

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду  
Број предмета: 2. Ст. 51/2019  
Назив стечајног дужника: ЈУГО-МОНТ друштво са ограниченом одговорношћу за градњу, инжењеринг и трговину, Нови Сад  
Матични број: 08618712  
Датум отварања стечајног поступка: 21.05.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић  
Име и презиме стечајног управника: Жељко Грлица  
Број лиценце: ас  
Датум израде извештаја: 16.10.2019.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	25.419,50
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	654.271,46
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	5.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	41.500.000,00
8.	Опрема	80.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>42.264.690,96</b>

**Коментар**

На почетку извештајног периода:

- На рачуну стечајног дужника био је прилив по основу уплате предујма за покретање стечајног поступка (25.419,50 дин.). У току извештајног периода, овај износ је смањен на 2.162,21 динара;
- Потраживања стечајног дужника су износила 654.271,46 дин. и у међувремену није било прилива по основу наплате потраживања али се на томе ради;
- Удели код других лица износила су 5.000,00 дин. и тада је стечајни управник имао сазнања само о уделима стечајног дужника у

правном лицу АГРО-МОНТ ПОЉОГРАДЊА доо Нови Сад.

- Непокретности су процењене на 41.500.000,00 дин. и у међувремену није било радњи са тим у вези јер, пре свега, није добијено правоснажно решење о банкротству стечајног дужника како би стечајни управник предузео некакве радње везане за уновчење имовине;

- Опрема (возило које је процењено на 80.000,00 дин.) из истог разлога као и непокретности није било предмет уновчења;

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	25.419,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	654.271,46
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	5.000,00	10.000,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	41.500.000,00
7. Опрема	0,00	80.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>5.000,00</b>	<b>42.269.690,96</b>

### Коментар

Што се тиче увећања имовинског стања стечајног дужника, повећани су удели код других лица (за процењену вредност од 5.000,00 дин.) јер је стечајни управник сазнао о уделима стечајног дужника у још једном правном лицу а то је FORMS INŽENJERING DOO ZA INŽENJERING TRGOVINU I USLUGE NOVI SAD матични број:20341629;

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	25.419,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	654.271,46
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	10.000,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	41.500.000,00
7. Опрема	0,00	80.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>42.269.690,96</b>

### Коментар

Није било умањења имовине стечајног дужника по наведеним основама.

**1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	654.271,46
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	10.000,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	41.500.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	80.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42.244.271,46</b>

**Коментар**

Није било умањења или повећања имовине стечајног дужника због наплате потраживања или продаје имовине.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	25.419,50	0,00	0,00	0,00	25.419,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
<b>Укупно</b>	<b>25.419,50</b>	<b>70.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>95.419,50</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	8.344,67	8.908,32	8.344,67	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.748,00	2.748,00	1.748,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	504,62	3.000,00	504,62	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	32.000,00	32.000,00	0,00	32.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	500,00	500,00	500,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	960,00	960,00	960,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	10.000,00	20.000,00	10.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>115.257,29</b>	<b>129.316,32</b>	<b>23.257,29</b>	<b>92.000,00</b>

### Коментар

Због недостатка средстава на пословном рачуну стечајног дужника, нису исплаћени следећи

\* трошкови стечајног поступка: враћен предујам за покретање стечајног поступка предлагачима, накнада трошкова стечајног управника и "остали трошкови" - израда извештаја привременог стечајног управника у претходном стечајном поступку;

\* обавезе стечајне масе: рачуни испостављени од асистента за ЕРС и од књиговође.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У обрачунском периоду нису завршени сви послови везани за утврђивање потраживања различитих и стечајних поверилаца јер је било нових пријава потраживања ("у последњи час" пре истека преклузивног рока) као и захтева за исправкама закључка о листи потраживања па је из тих разлога стање потраживања 0 (нула).  
Није било намирења поверилаца.

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2019.	25.419,50
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		23.257,29
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2019.	2.162,21

**Коментар**

Одлив средстава у износу од 23.257,29 динара је предмет прилога односно спецификације.

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Није било расположивих средстава за орочење.

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

**Коментар**

Нема благајне.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Татјана Биорац ПР, Агенција, Нови Сад	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
2. Биљана Миливојевић ПР, књиговодствена агенција	0,00	32.000,00	0,00	32.000,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>92.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>92.000,00</b>

#### Коментар

Ангажована лица су асистент за рад у ЕРС-у и књиговођа.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.162,21
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		654.271,46
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		10.000,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		41.500.000,00
8. Опрема		80.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>42.246.433,67</b>

#### Коментар

Што се тиче биланса на крају извештајног периода, констатује се умањење средстава на рачуну стечајног дужника и повећање удела код других лица, за процењену вредност од 5.000,00 дин. - FORMS INŽENJERING DOO ZA INŽENJERING TRGOVINU I USLUGE NOVI SAD матични број:20341629;

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

#### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

Стечајни управник је имао конкретну понуду од стране потенцијалног закупца пословног простора у Новом Саду али је поступак тренутно обустављен из процедуралних разлога.

У току су активности везани за евентуално закључење споразума са дужником стечајног дужника о признању дуга и динамиком његове исплате.

#### **II Активности на уновчењу имовине**

У току су правни послови везани за добијање правоснажности на решење о банкротству стечајног дужника.

#### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

#### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

Накнадно пронађена имовина стечајног дужника односи се на сазнање о постојању удела код других лица а ради се о правном лицу FORMS INŽENJERING DOO ZA INŽENJERING TRGOVINU I USLUGE NOVI SAD.

#### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

#### **VI Остале активности**

Стечајни управник је оснивачу и претходном законском заступнику стечајног дужника Драгану Катићу доставио дана 11.07.2019. године захтев за писаним извештајем о пословању два правна лица која су фирме-ћерке стечајног дужника а у којима је именовани законски заступник односно директор. Ради се о правним лицима АГРО-МОНТ ПОЉОГРАДЊА доо Нови Сад (матични број 20560797) и ФОРМС ИНЖЕЊЕРИНГ доо Нови Сад (матични број 20341629).

Драган Катић није у датом року доставио било какав извештај или информацију него је дана 26.08.2019. године стечајном управнику поднео оставку на функцију директора у тим правним лицима.

Стечајни управник није у могућности да пронађе и именује друго физичко лице уместо Драгана Катића.

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Број предмета: 2. Ст. 51/2019

Датум: 16.10.2019.

Назив стечајног дужника: ЈУГО-МОНТ друштво са ограниченом одговорношћу за градњу, инжењеринг и трговину, Нови Сад

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
НТСУ-06-2019, РН.19-13-0618	12.07.2019.	Грлица Жељко	10.000,00
НТСУ-07-2019, РН.19-15-0712	12.07.2019.	Грлица Жељко	10.000,00
НТСУ-08-2019, РН.19-17-0819	12.08.2019.	Грлица Жељко	10.000,00
НТСУ-09-2019, РН.19-20-0913	13.09.2019.	Грлица Жељко	20.000,00
		<b>Укупно:</b>	<b>50.000,00</b>
<b>Остали трошкови</b>			
ОТСП- привр.ступ.РН.19-	12.07.2019.	Грлица Жељко	20.000,00
		<b>Укупно:</b>	<b>20.000,00</b>
		<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>	<b>70.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
КМ-тонер	04.09.2019.	Live Company servis doo Novi Sad	1.200,00
		<b>Укупно:</b>	<b>1.200,00</b>
<b>Електрична енергија</b>			
ЕлЕн-06/2019	02.08.2019.	ЈП ЕПС ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА БЕОГРАД	5.841,35
ЕлЕн- стање:31082019	02.09.2019.	ЈП ЕПС ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА БЕОГРАД	2.503,32
		<b>Укупно:</b>	<b>8.344,67</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
ПТТ-обавештења	12.07.2019.	Грлица Жељко	1.748,00
		<b>Укупно:</b>	<b>1.748,00</b>
<b>Платни промет</b>			



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	06.08.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	25,00
Провизија и други финансијски расходи	09.08.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	20,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	04.09.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	19,62
Провизија и други финансијски расходи	05.09.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	40,00
<b>Укупно:</b>			<b>504,62</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
БЗУД-Тања,06-2019	12.07.2019.	Татјана Биорац ПР, Агенција, Нови Сад	15.000,00
БЗУД-Тања,07-2019, рн.04/19	12.07.2019.	Татјана Биорац ПР, Агенција, Нови Сад	15.000,00
БЗУД-Тања08-2019, рн.06/19	06.08.2019.	Татјана Биорац ПР, Агенција, Нови Сад	15.000,00
БЗУД-Тања09-2019, Рн.08/19	16.09.2019.	Татјана Биорац ПР, Агенција, Нови Сад	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
КЊУС-06-2019	12.07.2019.	Биљана Миливојевић ПР, књиговодствена агенција	8.000,00
КЊУС-07-2019, Рн.1607/2019	12.07.2019.	Биљана Миливојевић ПР, књиговодствена агенција	8.000,00
КЊУС-08-2019, Рн.1608/2019	16.08.2019.	Биљана Миливојевић ПР, књиговодствена агенција	8.000,00
КЊУС-09-2019, Рн.1909/2019	16.09.2019.	Биљана Миливојевић ПР, књиговодствена агенција	8.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>32.000,00</b>

Административне таксе			
АДМ.ТАКС.-АПР, ванр.фи	12.07.2019.	Грлица Жељко	500,00
<b>Укупно:</b>			<b>500,00</b>

Остало			
ОТСМ-печат,ОП	12.07.2019.	Грлица Жељко	960,00
<b>Укупно:</b>			<b>960,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
АЛСУ,тарифа5	07.08.2019.	АЛСУ Београд	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>115.257,29</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>185.257,29</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2019.	25.419,50
--------------------------------------	-----------

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
04.09.2019.	Live Company servis doo Novi Sad	1.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.200,00</b>

Електрична енергија		
05.08.2019.	ЈП ЕПС ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА БЕОГРАД	5.841,35
04.09.2019.	ЈП ЕПС ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА БЕОГРАД	2.503,32
<b>Укупно:</b>		<b>8.344,67</b>

Пошта и телефон		
03.09.2019.	Грлица Жељко	1.748,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.748,00</b>

Платни промет		
01.07.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
06.08.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	25,00
09.08.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	20,00
02.09.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
04.09.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	19,62
05.09.2019.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	40,00
<b>Укупно:</b>		<b>504,62</b>

Административне таксе		
03.09.2019.	Грлица Жељко	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>500,00</b>

Остало		
03.09.2019.	Грлица Жељко	960,00
<b>Укупно:</b>		<b>960,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
08.08.2019.	АЛСУ Београд	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>23.257,29</b>
-----------------------	--	------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	2.162,21
--------------------------------------	----------

