

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 110/2015
Назив стечајног дужника: RUDNAP GROUP АД Београд (Стари Град)
Матични број: 07033982
Датум отварања стечајног поступка: 20.03.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Зечевић
Број лиценце: 155-0015
Датум израде извештаја: 08.10.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200706208-65
2) Vojvodjanska banka OTP, 325-9500600063778-97

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	944.334,24
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	3.248.639,66
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.192.973,90

Коментар

Почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 4.192.973,90 динара а чине га:

944.334,24 динара готовина на текућем рачуну,
3.248.639,66 динара су ненаплаћена потраживања,

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	944.334,24
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.248.639,66
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.192.973,90

Коментар

У извештајном периоду није било увећања вредности имовине по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	944.334,24
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.248.639,66
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.192.973,90

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по овом основу.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.002.123,00	2.756.294,30	1.494.468,36
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.002.123,00	2.756.294,30	1.494.468,36

Коментар

У извештајном периоду настале су промене и то:

477.160,00 динара је уплатио Бранислав Савовић на име остатка дуга за отплату стана који је по оставинској расправи наследио од његовог покојног оца Радомира а све по уговору број 157 од 24.01.2002. године. Износ повећања се појављује јер је потраживање унето са 0 % очекиваног процента наплате и новог обрачуна дуговања.

524.963,00 динара на основу анекса уговора о откупу стана Михаилов Слободан ов. бр. 1616-2020 од 14.07.2020. Износ повећања се појављује јер је потраживање унето са 0 % очекиваног процента наплате и новог обрачуна дуговања.

633.320,00 динара Бојанић Младенко остатак купопродајне цене за земљиште у Борчи,
1.120.851,30 динара ENERGOSOFT AD PRIVREDNO DRUŠTVO INFORMATIČKOG INŽENJERINGA
374/2019- ЕС, Споразум о измирењу дуга са дужником од 12-11-2019.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	12.000,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	2.756.294,30			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	376.279,96		376.279,96	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		3.156.574,26	0,00	388.279,96	0,00

Коментар

Укупан прилив у извештајном периоду износи 3.156.574,26 динара и то:

12.000,00 динара уплата депозита на име гаранције за закуп од стране Ауто центар Иванке доо из Бора за закупљено земљиште површине 673 м2 са правом коришћења.

2.756.294,30 динара су наплаћена потраживања из ранијих периода и то:

477.160,00 динара је уплатио Бранислав Савовић на име остатка дуга за отплату стана који је по оставинској расправи наследио од његовог покојног оца Радомира а све по уговору број 157 од 24.01.2002. године.

524.963,00 динара на основу анекса уговора о откупу стана Михаилов Слободан ов. бр. 1616-2020 од 14.07.2020.

633.320,00 динара Бојанић Младенко остаток купопродајне цене за земљиште у Борчи, 1.120.851,30 динара ENERGOSOFT AD PRIVREDNO DRUŠTVO INŽENJERINGA 374/2019- EC, Споразум о измирењу дуга са дужником од 12-11-2019.

12.000,00 динара је уплата по фактури број 004/20 Септембар 2020- а по уговору број 209 од 15.09.2020. за закупнину од стране Ауто центар Иванке доо из Бора за закупљено земљиште површине 673 м2 са правом коришћења, и

376.279,96 динара је уплата и то:

35.000,00 динара је откуп продајне документације ВХ ХОЛДИНГ доо БГ и 1.772,96 динара је Привредно кредитна банка у стечају по основу деобе,

339.507,00 динара, уплаћено дана 29.09.2020. године на име: Дана 24.05.1995.године између Завода за фотограметрију – друштвено предузеће за инжењеринг и консалтинг у области геодезије и уређење простора Геоинжењеринг, Београд, Адмирала Гепрата 14, као Продавца и Александра Јеременко, Нови Београд, Џона Кенедија 29, као Купца, закључен и оверен у Првом општинском суду у Београду под I/1 Ов.бр. 4184/95, Уговор о откупу за стан број 28, површине 34 м2, једнособан, седми спрат, у улици Џона Кенедија бр. 29, Нови Београд, кат. парцела 222 у ЛН 3528 КО Нови Београд, по купопродајној цени у износу од 9.023,13 динара са роком отплате од 40 година, у 480 једнаких месечних рата.

