сад-Сента-Нови Сад, остале путне трошкове (имовина стечајног дужника, покретна и непокретна, је у Сенти), режијски трошкови канцеларије стечајног управника.

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2. Ст. 61/2019 од 15.07.2019.г., одређује се прелиминарна висина накнаде трошкова стечајног управнику у износу од 20.000,00 динара месечно, од дана отварања стечајног поступка па до закључења поступка стечаја над стечајним дужником.

Решењем суда се даје сагласност за исплату износа стварно насталих трошкова, а на основу спецификације која се са прилозима доставља у суд, за сваки месец појединачно.

#### **VI Остале активности**

У току овог извештајног периода урађен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период IV квартала 2021.г. и у законом предвиђеном року достављен надлежним органима и институцијама. Редовно се сачињавао план трошкова и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе. Припремљена је документација за израду извештаја периода 01.01.-31.03.2022. године.

Настављено је са орочавање средстава у износу од 447.796,36 динара, код Банке Поштанске штедионице. Наведена средстава су резервисана до окончања парничног поступка са Perseus trade Slovačka (оспорено различно право/потраживање). Дана 17.11.2021. донета је првостепена пресуда (9.П.195/2020) у корист стечајног дужника. Пресуда од 17.11.2021. није правоснажна закључно са 31.03.2022.

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

План стечајног управника за наредни извештајни период се превасходно односи на решевање проблема око царињења покретне имовине стечајног дужника (гасни котлови и конвектори), да би се кренуло у поступак уновчења и ове имовине стечајног дужника.



Број предмета: 2. Ст. 61/2019

Датум: 11.04.2022.

Назив стечајног дужника: FANTASY B&S CENTER ДОО Нови Сад

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-6257-23558-757284-48585	24.03.2022.	Стајић Василије	648.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>648.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>648.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
НТ-01/2022	31.01.2022.	Гулан Јадранка	17.253,00
НТ-02/2022	28.02.2022.	Гулан Јадранка	13.323,00
НТ-03/2022	31.03.2022.	Гулан Јадранка	13.906,00
<b>Укупно:</b>			<b>44.482,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>44.482,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Електрична енергија</b>			
94-915-02294411820	14.03.2022.	ЈП ЕПС Београд	8.131,41
<b>Укупно:</b>			<b>8.131,41</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	109,00
Провизија и други финансијски расходи	05.01.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	450,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	450,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	450,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.459,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
АСИС-01/2022	31.01.2022.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
АСИС-02/2022	28.02.2022.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
АСИС-03/2022	31.03.2022.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
КЊИГ-01/2022	31.01.2022.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
КЊИГ-02/2022	28.02.2022.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
КЊИГ-03/2022	31.03.2022.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ-01/2022	31.01.2022.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
АДВ-02/2022	28.02.2022.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
АДВ-03/2022	31.03.2022.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

Административне таксе			
АПР-редован ФИ за 2021.г.	28.02.2022.	РС Агенција за привредне регистре - АПР, Београд	1.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.400,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
Накнада по Тарифном броју 5 за 2022.г.	31.01.2022.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - АЛСУ	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>230.990,41</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>275.472,41</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 OTP banka Srbija ad Beograd, 325-9500700044783-94 Војвођанска  
 банка ад-OTP group  
 Банка Поштанска штедионица ад Београд, 908-20001-18 (орчена средства)

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2022.</b>	<b>674.357,14</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
04.01.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	14.450,81
04.01.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	94,97
01.02.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	94,97
02.02.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	3,06
01.03.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	82,72
<b>Укупно:</b>		<b>14.726,53</b>

Имовина		
24.03.2022.	Стајић Василије	648.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>648.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>662.726,53</b>
------------------------	--	-------------------

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
04.01.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	109,00
05.01.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	450,00
02.02.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	450,00
02.03.2022.	OTP banka Srbija ad Beograd	450,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.459,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
10.03.2022.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

Административне таксе		
10.03.2022.	РС Агенција за привредне регистре - АПР, Београд	1.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.400,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>22.859,00</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> <b>31.03.2022.</b>	<b>1.314.224,67</b>
--	---------------------