

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2.Ст.104/2018
Назив стечајног дужника: BEST NS AGROTRADE ДОО НОВИ САД
Матични број: 21038822
Датум отварања стечајног поступка: 27.05.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Дервиша Драгић
Број лиценце: 155-1248
Датум израде извештаја: 14.01.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) 200-3100961601891-74, Банка Поштанска штедионица

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	154.582,61
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	373.623,79
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	2.800.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.328.206,40

Коментар

Имовина стечајног дужника, на дан 01.10.2019.г. се састоји од:

- новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 154.582,61 динара
- потраживања од дужника стечајног дужника у износу од 373.623,79 динара
- опрема у износу од 2.800.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	154.582,61
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	373.623,79
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	2.800.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.328.206,40

Коментар

Укупна процењена вредност покретне имовине стечајног дужника, према Извештају проценитеља Центар за вештачења и процене Нови Сад од 05.11.2019.г., износи 18.500,00 ЕУР односно у динарској противвредности 2.173.205,00 динара.

Извршиће се усклађивање/корекција почетне ликвидационе вредности спрам процењене вредности према извештају од 05.11.2019.г.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	154.582,61
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	373.623,79
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	626.795,00	2.173.205,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	626.795,00	2.701.411,40

Коментар

У складу са Извештајем о процени покретне имовине стечајног дужника, од 05.11.2019.г., извршене су корекције ликвидационе вредности покретне имовине стечајног дужника дате за потребе ЕФИ-ја, на процењену вредност за потребе продаје, и то:

- путничко возило BMW 520D, процењена вредност 1.996.999,00 динара (17.000,00 ЕУР)

- Машина за сортирање воћа MAF MF 44, процењена вредност 176.206,00 динара (1.500,00 ЕУР).

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	153.366,21	526.990,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	877.955,00	0,00	1.295.250,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	877.955,00	153.366,21	1.822.240,00	0,00

Коментар

РЕДНИ БРОЈ 1 - Према подацима из пословне документације стечајног дужника, евидентирана су потраживања од дужника стечајног дужника Делта аграр доо Београд у износу од 747.247,58 дин. Проценат наплате овог потраживања, у оквиру ЕФИ-ја предвиђен 50%, односно у износу од 373.623,79 дин. Након усаглашавања стања дуга на дан отварања стечаја, са дужником стечајног дужника, и након добијене сагласности различног повериоца (на потраживању уписана залога Addiko banke ad Beograd), наплаћена су потраживања од дужника стечајног дужника Делта аграр доо Београд у износу од 526.990,00 дин. Аутоматски се ради корекција увећања процењене вредности наплате потраживања дате за потребе ЕФИ-ја, а у односу на наплаћени износ потраживања од дужника стечајног дужника, што је и приказано у горњој табели.

РЕДНИ БРОЈ 6 - Прва продаја покретна имовина, јавним прикупљањем понуда, заказана је за 24.12.2019.г. Оглас је објављен у дневним листовима Данас и Курир 23.11.2019.г., на огласној табли суда и на сајту АЛСУ. До рока предвиђеног огласом, уплаћена су три депозита, и то за редни број 1 из Огласа два депозита, а за редни број 2 из Огласа један депозит. Купцем покретне имовине стечајног дужника, редни број 1 из Огласа, Путничко возило BMW модел 520D, проглашена је Марина Јовановић из Новог Сада, за купопродајну цену од 1.260.000,00 динара (63,0947% од процењене вредности предмета продаје). За имовину под редним бројем 2 из Огласа, комисија није могла да прогласи купца, обзиром да је понуда од стране понуђача Beos doo Beograd била мања од 50%, те је стечајни управник био у обавези да пре прихватања такве понуде добије сагласност Одбора поверилаца. Након добијене сагласности Одбора поверилаца, за купца покретне имовине стечајног дужника, редни број 2 из Огласа, Машина за сортирање воћа марка MAF, проглашен је понуђач, BEOS DOO, BEOGRAD, за купопродајну цену од 35.250,00 динара (20,005 % од процењене вредности предмета продаје).