Решењем Агенције за привредне регистре Београд, БД 101318/2012 од 30.07.2012.године Завод за фотограметрију – Геоинжењеринг ад брисан из регистара привредних субјеката, услед статусне промене спајања уз припајање привредном друштву Rudnap group ад Београд.

Након смрти Александра Јеременка, решењем Четвртог општинског суда у Београду V-О-4739/2005 од 16.01.2006.године, правоснажног истог дана, став I тачка 1. за наследника на заоставштини коју чине права из Уговора о откупу стана, оглашен брат оставиоца Јеременко Владимир, Земун, Немањина

Након смрти Јеременко Владимира, Решењем Првог основног суда у Београду 1-

О-12345/12 од 10.10.2012.године, правоснажног истог дана, ставом I тачка 2. на заоставштини коју чине права из Уговора о откупу стана број 28 у улици Џона Кенедија бр. 29, Нови Београд, ставом II истог решења за наследнике оглашени: супруга оставиоца Јеременко Весна, Земун, на 1/3 дела заоставштине, и синови оставиоца Јеременко Александар на 1/3 дела заоставштине и Јеременко Владимир на 1/3 дела заоставштине те да је Купац преостали износ дуга за једнократни откуп који износи 339.507,00 динара, уплатио дана 29.09.2020. године.

Па је на основу свега наведеног потписан Анекс уговора о откупу стана у друштвеној својини бр. I/1 Ов.бр. 4184/95 од 24.05.1995.године, који су у Београду дана 29.09.2020.године закључили „RUDNAP GROUP“ АД Београд у стечају, Београд, Јужни булевар 1/2, МБ: 07033982, ПИБ: 100002707, кога заступа стечајни управник Ђорђе Зечевић из Београда, Јужни булевар бр.1/2 као Продавац и Весна Јеременко,Александар Јеременко и Владимир Јеременко, сви из Београда ул. Лазе Јовановић Порција 41/1.

Фактурисано у извештајном периоду 388.279,96 динара и то:

- 12.000,00 динара за закуп за земљиште у Бору, и

-376.279,96 динара су фактурисање продајне документације, отплата стана Јеременко,

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.480.743,00	0,00	1.500.000,00	1.250.000,00	230.743,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	40.000,00	120.000,00	120.000,00	160.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	19.257,00	0,00	0,00	19.257,00
Укупно	1.520.743,00	159.257,00	1.640.000,00	1.410.000,00	270.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	7.200,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.034,00	3.500,00	0,00	1.034,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	7.114,60	7.855,00	7.114,60	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	165.600,00	0,00	0,00	165.600,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	21.500,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	436.076,76	451.051,56	452.984,94	887.128,32	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	125.786,16	94.339,62	94.344,00	220.125,78	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
15. Књиговодствене услуге	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	100.000,00	300.000,00	150.000,00	350.000,00	50.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	268.884,00	0,00	0,00	0,00	268.884,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	85.377,60	85.377,60	85.377,60	0,00
22. Закупнина	0,00	84.705,87	86.400,00	84.705,87	0,00
23. Остало	0,00	0,00	12.500,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	50.000,00	80.000,00	0,00	0,00	130.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	1.146.346,92	1.118.623,25	936.661,54	1.815.052,17	449.918,00

Коментар

Укупан Одлив у извештајном периоду износи 3.225.052,17 динара и то:

