

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 9.Ст.34/2019
Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ПРВА ИСКРА-БАЗНА ХЕМИЈА АД БАРИЧ - У
СТЕЧАЈУ
Матични број: 07066384
Датум отварања стечајног поступка: 20.05.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић - Кордић
Име и презиме стечајног управника:
Број лиценце:
Датум израде извештаја: 16.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП Банка Србија а.д. Нови Сад , 325-9500700044564-72

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.650.871,62
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	392.136.019,20
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		393.786.890,82

Коментар

Имовина стечајног дужника исказана је по ликвидационим вредностима на почетку извештајног периода у укупном износу од 393.983.810,80 динара и чине је:

1. Средства на рачуну код пословне банке 1.847.791,60 динара.

3. Потраживања од дужника стечајног дужника..... 392.136.019,20 динара

Потраживања у износу од 392.136.019,20 динара се односе на накнаду за експроприсане непокретности у износу од 392.128.541,73 динара, и потраживање у износу од 7.477,47 динара захтев за повраћај средстава од Пореске управе филијале Чукарица.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.650.871,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	392.136.019,20
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	393.786.890,82

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.650.871,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	392.136.019,20
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	393.786.890,82

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	392.136.019,20

Коментар

У извештајном периоду није било промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било готовинских прилива у извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	690.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	840.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	740.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	890.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	7.422,20	2.000,00	6.000,00	4.000,00	5.422,20
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	10.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	10.000,00
5. Пошта и телефон	3.126,00	0,00	9.000,00	0,00	3.126,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.655,00	6.000,00	4.655,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
15. Књиговодствене услуге	200.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	200.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	400.548,20	96.655,00	129.000,00	98.655,00	398.548,20

Коментар

У извештајном периоду предати су Привредном суду у Београду планови трошкова и одобрене су исплате трошкова за месеце:

- План трошкова за јул месец 2025. године на износ од 93.000,00 динара, одобрен је Решењем стечајног судије од 13.06.2025. године;
- План трошкова за август месец 2025. године на износ од 93.000,00 динара, одобрен је Решењем стечајног судије од 13.06.2025. године;
- План трошкова за септембар месец 2025. године на износ од 93.000,00 динара, одобрен је Решењем стечајног судије од 13.06.2025.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

године.

Стварно настали трошкови стечајног поступка у извештајном периоду износе укупно 150.000,00 динара и односе се на накнаду трошкова стечајног управника.

Стварно настале обавезе стечајне масе у извештајном периоду износе 96.655,00 динара и чине их:

- канцеларијски материјал у износу од 2.000,00 динара
- трошкови горива у износу од 15.000,00 динара,
- трошкови платног промета у износу од 4.655,00 динара и
- трошкови књиговодствених услуга у износу од 75.000,00 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	656.736,76	0,00	0,00	0,00	656.736,76
3. II исплатни ред	81.203,50	0,00	0,00	0,00	81.203,50
4. III исплатни ред	9.584.764.476,31	0,00	0,00	0,00	9.584.764.476,31
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	9.585.502.416,57	0,00	0,00	0,00	9.585.502.416,57

Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца стечајног дужника.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	1.650.871,62
2.	Укупан прилив		-19.000,00
3.	Укупан одлив		79.655,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	1.552.216,62

Коментар

Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2025. године износи 1.650.871,62 динара.

Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2025. године износи 1.552.216,62 динара.

3б

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочења новчаних средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		19.000,00
3.	Укупан одлив		19.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

Промет преко благајне се односи на плаћање трошкова горива у износу од 15.000,00 динара и трошкова набавке канцеларијског материјала у износу од 4.000,00 динара

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	0,00	75.000,00	75.000,00	0,00
Укупно	0,00	75.000,00	75.000,00	0,00

Коментар

Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“ из Београда, ангажована је почев од 01.03.2025. године, по основу Уговора о пружању књиговодствених услуга уз месечну бруто накнаду у износу од 25.000,00 динара, уз претходно добијену сагласност стечајног судије која је дата решењем Привредног суда у Београду посл. бр. 3 Ст. 34/2019 од 25.03.2025. године. Исплате извршене за период јул - септембар 2025. године.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.552.216,62
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		392.136.019,20
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		393.688.235,82

Коментар

Имовина стечајног дужника исказана је по ликвидационим вредностима на крају извештајног периода у укупном износу од 393.688.235,82 динара и чине је:

1. Средства на рачуну код пословне банке 1.552.216,62 динара;

3. Потраживања од дужника стечајног дужника..... 392.136.019,20 динара.

Потраживања у износу од 392.136.019,20 динара се односе на накнаду за експроприсане непокретности у износу од 392.128.541,73 динара, и потраживање у износу од 7.477,47 динара захтев за повраћај средстава од Пореске управе филијале Чукарица.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У овом извештајном периоду вршене су редовне активности у поступку стечаја над конкретним стечајним дужником, које се односе на заштиту имовине, наставак започетих послова и наплату потраживања овог стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

Активности на уновчењу имовине нису вршене с обзиром да стечајни дужник нема покретне и непокретне имовине у свом власништву.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца у извештајном периоду.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У овом извештајном периоду није било промена вредности имовине конкретног стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У овом извештајном периоду у поступку стечаја који се води над конкретним стечајним дужником, нису вршена плаћања накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

У овом извештајном периоду вршене су све остале активности у циљу благовременог вршења послова који морају да се обаве у току спровођења поступка стечаја над конкретним стечајним дужником, који проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима и јавним предузећима.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду планирају се редовне и остале активности у циљу окончања започетих послова или ради вођења стечајног поступка над конкретним стечајним дужником.

Број предмета: 9.Ст.34/2019

Датум: 16.10.2025.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ПРВА ИСКРА-БАЗНА ХЕМИЈА АД БАРИЧ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
07/2025 АЛСУ-1	01.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
08/2025 АЛСУ-1	01.08.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
09/2025 АЛСУ-1	01.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
07/2025 канц-1	01.07.2025.	Књижара Duck Београд	2.000,00
			Укупно: 2.000,00

Гориво и мазиво			
07/2025 гориво-1	01.07.2025.	OMV Srbija ad	5.000,00
08/2025 гориво-1	01.08.2025.	НИС ад	5.000,00
09/2025 гориво-1	01.09.2025.	OMV Srbija ad	5.000,00
			Укупно: 15.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	115,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	75,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	115,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
Укупно:			4.655,00

Књиговодствене услуге			
07/2025 књ-1	01.07.2025.	Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	25.000,00
08/2025 књ-1	01.08.2025.	Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	25.000,00
09/2025 књ-1	01.09.2025.	Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	25.000,00
Укупно:			75.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			96.655,00
--------------------------------------	--	--	------------------

Укупни трошкови:			246.655,00
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2025. 1.650.871,62

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода Прималац Износ

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
04.07.2025.	Књижара Duck Београд	2.000,00
06.08.2025.	Књижара Duck Београд	2.000,00
Укупно:		4.000,00

Гориво и мазиво		
04.07.2025.	MOL Srbija doo Beograd	5.000,00
06.08.2025.	OMV Srbija ad	5.000,00
26.09.2025.	НИС ад	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Платни промет		
01.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	115,00
02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
02.07.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
01.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	75,00
04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
04.08.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
01.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	115,00
02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	600,00
02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
02.09.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
Укупно:		4.655,00

Књиговодствене услуге		
05.08.2025.	Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	25.000,00
05.08.2025.	Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	25.000,00
01.09.2025.	Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	25.000,00
Укупно:		75.000,00

Укупни одливи: 98.655,00

Стање на рачунима на дан 30.09.2025. 1.552.216,62