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	5.000,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	834.040,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	526.990,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	860.610,00	434.640,00	1.295.250,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	79.060,00		79.060,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.305.700,00	434.640,00	1.374.310,00	0,00

Коментар

Наплаћена су потраживања од дужника DELTA AGRAR DOO Београд, у износу од 526.990,49 динара. Ово потраживање је било предмет залоге, те је након наплате истог извршен обрачун исплате разлучног повериоца ADDIKO BANK AD Београд.

Прилив по основу продаје покретне имовине стечајног дужника (ред.бр. 1 и ред.бр. 2 из Огласа - ЈПП одржано 24.12.2019.г.) укупно износи 1.295.250,00 динара. Купци су у целости и року исплатили купопродајну цену. За покретну имовину под ред.бр. 2 (машина за сортирање воћа), обрачунат је ПДВ, у износу од 7.060,00 динара.

Под позицијом 1 је евидентиран прилив по основу поврата средстава од стране Агенције за привредне регистре, у износу од 5.000,00 динара. Прилив под позицијом 12 горње табеле, се односи на уплате по основу откупа продајне документације и наплаћеног ПДВ-а обрачунаог на продату имовину под редним бројем 2 из Огласа (Машина за сортирање воћа).

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	275.419,50	0,00	0,00	0,00	275.419,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	26.349,00	26.349,50	26.349,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	24.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	299.419,50	62.349,00	62.349,50	26.349,00	335.419,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.668,00	0,00	0,00	0,00	1.668,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.200,61	4.500,00	1.200,61	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	11.000,00	11.000,00	0,00	11.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	24.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
15. Књиговодствене услуге	24.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	24.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	64.350,00	64.350,00	64.350,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	600,00	600,00	0,00	600,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				399.400,00	
Укупно	73.668,00	185.150,61	188.450,00	464.950,61	193.268,00

Коментар

На основу поднетих предлога плана трошкова и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, Решењем Привредног суда у Новом Саду Ст. 104/2018 од дана 28.10.2019.г., 21.11.2019. и 26.12.2019.г., одобрила се исплата трошкова према Плану и спецификацији стварних трошкова са прилозима, у укупном износу од 224.450,00 динара. Решењем Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. Ст.104/2018 од 21.10.2019.г., одобрена је исплата награде стечајном управник, по основу намирења разлучног повериоца, у износу од 26.349,50 дин, исплата извршена дана 23.10.2019.г.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

У току овог извештајног периода вршена су плаћања обавеза стечајне масе, и то за:

- објаву огласа за продају заказану за 24.12.2019.г. у укупном износу од 64.350,00 дин

- провизију платног промета и накнаде банке за вођење рачуна у укупном износу од 1.200,61 дин.

На дан 31.12.2019.г., укупан износ неисплаћених трошкова стечајног поступка износи 335.419,50 динара (повраћај предујма и накнада трошкова стечајног управника за период 08-12/2019). Неисплаћене обавезе стечајне масе на крају овог извештајног периода укупно износе 193.268,00 динара, и односе се на трошкове поштарине у износу од 1.668,00 дин, трошак израда кључа (за гаражу у којој се налази возило за продају) у износу од 600,00 динара, услуге проценитеља, као и накнаде за ангажована стручна лица на пословима асистента за ЕРС, књиговодствене и адвокатске услуге (за период 08-12/2019).

Обзиром на остварени прилив по основу продаје (ЈПП-24.12.2019.), у наредном периоду ће бити измирени стварно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе, за које је и Решењем суда дата сагласност за исплату.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	6.974.823,15	-6.474.182,65	0,00	500.640,50	0,00
2. I исплатни ред	2.600,69	0,00	0,00	0,00	2.600,69
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	4.375.515,82	6.474.182,65	0,00	0,00	10.849.698,47
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	11.352.939,66	0,00	0,00	500.640,50	10.852.299,16

Коментар

Утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику, у складу са Закључком Привредног суда у Новом Саду посл.бр.