- 1.250.000,00 динара је враћен део предујма предлагачу за отварање стечајног поступка,
160.000,00 динара је плаћена накнада трошкова стечајног управника за период Јун- Септембар 2020. године,
7.114,60 динара су трошкови платног промета,
165.600,00 динара су трошкови процене вредности удела власништва у Енергософт НС по рачуну број 222/2020 Процена енергософта Веосопех доо из Београда.
887.128,32 динара су плаћене бруто зараде ангажованим радницима по основу уговора о раду за период Април - Септембар 2020. године,
220.125,78 динара су плаћене бруто накнаде ангажованим радницима по основу уговора о делу за период Април - Септембар 2020. године,
15.000,00 динара је плаћена обавеза ангажованој књиговодственој агенцији Старрт из Београда за извештајни период,
350.000,00 динара су плаћене обавезе ангажованом адвокату Анђелки Александров Митић из Београда за период Фебруар - Август 2020. године. Стварно настали трошкови за Април, Мај и Јун су унети у овом кварталу а одобрени су у наведеним месецима тако да не представљају прекорачење трошкова,
85.377,60 динара су плаћени трошкови оглашавања продаје удела у правном лицу Енергософт доо Нови Сад јавним надметањем у два високотиражна дневна листа и то:
45.864,00 динара по рачуну број ПФ-6-ИНФ/20 Информер,
39.513,60 динара по рачуну број 1119/20 Дан граф лист Данас,
84.705,87 динара су плаћене закупнине за извештајни период закуподавцу Ивани Шиљековић,

НАПОМЕНА: Стварно настали трошкови од 80.000,00 динара по тарифи 6 за остварене приливе по основу наплате потраживања у извештајном периоду биће планирани а након тога и плаћени у наредном трошковнику.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	237.998,41	0,00	0,00	0,00	237.998,41
4.	III исплатни ред	6.810.636.238,75	0,00	0,00	0,00	6.810.636.238,75
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		6.810.874.237,16	0,00	0,00	0,00	6.810.874.237,16

Коментар

У извештајном периоду није било новоутврђених потраживања као ни исплата утврђених потраживања.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2020.	944.334,24
2.	Укупан прилив		3.156.574,26
3.	Укупан одлив		3.225.052,17
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2020.	875.856,33

Коментар

- Почетно стање на текућем рачуну у извештајном периоду је износило 944.334,24 динара.
- Укупан Прилив на текући рачун стечајног дужника код пословне банке Војвођанска банка ОТП груп у извештајном периоду је износио 3.156.574,26 динара,
- Укупан Одлив са текућег рачун стечајног дужника код пословне банке Војвођанска банка ОТП груп у извештајном периоду је износио 3.225.052,17 динара,
- Стање на текућем рачуну на крају извештајног периода износи 875.856,33 динара (извод број 68 од 30.09.2020. године Војвођанске банке).

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било слободних средстава за орочавање.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2020.	0,00

Коментар

Преко рачуна благајне у извештајном периоду није вршен промет.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Starrrt	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00
2.	Адвокат Анђелка Александров Митић	100.000,00	300.000,00	350.000,00	50.000,00
3.	Марковић Оливера	145.359,96	150.350,52	295.710,48	0,00
4.	Ивановић Мирослав	145.358,40	150.350,52	295.708,92	0,00
5.	Марковић Десанка	62.893,08	47.169,81	110.062,89	0,00
6.	Катић Драгица	145.358,40	150.350,52	295.708,92	0,00
7.	Шошкић Доброслав	62.893,08	47.169,81	110.062,89	0,00
Укупно		661.862,92	860.391,18	1.472.254,10	50.000,00

Коментар

Анагажована лица у извештајном периоду:

Уговор о раду :

1. Марковић Оливера -Исплаћене нето зараде за 03.04 и 05.2020.године као и бруто зараде за период Јул- Септембар 2020.године,
2. Мирослав Ивановић-Исплаћене нето зараде за 03.04 и 05.2020.године као и бруто зараде за период Јул- Септембар 2020.године,
3. Драгица Катић- Исплаћене нето зараде за 03.04 и 05.2020.године као и бруто зараде за период Јул- Септембар 2020.године,

Уговор о делу:

1. Шошкић Доброслав -Исплаћене накнаде за период Април- Септембар 2020.године.
2. Десанка Марковић-Исплаћене накнаде за период Април- Септембар 2020.године.

