

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 9. Ст-42/2019  
Назив стечајног дужника: Друштво за промет и услуге MINES COMPANY ДОО  
Обреновац - у стечају  
Матични број: 20318821  
Датум отварања стечајног поступка: 09.05.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић  
Име и презиме стечајног управника: Предраг Алавања  
Број лиценце: 155-1209  
Датум израде извештаја: 20.10.2021.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерсијална банка А.Д.- Београд, 205-269894-65

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.018.141,93
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	27.126,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.045.267,93</b>

**Коментар**

У горњој табели дат је преглед билансног стања вредности имовине на почетку извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.018.141,93
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	27.126,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.045.267,93</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовинског стања стечајног дужника.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.018.141,93
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	27.126,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.045.267,93</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине стечајног дужника по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	21.193,20	5.932,80
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.193,20</b>	<b>5.932,80</b>

**Коментар**

У извештајном периоду наплаћено је потраживање по основу закупа из претходног периода у износу од 21.193,20 динара.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	21.193,20			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>21.235,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварени су приливи по основу закупа из претходног периода.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	34.878,92	34.878,92	0,00	34.878,92
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	90.000,00	130.000,00	130.000,00	90.000,00	130.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>90.000,00</b>	<b>164.878,92</b>	<b>164.878,92</b>	<b>90.000,00</b>	<b>164.878,92</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.938,00	0,00	9.000,00	1.938,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.364,04	20.000,00	1.364,04	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	15.723,27	15.723,27	48.000,00	31.446,54	0,00
15. Књиговодствене услуге	25.000,00	25.000,00	75.000,00	50.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	58.378,00	0,00	21.000,00	0,00	58.378,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	93.600,00	0,00	10.000,00	93.600,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>194.639,27</b>	<b>342.087,31</b>	<b>550.000,00</b>	<b>178.348,58</b>	<b>358.378,00</b>

**Коментар**

Укупне обавезе стечајног дужника на име трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у току извештајног квартала су мање од одобреног и планираног износа.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	35.581.721,28	0,00	0,00	0,00	35.581.721,28
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	27.549,06	0,00	0,00	0,00	27.549,06
4. III исплатни ред	26.342.885,55	0,00	0,00	0,00	26.342.885,55
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>61.952.155,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.952.155,89</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2021.	1.018.141,93
2.	Укупан прилив		21.235,00
3.	Укупан одлив		268.348,58
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2021.	771.028,35

**Коментар**

На крају извештајног периода стање на пословном рачуну стечајног дужника износи 771.028,35 динара.

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема орочена средства.

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема благајничко пословање.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Смиљана Кавржић Пр	25.000,00	25.000,00	50.000,00	0,00
2. Вукша Ђорђе	15.723,27	15.723,27	31.446,54	0,00
<b>Укупно</b>	<b>40.723,27</b>	<b>40.723,27</b>	<b>81.446,54</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

У горњој табели дат је преглед ангажованих лица са изнонима који су им плаћени у овом извештајном периоду.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		771.028,35
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		5.932,80
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>776.961,15</b>

#### Коментар

У горњој табели дато је билансно стање вредности имовине на крају извештајног квартала.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

#### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

У извештајном периоду Привредни суд у Београду донео је Решења којима се констатује продаја пословног простора продатог на другој продаји путем јавног надметања чиме је уновчена целокупна непокретна имовина стечајног дужника.

#### **II Активности на уновчењу имовине**

Целокупна имовина стечајног дужника уновчена је у претходном кварталу.

#### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

#### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

У извештајном периоду није било промене вредности имовине.

#### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У извештајном периоду евидентирани су трошкови на име накнаде трошкова стечајног управника у износу од 130.000,00 динара, а исти се односе на трошкове горива, ангажовање стручних лица, трошкове канцеларијског материјала и трошкове телефона стечајног управника.

#### **VI Остале активности**

Дана 28.09.2021. године Привредни суд у Београду донео је Решење о награди стечајног управника по основу намирења разлучног повериоца Unicredit bank Srbija ад Београд.

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Стечајни управник планира да предузме активности на окончању стечајног поступка.

Број предмета: 9. Ст-42/2019

Датум: 20.10.2021.

Назив стечајног дужника: Друштво за промет и услуге MINES COMPANY ДОО  
Обреновац - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца</b>			
Н. 2/2021	30.09.2021.	Предраг Алавања ПР	34.878,92
			<b>Укупно: 34.878,92</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
Нт. 7/2021	31.07.2021.	Предраг Алавања ПР	50.000,00
Нт. 8/2021	31.08.2021.	Предраг Алавања ПР	50.000,00
Нт. 9/2021	15.09.2021.	Предраг Алавања ПР	30.000,00
			<b>Укупно: 130.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 164.878,92</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	14.07.2021.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	133,04
Провизија и други финансијски расходи	30.07.2021.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	370,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2021.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	24.09.2021.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	81,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2021.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
			<b>Укупно: 1.364,04</b>



Бруто зараде по уговору о делу			
Обр. 7/2021	15.07.2021.	Вукша Ђорђе	15.723,27
<b>Укупно:</b>			<b>15.723,27</b>
Књиговодствене услуге			
Рн. К7/2021	15.07.2021.	Смиљана Кавржић Пр	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>25.000,00</b>
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/8090/2021	31.07.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	300.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>300.000,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>342.087,31</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>506.966,23</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-269894-65

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2021.</b>	<b>1.018.141,93</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
15.07.2021.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	41,80
<b>Укупно:</b>		<b>41,80</b>
Наплата потраживања		
01.07.2021.	БРАНКА КОВАЧЕВИЋ ПР ФРИЗЕРСКИ САЛОН	7.064,40
01.07.2021.	БРАНКА КОВАЧЕВИЋ ПР ФРИЗЕРСКИ САЛОН	7.064,40
24.09.2021.	БРАНКА КОВАЧЕВИЋ ПР ФРИЗЕРСКИ САЛОН	7.064,40
<b>Укупно:</b>		<b>21.193,20</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>21.235,00</b>

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
24.09.2021.	Предраг Алавања ПР	20.000,00
24.09.2021.	Предраг Алавања ПР	20.000,00
24.09.2021.	Предраг Алавања ПР	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
14.07.2021.	ЈП Пошта Србије	1.938,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.938,00</b>

Платни промет		
14.07.2021.	Koмерцијална банка A.D.- Beograd	133,04
30.07.2021.	Koмерцијална банка A.D.- Beograd	370,00
31.07.2021.	Koмерцијална банка A.D.- Beograd	390,00
24.09.2021.	Koмерцијална банка A.D.- Beograd	81,00
30.09.2021.	Koмерцијална банка A.D.- Beograd	390,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.364,04</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
30.07.2021.	Вукша Ђорђе	15.723,27
30.07.2021.	Вукша Ђорђе	15.723,27
<b>Укупно:</b>		<b>31.446,54</b>

Књиговодствене услуге		
30.07.2021.	Смиљана Кавржић Пр	25.000,00
30.07.2021.	Смиљана Кавржић Пр	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

ПДВ		
14.07.2021.	МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА ЧУКАРИЦА	93.600,00
<b>Укупно:</b>		<b>93.600,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>268.348,58</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2021.</b>	<b>771.028,35</b>
---	-------------------