2.Ст.104/2018 од 31.07.2019.г. и допуни Закључка од 08.08.2019.г. укупно износе 11.352.939,66 динара, и то:

- обезбеђена потраживања/разлучни поверилац, у износу од 6.974.823,15 дин

- необезбеђена потраживања, у укупном износу од 4.378.116,51 дин,

у првом исплатном реду у износу од 2.600,69 дин

у трећем исплатном реду у износу од 4.375.515,82 дин.

Разлучном повериоцу ADDIKO BANK AD Београд је утврђено обезбеђено потраживање у укупном износу од 6.974.823,15 динара. Након наплате потраживања од дужника стечајног дужника, на којем је разлучни поверилац имао уписано заложно право, извршен је обрачун исплате разлучног повериоца и награде стечајном управнику код намирења разлучног повериоца. У складу са извршеним обрачуном, дана 21.10.2019.г. исплаћен је разлучни поверилац ADDIKO BANK AD Београд, у износу од 500.640,50 дин. Проценат намирења разлучног повериоца 7,178%.

Ненамирени износ разлучног потраживања повериоца ADDIKO BANK AD Београд, Нови Београд, Булевар Михајла Пупина 6, (пријава потраживања број 2) се преноси у стечајно потраживање и сврстава у III исплатни ред, у укупном износу од 6.474.182,65 динара.

На дан 31.12.2019.г. укупан износ потраживања поверилаца према стечајном дужнику износи 10.852.299,16 динара, и то:

- у I исплатном реду у износу од 2.600,69 динара

- у III исплатном реду у износу од 10.849.698,47 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2019.	154.582,61
2.	Укупан прилив		2.305.700,00
3.	Укупан одлив		991.940,11
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2019.	1.468.342,50

Коментар

Укупан прилив на текући рачун стечајног дужника у извештајном периоду износи 2.305.700,00 динара. Укупан одлив са рачуна стечајног дужника у извештајном периоду износи 991.940,11 динара.

На дан 31.12.2019.г., салдо на текућем рачуну стечајног дужника број 200-3100961601891-74, који се води код Банке Поштанске штедионице ад Београд, износи 1.468.342,50 динара (последњи извод број 27 од 30.12.2019.г.).

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промена које би се евидентирале под овом секцијом.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промена које би се евидентирале под овом секцијом.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Центар за Вештачења и процене ВТА Нови Сад	0,00	11.000,00	0,00	11.000,00
2. Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	24.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
3. Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад	24.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
4. Assist ПР Јасмина Машуловић Нови Сад	24.000,00	36.000,00	0,00	60.000,00
Укупно	72.000,00	119.000,00	0,00	191.000,00

Коментар

-Решењем Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. 2.Ст.104/2018 од 21.06.2019.г., дата је сагласност стечајном управнику за ангажовања лица ради вођења стечајног поступка, почев од дана отварања стечајног поступка 27.05.2019.г. до његовог окончања, и то:

1.Асистент стечајног управника - Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР Нови Сад, за бруто износ накнаде од 12.000,00 дин месечно;

2.Књиговодство – Assist ПР Јасмина Машуловић Нови Сад, за бруто износ накнаде од 12.000,00 дин месечно;

3.Правни послови - Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада, уз месечну бруто накнаду у износу од 12.000,00 дин.

-Решењем Привредног суда у Новом Саду, Ст.104/2018 од 01.11.2019.г. дата је сагласност стечајном управнику за ангажовања Центра за вештачење и процене Нови Сад, ради процене вредности имовине стечајног дужника, у износу накнаде од 11.000,00 динара.