Остала ангажована лица:

1. Књиговодствена агенција Старрт из Београда- исплаћена за извештајни период,
2. Ангажована Адвокатица Анђелка Александров- Митић -350.000,00 динара су плаћене обавезе ангажованом адвокату за период Фебруар - Август 2020. године,
3. Веосопех - процена имовине стечајног дужника- плаћено делимично у износу од 165.000,00 динара у извештајном периоду трошкови процене вредности удела власништва у Енергософт НС по рачуну број 222/2020 Веосопех доо из Beograda,

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.09.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		863.856,33
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		12.000,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.494.468,36
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		0,00
8.	Опрема		0,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			2.370.324,69

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода је умањен за износ од -1.822.649,21 динара.

Умањење је настало разликом и то:

- 68.477,91 динара је увећања на готовини настало разликом Прилива 3.156.574,26 динара и Одлива 3.225.052,17 динара, и
- 1.754.171,30 динара су умањења на потраживањима настало као разлика од:
 - фактурисано у извештајном периоду 388.279,96 динара, и
 - наплаћених потраживања у износу од 3.144.574,26 динара

- увећање на потраживањима од 1.002.123,00 динара за наплаћен целокупан дуг за преостале рате за откуп стана од Савовић Бранислав и Михаилов Слободан,

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини имовина и то:

- Готовина на текућем рачуну код Војвођанске банке у износу од 875.856,33 динара - извод број 68,
- Потраживања стечајног дужника у износу од 1.494.468,36 динара што је по споразуму о измирењу дуга са дужником од 12-11-2019 број 374/2019- ЕС,

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Благајнички послови,Административни послови,Припрема и израда кварталног извештаја,Кореспонденција са судовима, агенцијама, повриоцима, банкама и др..Скенирање и архивирање документације,Пријем и слање пошиљки
продајне активности на продаји утврђених потраживања од дужника стечајног дужника."Образак PPI-4-1- (Porez na prenos apsolutnih prava na nepokretnosti - Mladenko, Bojanić), -213-1-Obav.P/U ""Rešenje - Odobravaju se dopunski troškovi za Maj 2020.god.""Rešenje-Odobravaju se Troškovi za Jul 2020.god.""Poziv za predstavnika okrivljenog, br. 30PR 78100/2020, od 16.06.2020.god."Izvestaj advokata za 2 kvartal 2020"Kvartalni izvestaj za April - Jun 2020.god. -Privredni sud, 153-1-ALSU, -153-2-Odbor""Račun br. 28-04/2020, Advokatske usluge, za April 2020.god."Račun br. 28-05/2020, Advokatske usluge, za Maj 2020.god."Račun br. 28-06/2020, Advokatske usluge, za Jun 2020.god."PPPDV, period: 01.06.2020. -30.06.2020., 159-1-Obavešt. P/U, (Elektronski podaci), Poreska uprava""Zakupnina za Jul 2020.god., Zakupodavac: I.Šiljegović""Predlog Troškovnika za mesec Avgust 2020.god., Privredni sud""Rešenje -Odobrava se Troškovnik za mesec Avgust 2020.god." "Rešenje 952-02-6-225-22928 od 15.07.2020.-Dozvoljava se promena podataka, za List nepokret.2391 K.O. Novi Bgd. " "Faktura br. 043/20, Odobrena Naknada stečajnom upravniku, za Jul 2020.god." "Podnesak u predmetu 6.P1-1245/18, Tužilac: Ratko Radić iz Beograda""Račun br. 28-07/2020, Naknada za advokatske usluge, za mesec Jul 2020.god.""Račun br. 01/0110, Usluge knjigovodstva, za Jul 2020.god."
Закупнина и плаћање трошкова , Откуп стана Слободан Михаилов
"Zakupnina za Avgust 2020., Zakupodavac: I.Šiljegović"
"Račun br. 01/0128, Usluge knjigovodstva, za Avgust 2020.god."

