

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст. 30/2019
Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга за пољопривредну
производњу промет и услуге ОБРОВАЦ, Обровац
Матични број: 08058083
Датум отварања стечајног поступка: 07.05.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Игор Шобић
Број лиценце: 155-0777
Датум израде извештаја: 22.10.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd, 250-2100000015070-68

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.113.473,23
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	326.030,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	86.641.500,00
8.	Опрема	35.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	20.000,00
Укупно без депозита		89.136.003,23

Коментар

Поčetни стечајни биланс извештајног периода одговара билансу на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.113.473,23
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	326.030,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	86.641.500,00
7. Опрема	0,00	35.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	20.000,00
Укупно	0,00	89.136.003,23

Коментар

U izveštajnom periodu nije bilo uvećanja imovinskog stanja

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.113.473,23
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	326.030,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	86.641.500,00
7. Опрема	0,00	35.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	20.000,00
Укупно	0,00	89.136.003,23

Коментар

U izveštajnom periodu nije bilo umanjenja imovinskog stanja

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	325.300,00	730,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	86.641.500,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	35.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	20.000,00
Укупно	0,00	0,00	325.300,00	86.697.230,00

Коментар

U izveštajnom periodu nije bilo umanjenja imovinskog stanja

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	325.300,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	25.419,50			
Укупно	350.719,50	0,00	0,00	0,00

Коментар

Gotovinski prilivi u izveštajnom periodu potiču od naplate potraživanja stečajnog dužnika

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	59.197,60	60.000,00	59.197,60	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	109.197,60	110.000,00	109.197,60	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,30	1.814,54	1.814,54	1.814,54	0,30
2. Електрична енергија	0,00	2.503,32	4.500,00	2.503,32	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	2.001,00	2.001,00	2.001,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.140,00	3.000,00	2.140,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	340.429,14	405.000,00	0,00	340.429,14
18. Административне таксе	0,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	42.000,00	42.000,00	42.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,30	544.188,00	611.615,54	203.758,86	340.429,44

Коментар

Одливи готовине у извештајном периоду односе се на редовне трошкове стечајног поступка

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2019.	2.113.473,23
2.	Укупан прилив		350.719,50
3.	Укупан одлив		312.956,46
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2019.	2.151.236,27

Коментар

Поčetно стање на пословном рачуну стечајног дужника износи 2.113.473,23 динара, док крајње стање износи 2.151.236,27 динара

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања средстава стечајног дужника

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника. Стање у благајни је 0 по почетном и по крајњем стању

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Popović Advokat Dušan	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00
2. GRAAL DOO Novi Sad	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00
Укупно	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода ангажован је адвокат Поповић Душан за заступање стечајног дужника и обављање правних радњи. У току извештајног периода за рад адвоката исплаћен је износ од 90.000,00 динара.

Књиговодствена агенција Graal doo Novi Sad током извештајног периода ангажована је на књиговодственом евидентирању пословних промена. У извештајном периоду за књиговодствене услуге паћено је 60.000,00 динара

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.151.236,27
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		730,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		86.641.500,00
8. Опрема		35.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		20.000,00
Укупно без депозита		88.848.466,27

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода одражава промене на имовини стечајног дужника током периода извештавања

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду извршена је наплата потраживања по основу закупа пољопривредног земљишта у власништву стечајног дужника

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине из разлога што над стечајним дужником до краја извештајног периода стечајном управнику није уручено правоснажно решење о банкротству

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника односи се на накнаду утрошка горива за превоз у укупном износу од 59.197,60 динара

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

План тока стечајног поступка за наредни период је издавање у закуп пољопривредног земљишта у власништву стечајног дужника, процена вредности укупне имовине и започињање поступка продаје имовине стечајног дужника

Број предмета: 2. Ст. 30/2019

Датум: 22.10.2019.

Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга за пољопривредну производњу промет и услуге ОБРОВАЦ, Обровац

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-3371001	09.08.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	25.419,50
POVRACAJ_PREDU JMA-3371001- DODATNI- 2024805	23.08.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	24.580,50
		Укупно:	50.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
11/19	31.07.2019.	Шобић Игор	20.000,00
21/19	30.08.2019.	Шобић Игор	19.898,11
25/19	30.09.2019.	Шобић Игор	19.299,49
		Укупно:	59.197,60
		Укупно трошкови стечајног поступка:	109.197,60

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
15/19	19.07.2019.	Шобић Игор	1.814,54
		Укупно:	1.814,54
Електрична енергија			
22/19	15.08.2019.	JAVNO PREDUZEĆE ELEKTROPRIVREDA SRBIJE	1.251,66
28/19	04.09.2019.	JAVNO PREDUZEĆE ELEKTROPRIVREDA SRBIJE	1.251,66
		Укупно:	2.503,32
Пошта и телефон			
17/19	26.07.2019.	Шобић Игор	2.001,00
		Укупно:	2.001,00
Платни промет			
Provizija i drugi finansijski rashodi	03.07.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	500,00
Provizija i drugi finansijski rashodi	01.08.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	500,00

Платни промет			
Provizija i drugi finansijski rashodi	02.08.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	280,00
Provizija i drugi finansijski rashodi	23.08.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	20,00
Provizija i drugi finansijski rashodi	02.09.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	500,00
Provizija i drugi finansijski rashodi	04.09.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	180,00
Provizija i drugi finansijski rashodi	30.09.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	160,00
Укупно:			2.140,00
Књиговодствене услуге			
12/19	31.07.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
20/19	31.08.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
24/19	30.09.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
16/19	31.07.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
23/19	30.08.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
26/19	30.09.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
19/19	05.07.2019.	LPA Bačka Palanka	340.429,14
Укупно:			340.429,14
Административне таксе			
13/19	31.07.2019.	Positive consulting	500,00
14/19	31.07.2019.	Шобић Игор	2.800,00
Укупно:			3.300,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
18/19	01.07.2019.	ALSU	32.000,00
Укупно:			32.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
27/19	04.09.2019.	ALSU	10.000,00
Укупно:			10.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			544.188,00
Укупни трошкови:			653.385,60

Стање на рачунима на дан **01.07.2019.** **2.113.473,23**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
31.07.2019.	Queen TR Plavna	325.300,00
Укупно:		325.300,00
Предујам за покретање стечаја		
09.08.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	25.419,50
Укупно:		25.419,50
Укупни приливи:		350.719,50

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Повраћај предума за покретање стечаја		
23.08.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	24.580,50
23.08.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	25.419,50
Укупно:		50.000,00
Накнада трошкова стечајног управника		
02.08.2019.	Шобић Игор	20.000,00
04.09.2019.	Шобић Игор	19.898,11
30.09.2019.	Шобић Игор	19.299,49
Укупно:		59.197,60
Обавезе стечајне масе		
Канцеларијски материјал		
02.08.2019.	Шобић Игор	1.814,54
Укупно:		1.814,54
Електрична енергија		
04.09.2019.	JAVNO PREDUZEĆE ELEKTROPRIVREDA SRBIJE	1.251,66
04.09.2019.	JAVNO PREDUZEĆE ELEKTROPRIVREDA SRBIJE	1.251,66
Укупно:		2.503,32
Пошта и телефон		
02.08.2019.	Шобић Игор	2.001,00
Укупно:		2.001,00
Платни промет		
03.07.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	500,00
01.08.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	500,00
02.08.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	280,00
23.08.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	20,00
02.09.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	500,00
04.09.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	180,00
30.09.2019.	Eurobank A.D.- Beograd	160,00
Укупно:		2.140,00

Књиговодствене услуге		
02.08.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
04.09.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
30.09.2019.	GRAAL DOO Novi Sad	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
02.08.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
04.09.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
30.09.2019.	Popović Advokat Dušan	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Административне таксе		
02.08.2019.	Шобић Игор	2.800,00
02.08.2019.	Positive consulting	500,00
Укупно:		3.300,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
02.08.2019.	ALSU	32.000,00
Укупно:		32.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
30.09.2019.	ALSU	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:		312.956,46
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	2.151.236,27
---	---------------------