-У току овог извештајног периода задужене су накнаде за горе наведена ангажована лица, за месец октобар, новембар и децембар, док исплата у току овог извештајног периода није било за горе наведена ангажовања. Неизмирене обавезе се преносе у наредни извештајни период.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.468.342,50
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.468.342,50

Коментар

Имовину стечајног дужника на дан 31.12.2019.г. чине новчана средства на текућем рачуну стечајног дужника у укупном износу од 1.468.342,50 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Након доношења решења суда којим се проглашава банкротство, односно по правноснажности истог, предузете су активности на припреми продаје покретне имовине стечајног дужника - опреме (машина за сортирање воћа и путничко возило). Извештај о процени вредности имовине стечајног дужника урађен је од стране Центар за вештачење и процене Нови Сад. Обавештење о намери и начину продаје покретне имовине стечајног дужника са предлогом Огласа, достављено је Одбору поверилаца, стечајном судији и АЛСУ. Оглас о продаји имовине, методом јавног прикупљања понуда објављен је у дневном листу Данас и Куир дана 23.11.2019.г., као и на огласној табли суда и на сајту АЛСУ.

II Активности на уновчењу имовине

Дана 24.12.2019.г. одржана је прва продаја покретне имовине стечајног дужника, методом јавног прикупљања понуда.

За покретну имовину-редни број 1 из Огласа, Путничко возило BMW, модел 520D, пристигле су две понуде, и то од:

- понуђача BEOS DOO, Београд-Земун, и
- понуђача од Марине Јовановић из Новог Сада.

Купцем, покретна имовине-редни број 1 из Огласа (Путничко возило BMW 520D), се проглашава понуђач МАРИНА ЈОВАНОВИЋ, из Новог Сада, Булевар ослобођења 066/3/28, Нови Сад, за купопродајну цену у износу од 1.260.000,00 динара, што износи 63,0947% од процењене вредности предмета продаје.

Проглашени купац је дана 24.12.2019.г. исплатио купопродајну цену у целости.

За покретну имовину-редни број 2 из Огласа, Машина за сортирање воћа, пристигла је једна понуда од:

- понуђача BEOS DOO, Београд-Земун.

Понуђена цена је мања од 50% од процене вредности предмета продаје, односно износи 35.250,00 дин (20,005 % од процене вредности), те је стечајни управник у обавези да пре прихватања такве понуде добије сагласност Одбора поверилаца. Одбор поверилаца је дана 27.12.2019.г. дао сагласност стечајном управнику, за прихватање понуде од 35.250,00 дин, те се за купца имовине под редним бројем 2 из Огласа, Машине за сортирање воћа, прогласио BEOS PREDUZEĆE ZA TRGOVINU USLUGE I PROIZVODNJU EXPORT-IMPORT DOO, БЕОГРАД (ЗЕМУН), Вртларска 15/II, Београд-Земун, МБ: 07771916, ПИБ: 100058091. Купац је исплатио купопродајну цену у целости и обрачунати ПДВ на исту.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Разлучни поверилац ADDIKO BANK AD Београд има обезбеђено потраживање у износу од 6.974.823,15 дин, утврђено Закључком о листи признатих и оспорених потраживања Привредног суда у Новом Саду Ст. 104/2018 од 31.07.2019. Потраживање је обезбеђено заложним правом уписаним у АПР-у Регистар заложног права на покретним стварима и правима Зл.бр.5187/2017 од 18.04.2017. Предмет залог је право потраживања BEST NS AGROTRADE DOO Нови Сад, залогодавца, према привредном друштву DELTA AGRAR DOO Београд, дужника, по основу Уговора о купопродаји од 14.12.2016. закљученог између залогодавца и дужника, уписом заложног права у Регистар залог. Након усаглашавања књиговодственог стања дуга, дана 15.10.2019.г. упућен је писмени предлог различном повериоцу ADDIKO bank ad Београд, ради давања сагласности за наплату потраживања према стању дуга из пословне евиденције DELTA AGRAR DOO Београд, у износу од 526.990,49 дин, а из којих средстава би се различни поверилац намирио. Привредном суду у Новом Саду и АЛСУ је достављен поднесак са обавештењем у вези наплате потраживања од дужника и обраћања различном повериоцу за давање сагласности за предлог управника. Разлучни поверилац ADDIKO BANK AD Београд је дао сагласност на предложени начин наплате потраживања у корист различног повериоца, а све према стању дуга из пословне евиденције DELTA AGRAR DOO Београд, у износу од 526.990,49 дин. Након добијене сагласности различног повериоца, упућен је захтев дужнику DELTA AGRAR DOO Београд, да изврши уплату, што је и учинио 18.10.2019.г. Сходно наведеном, извршен је Обрачун исплате различног повериоца (ADDIKO BANK AD Београд, Нови Београд, Булевар Михајла Пупина 6, кога заступа др. Немања Алексић адвокат из Новог Сада, пријава потраживања број 2) и обрачун награде стечајном управнику по основу намирења различног повериоца. У складу са извршеним обрачуном дана 21.10.2019.г. исплаћен је различни поверилац ADDIKO BANK AD Београд, у износу од 500.640,50 дин. Проценат намирења различног повериоца је 7,178%.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