II Активности на уновчењу имовине

"Zapisnik o primopredaji zemljišta u Borči, Kupac: Bojanić Mladenko"Obaveštenje o izvršenoj prodaji i predlog Rešenja, Privredni sud u Beogradu"Posebno obavestenje,"Rešenje-daje se saglasnost za angažovanje veštaka -146-1- Ugovor o proceni trž.vrednosti 18.400 Akcija - ""Beoconex"" doo", Resenje o prodaji imovine i to zemljište u Borči,"Aneks ugovora o otkupu stana, Rudnap - Mihajlov; (uz aneks su priložene overene kopije dok.o sticanju, koje notar nije tražio)"Obavestenje suda alsu i op o aneksu kup. Ug o stanu sa Slobodan Mihailov,"Procena udela u ""Energosoftware"" 182-1-Račun br. 222/2020, Veštačenje -procena Akcija, (za ""Energosoftware""), Obaveštenje o nameri prodaje udela u Energosoftware - Sudu; 186-1 ALSU; 186-2 Odboru, Energosoftware, Skuliću,Upit o ceni oglašavanja prodaje udela u Energosoftware.Politika.189-1 odgovor-ponuda
Upit o ceni oglašavanja prodaje udela u Energosoftware.Novosti.190-1 ponuda na poziv upit o ceni oglašavanja prodaje udela u Energosoftware.Informer.191-1odgovor, upit o ceni oglašavanja prodaje udela u Energosoftware.Danas.192-1 odgovor,Odluka o obrazovanju komisije(prodaja imovine),OVEREN Aneks Ugovora o otkupu stana - Savović Radomira Branislav,obaveštenje o overenom aneksu prodaji stana - Savović; 197-1 ALSU; 197-2 Odboru;Podnesak -odricanje prava na žalbu Bojanić Mladenko

Dostava oglasa od 29.08.2020. o prodaji udela Energosofta; sudu; 202- 1 ostali: ALSU, Odbor, Energosoft, S.Skulić, Ponuda za zakup dela KP 1928 KO Bor Предлог за закуп дела KP 1928 KO Bor - ODBORU NA SAGLASNOST
Saglasnost za izdavanje u zakup imovine u Boru ОП
Ugovor o zakupu zemljišta u Boru Rudnap - AC Ivanke,
Obaveštenje o zaključenju ugovora o zakupu - Sudu
Zapisnik o primopredaji prodajne dokumentacije.Elaborat VF Holding,зaписник комисије о неуспелој продаји имовине
Obaveštenje o неуспелој продаји имовине, i nameri druge prodaje - Sudu; -2 ALSU; -3 Odbor i dr.Aneks-Jeremenko otkup stana
Dostava Aneks ugovora Jeremenko otkup stana.Privredni sud.228-1Alsu.228-2 odboru

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

"Rešenje- Odbacuje se prijava potraživanja privr.društva ""Reuters limited""Zaključak o konackoj listi potrazivanja i 150-1 zaključak o listi utvrdjenih i osporenih potrazivanja, "Odgovor na podnesak stečajnog poverioca od 10.07.2020.god., Privredni sud ",Žalba steč.poverioca protiv rešenja P.S.u Beogradu,steč.poverilac Reuters Limited(adv.kanc.JPM)
"Odgovor na žalbu na Rešenje o odbačaju neblagovremene prijave potraživanja br. 43, Privredni sud""Dostava izjašnjenja stečajnog upravn. na žalbu protiv Rešenja 4.110/2015 od 29.06.2020., -advokatska kancelarija JPM-"
Podnesak steč.poverioca ALPIQ Energija RS doo Bg.(adv.Aleksandar Andrejić),Dostava izjašnjenja stečajnog upravnika na podnesak steč.poverioca od.10.072020.(Adv.kanc.Prica&Partnes Alpiq energija)"
"Odricanje prava na žalbu, na Reš.952-02-6-225-22928/ 2020, od 15.07.2020.god., RGZ Novi Beograd"поднесак повериоца ALPIQ-Ag u vezi prenoša utvrđ.potraž.osnivač ALPIQ AG, Podnesak 3 i 4 tužene u predmetu 3.P.6210/19 (tužilac Desanka Milojević), Zaključak-prekid IIV-POM 40/19 od:05.08.2020 poverioc Bora Kečić, Rešenje PAS-a 7 Pwž 239/20 od.23.07.2020 odbija se žalba Reuters Limited,Dopis ia izmenjenu poresku prijavu br. E-288/100635, na imovinu, - Gradska uprava,odeljenje Palilula"
Potvrda-Antunović Milutin-PIO FOND, Rešenje PS Kragujevac o nastavku 5.P.120/19 (EPS Tent - Minel kotlogradnja), Podnesak tužioca u P.6210/19 Desanka Milojević (stan), Poziv za izjašnjenje o postupku 8.P1br. 1245/18 po tužbi Ratka Radića, Zapisnik sa ročišta P.6484/19 od.23.09.2020god.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Имовина у државној својини са правом коришћења на 690 м2 у Бору која је издата у закуп,

