

Привредни суд: Привредни суд у Лесковцу
Број предмета: 6.Ст.25/2018
Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ
YUBAINVEST ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЧУ ВЛАСОТИНЦЕ - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 17502018
Датум отварања стечајног поступка: 02.04.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Мирослав Илић
Име и презиме стечајног управника: Мирослава Новковић
Број лиценце: 155-1957
Датум израде извештаја: 19.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска штедионица ад - Београд, 200-

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	461.243,65
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		461.243,65

Коментар

Имовина стечајног дужника на почетку извештајног периода:

Предузеће YUBAINVEST DOO из Власотинца - у стечају

- Извештај за јул - септембар 2025.године -

- Готовина и готовински еквиваленти ----- 461.243,65 динара.

- Потраживања стечајног дужника и дати аванси ----- 0,00 динара

- Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства ----- 0,00 динара
УКУПНО: 461.243,65 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	461.243,65
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	461.243,65

Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	461.243,65
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	461.243,65

Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

26 // **Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе**

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.653,10	0,00	0,00	0,00	29.653,10
2. Судски трошкови	1.058.480,00	373.539,00	573.539,00	169.567,42	1.262.451,58
3. Прелиминарна награда стечајног управника	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	189.727,00	189.727,00	189.727,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	67.332,00	0,00	10.000,00	67.332,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.505.465,10	563.266,00	773.266,00	426.626,42	1.642.104,68

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.649,99	4.500,00	1.649,99	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	967,24	7.000,00	967,24	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	20.000,00	0,00	5.000,00	20.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	8.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	80.000,00	14.617,23	36.500,00	34.617,23	60.000,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

У извештајном периоду стварно настали трошкови стечајног поступка износе 563.266,00 динара и то:

(2) Судски трошкови у износу од 373.539,00 динара.

(5) Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника у износу од 189.727,00 динара.

У извештајном периоду било је плаћања по основу обавезе стечајног поступка у износу од 426.626,42 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Обавезе стечајне масе:

У извештајном периоду стварно настале обавезе стечајне масе износе 14.617,23 дин. и то:

(1) Канцеларијски материјал у износу од 1.649,99 динара.

(8) Платни промет у износу од 967,24 динара.

(21) Трошкови оглашавања у износу од 12.000,00 динара.

У извештајном периоду било је плаћања по основу обавезе стечајне масе у износу од 34.617,23 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	172.273.559,77	0,00	0,00	0,00	172.273.559,77
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	214.426.816,37	0,00	0,00	0,00	214.426.816,37
5. Заложни повериоци	172.273.559,77	0,00	0,00	0,00	172.273.559,77
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	558.973.935,91	0,00	0,00	0,00	558.973.935,91

Коментар

У стварне трошкове по аутоматизму убачено је задужење за април месец 2025 године по основу обавеза намирења заложног потраживања у износу од 5.143.919,5 динара. Заложни поверилац је из остварене продаје која је одржана 12.04.2024 године намирен у износу од 5.143.920,00 динара. Неслагање у износу од 0,5 динара је услед заокруживање броја. У листи дошло је до дуплирања износа од по 172.273.559,77 динара јер се појављују потраживања и разлучних а требало би да стоји само потраживање заложних поверилаца у износу од 172.273.559,77 динара а разлучни повериоци треба да се избришу са листе потраживања јер није ни било потраживања по разлучном праву.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	461.243,65
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		461.243,65
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	0,00

Коментар

- У извештајном периоду почетно стање на рачуну износи 461.243,65 динара.

- Укупан одлив износи 461.243,65 динара.

- Крајње стање на рачуну износи 0,00 динара

- Извештајни период на пословном рачуну 200-30900601101026-32 започиње изводом бр. 7 од 01.07.2025 године, а завршава се изводом бр. 12 од 10.09.2025 године.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Петровић Р. Данило	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
2. Профит доо Врање	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00
Укупно	80.000,00	0,00	20.000,00	60.000,00

Коментар

Ангажована лица су вришила услуге стечајном дужнику по уговору за период ангажмана.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

Имовина стечајног дужника на крају извештајног периода:

Предузеће YUBAINVEST DOO из Власотинца - у стечају

- Извештај за јул - септембар 2025.године -

- Готовина и готовински еквиваленти ----- 0,00 динара.