На основу Извештаја о процени покретне имовине стечајног дужника, урађене су корекције, ликвидационе вредности дате за потребе ЕФИ-ја на процену вредности за потребе продаје, а све према Извештају Центра за вештачења и процену Нови Сад број ВТА 213/19 од 05.11.2019.г.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. 2.Ст.104/2018 од 21.06.2019.г., одређена је прелиминарна висина месечне накнаде трошкова стечајном управнику у износу од 12.000,00 динара, од дана отварања стечаја па до његовог окончања, на основу предлога стечајног управника са образложењем (калкулисани трошкови према планираном обиму посла, а исти се односе на трошкове мобилног телефона ст.управника, планираног износа за утрошак горива на релацији Нови Сад-Нови Сланкамен где се налази део покретне имовине стечајног дужника, остале путне трошкове (путарине и сл.), као и трошкове канцеларије стечајног управника, који се односе на комуналне услуге, обрачун пореза и обрачун доприноса.

У току извештајног периода 01.10.-31.12.2019.г. није било исплата на име накнаде трошкова стечајном управнику.

VI Остале активности

Урађен је предлог плана трошкова као и спецификације стварно насталих трошкова за месец октобар, новембар и децембар. Урађен је Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период трећег квартала 2019.г.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Обзиром да је уновчена целокупна имовине стечајног дужника, стекли су се услови за израду Нацрта решења за главну деобу стечајне масе, те ће се у наредном периоду интензивно радити на изради нацрта као и предузети све потребне радње и активности за реализацију.

Број предмета: 2.Ст.104/2018

Датум: 14.01.2020.

Назив стечајног дужника: BEST NS AGROTRADE ДОО НОВИ САД

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-6220-15338-671957-36612	24.12.2019.	ЈОВАНОВИЋ МАРИНА	1.260.000,00
20-6220-15338-671958-36616	27.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	35.250,00
Укупно:			1.295.250,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1-2019 (ЈПП-24.12.19.)	18.12.2019.	ЈОВАНОВИЋ МАРИНА	36.000,00
2-2019 (ЈПП-24.12.19.)	19.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	36.000,00
ПДВ-ред.бр.2 из Огласа, ЈПП-24.12.2019.	27.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	7.060,00
Укупно:			79.060,00
Укупни приходи:			1.374.310,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца			
Решење Ст.104/18 од 21.10.19.	21.10.2019.	Драгић Дервиша	26.349,00
Укупно:			26.349,00
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-10/2019	31.10.2019.	Драгић Дервиша	12.000,00
НТ-11/2019	30.11.2019.	Драгић Дервиша	12.000,00
НТ-12/2019	31.12.2019.	Драгић Дервиша	12.000,00
Укупно:			36.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			62.349,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	22.10.2019.	200-3100961601891-74	350,45
Провизија и други финансијски расходи	24.10.2019.	200-3100961601891-74	26,35