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Канцеларија стечајног управника у претходном периоду има високе реалне трошкове пословања који се сматрају основицом за књижење у оквиру трошкова стечајног управника али је само део тих трошкова планиран и усмерен на овог стечајног дужника. Износ од 40.000,00 динара на месечном нивоу, планиран је на основу фиксних трошкова РБЛ канцеларије стечајног управника а њих чине: трошкови електричне енергије, трошкови комуналних услуга, обавеза за нето зараде и доприносе запосленом раднику, трошкови интернета, текућег одржавања, административних такси, пореза, трошкови књиговодствених услуга, трошкови платног промета и др.

VI Остале активности

Rešenje PS Kragujevac o nastavku 5.P.132/19 (EPS Tent - Minel kotlogradnja)
Predlog troškovnika za mesec Septembar 2020god.Privredni Sud
"PPPDV, period: 01.07.2020. -31.07.2020., 1194-1-Obavešt. P/U, (Elektronski podaci), Poreska uprava"
Остало
Faktura br.1119/20 (oglas)
"Predračun br.PF-6-INF/20, -199-1-Račun br.FAI-491/2020 (oglas)"
Rešenje troškovnik za mesec Septembar 2020god.
"Faktura br. 047/20, Odobrena Naknada stečajnom upravniku, za Avgust 2020.god."
Dostava izvoda iz rešenja suda od 24.08.2020 i poziv za instrukciju 2.St.34/10
Predlog za produženje angažovanja radnika za period od:01.10.2020-31.03.2021god.Privredni Sud
"Faktura br. 004/20, Usl.zakupa za IX/2020.god., Doo ""Auto Centar Ivanke"" Bor"
Rešenje-odobrava se angažovanje radnika od:01.10.2020-31.03.2021
"Račun br. 01/0146, Usluge knjigovodstva, za Septembar 2020.god."
"PPPDV, period: 01.08.2020. -31.08.2020., 219-1-Obavešt. P/U, (Elektronski podaci), Poreska uprava"
Predlog troškovnika za mesec Oktobar 2020god.Privredni Sud.
"Račun br. 28-08/2020, Naknada za advokatske usluge, za mesec Avgust 2020.god."
"Zakupnina za Septembar 2020., Zakupodavac: I.Šiljegović"
"Profaktura br. 005/20, -223-1-Faktura br. 004/20, Otkup prodajne dokumentacije ""VF Holding doo Beograd"""
"Faktura br. 055/20, Odobrena Naknada stečajnom upravniku, za Septembar 2020.god."

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Планирана је продаја имовине и активности на проналаску нове имовине као и завршетак започетих послова.

Број предмета: 4. Ст. 110/2015

Датум: 08.10.2020.