- Потраживања стечајног дужника и дати аванси ----- 0,00 динара

- Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства ----- 0,00 динара

УКУПНО: 0,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Поред редовних текућих активности у извештајном периоду на предлог стечајног управника креиран је Извештај о току стечајног поступка, завршни рачун стечајног управника, Нацрт решења за главну деобу и Финансијски извештај за период од 02.04.2019 до 30.06.2025 године са предлогом за одржавање Завршног рочишта. Предлог са напред наведеном документацијом за одржавање Завршног рочишта оверен је код суда 24.07.2025 године. Истог дана суд усваја предлог стечајног управника и доноси Решење којим се одређује завршно рочиште за 17.09.2025 године.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду по овом основу није било услова за активности.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду по овом основу није било активности због недостатка новчаних средстава.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Није било накнадно пронађене имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

На основу извештаја стечајног управника о току стечајног поступка и завршног рачуна стечајног дужника за период јул - септембар 2025 године, исплаћени су следећи трошкови стечајном управнику и то: Накнада трошкова стечајног управника у износу од 67.332,00 динара и Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника у износу од 189.727,00 динара.

VI Остале активности

Исвршене су уплате према Привредном суду за оглашавање у Службеном гласнику Р.С. за одржавање завршног рочишта и закључења стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Дана 17.09.2025 године одржано је завршно рочиште и донето је решење којим се усваја Завршни извештај стечајног управника и Закључује се стечајни поступак над стечајним дужником YUBAINVEST доо из Власотинца. Решење још увек нема потврду правноснажности па из тог разлога није прослеђено АЛСУ.

Број предмета: 6.Ст.25/2018

Датум: 19.10.2025.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ
YUBAINVEST ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЧУ ВЛАСОТИНЦЕ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
ИИ 271/25	10.09.2025.	ТЕИ техно експорт-импорт доо	373.539,00
			Укупно: 373.539,00
Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника			
042025-13	09.07.2025.	Новковић Мирослава	189.727,00
			Укупно: 189.727,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			563.266,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
01/00743-2025	07.07.2025.	"BETA - COMPUTER" DOO	1.649,99
			Укупно: 1.649,99
Платни промет			
8/25	08.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	467,24
7/25	01.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
9/25	16.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	50,00
10/25	24.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	50,00
11/25	31.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
			Укупно: 967,24
Трошкови оглашавања			
ИПР25	24.07.2025.	Новковић Мирослава	12.000,00
			Укупно: 12.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			14.617,23
Укупни трошкови:			577.883,23

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Трошкови стечајног поступка

Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника		
09.07.2025.	Новковић Мирослава	189.727,00
Укупно:		189.727,00

[illegible]

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ YUBAINVEST ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЧУ ВЛАСОТИНЦЕ - У СТЕЧАЈУ - Извештај за јул - септембар 2025.

Канцеларијски материјал		
16.07.2025.	"BETA - COMPUTER" DOO	1.649,99
Укупно:		1.649,99
Платни промет		
09.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	467,24
01.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
16.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	50,00
24.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	50,00
31.07.2025.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
Укупно:		967,24
Књиговодствене услуге		
09.07.2025.	Профит доо Врање	5.000,00
09.07.2025.	Профит доо Врање	5.000,00
09.07.2025.	Профит доо Врање	5.000,00
09.07.2025.	Профит доо Врање	5.000,00
Укупно:		20.000,00
Трошкови оглашавања		
24.07.2025.	Новковић Мирослава	12.000,00
Укупно:		12.000,00
Укупни одливи:		461.243,65
Стање на рачунима на дан 30.09.2025.		0,00