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2019.	200-3100961601891-74	200,00
Провизија и други финансијски расходи	21.11.2019.	200-3100961601891-74	64,35
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2019.	200-3100961601891-74	200,00
Провизија и други финансијски расходи	25.12.2019.	200-3100961601891-74	359,46
Укупно:			1.200,61

Вештачења и процене			
134/19	11.11.2019.	Центар за Вештачења и процене ВТА Нови Сад	11.000,00
Укупно:			11.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
АСИС-10/2019	31.10.2019.	Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад	12.000,00
АСИС-11/2019	30.11.2019.	Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад	12.000,00
АСИС-12/2019	31.12.2019.	Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад	12.000,00
Укупно:			36.000,00

Књиговодствене услуге			
КЊИГ-10/2019	31.10.2019.	Assist ПР Јасмина Машуловић Нови Сад	12.000,00
КЊИГ-11/2019	30.11.2019.	Assist ПР Јасмина Машуловић Нови Сад	12.000,00
КЊИГ-12/2019	31.12.2019.	Assist ПР Јасмина Машуловић Нови Сад	12.000,00
Укупно:			36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ-10/2019	31.10.2019.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	12.000,00
АДВ-11/2019	30.11.2019.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	12.000,00
АДВ-12/2019	31.12.2019.	Адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада	12.000,00
Укупно:			36.000,00

Трошкови оглашавања			
2019-1-5044	20.11.2019.	Adria media group doo Београд (лист Курир)	29.070,00
2218/19	20.11.2019.	ДАН ГРАФ доо Београд (лист Данас)	35.280,00
Укупно:			64.350,00

Остало			
БЛ-03/2019- (рач.410)	21.11.2019.	ЗР Радионица БЕГ Нови Сад	600,00
Укупно:			600,00

Укупно обавезе стечајне масе:			185.150,61
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			247.499,61
------------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан	01.10.2019.	154.582,61
--------------------------	-------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
19.12.2019.	200-3100961601891-74	5.000,00
Укупно:		5.000,00

Уплаћени депозити		
20.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	399.400,00
23.12.2019.	ЈОВАНОВИЋ МАРИНА	399.400,00
23.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	35.240,00
Укупно:		834.040,00

Наплата потраживања		
18.10.2019.	Делта аграр доо Београд	526.990,00
Укупно:		526.990,00

Имовина		
24.12.2019.	ЈОВАНОВИЋ МАРИНА	860.600,00
28.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	10,00
Укупно:		860.610,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
18.12.2019.	ЈОВАНОВИЋ МАРИНА	36.000,00
19.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	36.000,00
30.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	7.060,00
Укупно:		79.060,00

Укупни приливи:		2.305.700,00
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца		
23.10.2019.	Драгић Дервиша	26.349,00
Укупно:		26.349,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
22.10.2019.	200-3100961601891-74	350,45
24.10.2019.	200-3100961601891-74	26,35
01.11.2019.	200-3100961601891-74	200,00
21.11.2019.	200-3100961601891-74	64,35
02.12.2019.	200-3100961601891-74	200,00
25.12.2019.	200-3100961601891-74	359,46
Укупно:		1.200,61

Трошкови оглашавања		
20.11.2019.	ДАН ГРАФ доо Београд (лист Данас)	35.280,00
20.11.2019.	Adria media group доо Београд (лист Курир)	29.070,00

Трошкови оглашавања		
Укупно:		64.350,00

Повраћај депозита		
24.12.2019.	BEOS DOO BEOGRAD (ZEMUN)	399.400,00
Укупно:		399.400,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
21.10.2019.	Addiko Bank AD Beograd	500.640,50
Укупно:		500.640,50

Укупни одливи:		991.940,11
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2019.	1.468.342,50
--------------------------	-------------	--------------