Назив стечајног дужника: RUDNAP GROUP АД Београд (Стари Град)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
004/20 Септембар 2020	09.09.2020.	Ауто центар Иванке	12.000,00
Укупно:			12.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
Привредно кредитна банка у стечају-деоба	08.09.2020.	Привредно кредитна банка ад у стечају	1.772,96
Откуп продајне документације ВХ ХОЛДИНГ доо БГ	22.09.2020.	VF HOLDING	35.000,00
Јеременко Весна, Владимир и Александар- једнократни откуп стана	29.09.2020.	Јерменко Весна	339.507,00
Укупно:			376.279,96
Укупни приходи:			388.279,96

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалац	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
Септембар 2020- награда	30.09.2020.	Зечевић Ђорђе	20.000,00
Укупно:			20.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
Јул 2020	01.07.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
Август 2020	01.08.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
055-20 Септембар 2020	07.09.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Остали трошкови			
Подносилац предлога за покретање ст	30.09.2020.	Подносилац предлога за покретање стечаја	19.257,00
Укупно:			19.257,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			159.257,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
Поштарина 3/2020	30.09.2020.	Пошта Србије	1.034,00
Укупно:			1.034,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2020.	Vojvodjanska banka OTP	490,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2020.	Vojvodjanska banka OTP	400,00
Провизија и други финансијски расходи	03.08.2020.	Vojvodjanska banka OTP	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2020.	Vojvodjanska banka OTP	4.055,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2020.	Vojvodjanska banka OTP	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2020.	Vojvodjanska banka OTP	1.369,60
Укупно:			7.114,60

Бруто зараде по уговору о раду			
Јул 2020-Марковић Оливера	01.07.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
Јул 2020-Ивановић Мирослав	01.07.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
Јул 2020-Катић Драгица	01.07.2020.	Катић Драгица	50.116,84
Август 2020-Катић Драгица	01.08.2020.	Катић Драгица	50.116,84
Август 2020-Ивановић Мирослав	01.08.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
Август 2020-Марковић Оливера	01.08.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
Септембар 2020-Марковић Оливера	01.08.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
Септембар 2020-Мирослав Ивановић	26.08.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
Септембар 2020-Катић Драгица	26.08.2020.	Катић Драгица	50.116,84
Укупно:			451.051,56

Бруто зараде по уговору о делу			
Јул 2020-Доброслав Шошкић	01.07.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
Јул 2020-Марковић Десанка	01.07.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
Август 2020-Доброслав Шошкић	01.08.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
Август 2020-Десанка Марковић	01.08.2020.	Марковић Десанка	15.723,27

Бруто зараде по уговору о делу			
Септембар 2020- Шошкић Доброслав	26.08.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
Септембар 2020- Десанка Марковић	26.08.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
Укупно:			94.339,62

Књиговодствене услуге			
Јул 2020- старрт	01.07.2020.	Starrrt	5.000,00
01/0128 Август 2020	14.08.2020.	Starrrt	5.000,00
01/0146 Септембар 2020-	14.09.2020.	Starrrt	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Април- јун 2020- рн. 28-04/20, 28- 05/20 и 28-06/20	14.07.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	150.000,00
28-07/2020 јул 2020	07.08.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
28-08/2020 Август 2020	31.08.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
28-09-2020 Септембар 2020	30.09.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
Укупно:			300.000,00

Трошкови оглашавања			
ПФ-6-ИНФ/20 продаја Енергософта	25.08.2020.	Информер - Инсајдер тим	45.864,00
1119/20 Дан граф -продаја Енергософта	25.08.2020.	Dan graf	39.513,60
Укупно:			85.377,60

Закупнина			
Јул 2020- закуп	01.07.2020.	Шиљековић Ивана	28.235,29
Август 2020- закуп	01.08.2020.	Шиљековић Ивана	28.235,29
Септембар 2020- закуп	21.09.2020.	Шиљековић Ивана	28.235,29
Укупно:			84.705,87

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
03-2020- Tarifa 6 Alsu	30.09.2020.	АЛСУ	80.000,00
Укупно:			80.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.118.623,25
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			1.277.880,25
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2020.	944.334,24
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
15.09.2020.	Ауто центар Иванке	12.000,00
Укупно:		12.000,00

Наплата потраживања		
01.07.2020.	Бојанић Младенко	633.320,00
05.08.2020.	ENERGOSOFT AD PRIVREDNO DRUŠTVO INFORMATIČKOG INŽENJERINGA	373.617,10
11.08.2020.	Savović Radomir	477.160,00
14.07.2020.	Mihajlov Slobodan	524.963,00
04.09.2020.	ENERGOSOFT AD PRIVREDNO DRUŠTVO INFORMATIČKOG INŽENJERINGA	373.617,10
30.09.2020.	ENERGOSOFT AD PRIVREDNO DRUŠTVO INFORMATIČKOG INŽENJERINGA	373.617,10
Укупно:		2.756.294,30

