

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст. 30/2019
Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга за пољопривредну
производњу промет и услуге ОБРОВАЦ, Обровац
Матични број: 08058083
Датум отварања стечајног поступка: 07.05.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стећају 2017
Статус поступка:
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Игор Шобић
Број лиценце: 155-0777
Датум израде извештаја: 20.07.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd, 250-2100000015070-68

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 08.05.2019. до: 30.06.2019. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 08.05.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.297.066,20
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.104.590,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	86.641.500,00
8.	Опрема	35.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	20.000,00
Укупно без депозита		89.098.156,20

Коментар

Bilans iz prethodnog perioda odgovara bilansu kreiranom u izveštaju o ekonomsko finansijskom položaju stečajnog dužnika

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.297.066,20
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.104.590,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	86.641.500,00
7. Опрема	0,00	35.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	20.000,00
Укупно	0,00	89.098.156,20

Коментар

Увећање имовинског стања током извештајног периода настало је по основу новчаних средстава пронађених на текућим računima стечајног дужника у износу од 135.716,04 динара

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.297.066,20
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.104.590,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	86.641.500,00
7. Опрема	0,00	35.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	20.000,00
Укупно	0,00	89.098.156,20

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	778.560,00	326.030,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	86.641.500,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	35.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	20.000,00
Укупно	0,00	0,00	778.560,00	87.022.530,00

Коментар

U izveštajnom periodu nije bilo prodaje imovine stečajnog dužnika

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	778.560,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	914.276,04	0,00	0,00	0,00

Коментар

Gotovinski prilivi po računu stečajnog dužnika u izveštajnom periodu potiču od naplate potraživanja po osnovu zemljišta datog u zakup

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	29.061,97	30.000,00	29.061,97	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	29.061,97	30.000,00	29.061,97	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	5.474,34	3.500,00	5.474,04	0,30
2. Електрична енергија	0,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.978,00	2.000,00	1.978,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	705,00	1.000,00	705,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	10.050,00	10.060,00	10.050,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	600,00	1.000,00	600,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	68.807,34	69.060,00	68.807,04	0,30

Коментар

Gotovinski odlivi u izveštajnom periodu potiču od redovnih aktivnosti stečajnog dužnika, odnosno troškova stečajne mase u izveštajnom periodu

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	08.05.2019.	1.297.066,20
2.	Укупан прилив		914.276,04
3.	Укупан одлив		97.869,01
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2019.	2.113.473,23

Коментар

Почетно стање на пословним рачунима стечајног дужника у извештајном периоду износи 2.075.081,20 динара док је крајње стање на рачунима на крају извештајног периода износи 2.113.473,23 динара

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	08.05.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање благајне стечајног дужника је 0 динара

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Popović Advokat Dušan	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00
2. GRAAL DOO Novi Sad	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00
Укупно	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.113.473,23
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		326.030,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		86.641.500,00
8. Опрема		35.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		20.000,00
Укупно без депозита		89.136.003,23

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода настао представља разлику почетног биланса и промена у извештајном периоду по основу priliva i odliva по текућем рачуну стечајног дужника

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

Број предмета: 2. Ст. 30/2019

Датум: 20.07.2019.

Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга за пољопривредну производњу промет и услуге ОБРОВАЦ, Обровац

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 08.05.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 08.05.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Naknada troškova stečajnog upravnika			
1/19	27.05.2019.	Шобић Игор	9.308,93
6/19	28.06.2019.	Шобић Игор	19.753,04
			Укупно:
			29.061,97
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			29.061,97

Обавезе стечајне масе

Kancelarijski materijal			
8/19	22.06.2019.	Шобић Игор	2.188,00
9/19	17.06.2019.	Шобић Игор	3.286,34
			Укупно:
			5.474,34

Pošta i telefon			
2/19	20.05.2019.	Шобић Игор	1.978,00
			Укупно:
			1.978,00

Platni promet			
Provizija i drugi finansijski rashodi	17.06.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	40,00
Provizija i drugi finansijski rashodi	28.06.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	120,00
			Укупно:
			160,00

Knjigovodstvene usluge			
5/19	28.06.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
			Укупно:
			20.000,00

Naknade za zastupanje (advokati, brokeri)			
10/19	28.06.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
			Укупно:
			30.000,00

Administrativne takse			
3/19	10.05.2019.	Шобић Игор	9.090,00
7/19	20.06.2019.	Шобић Игор	960,00

Administrativne takse			
			Укупно:
			10.050,00
Ostalo			
4/19	20.05.2019.	Шобић Игор	600,00
			Укупно:
			600,00
Укупно obaveze stečajne mase:			68.262,34
Укупни трошкови:			97.324,31

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank A.D.- Beograd, 250-2100000015070-68

Стање на рачунима на дан 08.05.2019.	1.297.066,20
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 08.05.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Kamate i drugi finansijski prihodi		
19.06.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	131.067,44
19.06.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	4.648,60
Укупно:		135.716,04
Naplata potraživanja		
09.05.2019.	Queen TR Plavna	326.030,00
14.05.2019.	Mile Bjelić PG	452.530,00
Укупно:		778.560,00
Укупни приливи:		914.276,04

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 08.05.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Naknada troškova stečajnog upravnika		
17.06.2019.	Шобић Игор	9.308,93
28.06.2019.	Шобић Игор	19.753,04
Укупно:		29.061,97

Obaveze stečajne mase

Kancelarijski materijal		
28.06.2019.	Шобић Игор	2.188,00
28.06.2019.	Шобић Игор	3.286,04
Укупно:		5.474,04

Pošta i telefon		
17.06.2019.	Шобић Игор	1.978,00
Укупно:		1.978,00

Platni promet		
11.06.2019.	Текући рачун Eurobank	545,00
17.06.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	40,00
28.06.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	120,00

Platni promet		
		Укупно: 705,00
Knjigovodstvene usluge		
28.06.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
		Укупно: 20.000,00
Naknade za zastupanje (advokati, brokeri)		
28.06.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
		Укупно: 30.000,00
Administrativne takse		
17.06.2019.	Шобић Игор	9.090,00
28.06.2019.	Шобић Игор	960,00
		Укупно: 10.050,00
Ostalo		
17.06.2019.	Шобић Игор	600,00
		Укупно: 600,00
		Укупни одливи: 97.869,01
Стање на рачунима на дан 30.06.2019.		2.113.473,23