Закуп (у извештајном периоду)		
15.09.2020.	Ауто центар Иванке	12.000,00
Укупно:		12.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
10.09.2020.	Привредно кредитна банка ад у стечају	1.772,96
22.09.2020.	VF HOLDING	35.000,00
29.09.2020.	Јерменко Весна	339.507,00
Укупно:		376.279,96

Укупни приливи:	3.156.574,26
-----------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
02.07.2020.	Подносилац предлога за покретање стечаја	1.000.000,00
14.08.2020.	Подносилац предлога за покретање стечаја	250.000,00
Укупно:		1.250.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
02.07.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
16.07.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
07.09.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
13.08.2020.	Зечевић Ђорђе	40.000,00
Укупно:		160.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2020.	Vojvodjanska banka OTP	490,00
02.07.2020.	Vojvodjanska banka OTP	400,00
03.08.2020.	Vojvodjanska banka OTP	400,00
01.08.2020.	Vojvodjanska banka OTP	4.055,00
02.09.2020.	Vojvodjanska banka OTP	400,00

Платни промет		
01.09.2020.	Vojvodjanska banka OTP	1.369,60
Укупно:		7.114,60

Вештачења и процене		
01.07.2020.	Beosonex	21.600,00
14.08.2020.	Beosonex	144.000,00
Укупно:		165.600,00

Бруто зараде по уговору о раду		
02.07.2020.	Ивановић Мирослав	31.747,36
02.07.2020.	Ивановић Мирослав	31.747,36
02.07.2020.	Марковић Оливера	31.747,36
02.07.2020.	Марковић Оливера	31.747,36
02.07.2020.	Катић Драгица	31.747,36
02.07.2020.	Катић Драгица	31.747,36
16.07.2020.	Марковић Оливера	31.748,40
16.07.2020.	Ивановић Мирослав	31.746,84
16.07.2020.	Катић Драгица	31.746,84
16.07.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
16.07.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
16.07.2020.	Катић Драгица	50.116,84
16.07.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
16.07.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
16.07.2020.	Катић Драгица	50.116,84
14.08.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
14.08.2020.	Катић Драгица	50.116,84
14.08.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
18.09.2020.	Марковић Оливера	50.116,84
18.09.2020.	Ивановић Мирослав	50.116,84
18.09.2020.	Катић Драгица	50.116,84
Укупно:		887.128,32

Бруто зараде по уговору о делу		
02.07.2020.	Марковић Десанка	15.733,27
02.07.2020.	Шошкић Доброслав	15.733,27
02.07.2020.	Шошкић Доброслав	15.713,27
02.07.2020.	Марковић Десанка	15.713,27
16.07.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
16.07.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
16.07.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
16.07.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
16.07.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
16.07.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
14.08.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
14.08.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
18.09.2020.	Шошкић Доброслав	15.723,27
18.09.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
Укупно:		220.125,78

Књиговодствене услуге		
16.07.2020.	Starrrt	5.000,00
14.08.2020.	Starrrt	5.000,00
18.09.2020.	Starrrt	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
02.07.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
09.07.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
16.07.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
10.08.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	100.000,00
07.09.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
18.09.2020.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
Укупно:		350.000,00

Трошкови оглашавања		
25.08.2020.	Dan graf	39.513,60
25.08.2020.	Информер - Инсајдер тим	45.864,00
Укупно:		85.377,60

Закупнина		
16.07.2020.	Шиљековић Ивана	28.235,29
14.08.2020.	Шиљековић Ивана	28.235,29
21.09.2020.	Шиљековић Ивана	28.235,29
Укупно:		84.705,87

Укупни одливи:		3.225.052,17
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан	30.09.2020.	875.856,33
--------------------------	-------------	------------